

LANTMÄTERIET

Karta

2009-05-25

Ärende

Fastighetsreglering berörande Kärraby 5:55, 5:56, 5:67, 5:68, 5:96, 5:97 och s:9.

Avstyckning från Kärraby 5:56.

Kommun: Tanum

Län: VÄSTRA GÖTALAND

Lena Johansson

Lena Johansson

Förrättningslantmätare

Fastighetsrättslig beskrivning, se aktbilaga BE.

Teknisk beskrivning, se aktbilaga TBE.

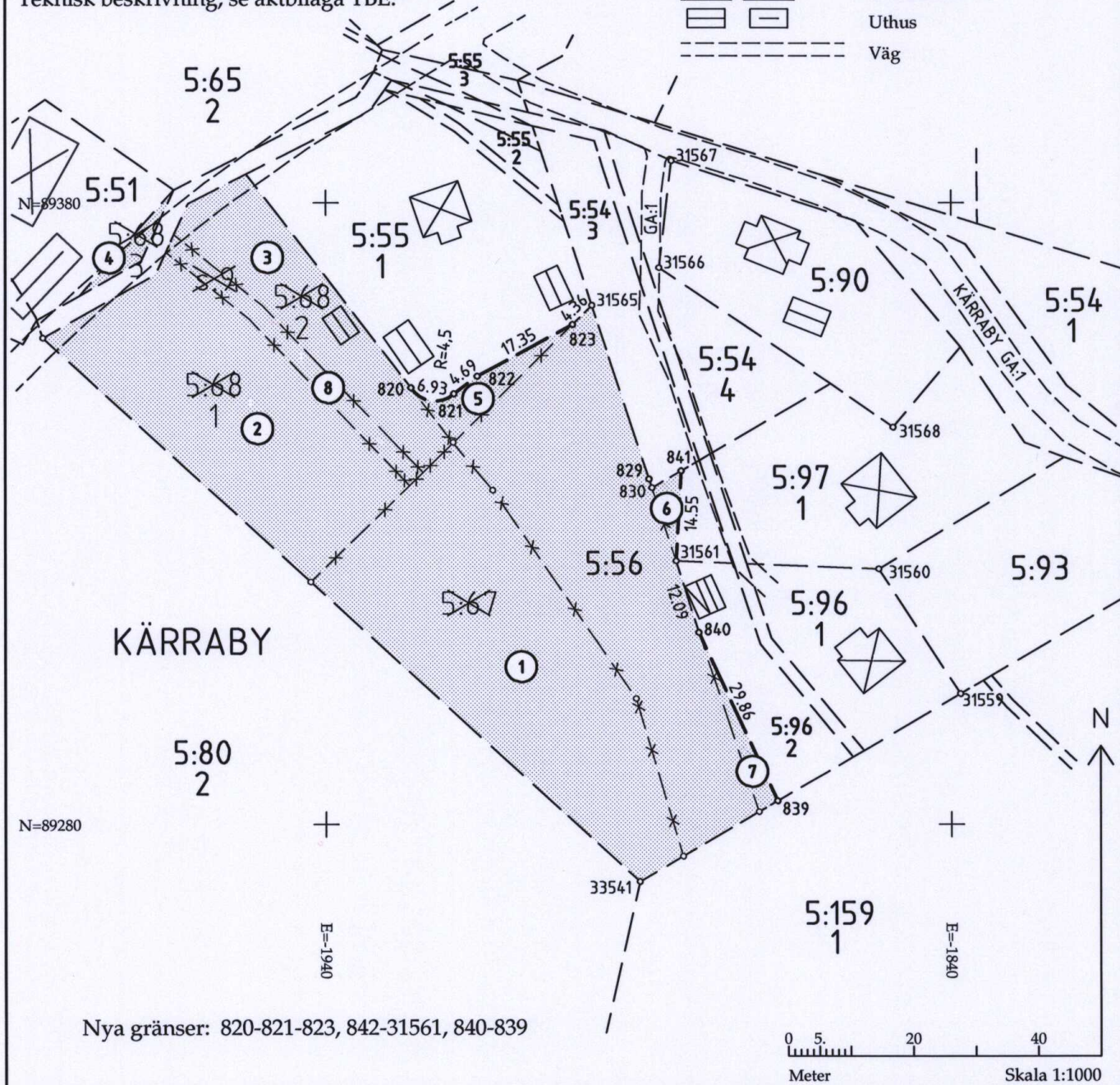
Aktbilaga: KA1

Ärendenr: O082505

Orig.format: A4S

Teckenförklaring:

— — — — —	Fastighetsgräns
- * - * -	Utgående Fastighetsgräns
- - - - -	Ny Fastighetsgräns
	Fastighetsbeteckning
	Utgående Fastighetsbeteckning
①	Figur
o	Gränspunkt
12.34	Måttangivelse
	Bostadshus
	Uthus
- - - - -	Väg



Akt 1435-1286

LANTMÄTERIET

Karta

2009-05-25

Ärende

Fastighetsreglering berörande Kärraby 5:55, 5:56, 5:67, 5:68, 5:96, 5:97 och s:9.

Avstyckning från Kärraby 5:56.

Kommun: Tanum

Län: VÄSTRA GÖTALAND

Lena Johansson

Förrättningslantmätare

Aktbilaga: KA2

Ärendenr: O082505

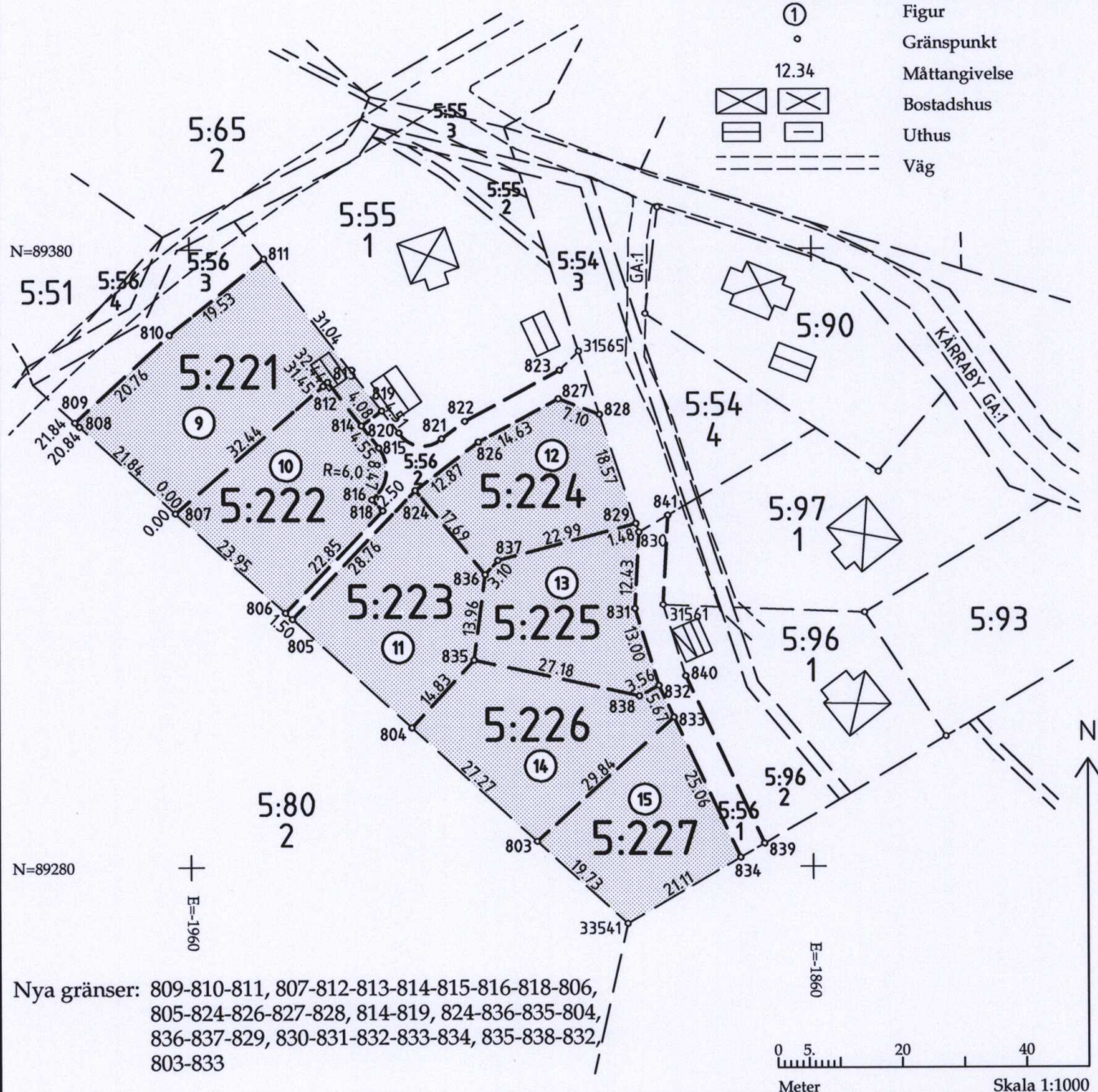
Orig.format: A4S

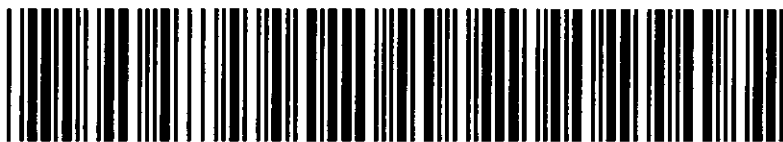
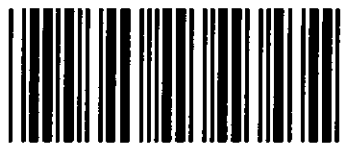
Fastighetsrättslig beskrivning, se aktbilaga BE.

Teknisk beskrivning, se aktbilaga TBE.

Teckenförklaring:

---	Fastighetsgräns
- - -	Ny Fastighetsgräns
5:221	Fastighetsbeteckning
①	Ny Fastighetsbeteckning
○	Figur
12.34	Gränspunkt
⊗	Måttangivelse
⊞	Bostadshus
⊞	Uthus
---	Väg





Akt nr:
1435-1286

AU\$1435-1286

Upprättade år 2009	Ärendenummer O082505
Ärende Fastighetsreglering berörande Kärraby 5:55, 5:56, 5:67, 5:68, 5:96, 5:97 och s:9 samt avstyckning från Kärraby 5:56.	
Kommun Tanum	
Län Västra Götaland	

Till akten hör

.....1.. band

.....32.. numrerade sidor

.....7.. inneliggande kartor

.....7.. andra kartor

1435-1286

Sida 1 (3)
 Aktbilaga BE
 Akt 1435-1286

Beskrivning

2009-05-25

Ärendenummer
 O082505

Förrättningslantmätare
 Lena Johansson

Förrättningen är registrerad
 Registreringsdatum

2009-07-02

Lena Johansson

Ärende Fastighetsreglering berörande Kärraby 5:55, 5:56, 5:67, 5:68, 5:96, 5:97 och s:9 samt avstyckning från Kärraby 5:56.

Kommun: Tanum

Län: Västra Götaland

Åtgärdsordning i
 förrättningen

- Fastighetsreglering
- Avstyckning

*Beteckning för nybildad fastighet/samfällighet/
 gemensamhetsanläggning är preliminär och gäller först
 sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.*

KÄRRABY 5:55

Kurt Tollborn, lagfaren ägare

Fastighetsreglering	Avstår till Kärraby 5:56	fig 5	100 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1565 m ²

KÄRRABY 5:56

Sonja Hakeröd, lagfaren ägare

Fastighetsreglering	Erhåller från Kärraby 5:55	fig 5	100 m ²
	Erhåller från Kärraby 5:67	fig 1	1660 m ²
	Erhåller från Kärraby 5:68	fig 2	1400 m ²
	Erhåller från Kärraby 5:68	fig 3	600 m ²
	Erhåller från Kärraby 5:68	fig 4	40 m ²
	Erhåller från Kärraby 5:96	fig 7	51 m ²
	Erhåller från Kärraby 5:97	fig 6	29 m ²
	Erhåller från Kärraby s:9	fig 8	160 m ²
Avstyckning	Avstår till Kärraby 5:221	fig 9	885 m ²
	Avstår till Kärraby 5:222	fig 10	662 m ²
	Avstår till Kärraby 5:223	fig 11	653 m ²
	Avstår till Kärraby 5:224	fig 12	584 m ²
	Avstår till Kärraby 5:225	fig 13	570 m ²

	Avstår till Kärraby 5:226	fig 14	666 m ²
	Avstår till Kärraby 5:227	fig 15	556 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		999 m ²
KÄRRABY 5:67			
Sonja Hakeröd, lagfaren ägare			
Fastighetsreglering	Avstår till Kärraby 5:56	fig 1	1660 m ²
	Kärraby 5:67 avregistreras.		
KÄRRABY 5:68			
Sonja Hakeröd, lagfaren ägare			
Fastighetsreglering	Avstår till Kärraby 5:56	fig 2	1400 m ²
	Avstår till Kärraby 5:56	fig 3	600 m ²
	Avstår till Kärraby 5:56	fig 4	40 m ²
	Kärraby 5:68 avregistreras.		
KÄRRABY 5:96			
Mona Staxgård, andel 1/2, lagfaren ägare			
Mats Lindh, andel 1/2, lagfaren ägare			
Fastighetsreglering	Avstår till Kärraby 5:56	fig 7	51 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		973 m ²
KÄRRABY 5:97			
Bengt Göran Johansson, lagfaren ägare			
Fastighetsreglering	Avstår till Kärraby 5:56	fig 6	29 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1231 m ²
KÄRRABY 5:221, ny fastighet			
Sonja Hakeröd, lagfaren ägare			
Avstyckning	Erhåller från Kärraby 5:56	fig 9	885 m ²
KÄRRABY 5:222, ny fastighet			
Sonja Hakeröd, lagfaren ägare			
Avstyckning	Erhåller från Kärraby 5:56	fig 10	662 m ²

KÄRRABY 5:223, ny fastighet

Sonja Hakeröd, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kärraby 5:56	fig 11	653 m ²
-------------	----------------------------	--------	--------------------

KÄRRABY 5:224, ny fastighet

Sonja Hakeröd, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kärraby 5:56	fig 12	584 m ²
-------------	----------------------------	--------	--------------------

KÄRRABY 5:225, ny fastighet

Sonja Hakeröd, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kärraby 5:56	fig 13	570 m ²
-------------	----------------------------	--------	--------------------

KÄRRABY 5:226, ny fastighet

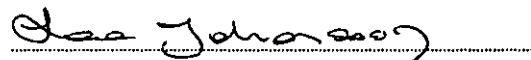
Sonja Hakeröd, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kärraby 5:56	fig 14	666 m ²
-------------	----------------------------	--------	--------------------

KÄRRABY 5:227, ny fastighet

Sonja Hakeröd, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kärraby 5:56	fig 15	556 m ²
-------------	----------------------------	--------	--------------------



Lena Johansson

Teknisk beskrivning

2009-05-25

Ärendenummer
O082505Förrättningslantmätare
Lena Johansson

Ärende Fastighetsreglering berörande Kärraby 5:55, 5:56, 5:67, 5:68, 5:96, 5:97
och s:9 samt avstyckning från Kärraby 5:56.

Kommun: Tanum

Län: Västra Götaland

Koordinatsystem RT R05 7.5 GON V 64:0

Koordinatkvalitet Inre 25 mm, Yttre 25 mm

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
803	89284.07	-1904.39	Rör i sten, ny
804	89302.52	-1924.47	Rör i berg, ny
805	89320.13	-1943.63	Rör i berg, ny
806	89321.14	-1944.73	Rör i berg, ny
807	89337.35	-1962.37	Rör i berg, ny
808	89351.45	-1977.71	Rör i berg, ny
809	89352.13	-1978.45	Omarkerad, ny
810	89366.25	-1963.23	Rör i mark, ny
811	89378.50	-1948.03	Rör i mark, ny
812	89357.90	-1938.56	Rör i mark, ny
813	89358.55	-1937.81	Omarkerad, ny
814	89351.47	-1932.42	Rör i mark, ny
815	89347.88	-1929.62	Rör i mark, ny
816	89339.49	-1930.76	Omarkerad, ny
818	89337.71	-1929.00	Omarkerad, ny
819	89353.88	-1929.13	Rör i sten, ny
820	89350.30	-1926.39	Rör i mark, ny
821	89349.33	-1919.53	Rör i mark, ny
822	89352.16	-1915.79	Rör i mark, ny

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
823	89360.39	-1900.52	Rör i mark, ny
824	89340.96	-1923.80	Rör i mark, ny
826	89348.81	-1913.60	Rör i mark, ny
827	89355.75	-1900.73	Rör i mark, ny
828	89353.20	-1894.10	Omarkerad, ny
829	89335.55	-1888.34	Omarkerad, ny
830	89334.15	-1887.87	Omarkerad
831	89321.73	-1888.54	Rör i mark, ny
832	89309.30	-1884.74	Rör i mark, ny
833	89304.16	-1882.33	Rör i mark, ny
834	89281.47	-1871.69	Rör i mark, ny
835	89313.43	-1914.42	Omarkerad, ny
836	89327.27	-1912.60	Rör i mark, ny
837	89329.59	-1910.54	Rör i mark, ny
838	89307.60	-1887.87	Rör i mark, ny
839	89283.74	-1867.85	Rör i mark, ny
840	89310.83	-1880.40	Rör i mark, ny
841	89336.88	-1883.21	Rör i mark, ny
31561	89322.36	-1884.02	Råsten
31565	89363.46	-1897.42	Råsten
33541	89270.72	-1889.86	Rör i mark

Framställd genom Nymätning och kopiering från registerkarta

Mätmetod Satellitmätning NRTK-tjänst

Protokoll

2009-05-25

Ärendenummer

O082505

Förrättningslantmätare

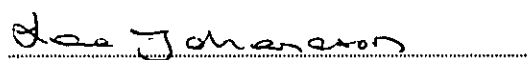
Lena Johansson

Ärende	Fastighetsreglering berörande Kärraby 5:55, 5:56, 5:67, 5:68, 5:96, 5:97 och s:9 samt avstyckning från Kärraby 5:56. Kommun: Tanum Län: Västra Götaland
Handläggning	Utan sammanträde.
Sökande och sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga SA.
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A och överenskommelser, aktbilaga ÖK1-3. Yrkande har under hand framställts om uppdelning av avstyckning och anläggningsåtgärd samt omprövning av Kärraby ga:1.
Redogörelse	Fastighetsbildning sker för bostadsändamål. Genom fastighetsreglering och avstyckning bildas sju tomter för bostadsändamål enligt gällande detaljplan antagen 2008-05-15, akt 1435-P101. Anläggningar för vatten och avlopp kommer att ordnas gemensamt för de nybildade fastigheterna. Dessa anläggningar kommer efter färdigställandet övertas av kommunen. Anläggningsåtgärd samt omprövning av gemensamhetsanläggningen Kärraby ga:1 kommer att handläggas i separat förrättning, O091838. Med stöd av för området gällande plan kan utfart ske över blivande vägområde och via Kärraby ga:1 till dess omprövning enligt ovan är genomförd. Företrädare för Kärraby ga:1, Tegelstrands samfällighetsförening är informerad och har inget att erinra mot detta. Avstyckningen grundas på ansökan, aktbilaga A. Den samfällda vägen, Kärraby s:9 som överförs till Kärraby 5:56 brukas inte längre av delägarna för gemensamma ändamål. Ersättning för den samfällda marken behöver inte fastställas. Underrättelse har lämnats till delägarna i samfälligheten. Något yrkande om ersättning har inte framställts. Fastighetsregleringen är utan betydelse för fordringshavare och rättsägare.

Till grund för fastighetsregleringen läggs överenskommelse mellan fastighetsägarna (fastighetsbildningslagen 5:18), aktbilaga ÖK1-3.

- Fastighets-
bildningsbeslut** Fastighetsbildning ska ske enligt karta och beskrivning, se aktbilaga KA och BE.
Nybildad fastighet ska inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten.
- Tillträdesbeslut** Tillträde vad avser fastighetsregleringen ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.
- Ersättningsbeslut** Kärraby 5:56s ägare, Sonja Hakeröd ska betala 5.000 kronor (50 kr/m²) direkt till Kärraby 5:55s ägare, Kurt Tollborn och 1.500 kronor till Kärraby 5:97s ägare, Göran Johansson.
Ersättningen skall betalas senast 4 veckor efter förrättningen vunnit laga kraft. Om betalning sker därefter betalas ränta enligt 6 § räntelagen från förfallodagen tills betalning sker.
I övrigt utgår ingen ersättning.
- Beslut fördelning av
förrättningskostnad** Förrättningskostnaden ska betalas av Sonja Hakeröd.
- Aktmottagare** Håkan Hakeröd samt utdrag till Kurt Tollborn, Göran Johansson, Mona Staxgård och Mats Lindh.
- Avslutningsbeslut** Förrättningen avslutas.
- Överklagande** Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:
Lantmäterimyndigheten
Södra Hamngatan 4
452 30 STRÖMSTAD
Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.
Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 22 juni 2009. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.
Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer O082505 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Vid protokollet



Lena Johansson

2008 -06- 0 3

1 (2)
Aktbilaga A

Dnr.....

Ansökan

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Kommun	Tanum.		
Berörd fastighet	Kärraby 5:56 5:67 5:68		
Önskad åtgärd	☐ Avstyckning ☐ Styckningslotten ska befrias från/inteckningar ☒ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☒ Anläggningsförrättning ☒ Ledningsförrättning ☐ Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning ☐ Frigörande av fastighetstillbehör ☐ Sammanträde för att bilda samfällighetsförening ☐ Övrigt:		
Beskrivning av önskad åtgärd	Önskar för fastighetsbildning samt förrättning för gem. hets anl. (väg och VA) i samband med att detaljplanen för Kärraby 5:56 m.fl. runnit laga kraft.		
Området ska användas till	☒ Helårsbostad ☐ Fritidsbostad ☐ Jord- och skogsbruk ☐ Industri ☐ Annat:		
Handlingar som bifogas	☐ Bygglöv/förhandsbesked ☐ Registreringsbevis ☐ Förvärvstillstånd ☐ Köpeavtal/Gåvavtal etc ☐ Kartskiss ☐ Övrigt:		
Förrättningskostnader	Kostnaderna för förrättningen ska betalas av: Hökan Hakeröd gm. förunde last. ågare		
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till: Hökan Hakeröd, Röd's Juperikshj 7, 423 34 Torslanda.		
Värdeintyg	☐ Jag vill att Lantmäteriet dessutom upprättat värdeintyg för lagfart, som ska betalas av:		
Sökande			
Datum 080528 Hökan Hakeröd		Datum	
Namnunderskrift Namnförtydligande: Hökan Hakeröd		Namnunderskrift Namnförtydligande:	
Datum		Datum	
Namnunderskrift Namnförtydligande:		Namnunderskrift Namnförtydligande:	

Var god vänd!

Här fyller ni i uppgifter om alla fastigheter och sakägare som berörs av förrättningen.
Det kan vara fastighetsägare, köpare, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet			
114rraby 5:56, 5:67, 5:68			
Namn			Personnummer
Håkan Hakeröel			700403-4893
Adress			
Röds Jupitersky 9, 423 34 försända.			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
031-563213	0522-649630	0708-599480	0522-661109
E-post			
hakan.hakeröel@ncc.se			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

AVTAL

Ak-bilaga OK1

Parter

- Kurt Tollborn ägare av fastigheten Kärraby 5:55 och
- Håkan Hakeröd, Röds Jupiterstig 9, 423 34 TORSLANDA nedan kallad exploatören. ExLOATÖREN har fullmakt från Sonja Hakeröd som är ägare till Kärraby 5:56, 5:67 och 5:68.

Avsikter:

Exploatören har för avsikt att tillskapa 7 st byggrätter på fastigheterna Kärraby 5:56, 5:67, 5:68 genom planändring. För att det skall vara genomförbart krävs att markområdet utökas.

Säljare: Kurt Tollborn
Pl 716
450 70 HAMBUGSUND

Köpare: Sonja Hakeröd
Fjällbacka Service
450 71 FJÄLLBACKA
Genom fullmakt:
Håkan Hakeröd
Röds Jupiterstig 9
423 34 TORSLANDA

Köpeobjekt: Del av fastigheten Kärraby 5:55
Enligt bifogad karta
Yta: CA 115 m²

Beskrivning: Fån SV:a hörnet på garaget till det nya fastighetshörnet skall det vara 5 m.
Brytpunkten på tomtgränsen mellan 5:55 och 5:56 skall vara i huslivets förlängning.

Köpeskillning: 50 kr / m²
Ytan regleras då lantmäteriförättning skett.

§ 1. Köpeskillningens erläggande: Tollborn ersätts till fullo utan dröjsmål då den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Om ovan beskrivet markområde inte skulle vara till gagn vid planändringen hävs köpet.

§ 2. Markens skick: Marken övertas i befintligt skick.

§ 3. Framtida väg: Tollborn har rätt att nyttja framtida väg utan att erlægga någon inträdesavgift till blivande gemensamhetsanläggning, Tollborn skall om han önskar att nyttja vägen dock vara med och bekosta driften av densamma.

§ 4. .Utgifter och
inkomster.

Tollborn erlägger eventuella skatter till följd av försäljningen.
Exploatören betalar lantmäteri- och lagfartskostnader till följd av köpet.

Detta kontakt har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Tegelstrand den

040304

Kurt Tollborn

Kurt Tollborn

Torslanda den

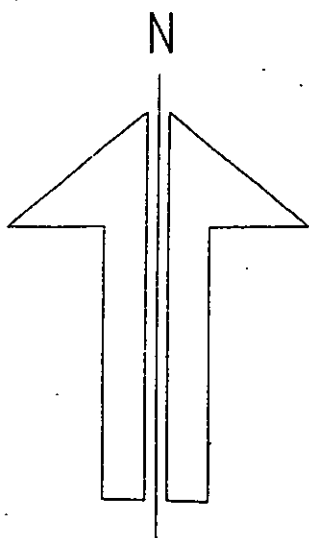
040303

Håkan Hakeröd

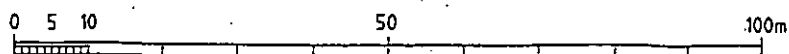
Håkan Hakeröd

år 2003 av:

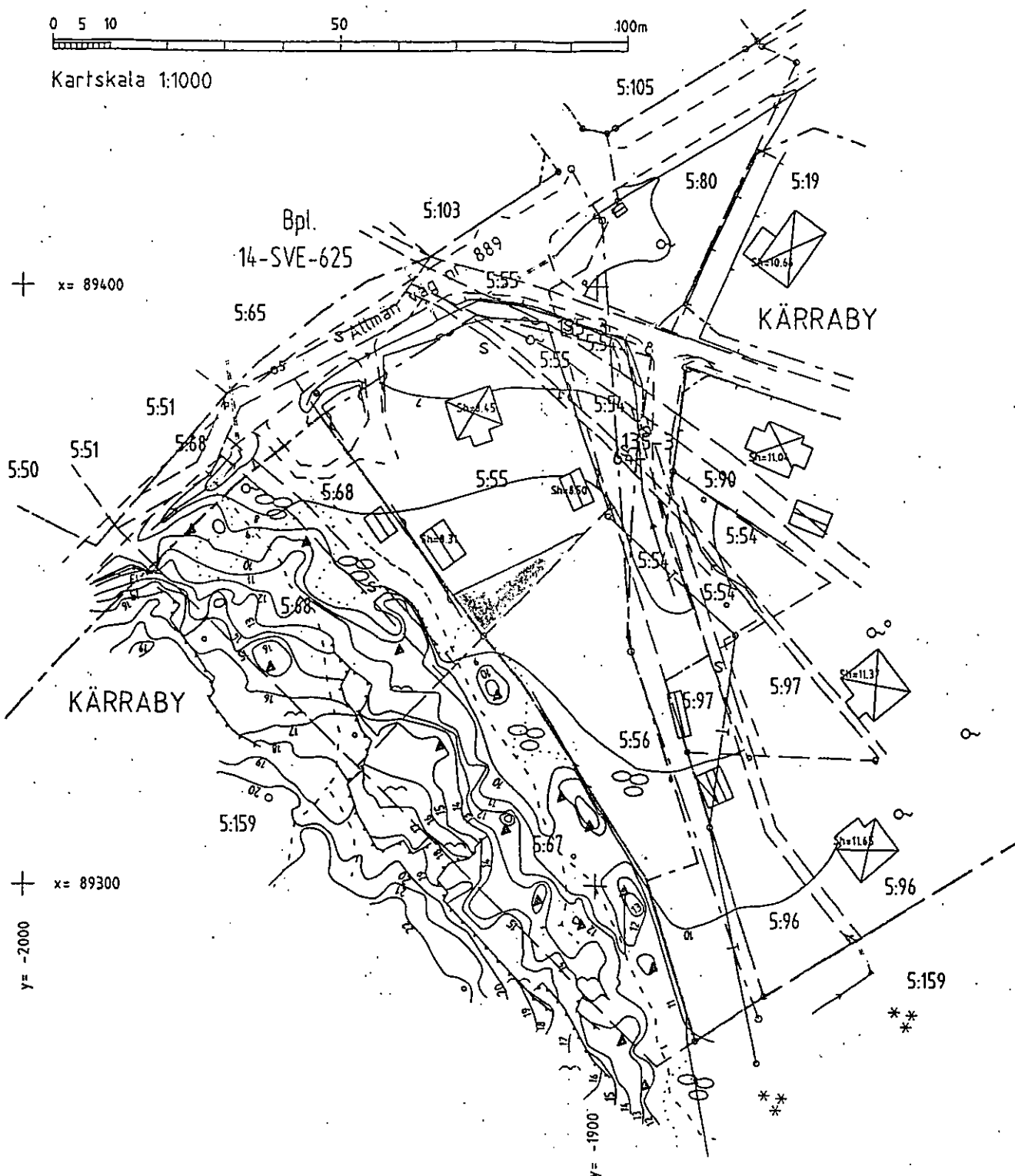
ärkartebas



fill abt bil ökl



Kartskala 1:1000



AVTAL

A4 bilaga OK2

Parter

- Mats Lind och Mona Staxgård ägare av fastigheten Käraby 5:96 nedan kallad Markägaren och Håkan Hakeröd, Röds Jupiterstig 9, 423 34 TORSLANDA nedan kallad Exploatören har denna dag träffat följande avtal avseende ianspråktagande av mark för vägområde.

Avsikter:

Exploatören har för avsikt att tillskapa 7 st byggrätter på fastigheterna Käraby 5:56, 5:67, 5:68 genom planändring. Kommunen kräver att vägområde avsätts i planen för eventuell framtida exploatering av Dammen. För att detta skall kunna genomföras i planen krävs att mark på fastigheten Käraby 5:96 tas i anspråk för vägområde..

1. Ianspråktagande av mark.

Föreslagen vägsträckning enligt av Tanums kommun utskickade utställningshandlingar för planändringen innebär att Markägaren avstår mark till vägområde ca 42 m²

2. Vägar och väghållning

Markägaren äger rätt att nyttja framtida väg utan att erlagga någon inträdesavgift till blivande gemensamhetsanläggning, Markägaren skall om han önskar att nyttja vägen dock vara med att bekosta driften av densamma.

3. Ersättning:

Som ersättning för ianspråktagen mark till vägområde och skall exploatören flytta det samfällda diket (S 135-3) som korsar markägarens fastighet från Markägarens fastighet till planerat vägområde såvida inte flyttningen strider mot myndighets beslut eller lag. Exploatören skall stå för samtliga kostnader i samband med flyttning av diket samt inlösen av samfällda diket (S135-3). Skulle flyttning av ovan namnt dike ej kunna genomföras skall Markägaren ersättas för ianspråktagen mark. I och med flyttningen av diket och planändringen skapas möjlighet för markägaren att bygga ett garage på fastigheten. Exploatören skall tillse att utlopp från befintlig ledning (nuvarande samfällt dike) inte sätts igen i samband med utbyggnaden av vägen då Markägaren misstänker att dräneringen från huset är ansluten till denna ledning.

4. Övrigt

Exploatören skall om möjlighet ges ta så lite mark som är möjligt i anspråk för vägområdet. Exploatören garanterar Markägaren att denne inte skall drabbas av några som helst merkostnader i samband med denna plan eller genomförandet av densamma.

I den utsträckning som befintlig häck samt längs med fastighetsgränsen mellan

Kärraby 5:96 och 5:67 behöver flyttas skall exploatören utföra detta. Skulle del eller delar av häcken dö skall exploatören ersätta de döda häckplantorna.

Exploatören skall även ersätta träd som sågas ner längs med fastighetsgräns x ➤

Exploatören skall i möjligaste mån försöka flytta vägen längre västerut då Markägaren önskar att ett äldre äppelträd kan stå kvar utan att skadas.

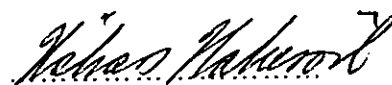
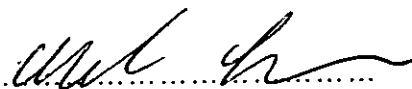
Detta avtal har upprättats i två likalydande original, varav parterna tagit var sitt.

Tegelstrand den 10/12-05

Torslanda den 22/1

Mats Lindh

Håkan Hakeröd



Mona Staxgård



Ink. 09-04-20

Sida 1 (1)
Aktbilaga ÖK 3**Överenskommelse
fastighetsreglering**Ärendenummer
O082505
Förrättningslantmätare
Lena Johansson

Ärende Fastighetsreglering berörande Kärraby 5:56, 5:67 och 5:68 samt avstyckning från Kärraby 5:56.

Kommun: Tanum **Län:** Västra Götaland

Ansökan Ansökningen i ovan angivet ärende kompletteras att även avse fastighetsreglering berörande Kärraby 5:56 och Kärraby 5:97 i enlighet med nedanstående överenskommelse.

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

**Fastighetsreglerin
g** Marköverföring:

Till Kärraby 5:56 överförs 37 m² (figur 7) från Kärraby 5:97, se karta.

Ersättning Ägaren av Kärraby 5:56, Sonja Hakeröd, skall betalakr till ägaren av Kärraby 5:97, Göran Johansson.

Ersättningen skall betalas senast 4 veckor efter förrättningen vunnit laga kraft. Om betalningen sker därefter betalas ränta enligt 6 § räntelagen från förfallodagen tills betalning sker.

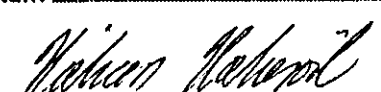
Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

**Förrättnings-
kostnader** Kostnaden för förrättningen skall betalas av ägaren av Kärraby 5:56.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Håkan Hakeröd samt utdrag till Göran Johansson.

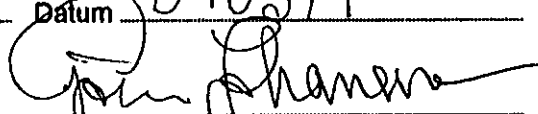
Underskrifter

Datum 090314



Sonja Hakeröd, Kärraby 5:56,
gnm fullmaktshavare Håkan Hakeröd

Datum 090314



Berget Göran Johansson
Kärraby 5:97

Sakägarförteckning

2009-05-25

Ärendenummer

O082505

Förrättningslantmätare

Lena Johansson

Ärende Fastighetsreglering berörande Kärraby 5:55, 5:56, 5:67, 5:68, 5:96, 5:97 och s:9 samt avstyckning från Kärraby 5:56.

Kommun: Tanum

Län: Västra Götaland

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Blivande Kärraby 5:221, lagfaren ägare	Sonja Hakeröd c/o Håkan Hakeröd	Sökande
Blivande Kärraby 5:222, lagfaren ägare		
Blivande Kärraby 5:223, lagfaren ägare		
Blivande Kärraby 5:224, lagfaren ägare		
Blivande Kärraby 5:225, lagfaren ägare		
Blivande Kärraby 5:226, lagfaren ägare		
Blivande Kärraby 5:227, lagfaren ägare		
Kärraby 5:56, lagfaren ägare		
Kärraby 5:67, lagfaren ägare		
Kärraby 5:68, lagfaren ägare		
Kärraby 5:97, lagfaren ägare	Göran Johansson	
Kärraby 5:96, andel 1/2, lagfaren ägare	Mats Lindh	
Kärraby 5:96, andel 1/2, lagfaren ägare	Mona Staxgård	
Kärraby 5:55, lagfaren ägare	Kurt Tollborn	

Fullmakt

Aktbilaga 1

Härmed lämnar jag Sonja Hakeröd 181110-4809 fullmakt åt Håkan Hakeröd 700403-4893 att handlägga samtliga ärenden och att fatta alla förekommande beslut gällande mina fastigheter Käraby 5:68, Käraby 5:67 och Käraby 5:56.

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

2008 -08- 18

Datum 06-01-10

Dnr.....

Sonja Hakeröd
Sonja Hakeröd

Anette Erlandsson
Bevitnas

ANETTE ERLANDSSON
Namnförtydligande

Martina Olsson
Bevitnas

MARTINA OLSSON
Namnförtydligande

Dagboksblad

Ärendenummer
0082505Ärende Fastighetsreglering berörande Kärraby 5:55, 5:56, 5:67, 5:68, 5:96, 5:97
och s:9 samt avstyckning från Kärraby 5:56.

Kommun: Tanum

Län: Västra Götaland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2008-06-03	Ansökan inkommen.	A	Lena Johansson
2008-06-10	Bekräftelse av ansökan skickad.		Lena Johansson
2008-08-11	Möte med Håkan Hakeröd; genomgång av ärendet och förrättningsmomenten.		Lena Johansson
2008-08-11	Avtal om fastighetsreglering (Kärraby 5:56 och 5:55)	ÖK1	Lena Johansson
2008-08-11	Avtal om fastighetsreglering (Kärraby 5:56 och 5:96)	ÖK2	Lena Johansson
2008-08-18	Fullmakt för Håkan Hakeröd inkommen.	1	Lena Johansson
2008-09-16	Tel med H. Hakeröd, har kommit överens med ägare av 5:97, Göran Johansson om frgl. Ägaren av 5:97 och 5:96 vill ha kvar befintligt vägservitut.		Lena Johansson
2009-02-18	Tel med H. Hakeröd; ärendet delas beträffande avstyckning och omprövning samt inrättande av gemensamhetsanläggning.		Lena Johansson
2009-02-18	Kartor och överenskommelse angående fastighets- reglering berörande 5:56 och 5:54 samt 5:56 och 5:97 skickas per mail.		Lena Johansson
2009-02-26	Tel med Ann Dahllöf angående reglering berörande del av Kärraby 5:54 till 5:56, skickar kartor till systrarna Dahllöf för påseende. Dahllöfs är inte positiva till överföring av mark, men skall återkomma.		Lena Johansson
2009-04-01	Enligt tel med Anna Dahllöf, de vill inte teckna någon överenskommelse om överföring av mark från 5:54 till 5:56.		Lena Johansson
2009-04-02	Enligt mailkontakt med H. Hakeröd beslutas att minska något på blivande Kärraby 5:224 då någon		Lena Johansson

[illegible]