

Årsredovisning
för
Brf Midgård i Karlstad
769619-0243

Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Midgård i Karlstad, 769619-0243, med säte i Karlstad får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Midgård i Karlstad är ett privatbostadsföretag som äger fastigheten Valhall 11 med adress Bergslagsgatan 3 samt Långgatan 40-42. Föreningen bildades under 2009. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Styrelsen och övriga funktionärer

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av minst tre och högst sju ledamöter med högst tre suppleanter. Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2024-07-24 och därpå påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Ordinarie styrelseledamöter

Karolin Kühn	Ordförande	2026
Wilma Juliusson	Sekreterare	2025
Stefan Sillén	Ledamot	2026
Joakim Strålman	Ledamot	2025
Jessica Rolfsdotter Richter	Ledamot	2026

Valda t.o.m. årsstämman

Styrelsesuppleanter

Bengt Persson	Suppleant	2025
Katharina Rahnert	Suppleant	2025
Henrik Sjölin	Suppleant	2025

Valda t.o.m. årsstämman

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen i sin helhet, av två ordinarie ledamöter i förening. Under året har 14 st (11) protokollförda styrelsemöten hållits. Arvode samt övrig ersättning har utbetalats under året enligt stämmans beslut. För styrelsens arbete finns ansvarsförsäkring tecknad hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar.

Ordinarie revisor

Oskar Forsberg	KPMG	2025
----------------	------	------

Valda t.o.m. årsstämman

Valberedning

Kristina Dedorsson	Sammankallande	2025
Pia Berg		2025

Valda t.o.m. årsstämman

Fastigheter

Föreningens fastighet består av två byggnader i tre våningar med 30 lägenheter samt fyra lokaler (extra förråd). Den ena byggnaden har vind och den andra har källare. Byggnaderna är uppförda 1979. På fastigheten finns 28 bilplatser.

Lägenhetsfördelning:

1 rum och kök	1 st	42 kvm
2 rum och kök	13 st	779 kvm
3 rum och kök	1 st	89 kvm
4 rum och kök	15 st	1 484 kvm

Total tomtarea	2 942 kvm
Total bostadsarea	2 394 kvm
Total lokalarea	42 kvm

Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade med BRF-tillägg inkluderat hos Länsförsäkringar Värmland. Hemförsäkring bekostas av bostadsrättshavarna.

Fastighetsavgift/fastighetsskatt

Fastighetsavgift för bostäderna uppgår till 0,3 % av underlaget.

Fastighetsskatt för lokaler utgår med 1 % av underlaget.

Total avgift/skatt 2024 uppgår till 49 900 kronor.

Föreningen har avtal med nedanstående företag

Egeryds Fastighetsförvaltning

Karlstads Energi

Fastighet och Teknik i Hammarö samt Råums Maskin

Anticimex

Ekonomisk förvaltning

El och renhållning

Fastighetsskötsel och lokalvård

Brandöversyn

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatet visar en förlust på 207 927 kr före avsättning till underhållsfond. Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Årsavgifter

Föreningen höjde avgifterna från och med 2024-02-01 med 22%. Detta ger ett nytt genomsnittligt kvadratmeterpris på 731 kr. 2025-01-01 höjdes avgiften med 4 % vilket ger ett nytt genomsnittligt kvadratmeterpris på 760 kr.

Vid överlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5 % av gällande prisbasbelopp. Eventuell pantsättningsavgift debiteras pantsättaren med 1 % av gällande prisbasbelopp per pantsättning.

Underhållsplan

En underhållsplan på 30 år har upprättats av Egeryds 2021. Underhållsplanen är uppdaterad i december 2024. Årets avsättning till föreningens underhållsfond har i enlighet med underhållsplanen gjorts med 672 626 kr. Fonderade medel skall täcka planerat underhåll på fastigheten.

Reparationer och underhåll

OVK besiktning har genomförts. Underhållsspolning av stammar samt statusbesiktning av våtrum i samtliga lägenheter till en total kostnad av 147 500 kr.

Övrig information

Byte av försäkringsbolag till Länsförsäkringar. Nytt avtal för ekonomisk förvaltning har tecknats som börjar gälla från 2025-01-01. Ny förvaltare blir Vänerförvaltning.

Medlemsinformation

Medlemmar vid årets början	41
Under året avgående medlemmar	-
Under året tillkommande medlemmar	-
Medlemmar vid årets slut	41

Under året har inga (6) överlåtelse skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 860	1 519	1 443	1 410	1 373
Resultat efter finansiella poster	-208	-2 760	-507	-29	-212
Balansomslutning	27 947	28 477	29 881	30 017	30 210
Soliditet (%)	32,0	32,0	41,0	41,0	41,0
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	720	586	-	-	-
Årsavgift/totala intäkter	92	88	-	-	-
Skuldsättning/kvm bostadsrättsyta	7 861	7 936	-	-	-
Skuldsättning/kvm totalyta	7 725	7 799	-	-	-
Sparande/kvm totalyta	109	87	-	-	-
Energikostnad/kvm totalyta	129	134	-	-	-
Räntekänslighet i %	11	14	-	-	-

Uppkommen förlust

Uppkommen förlust beror på att årsavgifterna fortsatt inte täcker kompenserar de löpande drifts- och räntekostnaderna trots att driftskostnaderna minskat, styrelsen bedömer därför inte kassaflödet som tillräckligt och har beslutat om en avgiftshöjning from 2025-01-01 om 4%.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser*	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Eget kapital 2023-12-31	13 678 843	0	-1 823 979	-2 760 277
Balansering fg. års resultat			-2 760 277	2 760 277
Årets avsättning till yttre fond		672 626	-672 626	
Ianspråktagande av yttre fond		-147 500	147 500	
Årets resultat				-207 927
Eget kapital 2024-12-31	13 678 843	525 126	-5 109 382	-207 927

* Medlemsinsatser = Insatskapital + Upplåtelseavgifter

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 584 256
Årets avsättning till fond	-672 626
Årets uttag ur fond	147 500
årets förlust	-207 928
	-5 317 310

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-5 317 310
	-5 317 310

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 860 175	1 519 459
Övriga rörelseintäkter		3 480	70 330
Summa rörelseintäkter		1 863 655	1 589 789
Rörelsekostnader			
Drift- och Fastighetskostnader	3	-894 910	-3 223 341
Övriga externa kostnader	4	-285 464	-264 902
Personalkostnader och arvoden	5	-67 680	-62 667
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6, 7, 8, 9	-326 825	-327 541
Summa rörelsekostnader		-1 574 879	-3 878 451
Rörelseresultat		288 776	-2 288 662
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	28
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-496 705	-471 643
Summa finansiella poster		-496 705	-471 615
Resultat efter finansiella poster		-207 929	-2 760 277
Årets resultat		-207 928	-2 760 277

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	26 437 605	26 730 622
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	33 178	42 383
Inventarier, verktyg och installationer	9	44 288	68 891
Summa materiella anläggningstillgångar		26 515 071	26 841 896
Summa anläggningstillgångar		26 515 071	26 841 896
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts- och hyresfordringar		11 630	62 503
Övriga fordringar	11	208	238
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	60 546	74 816
Summa kortfristiga fordringar		72 384	137 557
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	13	1 359 191	1 497 146
Summa kassa och bank		1 359 191	1 497 146
Summa omsättningstillgångar		1 431 575	1 634 703
SUMMA TILLGÅNGAR		27 946 646	28 476 599

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		13 678 843	13 678 843
Fond för yttre underhåll		525 126	0
Summa bundet eget kapital		14 203 969	13 678 843
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 109 381	-1 823 979
Årets resultat		-207 928	-2 760 277
Summa fritt eget kapital		-5 317 309	-4 584 256
Summa eget kapital		8 886 660	9 094 587
Skulder			
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 15	5 979 575	5 979 575
Summa långfristiga skulder		5 979 575	5 979 575
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 15	12 839 150	13 019 150
Leverantörsskulder		94 578	78 487
Aktuella skatteskulder		4 877	0
Övriga skulder	16	16 095	43 003
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	125 711	261 797
Summa kortfristiga skulder		13 080 411	13 402 437
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 946 646	28 476 599

Kassaflödesanalys	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	10	-207 928	-2 760 277
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		326 825	327 541
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		118 897	-2 432 736
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		65 173	-49 084
Förändring av kortfristiga skulder		-142 026	-464 466
Kassaflöde från den löpande verksamheten		42 044	-2 946 286
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	0
Finansieringsverksamheten			
Amorteringar		-180 000	-180 000
Upptagna lån		0	2 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-180 000	1 820 000
Årets kassaflöde		-137 956	-1 126 286
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		1 497 146	2 623 432
Likvida medel vid årets slut		1 359 190	1 497 146

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 samt BFNAR 2023:1 Kompletterande upplysningar m.m i bostadsrättsföreningars årsredovisning. Årsredovisning och koncernredovisning (K2).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Det innebär att föreningen redovisar inkomster till nominellt belopp (fakturabelopp) för den period de avser.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till fond för yttre underhåll ska ske med 0,3% av taxeringsvärdet av byggnaden enligt ekonomisk plan.

I stadgarna står det att stämman ska fastställa avsättningen.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas enligt plan. Avskrivningar sker linjärt över förväntade nyttjandeperioder. Omklassificering mellan anläggningstyperna har gjorts i år med förändring av avskrivningstiderna.

Följande avskrivningsår tillämpas baserad på anskaffningsvärdet.

<i>Tillgång</i>	<i>Antal år</i>
Byggnader	50-100 år
Standardförbättringar	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner, inventarier och installationer	10 år

Mark är inte föremål för avskrivning

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges i not nedan.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift/kvm

Årsavgift definieras (årsavgift + IMD + avgifter som ej är valbart ex digitala tjänster)/bostadsrättsyta.

Årsavgift/totala intäkter

Årsavgifternas andel i % av de totala rörelseintäkterna visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter består av årsavgifter.

Skuldsättning/kvm bostadsrättsyta

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Skuldsättning/kvm totalyta

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med total intäktsgenererade yta.

Sparande/kvm totalyta

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) /totalyta.

Energikostnad/kvm totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten)/totalyta.

Räntekänslighet i %

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter. Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1%.

Not 2 Nettoomsättning

	2024	2023
Hysesint garage/p-platser	110 950	96 900
Årsavgifter bostäder	1 722 683	1 401 860
Hysesintäkter lokaler momsfri	24 269	20 697
Avgift andrahandsuthyrning	2 388	0
Öres- och kronutjämning	-115	2
	1 860 175	1 519 459

Not 3 Driftskostnader

	2024	2023
Fastighetsskötsel utöver avtal	0	18 702
Serviceavtal	69 387	64 941
Snöröjning och sandning	33 988	62 624
Rep bostäder	47 051	2 635
Reparation gemensamma utrymmen	64 258	101 513
Underhåll gemensamma utrymmen	78 750	2 463 980
Fastighetsel	218 100	247 880
Vatten	97 208	78 856
Sophämtning	50 853	60 389
Fastighetsförsäkring	47 573	49 052
Datakommunikation	118 992	71 227
Trädgårdsskötsel	0	1 542
Entreprenadkostnad städ	0	66 190
UH VA/sanitet	68 750	0
	894 910	3 289 531

Not 4 Övriga externa kostnader

	2024	2023
Förbrukningsinventarier	9 522	13 990
Förbrukningsmaterial	11 044	0
Kreditupplysning	0	225
Porttelefon	3 398	0
Övriga förvaltningskostnader, extern ordförande	43 350	14 108
Bankkostnader	3 677	3 755
Fastighetsavgift/skatt	49 900	48 670
Förvaltningsarvode, grundavtal	114 095	42 638
Medlems-/föreningsavgift	0	5 070
Övriga externa tjänster	15 288	15 255
Konsultarvoden	0	25 000
Ersättningar till revisor	27 438	30 000
Telekommunikation	149	0
Inkasso/betalningsföreläggande	2 533	0
Föreningsavgifter	5 070	0
	285 464	198 711

Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2024	2023
Styrelsearvode	52 103	46 452
Arbetsgivaravgifter för löner och ersättningar	15 577	16 215
	67 680	62 667

Not 6 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Not 7 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	29 884 830	29 884 830
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 884 830	29 884 830
Ingående avskrivningar	-3 154 168	-2 861 191
Årets avskrivningar	-293 057	-292 977
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 447 225	-3 154 168
Utgående redovisat värde	26 437 605	26 730 662
Taxeringsvärden byggnader	23 100 000	23 100 000
Taxeringsvärden mark	13 000 000	13 000 000
	36 100 000	36 100 000
Bokfört värde byggnader	20 485 509	20 778 566
Bokfört värde mark	5 952 096	5 952 096
	26 437 605	26 730 662

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	108 302	108 302
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	108 302	108 302
Ingående avskrivningar	-65 919	-56 714
Årets avskrivningar	-9 205	-9 205
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 124	-65 919
Utgående redovisat värde	33 178	42 383

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	211 742	211 742
Utgående anskaffningsvärde	211 742	211 742
Ingående avskrivningar	-142 851	-117 532
Årets avskrivningar	-24 603	-25 319
Utgående ackumulerade avskrivningar	-167 454	-142 851
Utgående redovisat värde	44 288	68 891

Not 10 Tilläggsupplysning till kassaflödesanalysen

	2024	2023
Erlagd ränta	-496 705	-448 385
Erhållen ränta	0	128
	-496 705	-448 257

Not 11 Övriga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	208	238
	208	238

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Försäkringspremier	15 239	17 094
Kabel-TV och Bredband	23 310	33 580
Anticimex Serviceavtal	8 212	7 631
Bostadsrätterna medlemskap	5 070	5 070
Förvaltningsarvode Egeryds	0	11 441
Fastighets Teknik	8 715	0
	60 546	74 816

Not 13 Kassa och Bank

	2024-12-31	2023-12-31
Transaktionskonto Swedbank	1 359 191	1 497 146
	1 359 191	1 497 146

Not 14 Skulder till kreditinstitut

Långivare	Räntesats %	Räntan är bunden t.o.m.	Lånebelopp 2024-12-31	Lånebelopp 2023-12-31
SBAB, 19733386	4,01	2025-04-22	5 479 575	5 519 575
SBAB, 19733599	3,07	2025-12-11	5 479 575	5 519 575
SBAB, 19733602	1,41	2026-12-11	5 979 575	6 019 575
SBAB, 32825966	4,01	2025-01-22	1 880 000	1 940 000
			18 818 725	18 998 725

Amorteringar enligt avtal	180 000	180 000
---------------------------	---------	---------

Långfristig del: 5 979 575 kr
Kortfristig del: 12 839 150 kr

Som kortfristig del av lån räknas amortering och lån med bindningstid kortare än ett år.

Förutsatt att lånen förnyas beräknas skulden till kreditgivare om fem år uppgå till 17 918 725 kr.

Not 15 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder		
Pantbrev	19 179 000	19 179 000
	19 179 000	19 179 000

Not 16 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga kortfristiga skulder	0	43 003
Kortfristiga skulder till anställda	16 095	0
	16 095	43 003

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyresintäkter och avgifter	0	111 945
Upplupet arvode, styrelse	0	15 000
Upplupen el	35 000	35 624
Upplupna sociala avgifter	0	4 713
Upplupna avgiftsräntor	65 711	70 416
Upplupen renhållning	5 000	5 065
Upplupen kostnad datakommunikation	0	507
Upplupen kostnad snöröjning och sandning	0	3 527
Upplupet revisionsarvode	20 000	15 000
	125 711	261 797

Denna årsredovisning är elektronisk signerad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Karolin Kühn
Ordförande

Stefan Sillén
Ledamot

Wilma Juliusson
Ledamot

Joakim Strålmán
Ledamot

Jessica Rolfsdotter Richter
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Oskar Forsberg
Auktoriserad revisor
KPMG AB

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Brf Midgård - Årsredovisning 2024

Unikt dokument-id:

e983a5bb-032b-4396-86da-ab2633a3aeef

Dokumentets fingeravtryck:

586db8a4d394bf884728b27b11ca5a14afb1ec944e86ea25b43c78d25cfd59b34069b17d4b75a95d
a2cb1a6a93aa4a8ab7cce5156c349429838e301eeef3b746

Undertecknare



Wilma Juliusson

E-post: wilma.juliusson@gmail.com
Enhet: Safari 18.4 on iPhone iOS 18.4.1 (smartphone)
IP nummer: 90.224.216.122

Signerad med BankID: WILMA LINNEA
KRISTINA JULIUSSON (19990612****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-30 18:37:26 UTC



Joakim Strålman

E-post: joakim.stralman@gmail.com
Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7
(desktop)
IP nummer: 155.4.209.171

Signerad med BankID: JOAKIM
STRÅLMAN (19800228****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-30 21:23:03 UTC



Stefan Sillén

E-post: nafetsnellis@gmail.com
Enhet: Safari 18.4 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)
IP nummer: 213.65.190.115

Signerad med BankID: Nils Bo Stefan
Sillén (19650109****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-05-04 12:17:40 UTC



Jessica Rolfsdotter Richter

E-post: ecka.jansson@gmail.com
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)
IP nummer: 213.65.190.106

Signerad med BankID: JESSICA K
ROLFSDOTTER RICHTER
(19710930****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-05-05 08:06:03 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Karolin Kühn

E-post: karolinkuhn@hotmail.com

Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 193.234.81.29

Signerad med BankID: Karolin Kühn
(19880201****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-05-05 14:07:15 UTC



Oskar Forsberg

Extern revisor
KPMG

E-post: oskar.forsberg@kpmg.se

Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 83.187.162.206

Signerad med BankID: OSKAR DAVID
GEORG FORSBERG (19890927****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-05-07 19:05:16 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-05-07 19:05:16 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2025-05-07 19:05:16 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 83.187.162.206 - IP Plats: Huskvarna, Sweden

2025-05-07 19:05:15 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.48 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-05-06 06:30:46 UTC

Dokumentet lästes igenom av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 83.185.43.190 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-05-06 06:30:41 UTC

Dokumentet öppnades av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 83.185.43.190 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-05-06 06:22:13 UTC

Dokumentet skickades till Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: ()

2025-05-06 06:22:12 UTC

Dokumentet godkändes av Nedim Spago (nedim.spago@egeryds.se)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.230.51.50 - IP Plats: Stenungsund, Sweden

2025-05-06 06:22:08 UTC

Dokumentet öppnades av Nedim Spago (nedim.spago@egeryds.se)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.230.51.50 - IP Plats: Stenungsund, Sweden

2025-05-05 14:07:16 UTC

Dokumentet skickades till Nedim Spago (nedim.spago@egeryds.se)
Enhet: ()

2025-05-05 14:07:15 UTC

Dokumentet signerades av Karolin Kühn (karolinkuhn@hotmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.234.81.29

2025-05-05 14:07:15 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Karolin Kühn (karolinkuhn@hotmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.7 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-05-05 14:06:57 UTC

Dokumentet lästes igenom av Karolin Kühn (karolinkuhn@hotmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.234.81.29

2025-05-05 14:05:45 UTC

Dokumentet öppnades av Karolin Kühn (karolinkuhn@hotmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.80 - IP Plats: Stockholm, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2025-05-05 08:06:04 UTC	Dokumentet skickades till Karolin Kühn (karolinkuhn@hotmail.com) Enhet: ()
2025-05-05 08:06:03 UTC	Dokumentet signerades av Jessica Rolfsdotter Richter (ecka.jansson@gmail.com) Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 213.65.190.106 - IP Plats: Karlstad, Sweden
2025-05-05 08:06:02 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Jessica Rolfsdotter Richter (ecka.jansson@gmail.com) Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 70.132.10.137 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2025-05-04 12:17:40 UTC	Dokumentet signerades av Stefan Sillén (nafetsnellis@gmail.com) Enhet: Safari 18.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 213.65.190.115 - IP Plats: Karlstad, Sweden
2025-05-04 12:17:40 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Sillén (nafetsnellis@gmail.com) Enhet: Safari 18.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 70.132.10.158 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2025-05-04 12:17:05 UTC	Dokumentet laddades ner av Stefan Sillén (nafetsnellis@gmail.com) Enhet: Safari 18.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 213.65.190.115 - IP Plats: Karlstad, Sweden
2025-05-04 07:57:02 UTC	Dokumentet öppnades av Stefan Sillén (nafetsnellis@gmail.com) Enhet: Safari 18.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 18.68.9.11 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2025-04-30 21:23:03 UTC	Dokumentet signerades av Joakim Strålman (joakim.stralman@gmail.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 155.4.209.171 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-04-30 21:23:02 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Joakim Strålman (joakim.stralman@gmail.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 3.172.17.14 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-04-30 21:19:25 UTC	Dokumentet öppnades av Joakim Strålman (joakim.stralman@gmail.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 3.172.17.80 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-04-30 18:37:26 UTC	Dokumentet signerades av Wilma Juliusson (wilma.juliusson@gmail.com) Enhet: Safari 18.4 on iPhone iOS 18.4.1 (smartmobil) IP nummer: 90.224.216.122 - IP Plats: Karlstad, Sweden
2025-04-30 18:37:26 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Wilma Juliusson (wilma.juliusson@gmail.com) Enhet: Safari 18.4 on iPhone iOS 18.4.1 (smartmobil) IP nummer: 70.132.10.131 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2025-04-30 18:37:12 UTC	Dokumentet öppnades av Wilma Juliusson (wilma.juliusson@gmail.com) Enhet: Safari 18.4 on iPhone iOS 18.4.1 (smartmobil) IP nummer: 18.68.9.20 - IP Plats: Copenhagen, Denmark



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2025-04-30 17:39:51 UTC Dokumentet lästes igenom av Jessica Rolfsdotter Richter (eckajansson@gmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 213.65.190.106 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2025-04-30 17:39:36 UTC Dokumentet öppnades av Jessica Rolfsdotter Richter (eckajansson@gmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 18.68.9.48 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-30 13:31:53 UTC Dokumentet skickades till Wilma Juliusson (wilma.juliusson@gmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 18.68.9.20 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-30 13:31:52 UTC Dokumentet skickades till Stefan Sillén (nafetsnellis@gmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 18.68.9.20 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-30 13:31:51 UTC Dokumentet skickades till Joakim Strålman (joakim.stralman@gmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 18.68.9.20 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-30 13:31:50 UTC Dokumentet skickades till Jessica Rolfsdotter Richter (eckajansson@gmail.com)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 18.68.9.20 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-30 13:31:49 UTC Dokumentet förseglades av Ekonomisk Förvaltning (ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 18.68.9.20 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-30 09:58:41 UTC Dokumentet skapades av Ekonomisk Förvaltning (ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Huddinge, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.