

SK 358-2008

Villkor

Fastighetsägarna och Skogsstyrelsen är överens om följande.

1. Fastighetsägarna avstår från att
 - 1.1. avverka levande eller döda träd och buskar inom området,
 - 1.2. ta ut död ved från området,
 - 1.3. utföra transporter eller annan verksamhet som kan skada mark eller vegetation inom området.
2. Skötsel som fastighetsägarna vill göra, för att främja avtalets syfte, får gärna utföras efter överenskommelse med Skogsstyrelsen.
3. Skogsstyrelsen får
 - 3.1. markera områdets ytterkant med vit färgmärkning på trädstammar och med gränsmarkering på stolpar samt, efter överenskommelse med fastighetsägarna, sätta upp informationsskylt om avtalet inom området.
 - 3.2. röja bort mindre träd och buskar inom området,
 - 3.3. avverka sådana träd som behövs för att det ovan angivna syftet med avtalet ska uppnås,
 - 3.4. bestämma i vilken utsträckning omkullfallet virke och död ved ska forslas ut ur området.
 - 3.5. efter överenskommelse med fastighetsägarna vidta övriga skötselåtgärder som är nödvändiga för att syftet med avtalet skall uppnås.
4. Skogsstyrelsen ska erbjuda fastighetsägarna att utföra skötselåtgärderna i punkt 3.2 till 3.4 samt i förekommande fall forsla ut virket ur området. Om fastighetsägarna då utför åtgärderna sker det på deras egen bekostnad. I annat fall svarar Skogsstyrelsen för åtgärderna. Virke som avverkas i samband med skötselåtgärderna tillfaller fastighetsägarna. Avdrag ska dock göras från likviden för Skogsstyrelsens eventuella utgifter för avverkning och utforsling av virket.
5. Detta avtal gäller under femtio (50) år från det att det undertecknats av båda parterna.
6. Som ersättning för den inskränkning i nyttjandet av fastigheten som avtalet innebär betalar Skogsstyrelsen till fastighetsägarna 70 000 (sjuttiotusen) kr i ett för allt. Ersättningen ska utbetalas inom tre veckor från det att avtalet börjat gälla. Fastighetsägarna är införstådda med att den överenskomna ekonomiska ersättningen är lägre än den ekonomiska inskränkning som avtalet innebär för fastighetsägarna.

7. Enligt 7 kap. 3 § jordabalken anses naturvårdsavtal som en nyttjanderätt. Fastighetsägarna och Skogsstyrelsen är ense om att detta avtal ska inskrivas så att det kan göras gällande även mot en ny ägare av fastigheten. För inskrivningskostnaden svarar Skogsstyrelsen.
8. Fastighetsägarna förbinder sig att vid en eventuell överlåtelse av fastigheten underrätta den nya ägaren om naturvårdsavtalets existens och även att informera Skogsstyrelsen om överlåtelsen (7 kap. 11 § jordabalken).
9. Ändringar och tillägg till detta avtal ska för att vara giltiga göras skriftligen.

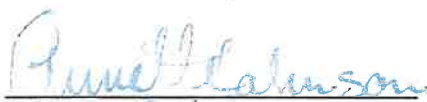
Detta naturvårdsavtal har upprättats i tre likalydande exemplar, varav fastighetsägarna och Skogsstyrelsen tagit var sitt. Vid handläggningen av avtalet har förutom undertecknade även deltagit Joakim Hemberg Andersson, skogskonsulent.

Fastighetens ägare

Staten genom Skogsstyrelsen

Skärvgöl den 3/9 2008

Ronneby den 9/9 2008



Fastighetsägarens underskrift

ANNETTE B. JOHNSON

Namnförtydligande



Fastighetsägarens underskrift

BIRGER STORGAARD

Namnförtydligande



Skogsstyrelsens underskrift

Bengt Nilsson

Namnförtydligande

Bilagor:

- 1) Karta över avtalsområdet
- 2) Beskrivning av områdets naturvärden

Kopia till:

Länsstyrelsen i Blekinge län
Ronneby kommun
Skogsstyrelsen, Blekinge distrikt

LANTMÄTERIET

Ink. 2008 -10- 0 6

Områdesbeskrivning

Ärende nr.....

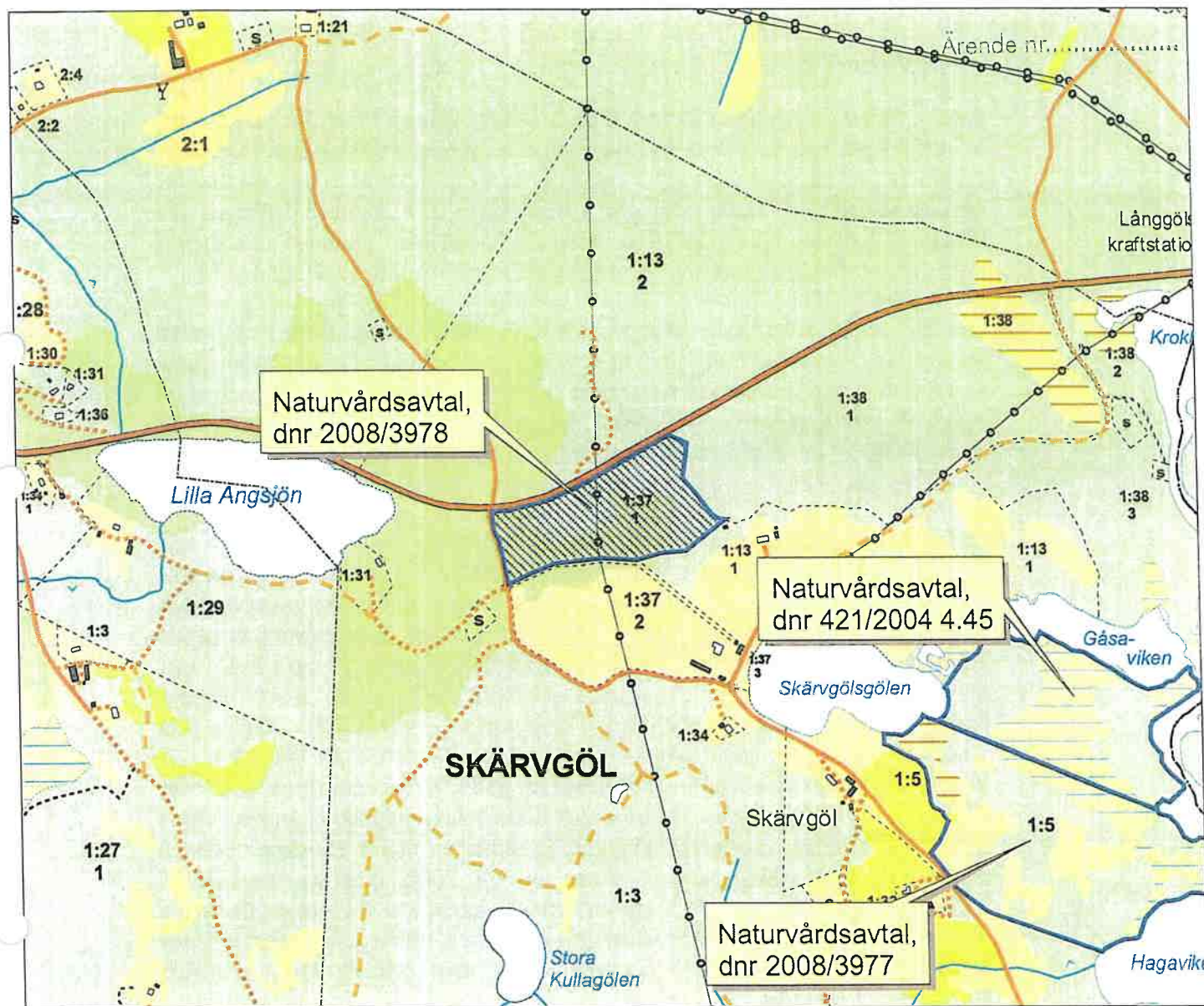
Avtalsområdet är beläget i Skärvgöl på den norra delen av Bredåkradeltat som är ett av Sydsveriges största isälvsdeltan. Landskapet i trakten karaktäriseras av kullar, terrasser och åsryggar uppbyggda av grovkornigt isälvsediment. Bredåkradeltat vid Skärvgöl ingår i värdeklass 1 i Naturvårdsplanen för Blekinge. I närområdet finns flera naturvårdsavtal med liknande naturtyper, vilket gör att området bedöms ha en långsiktigt god ekologisk funktionalitet.

Området utgörs till största delen av olikåldrig ekdominerad skog med inslag av bl.a. bok, avenbok, lönn, lind, asp, björk, gran och tall. I västra delen finns en sumpskog med trädskikt av framförallt klipbal och björk. Det finns ett visst inslag av gamla träd, framförallt ekar, men skogens medelålder ligger överlag på ca 60-80 år. På de äldsta och mest senvuxna ekarna växer fällmossa som är en god indikatorart för områden med stora naturvärden.

Genom området löper en ledningsgata i nord-sydlig riktning. Normalt sett utgör ledningsgator ganska tråkiga miljöer, men i detta område finns en stor del av naturvärdena just i ledningsgatan. Här finns t.ex. fina fragment av både torra och fuktiga ängar med en intressant kärlväxtflora. Bland förekommande arter kan nämnas backsippa, bockrot, gråfibbla, jungfrulin, solvända, stor blåkllocka och stortimjan. Stortimjan (*Thymus pulegioides*) är en ovanlig hävdgynnad art som är rödlistad i kategorin sårbar (VU). Något som ytterligare förstärker ledningsgatans naturvärden är den stora mängden död ved som uppstår i samband med röjning och gallring för ledningens skull. Här skapas kontinuerligt höga ekstubbar och döda solexponerade ekgrenar, vilket bl.a. gynnar flera ovanliga skalbaggar. En hona av ekoxe (*Lucanus cervus*) observerades i ledningsgatan i slutet av juli 2008. Vid samma tillfälle noterades en mycket art- och individrik fjärilsfauna. Det faktum att de öppna ytorna till stor del sluttar mot söder gör dem även till högtintressanta miljöer för den ovanliga sandödlan (*Lacerta agilis*) som mycket väl kan tänkas förekomma i området.

Naturvårdsavtal, diariernr 2008/3978

Ink. 2008 -10- 0 6



0 100 200 300 400 500 Meters



1:10000



Län: Blekinge
 Kommun: Ronneby
 Fastighet: Skärvgöl 1:37
 Kartblad: 03F 9c
 Koordinater: 6246807 1464463
 Areal: 4,4 ha
 Biotoptyp: Ädellövskog