

Årsredovisning

Bonum
Bostadsrättsförening
Boulogner
Org nr: 769639-7277

2024-01-01 – 2024-12-31



Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	8
Balansräkning.....	9
Kassaflödesanalys.....	11
Noter.....	12

Bilagor

Att bo i BRF

Ordlista



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bonum
Bostadsrättsförening Boulogner får
härmed upprätta årsredovisning för
räkensårsåret

2024-01-01 till 2024-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening. Föreningens underskottsavdrag uppgår vid räkenskapsårets slut till 0 kr.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2021-03-23. Nuvarande ekonomiska plan registrerades 2024-03-12 och nuvarande stadgar registrerades 2021-03-23.

Kommande verksamhetsår har föreningen ett lån som villkorsändras, dessa klassificeras i årsredovisningen som kortfristiga lån.

I resultatet ingår avskrivningar med 1 235 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 0 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Föreningen har sitt säte i Skövde kommun.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Skövde Ekedal 6 i Skövde kommun. På fastigheten finns två byggnader med 61 lägenheter för seniorboende (55+) uppförda och en fristående byggnad 1-plan med gemensamhetslokal, övernattningslägenhet och teknikrum. Byggnaderna är uppförda 2024. Fastighetens adress är Henriksbergsgatan 15, 17 A-B, 19 A-B.

Godkänd slutbesiktning: 2024-08-20

Fastigheterna är fullvärdeförsäkrade i Länsförsäkringar Skaraborg (RB försäkring via Gallagher Proinova AB).

Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna och bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

Gemensamhetsanläggning

Gemensamhetsanläggningar har inrättats för bl a gata, parkering samt dagvattenledning. För anläggningen upplåts utrymme i deltagande fastigheter. Kostnaden för anläggningarnas drift och skötsel fördelas enligt andelstal, vilka kommer att fastställas av Lantmäterimyndigheten.

Lägenhetsfördelning

Standard	Antal
2 rum och kök	22
3 rum och kök	24
4 rum och kök	15

Dessutom tillkommer

Användning	Antal
Antal p-platser	3
Antal p-platser med laddstolpe	4
Antal garageplatser	38
Antal garageplatser med laddstolpe	15

Total tomtarea	3 301 m ²
Total bostadsarea	4 759 m ²

Årets taxeringsvärde	79 000 000 kr
----------------------	---------------

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Bostadsrättsföreningen är medlem i Intresseförening för Riksbyggens bostadsrättsföreningar i Skaraborg. Bostadsrättsföreningen äger via garantikapitalbevis andelar i Riksbyggen ekonomisk förening. Genom intresseföreningen kan bostadsrättsföreningen utöva inflytande på Riksbyggens verksamhet samt ta del av eventuell utdelning från Riksbyggens resultat. Utöver utdelning på andelar kan föreningen även få återbäring på köpta tjänster från Riksbyggen. Storleken på återbäringen beslutas av Riksbyggens styrelse.

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 59 tkr och planerat underhåll för 0 tkr.

Föreningen tillämpar så kallad komponentavskrivning vilket innebär att underhåll som är ett utbyte av en komponent innebär att utgiften för ersättningskomponenten aktiveras och skrivs av enligt en fastställd komponentavskrivningsplan. Den ersatta komponentens anskaffningsvärde och ackumulerade avskrivningar tas bort ur balansräkningen.

Underhållsplan: En underhållsplan har upprättats. Avsättning för verksamhetsåret har skett med 108 tkr (23 kr/m²). Avsättningen avser 4 månader och enligt ekonomisk plan.

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Olof Gustafsson	Ordförande	2025
Göran Hjältn	Vice ordförande	2025
Sebastian Ritzén	Ledamot	2025
Karl Wiktorsson	Ledamot	2025
Marie Dynesius	Sekreterare/Ledamot Riksbyggen	

Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Björn Mikkelsen	Suppleant	2025
Douglas Strömberg	Suppleant	2025
Martin Linsten	Suppleant Riksbyggen	

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
RevisorsCentrum i Skövde AB		2025
Ansvarig revisor Anders Karlsson	Auktoriserad revisor	
Anders Fransson	Förtroendevald revisor	2025

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Godkänd slutbesiktning: 2024-08-20.

50 lägenheter är sålda. Riksbyggen har köpt in osålda lägenheter och försäljning pågår av dessa.

Lånen placerades 2024-12-20.

Medlemsinformation

Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 73 personer.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om oförändrad årsavgift.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning - 5 årsöversikt

Nyckeltal i tkr	2024	2023	2022
Nettoomsättning*	1 184	0	-
Resultat efter finansiella poster*	-1 235	0	0
Årets resultat	-1 235	-	-
Balansomslutning	237 052	2 607	2 244
Soliditet %*	74	100	99
Likviditet %	4	1439	193
Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter*	85	-	-
Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt*	211	-	-
Energikostnad kr/kvm*	69	-	-
Sparande kr/kvm*	0	-	-
Skuldsättning kr/kvm*	12 996	-	-
Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt*	12 996	-	-
Räntekänslighet %*	61,5	-	-

* obligatoriska nyckeltal

Nyckeltalen blir missvisande pga. att föreningen först från 2025-02-01 har normal verksamhet.

Förklaring till nyckeltal

Nettoomsättning:

Intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster:

Är resultatet som återstår efter att man har dragit bort alla kostnader, exkl eventuella skatter. Se resultaträkning.

Soliditet:

Beräknas som eget kapital i procent av balansomslutningen. Soliditeten talar om hur stor del av föreningens totala tillgångar som har finansierats av eget kapital. Det är ett mått på föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter:

Beräknas på totala årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) för bostäder delat med totala intäkter i bostadsrättsföreningen (%). Visar på hur stor del av föreningens intäkter som kommer från årsavgifterna (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften).

Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala intäkter från årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) delat på totalytan som är upplåten med bostadsrätt. Visar ett genomsnitt av medlemmarnas årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) per kvm för yta upplåten med bostadsrätt.

I begreppet årsavgift ingår eventuella andra obligatoriska avgifter.

Energikostnad kr/kvm:

Är den totala energikostnaden delat på den totala intäktsytan i föreningen. I energikostnaden ingår vatten, värme och el.

Sparande:

Beräknas på årets resultat med återläggning av avskrivningar, kostnader för planerat underhåll, eventuella utrangeringar samt eventuella exceptionella/jämförelsestörande poster delat med kvadratmeter för den totala ytan. Nyckeltalet visar på föreningens utrymme för sparande för ett långsiktigt genomsnittligt underhåll per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för den totala intäktsytan. Måttet visar hur stora lån föreningen har per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för ytan som är upplåten med bostadsrätt.

Räntekänslighet:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) delat med totala årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) delat med 100. Visar på hur en procentenhet förändring av räntan kan påverka årsavgifter, om allt annat lika.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet		Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelse- avgifter	Underhållsfond	Balanserat resultat Årets resultat
Belopp vid årets början	2 605 000	0	0	0 0
Disposition enl. årsstämmobeslut				0 0
Reservering underhållsfond			108 000	-108 000
Ianspråktagande av underhållsfond			0	0
Nya insatser och upplåtelseavgifter	173 045 000	0		
Årets resultat				-1 235 047
Vid årets slut	175 650 000	0	108 000	-108 000 -1 235 047

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Årets resultat -1 235 047

Årets fondreservering enligt stadgarna -108 000

Summa -1 343 047

Styrelsen föreslår följande behandling av den ansamlade förlusten:

Att balansera i ny räkning i kr - 1 343 047

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	1 183 574	0
Summa		1 183 574	0
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 3	-559 779	0
Övriga externa kostnader	Not 4	-574 524	-1 695
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 5	-1 235 047	0
Summa rörelsekostnader		-2 369 349	-1 695
Rörelseresultat		-1 185 775	-1 696
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 6	4 331	1 696
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 7	-53 603	0
Summa finansiella poster		-49 272	1 696
Resultat efter finansiella poster		-1 235 047	0
Årets resultat		-1 235 047	0

Balansräkning

Belopp i kr		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 8	236 264 953	0
Summa materiella anläggningstillgångar		236 264 953	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 9	30 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 500	0
Summa anläggningstillgångar		236 295 453	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar	Not 10	78 845	0
Övriga fordringar	Not 11	23 372	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 12	88 827	0
Summa kortfristiga fordringar		191 044	0
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 13	565 927	2 606 812
Summa kassa och bank		565 927	2 606 812
Summa omsättningstillgångar		756 971	2 606 812
Summa tillgångar		237 052 424	2 606 812

Balansräkning

Belopp i kr	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Medlemsinsatser	175 650 000	2 605 000
Fond för yttre underhåll	108 000	0
Summa bundet eget kapital	175 758 000	2 605 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	−108 000	0
Årets resultat	−1 235 047	0
Summa fritt eget kapital	−1 343 047	0
Summa eget kapital	174 414 953	2 605 000
SKULDER		
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 14	41 027 832
Summa långfristiga skulder	41 027 832	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 14	20 822 168
Leverantörsskulder	Not 15	48 790
Övriga skulder	Not 16	298 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 17	440 665
Summa kortfristiga skulder	21 609 639	1 812
Summa eget kapital och skulder	237 052 424	2 606 812

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	2024-12-31	2023-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat	-1 185 775	-1 696
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	1 235 047	0
	49 272	-1 696
Erhållen ränta	4 331	1 696
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	53 603	0
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Rörelsefordringar (ökning -, minskning +)	-191 044	0
Rörelseskulder (ökning +, minskning -)	732 055	-9 793
Kassaflöde från den löpande verksamheten	594 614	-9 793
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Minskning/ökning av finansiella anläggningstillgångar	-30 500	0
Investeringar i byggnader och mark	-237 500 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-237 530 500	0
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Upptagna lån	61 850 000	0
Inbetalda insatser/kapitaltillskott	173 045 000	373 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	234 895 000	373 000
ÅRETS KASSAFLÖDE		
Årets kassaflöde	-2 040 886	363 207
Likvida medel vid årets början	2 606 812	2 243 606
Likvida medel vid årets slut	565 927	2 606 812
Kassa och Bank BR	565 927	2 606 812

Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) samt BFNAR 2023:1.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviserar i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Skatter och avgifter

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning.

Pågående ombyggnad

I förekommande fall redovisas ny-, till- eller ombyggnad som pågående i balansräkningen till dess att arbetena färdigställts.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller föreningen och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Stomme och grund	Linjär	120
Stammar	Linjär	50
Styr-och regler	Linjär	15
Värmesystem	Linjär	70
El	Linjär	40
Fasad, skifferplattor	Linjär	80
Fönster inkl inglasningar balkonger	Linjär	40
Köksinredning	Linjär	40
Tak	Linjär	25
Ventilation kanaler	Linjär	50
Ventilation apparater	Linjär	20
Dörrar och entréportar	Linjär	40
Solceller	Linjär	20
Laddpunkter	Linjär	10
Hiss, 3 st	Linjär	30

Markvärdet är inte föremål för avskrivningar

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Årsavgifter, bostäder	960 627	0
Hyror, garage	155 200	0
Hyror, p-platser	10 092	0
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	-3 304	0
Vattenavgifter	3 779	0
Elavgifter	6 077	0
Kabel-tv-avgifter	35 926	0
Övriga ersättningar	15 185	0
Rörelsens sidointäkter & korrigeringar	-8	0
Summa nettoomsättning	1 183 574	0

Not 3 Driftskostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Reparationer	-58 816	0
Försäkringspremier	-21 797	0
Kabel- och digital-TV	-46 311	0
Serviceavtal	-7 868	0
Obligatoriska besiktningar	-13 155	0
Snö- och halkbekämpning	-3 719	0
Förbrukningsinventarier	-9 468	0
Förbrukningsmaterial	-9 093	0
Vatten	-71 257	0
Fastighetsel	-157 275	0
Uppvärmning	-102 050	0
Sophantering och återvinning	-56 133	0
Förvaltningsarvode drift	-2 837	0
Summa driftskostnader	-559 779	0

Not 4 Övriga externa kostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Avräkning med Riksbyggen enl RB-avtal	-276 875	6 043
Förvaltningsarvode administration	-240 875	0
IT-kostnader	-3 729	0
Arvode, yrkesrevisorer	-22 761	-1 875
Övriga förvaltningskostnader	-3 431	-3 864
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-15 758	0
Medlems- och föreningsavgifter	-500	0
Bankkostnader	-2 020	-2 000
Övriga externa kostnader	-8 575	0
Summa övriga externa kostnader	-574 524	-1 695

Not 5 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Avskrivning Byggnader	-1 235 047	0
Summa avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-1 235 047	0

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ränteintäkter från bankkonton	0	1 696
Övriga ränteintäkter	4 331	0
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 331	1 696

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Räntekostnader för fastighetslån	-53 603	0
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-53 603	0

Not 8 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början		
Årets anskaffningar		
Byggnader	216 500 000	0
Mark	21 000 000	0
	237 500 000	0
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	237 500 000	0

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Vid årets början		
Byggnader	0	0
	0	0
Årets avskrivningar		
Årets avskrivning byggnader	-1 235 047	0
	-1 235 047	0
Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut	-1 235 047	0
Restvärde enligt plan vid årets slut	236 264 953	0
Varav		
Byggnader	215 264 953	0
Mark	21 000 000	0

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Andra långfristiga fordringar	30 500	0
Summa andra långfristiga fordringar	30 500	0

Not 10 Kund- avgifts- och hyresfordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Avgifts- och hyresfordringar	78 845	0
Summa kund-, avgifts- och hyresfordringar	78 845	0

Not 11 Övriga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	4 331	0
Andra kortfristiga fordringar	19 041	0
Summa övriga fordringar	23 372	0

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	71 714	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17 113	0
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	88 827	0

Not 13 Kassa och bank

	2024-12-31	2023-12-31
Transaktionskonto	565 927	2 606 812
Summa kassa och bank	565 927	2 606 812

Not 14 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Inteckningslån	61 850 000	0
Nästa års omförhandling på långfristiga skulder till kreditinstitut	-20 616 000	0
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-206 168	0
Långfristig skuld vid årets slut	41 027 832	0

Tabellen nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
HANDELSBANKEN	2,98%	2025-12-03	0,00	20 616 000,00	0,00	20 616 000,00
HANDELSBANKEN	3,14%	2027-12-30	0,00	20 617 000,00	0,00	20 617 000,00
HANDELSBANKEN	3,24%	2029-12-30	0,00	20 617 000,00	0,00	20 617 000,00
Summa			0,00	61 850 000,00	0,00	61 850 000,00

*Senast kända räntesatser

Föreningen måste redovisa skulder som förfaller inom ett år efter balansdagen som kortfristiga skulder. Därför redovisar vi Handelsbanken lån om 20 616 000 kr som kortfristig skuld. Föreningen har inte avsikt att avsluta lånefinansieringen inom ett år då fastighetens lånefinansiering är långsiktig. Föreningen har avsikt att omförhandla eller förlänga lånet under kommande år.

Not 15 Leverantörsskulder

	2024-12-31	2023-12-31
Leverantörsskulder	11 185	0
Ej reskontraförda leverantörsskulder	37 605	0
Summa leverantörsskulder	48 790	0

Not 16 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Avräkning med Riksbyggen*	278 687	1 812
Skuld för moms	18 463	0
Clearing	866	0
Summa övriga skulder	298 016	1 812

*1 812,35 positivt resultat 2022-12-31 och 2023-12-31, 276 87,65 positivt resultat 2024-12-31

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	53 603	0
Upplupna kostnader för reparationer och underhåll	18 439	0
Upplupna elkostnader	45 594	0
Upplupna vattenavgifter	17 391	0
Upplupna värmekostnader	32 946	0
Upplupna kostnader för renhållning	6 488	0
Upplupna revisionsarvoden	15 000	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	56 886	0
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	194 318	0
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	440 665	0

Not Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	61 850 000	0

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens underskrifter

Ort och datum

Olof Gustafsson

Karl Wiktorsson

Göran Hjältn

Sebastian Ritzén

Marie Dynesius

Skövde den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

RevisorsCentrum i Skövde AB
Anders Karlsson
Auktoriserad revisor

Anders Fransson
Förtroendevald revisor

