

BRF SKOGLYCKAN

Information till boende i föreningen

Föreningen består av 12 st lägenheter i 2 hus Lievägen/Korpvägen. Att bo i bostadsrätt innebär att man har besittningsrätt av en lägenhet och kan sälja denna till marknadspris.

Vid försäljning av bostadsrätt tar föreningen ut en överlåtelseavgift på 1500 kronor, som betalas av säljaren.

Bostadsrättsföreningen representeras av en styrelse som väljs på årsmötet mars - maj varje år.

Varje lägenhet representerar en medlem i föreningen och har rösträtt på årsmötet samt möjlighet att motionera till årsmötet.

Skyldigheter

Som medlem i föreningen har man skyldighet att underhålla lägenheten väl. Man ansvarar själv för utbyte av kyl, frys spis etc. när detta krävs. Värme-, vatten-, el- och avloppsledning till och från lägenheten ansvarar föreningen för, vid problem kontakta styrelsen.

Hyesavgiften per månad skall betalas i förskott via internet, så att det är föreningen tillhanda senast sista datumet i månaden till bankgiro 5915-5721. Uppge namn och lägenhetsnummer.

Som medlem i föreningen har man skyldighet att delta vid de städdagar som styrelsen kallar till. Mellan kl.22.00 – 08.00 på dygnet får inte arbeten, musik, etc. utföras som kan störa övriga lägenhetsinnehavare.

Innergården och p-platser på respektive hus skottas vid snö och renhålls gemensamt av de boende liksom soprummet.

I respektive hus finns en kontaktperson för styrelsen. Det förutsätts att alla boende i föreningen hjälps åt med detta uppdrag.

Vi är en liten förening vilket innebär att vi är beroende av varandra för att skötsel och trivsel skall fungera på ett för alla bra sätt.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen