



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 157 i RBF Trumspelaren 722000-2146 med adress Munkhagsgatan 86, 58725 Linköping . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1201

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2009

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Ytskikt, väggar, tak och lister, i alla rum utom badrum har uppdaterats år 2017. Spis, diskmaskin och tvättmaskin är från 2017. Kyl/frys från 2024.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Fackman har installerat vitvaror. Målning/tapetsering har gjorts på egen hand.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Den stora plattan på spisen har ibland verkat lite konstig. Det verkar som att den inre delen av plattan stängs av ibland vid lägre temperaturer. I övrigt inga problem.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Ganska mycket repor i golvet i vardagsrummet.*

Frågelistan besvarades 2025-09-19 av Linnea Druid