

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR OMRÅDET VID

DJÄKNEKÄLLSVRETEN

OCH

TALLBACKEN

INOM STADSDELEN

FANNA I ENKÖPING

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET DEN 1 DECEMBER 1965

Bo Björkman

REVIDERAT DEN 18 MARS 1966

BO BJÖRKMAN
STADSARKITEKT

FÖRSLAGET UPPRÄTTAT PÅ GRUNDKARTA UPPRÄTTAD Å STADSENGJÖRSKONTORET ÅR 1964

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GATU- OCH KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- SÄRSKILD OMRÅDESGRÄNS (ANORDNANDE AV STÅNGSEL)
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
- GATA ELLER TORG
- PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSKVARTER
- BS OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- BI OMRÅDE FÖR BOSTADS- OCH SMÅINDUSTRIÄNDAMÅL
- G OMRÅDE FÖR GARAGEÄNDAMÅL
- ES TRANSFORMATORSTATION
- C. ÖVRIGA BETECKNINGAR
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- OMRÅDE FÖR RAD- ELLER KEDJEHUS
- MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDSKA LEDNINGAR
- GÄLLANDE GATUHÖJD
- AVSEDD ATT UTGÅ
- GATUHÖJD
- ANTAL VÅNINGAR
- I, II JÄMTE VINDSINREDNING

GRUNDKARTA (BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN)

- VÄGAR
- JÄRNVÄGSSPÅR
- BOSTADSHUS RESP. UTHUS ELLER LAGERBYGGNAD
- INDUSTRI- ELLER VERKSTADSBYGGNAD
- VATTENDRAG
- DIKE
- NIVÅKURVOR HÖJDSIFFROR I METER
- RUTNÄTSPUNKT
- POLYGONPUNKT
- STENMUR
- STÖDMUR
- STAKET
- HÄCK
- TRANSFORMATORBYGGNAD

Att länsstyrelsen i Uppsala län den 17 februari 1967 fastställt denna ändring och utvidgning av stadsplanen för området vid Djäknekällsvreten och Tallbacken inom stadsdelen Fanna i Enköping; betygas Uppsala slott i landshansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
Nils Söderberg
Nils Söderberg

Att förslaget varit utställt under tiden från den 2 februari t.o.m. 25 februari 1966 på stadsarkitektkontoret i Enköping betygas i tjänsten.

Bo Björkman
Stadsarkitekt

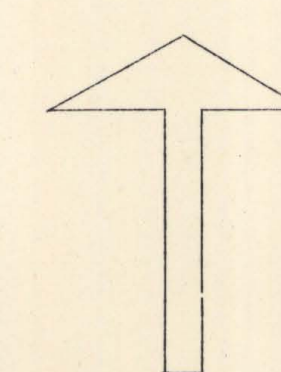
Tillhör byggnadsnämndens i Enköping beslut den 14 april 1966 § 81 betygas i tjänsten.

L.S. Grangvist
t.f. sekr.

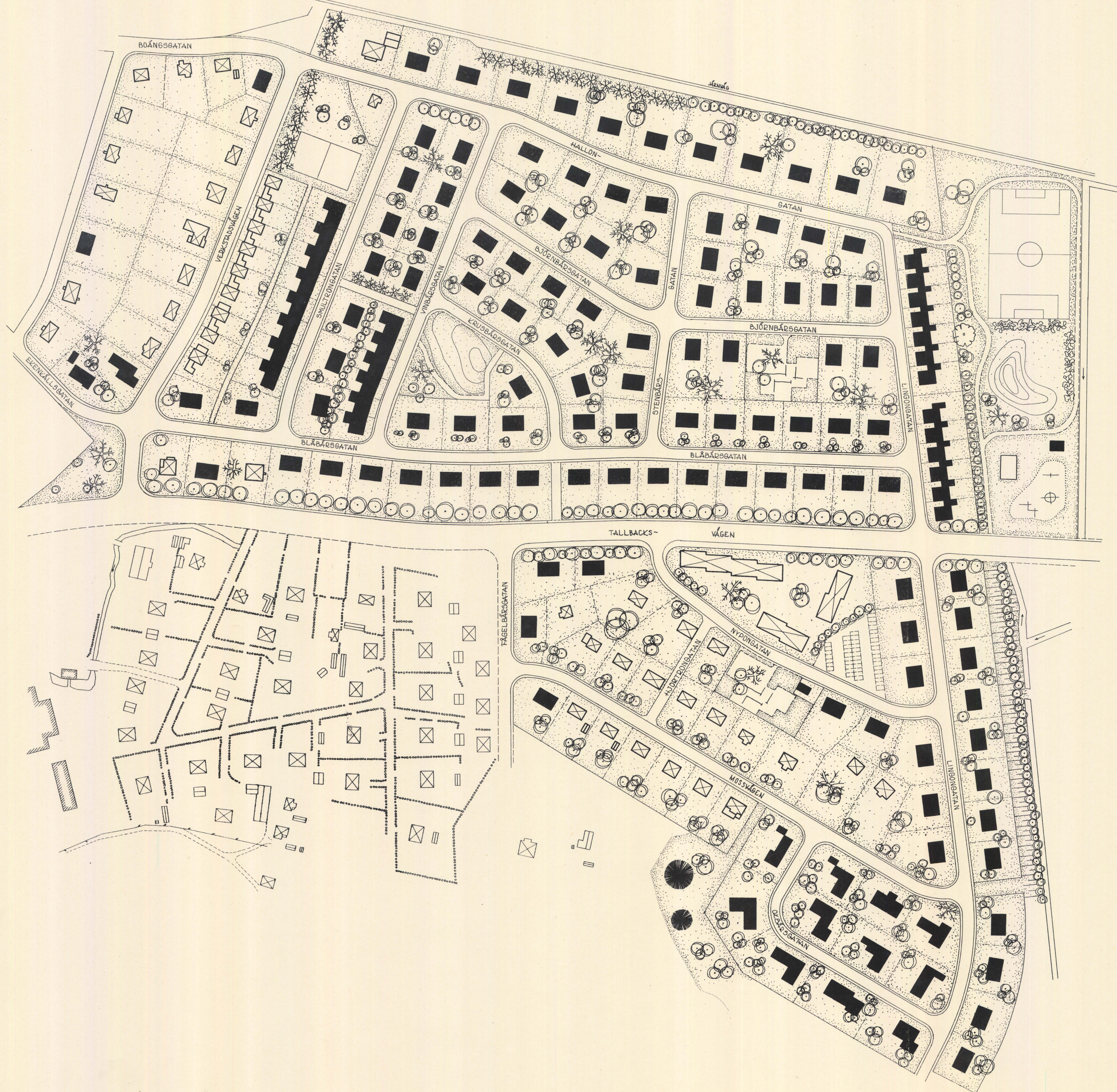
Tillhör stadsfullmäktige i Enköping beslut den 23 september 1966 § 134 betygas i tjänsten.

Hugo Wörme
sekr.

Kopieras likhet med originalet
bestyrkes.
På tjänstens vägnar
Bo Björkman
Stadsarkitekt



SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M



ILLUSTRATIONSKARTA
TILLHÖRANDE FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN
FÖR OMRÅDET VID
DJÄKNEKÄLLSVRETEN

OCH

TALLBACKEN

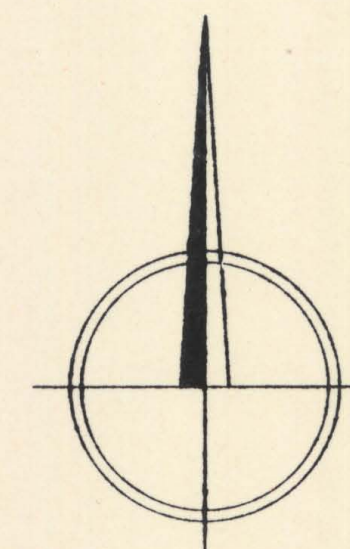
INOM STADSDELEN

FANNA i ENKÖPING

UPPRÄTTAD Å STADSARKITEKTKONTORET DEN 11 JANUARI 1966

B. Björkman
B. BJÖRKMAN
STADSARKITEKT

A. Nordström
ÅKE NORDSTRÖM
STADSPLANINGENJÖR



SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M



TADSARKITEKTEN

Tillhör stadsfullmäktiges i Enköpings
beslut den 23/9 1966 § 134.

betyg i tjänst

Skr.

1414 1966 81

LANDSKANSLIET

UPPLÄS

Ink. 14 NOV 1966

Planeringssektionen

III G/- 32-66

Landsarkitektkontoret

Uppläsa

Ink. 16 NOV 1966

Dnr AU 433-66

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning
av stadsplanen för området vid Djäknekälls-
vreten och Tallbacken inom stadsdelen Fanna
i Enköping.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

- Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Med Bj betecknat område får användas endast för bostadsändamål samt, där så med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad prövas utan olägenhet kunna ske, för småindustriändamål.
- Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.
- Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

Mom. 3. Med r betecknat område får bebyggas endast med rad- eller kedjehus.

§ 5.

BYGGNADS LÄGE.

Inom med F betecknat område må byggnader med ett antal av högst tio (10) förläggas på ett inbördes avstånd av minst fyra och en halv (4,5) meter. Inom varje sådan grupp må byggnad efter byggnadsnämndens prövning läggas i gräns mot granntomt utan att förses med brandmur i tomtgränsen. Dock må fönster eller dörr ej anbringas i så belägen vägg eller i motliggande vägg å byggnad å granntomten, såvitt avståndet mellan byggnaderna understiger nio (9) meter. Avståndet från byggnad i sådan grupp till byggnad, belägen utom densamma, får ej vara mindre än tolv (12) meter.

§ 6.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7.

VÅNINGSAANTAL.

Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mom. 2. Utöver angivet våningstal får vind ej inredas utom å med v betecknat område.

§ 8.

BYGGNADS HÖJD.

Å med I, IV, II eller IIV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4; 5,6; 7,6 och 8,0 meter.

§ 9.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med BF betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet.

§ 10.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL.

I kvarters eller annan områdesgräns som betecknats med ringar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger körbar utfart mot gata.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 1 december 1965.

Bo Björkman

Bo Björkman
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 17 februari 1967,
betygar

På tjänstens vägnar:

Barbro Heimer
Barbro Heimer