

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Wallius Väg 36, 134 31 Gustavsberg

Värmdö kommun

Nybyggnadsår: 1991

Energideklarations-ID: 1126473

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
109 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 95 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
61 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-frånluft (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Kristofer Dahlberg, 14 energy Eklund
& Eklund energideklarationer,
2020-10-08

Energideklarationen är giltig till:
2030-10-08

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Stockholm	Värmdö	☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Östra Ekedal 1:208		Wallius Väg 36	
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	641394	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Wallius Väg 36		13431	Gustavsberg
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
220 - Småhusenhet, bebyggd		En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Mellanliggande	1991
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	
120 m²		Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
☒ Ja ☐ Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		Övrig verksamhet - ange vad	
☒ Nej		Summa 100	
☐ Ja, enligt 3 kap KML			
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1901 - 1912		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energiprestanda (1) kWh		Fjärrkyla (15) kWh	
Energiprestanda (2) kWh		El för komfortkyla (16) kWh	
Energiprestanda (3) kWh		Fastighetsel ¹ (17) 368 kWh	
Energiprestanda (4) kWh		Energiprestanda (5) kWh	
Energiprestanda (6) kWh		Energiprestanda (7) kWh	
Energiprestanda (8) kWh		Energiprestanda (9) kWh	
Energiprestanda (10) kWh		Energiprestanda (11) kWh	
Energiprestanda (12) kWh		Energiprestanda (13) kWh	
Energiprestanda (14) kWh		Energiprestanda (15) kWh	
Energiprestanda (16) kWh		Energiprestanda (17) kWh	
Energiprestanda (18) kWh		Energiprestanda (19) kWh	
Energiprestanda (20) kWh		Energiprestanda (21) kWh	
Energiprestanda (22) kWh		Energiprestanda (23) kWh	
Energiprestanda (24) kWh		Energiprestanda (25) kWh	
Energiprestanda (26) kWh		Energiprestanda (27) kWh	
Energiprestanda (28) kWh		Energiprestanda (29) kWh	
Energiprestanda (30) kWh		Energiprestanda (31) kWh	
Energiprestanda (32) kWh		Energiprestanda (33) kWh	
Energiprestanda (34) kWh		Energiprestanda (35) kWh	
Energiprestanda (36) kWh		Energiprestanda (37) kWh	
Energiprestanda (38) kWh		Energiprestanda (39) kWh	
Energiprestanda (40) kWh		Energiprestanda (41) kWh	
Energiprestanda (42) kWh		Energiprestanda (43) kWh	
Energiprestanda (44) kWh		Energiprestanda (45) kWh	
Energiprestanda (46) kWh		Energiprestanda (47) kWh	
Energiprestanda (48) kWh		Energiprestanda (49) kWh	
Energiprestanda (50) kWh		Energiprestanda (51) kWh	
Energiprestanda (52) kWh		Energiprestanda (53) kWh	
Energiprestanda (54) kWh		Energiprestanda (55) kWh	
Energiprestanda (56) kWh		Energiprestanda (57) kWh	
Energiprestanda (58) kWh		Energiprestanda (59) kWh	
Energiprestanda (60) kWh		Energiprestanda (61) kWh	
Energiprestanda (62) kWh		Energiprestanda (63) kWh	
Energiprestanda (64) kWh		Energiprestanda (65) kWh	
Energiprestanda (66) kWh		Energiprestanda (67) kWh	
Energiprestanda (68) kWh		Energiprestanda (69) kWh	
Energiprestanda (70) kWh		Energiprestanda (71) kWh	
Energiprestanda (72) kWh		Energiprestanda (73) kWh	
Energiprestanda (74) kWh		Energiprestanda (75) kWh	
Energiprestanda (76) kWh		Energiprestanda (77) kWh	
Energiprestanda (78) kWh		Energiprestanda (79) kWh	
Energiprestanda (80) kWh		Energiprestanda (81) kWh	
Energiprestanda (82) kWh		Energiprestanda (83) kWh	
Energiprestanda (84) kWh		Energiprestanda (85) kWh	
Energiprestanda (86) kWh		Energiprestanda (87) kWh	
Energiprestanda (88) kWh		Energiprestanda (89) kWh	
Energiprestanda (90) kWh		Energiprestanda (91) kWh	
Energiprestanda (92) kWh		Energiprestanda (93) kWh	
Energiprestanda (94) kWh		Energiprestanda (95) kWh	
Energiprestanda (96) kWh		Energiprestanda (97) kWh	
Energiprestanda (98) kWh		Energiprestanda (99) kWh	
Energiprestanda (100) kWh		Energiprestanda (101) kWh	
Energiprestanda (102) kWh		Energiprestanda (103) kWh	
Energiprestanda (104) kWh		Energiprestanda (105) kWh	
Energiprestanda (106) kWh		Energiprestanda (107) kWh	
Energiprestanda (108) kWh		Energiprestanda (109) kWh	
Energiprestanda (110) kWh		Energiprestanda (111) kWh	
Energiprestanda (112) kWh		Energiprestanda (113) kWh	
Energiprestanda (114) kWh		Energiprestanda (115) kWh	
Energiprestanda (116) kWh		Energiprestanda (117) kWh	
Energiprestanda (118) kWh		Energiprestanda (119) kWh	
Energiprestanda (120) kWh		Energiprestanda (121) kWh	
Energiprestanda (122) kWh		Energiprestanda (123) kWh	
Energiprestanda (124) kWh		Energiprestanda (125) kWh	
Energiprestanda (126) kWh		Energiprestanda (127) kWh	
Energiprestanda (128) kWh		Energiprestanda (129) kWh	
Energiprestanda (130) kWh		Energiprestanda (131) kWh	
Energiprestanda (132) kWh		Energiprestanda (133) kWh	
Energiprestanda (134) kWh		Energiprestanda (135) kWh	
Energiprestanda (136) kWh		Energiprestanda (137) kWh	
Energiprestanda (138) kWh		Energiprestanda (139) kWh	
Energiprestanda (140) kWh		Energiprestanda (141) kWh	
Energiprestanda (142) kWh		Energiprestanda (143) kWh	
Energiprestanda (144) kWh		Energiprestanda (145) kWh	
Energiprestanda (146) kWh		Energiprestanda (147) kWh	
Energiprestanda (148) kWh		Energiprestanda (149) kWh	
Energiprestanda (150) kWh		Energiprestanda (151) kWh	
Energiprestanda (152) kWh		Energiprestanda (153) kWh	
Energiprestanda (154) kWh		Energiprestanda (155) kWh	
Energiprestanda (156) kWh		Energiprestanda (157) kWh	
Energiprestanda (158) kWh		Energiprestanda (159) kWh	
Energiprestanda (160) kWh		Energiprestanda (161) kWh	
Energiprestanda (162) kWh		Energiprestanda (163) kWh	
Energiprestanda (164) kWh		Energiprestanda (165) kWh	
Energiprestanda (16			

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☒ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	
Se rapport för fullständig energideklaration.	

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?	☐ Ja ☒ Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
Kristofer	Dahlberg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-10-08	stockholm.syd@energiklart.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
8270	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
14 energy Eklund & Eklund energideklarationer		

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Värmdö	Dekl.id 1126473
Fastighetsbeteckning Östra Ekedal 1:208	Energideklarationen upprättad 2020-10-08	
Adress Wallius Väg 36	Postnummer 134 31	Postort Gustavsberg

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	61 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	97 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	109 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4