

Avstyckning från gemensam ägovidd till
R Ä V S Ö N 1⁴ och 3³

KARTA

Dnr 68/65

Uppr år 1965

av:

Olof Hedgren
distriktslantmätare / *S. Söderqvist*

Socken Nordingrå

Kommun Nordingrå

Län Västernorrlands

Skala 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 meter

Avstyckningsbeskrivning:

Från gemensam ägovidd till

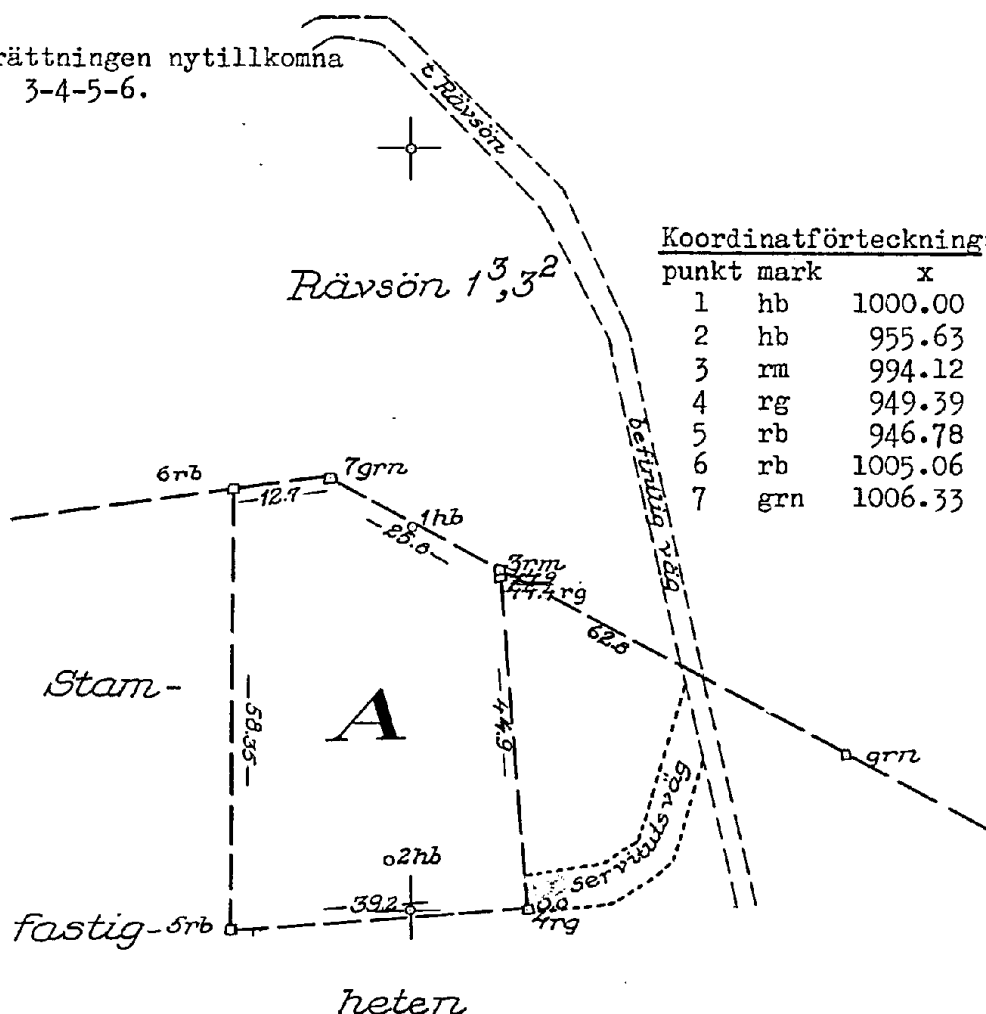
Rävsön 1⁴ och 3³ avstyckas

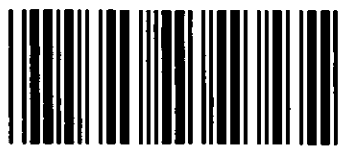
A avrösningsjord 0,2000 hektar

Servitut: Med området följer rätt till utfart över stamfastigheterna till befintlig väg och vidare på denna till allmän väg samt rätt att anlägga brunn på stamfastigheten sydost om området samt rätt att dra ledning därifrån till området.

§134. År 1966 den 18 februari fastställde överlantmätaren den å denna karta upptagna avstyckning; betygas Härnösand i länslantmäterikontoret som ovan

Vid förrättningen nytillkomna gränser: 3-4-5-6.





Akt nr:
22-NOÅ-1617

AU\$22-NO\$A-1617

Inf i fr. beaktelse.

1.0

F

JD 5-84
Inkom till VÄSTERNORRLANDS
LÄNS LANTMÄTERIKONTOR
8 JUN 1965

Ink 27. 06. 66
VÄSTERNORRLANDS LÄNS
LANTMÄTERIKONTOR

D.-Nr 68/65

§ 134

HANDLINGAR

angående avstyckning från

gemensam ägovidd till

R Ä V S Ö N 1⁴ och 3³

i Nordingrå socken, Nordingrå kommun,

Västernorrlands län;

upprättade år 19⁶⁵

karta v.a.

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 7 skrivna sidor jämte

1 kart a

Nordingrå 16/7

8/12

Avstyckning från gemensam ägovidd till

Rävsön 1⁴ och 3³

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken, kommun, län

Nordingrå, Nordingrå, Västernorrlands

1 § Rävsön den 14 september 1965

Ansökan, bilaga A

Sakägare: närvarande

Gunnar Pettersson, ägare till Rävsön 1⁴ och 3³, lagfart den 14.12.1960 nr 1030.

Nils Norberg, ombud enligt fullmakt, bilaga nr 1, för Erik Bäckliden, ägare till ett område av fastigheterna enligt muntligt avtal.

Avstyckningens ändamål och omfattning Tomtplats för fritidshus.

Med området skulle följa rätt till utfart över stamfastigheterna till befintlig väg och vidare på denna till allmän väg samt rätt att anlägga brunn på stamfastigheten sydöst om området samt rätt att dra ledning därifrån till området.

Häruöver skulle med avstyckat område icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Styckningsfastigheterna som i gemensam ägovidd innehåller en areal av cirka 80 hektar och brukas för jordbruksändamål, påverkas inte menligt av områdets avskiljande. Området som synes varaktigt lämpat för fritidsändamål, ligger i närheten av ett av länsstyrelsen fastställt strandskyddsområde. Glesbebyggelse föreligger.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan skulle tillställas Erik Bäckliden, Bohusgatan 23^{II}, Stockholm Sö.

Förrättningskostnaderna skulle betalas av herr Bäckliden.

Förrättningen skulle avslutas på lantmäterikontoret i Kramfors utan särskild kallelse.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Olof Ljung
distriktslantmätare

Protokollet uppsatt den 14.9.1965

2 §. Kramfors den 8 december 1965.

Ingen sakägare närvarande. Styckningslotten omfattade 0,2000 hektar.

R. Nr. *Röösön 30'*

Besvärshänvisning: Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i

Ångermanlands södra

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Olof Ljung
distriktslantmätare

Protokollet uppsatt den 8.12.1965

D: nr 68/65

Inkom den 38.65

Till Herr Distriktslantmätaren i Kramfors distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Rävsnö 1⁴, 3³

uti Nordingrå socken.

Kramfors den 3.8 19 65

L. Bäckliden

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal:

Säljare: Gunnar Pettersson, Rävsnö, Nordingrå, tel nr

Köpare: Erik Bäckliden, Bohusgatan 23^{II}, Stockholm Sö, 08/444267

Övriga sakägare:

FULLMAKT
För Herr Nils Norberg,
att föra min talan vid
Lantmäteriförrättning å 1:4 Rävsn
Nordingrå och uppmätning av sommarstugetomt
å sagda äga.

L. Bäckliden

L. Gustavsson

Bevittnas

L. Dahllög

Bevittnas

Distriktslantmätaren i

Kramfors distrikt

Kramfors

Erik Bäckliden

Bohusgatan 23^{II}

Stockholm S8

(Aberopas vid korrespondens)

Räkningen avser	Brutto kronor	Därav subvention %	Netto kronor
Ersättning för avstyckning från gemensam ägovidd till Rävsn 1 ⁴ och 3 ³ i Nordingrå socken och kommun, Västernorrlands län.			
Grundavgift	190:-		
för en avstyckad ägolott utom fastställd detaljplan	210:-		
15 % tillägg enligt SFS 388/1964	60:-		
Summa kronor	460:-		
Ersättning uttagen genom postför- skott betygat på tjänstens vägnar: <i>Erik Bäckliden</i> Namn			

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

Uppllysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa uppllysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.