



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/miss tankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Hudiksvall Sunnanå 1:19 med adress Vintergatsbodarna 14, 82491 Hudiksvall Förvärvat år \_\_\_\_\_

## Allmänt om fastigheten

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)? ☒ Ja ☐ Nej ☐ Vet ej \_\_\_\_\_

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? \_\_\_\_\_

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 8

## Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? ☐ Nej ☒ Ja Nybyggnad pågår  
pumphuset klart

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja \_\_\_\_\_

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Ja ☐ Nej ☐ Vet ej \_\_\_\_\_

Om annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet? Bertil Westlund

## Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? ☒ Nej ☐ Ja \_\_\_\_\_

Problem med dränering/fuktskydd? ☒ Nej ☐ Ja \_\_\_\_\_

Problem med elsystem? ☒ Nej ☐ Ja \_\_\_\_\_

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? ☒ Nej ☐ Ja 2001 + 2010 + 1996

Problem med vattentillgång? ☒ Nej ☐ Ja \_\_\_\_\_

Problem med avloppssystem? ☒ Nej ☐ Ja \_\_\_\_\_

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Användes ej

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc? ☒ Nej ☐ Ja \_\_\_\_\_





## Övrigt

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Vatten och avloppstankar finns nergrävda

Borrad brunn 70m 1996

mycket och bra vatten vattenprov togs efter

börning

+ 2001  
2010

Underskrift Uppdragsgivare

Nacha

Ort och datum

15/9 - 25

Ort och datum

Margareta Westlund

Margareta Westlund

Fullmakt finns

Bertil Westlund