189250

A =	GULLRINGSHUS TYP	135	RITN:	A 9:8
As =	"	135 SPV	"	A 9:9
B =	"	135 K	"	A 9:10
Bs =	"	135 K SPV	"	A 9:11
C =	"	157	"	A 9:12
Cs =	"	157 SPV	"	A 9:13
D =	"	158	"	A 9:14
Ds =	"	158 SPV	"	A 9:15

FÖRRÅD TILL TYP A,As,B,Bs =TYP 560 " A 9:16
" " " C,Cs,D,Ds =TYP 562 " A 9:17

ANGIVEN PLUSHÖJD ÄR SOCKELHÖJD

HÖJDREGOVISNING AV TOMT OCH GATA ENLIGT MARK-PLANERINGSRITNING, SKALA 1:200, FÖR RESP. KVARTER. RITN. A 9:1 - A 9:7

UTSÄTTNINGSMÅTT ENL. RITN. A 0:2

Markplaneringsritning godkänd i byggnadsnämnden med stöd av byggnadsstadgan § 23 mom. 2 punkt 2

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976 12 14 § 231 punkt 2 beryggen

VAXHOLMS
1976 - 12 - 14
INK. [illegible]

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
C		FÖRRÅDSPLAC. HUS 22,23 36-38, 47-49, 58, 59, 68-70, 78-81, 84-86, 105, 106	MN	76 12 13
B		KOMPL. GATA 14	MN	76 11 10
A	3	BRANDGAVEL	HS	76 10 22

Siljeström & Malm AB
BOX 45 - 194 21 BANDHAGEN - TEL. 08-88 93 00

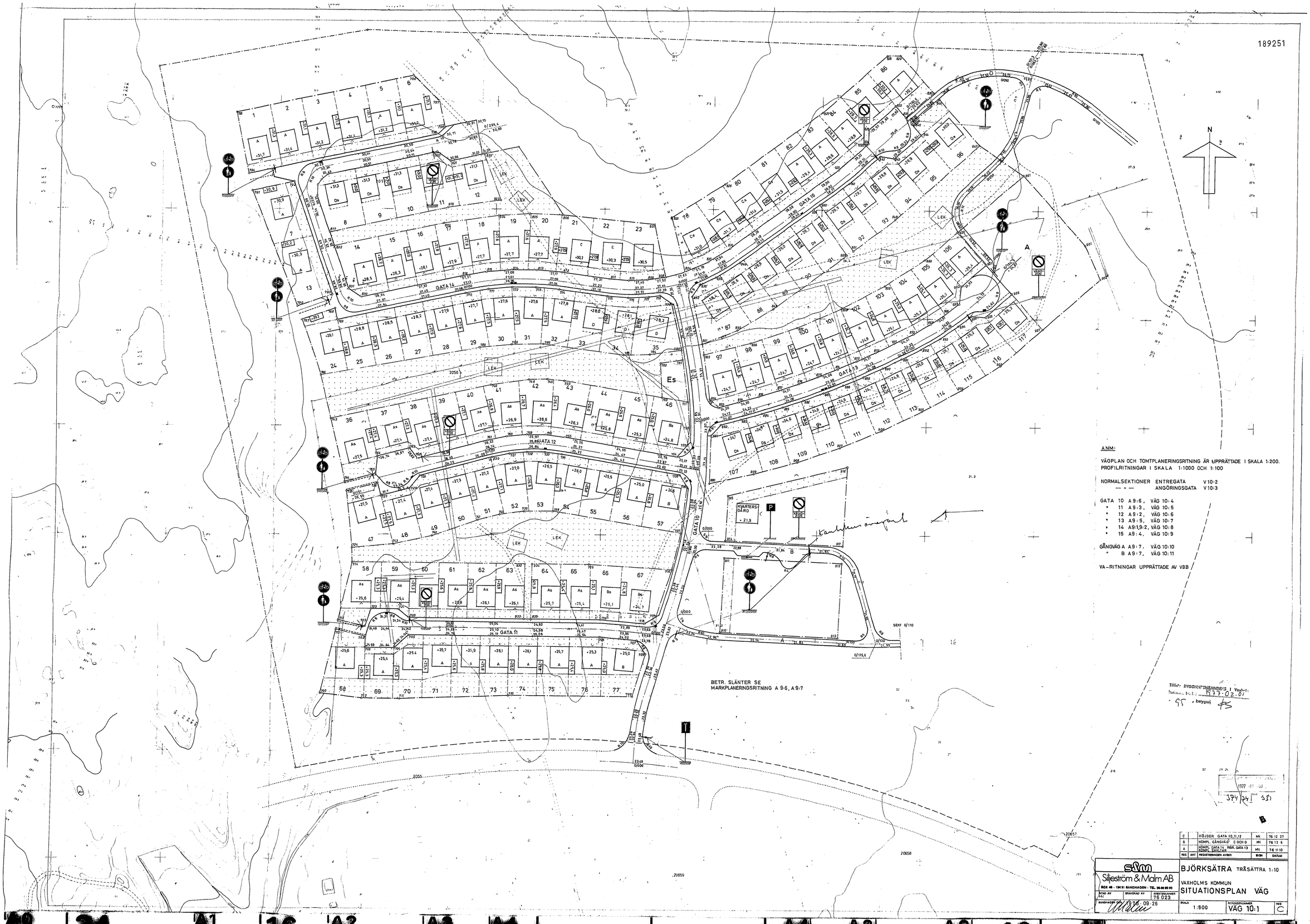
BJÖRKSÄTRA TRÅSÄTTRA 1:10
HUS 1-117, KVARTERSGÅRD
VAXHOLMS KOMMUN
SITUATIONSPLAN

RITAD AV	GRANSKAD AV	ARBETSBENÄMNING	
MALMAN		75 023	
BANDHAGEN DEN 1976 09 24		SKALA 1:500	RITNINGSNUMMER A 0:1 REG C

A0 24 A1 16 A2 A3 A4 A4 A3 A2 16 A1 24 A0 30

ARKIVA

189251



ANM:

VÄGPLAN OCH TOMTPLANERINGSRITNING ÄR UPPRÄTTADE I SKALA 1:200.
PROFILRITNINGAR I SKALA 1:1000 OCH 1:100

NORMALSEKTIONER	ENTREGATA	V 10:2
— " —	ANGÖRINGSGATA	V 10:3

GATA 10	A 9:6,	VÄG 10:4
" 11	A 9:3,	VÄG 10:5
" 12	A 9:2,	VÄG 10:6
" 13	A 9:5,	VÄG 10:7
" 14	A 9:1,9:2,	VÄG 10:8
" 15	A 9:4,	VÄG 10:9
GÅNGVÄG A	A 9:7,	VÄG 10:10
" B	A 9:7,	VÄG 10:11

VA-RITNINGAR UPPRÄTTADE AV VBB

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS I Vaxholm beslut den 1977.02.01
§ 95, betygsnr 45

1977 -03- 03
374/74 SN

RID	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
C		HÖJDER GATA 10,11,12	MN	76 12 27
B		KOMPL. GÅNGVÄG C OCH D	MN	76 12 6
A		KOMPL. GATA 14, RBR. GATA 13 KOMPL. SKALAR	MN	76 11 10

s&m Siljeström & Malm AB
BOX 46 - 194 91 BANDHAGEN - TEL. 08-86 85 00

BJÖRKSÄTRA TRÄSÄTTRA 1:10

VAXHOLMS KOMMUN

SITUATIONSPLAN VÄG

RITAD AV	GRANSKAD AV	ARBETSNUMMER
AN		75 023

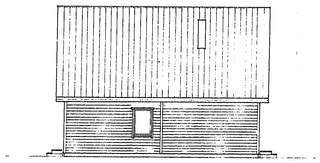
BANDHAGEN DEN 1976 09 25

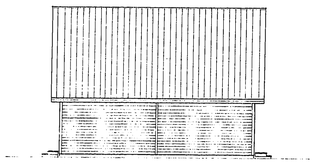
SKALA	RITNINGSNUMMER	REG
1:500	VÄG 10:1	C

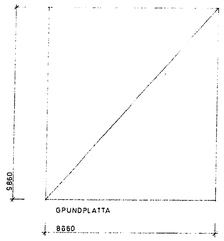
A0 24 A1 16 A2 A3 A4 A4 A3 A2 16 A1 24 A0 30

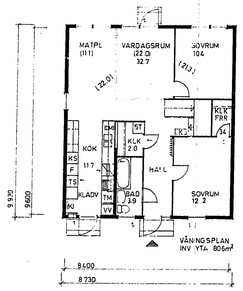
ARKIVA

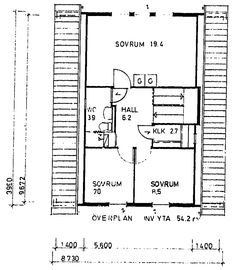
189253

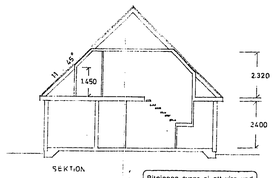












Varje avvikelse från godkänd ritning fordrar byggnadsnämndens tillstånd

Inr BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976 12 14 § 1312 , betygsatt

1300 pb

Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492 - 222 00 vx

GULLRINGEN 1976.09.24

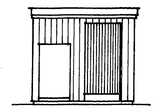
BJÖRKSÄTRA TRÄSÄTTRA 1:10
HUS 38-45, 58-65
VAXHOLMS KOMMUN
A
HUS TYP As (135 SPV)
SKALA 1:100
135 SPV 6 27971 A9:9

DM 10 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 METER

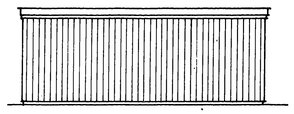
ARKIVA

189260

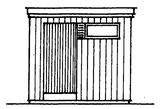
Varje avvikelse från godkänd ritning fordrar byggnadsnämndens tillstånd



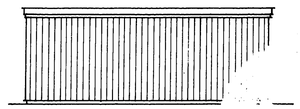
FASAD MOT



FASAD MOT

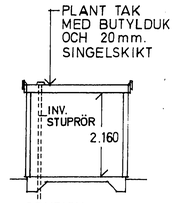


FASAD MOT

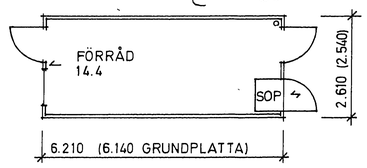


FASAD MOT

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976-12-14 § 239/76 , betygar:



SEKTION



-10 -01

1340/76

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
Telefon 0492 - 22200 V.

RITAD KONSTRUERAD AV | GRANSKAD AV | ORDER NR

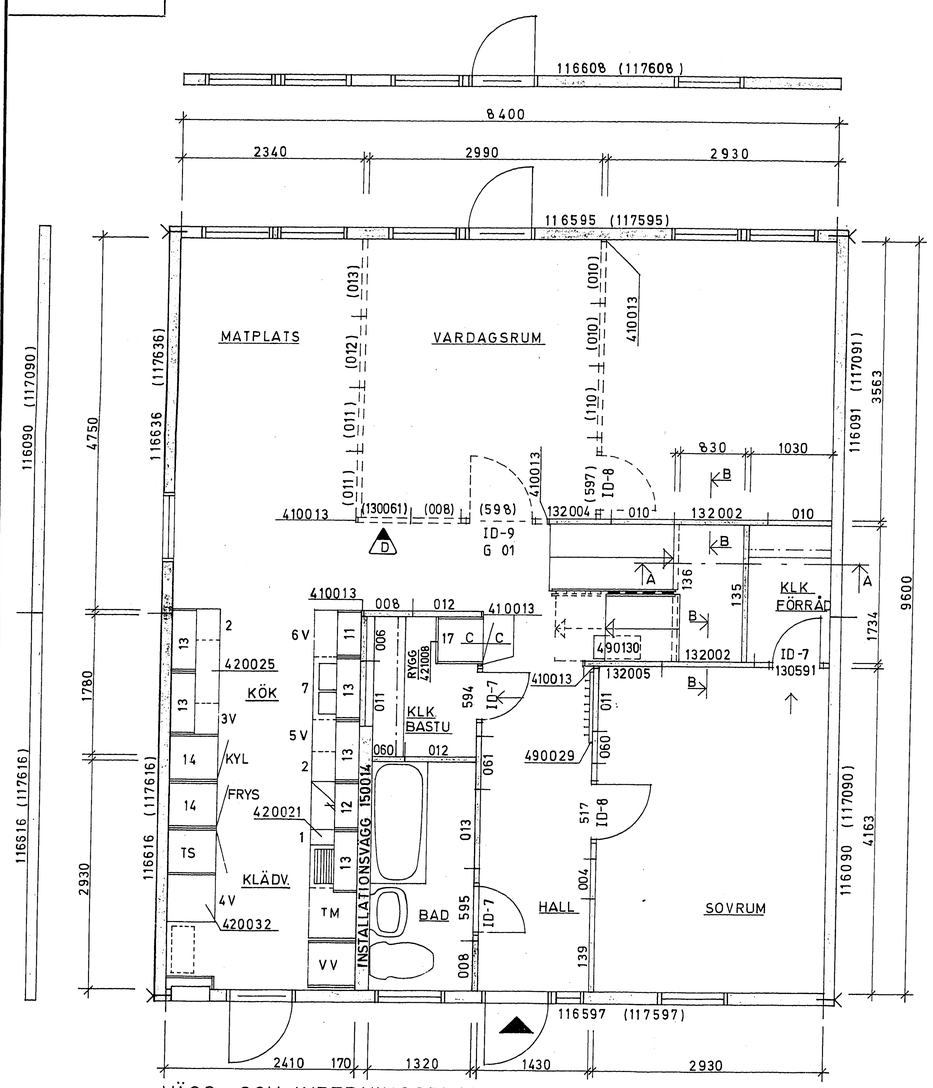
GULLRINGEN 1976. 09.24

BJÖRKSÄTRA TRÅSÄTTRA 1:10
HUS 1-7, 13-20, 24-32, 36-77, 82-86, 97-106
FÖRRÅD A
SKALA 1:100

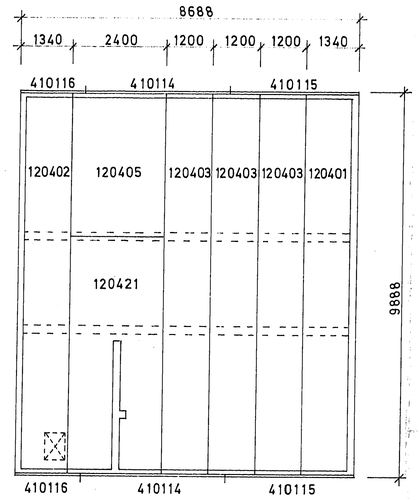
TYP 560 | RITNINGSNUMMER A 9:16 | REV.

ARKIVA

189266



VÄGG-OCH INREDNINGSPLAN 1:50



BJÄLKLAGSPLAN 1:100

INREDNINGSFÖRTECKNING			
	SKÅP NR	LUCKA NR	INREDN. NR
1	290002		
2	ALT. 210303, 210303, 210306, 210307		
3	210019	210210	210816 490081
4	210022	210410	210818 490081
5	210018	210210	210809
6	210023	210410	210818 490081
7	210002	210200	
8			
9			
10			
11	210031	211110	210813 490082
12	ALT. 290001, 290009, 290014, 290016		
13	210033	211300	210814 490082
14	210032	211210	
15	210041	212000	210501 210503
16	210061	212100	210502 210504
17	210061	212100	210506

SISTA SIFFRAN I LUCKNUMMER UTBYTES MOT FÄRGNUMMER

FÖRKLARINGAR

BJÄLKLAG:
BJÄLKAR 48 x 195 MM T 200 C MAX 600 MM
UNDERBEKLÄDNAD 12 MM ASFALTIMPR. BOARD
ISOLERINGSFILT 195 MM.
SVART PLASTFOLIE PE 0,10
S-SKIVAN 22 MM ENL. T 2392/72
I BLOCKSKARVARNA INSPIKAS SKARVLIST 22 x 22 MM

UPPLAG FÖR BJÄLKLAGSELEMENT.
VID SYSTEM 6 UPPLAG 200 MM
" " 7 " 144 MM
VID INVÄNDIGA MURAR OCH BALKAR UPPLAG MIN 100 MM.

YTTERVÄGGAR:
YTTERVÄGGSNUMMER INOM PARENTES GÄLLER FÖR VÄGG UTAN PANEL
INSTALLATIONSVÄGGEN MONTERAS I SAMBAND MED YTTERVÄGGAR.
VID DENNA MARKERING MONTERAS 3 ST 10 x 200 FRANSK-SKRUVAR I FABRIKSBORRADE HÅL IN I ANGRÄNSANDE VÄGG.
SNICKERIER I YTTERVÄGGAR FINJUSTERAS PÅ BYGGNADSPLATSEN.

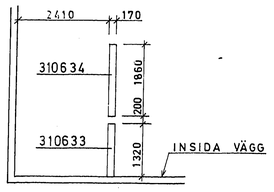
INNERVÄGGAR:
INNERVÄGGSNUMMER ÄR SEXSIFFRIGA MEN ENDAST DE TRE SISTA ÄR MARKERADE PÅ VÅNINGS- OCH ÖVERPLANEN.
DÄR EJ ANNAT ANGIVES ÄR DE TRE FÖRSTA SIFFRORNA 130 I VÅNINGSPLANEN OCH 131 PÅ ÖVERPLANEN.
INNERVÄGGSSKARVARNA LIMSPIKAS VID MONTERINGEN
INNERVÄGGSNUMMER INOM PARENTES GÄLLER VID TILLKÖPSVÄGGAR.

INREDNING:
HÖJD FRÅN FÄRDIGT GOLV TILL UNDERKANT ÖVERSKÅP NR. 210032 MIN. 1855 MM.

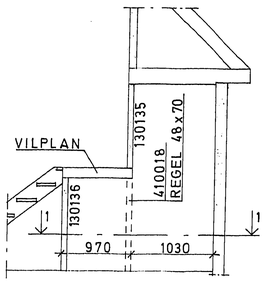
PLANLÖSNING:
INNERVÄGGSPLACERING AVSER STANDARDVARIANTER. VID AVVIKELSER FRÅN DESSA GÄLLER HUVUDRITNING FÖRE DENNA RITNING

~~Förhandsgranskad~~
Granskad
~~med gjorda~~ utan erinringar
~~Se tillhörande skrivelse~~
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN den 16 13 1977
På tjänstens vägnar
Tjundius

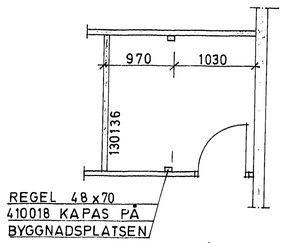
SYLL 48 x 170 UNDER INSTALLATIONSVÄGG
PÅ BTG. PLATTA MED STYROLIT GOLVELEMENT.
1:100



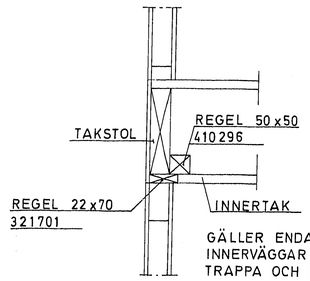
VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1977 -03 -15



A-A

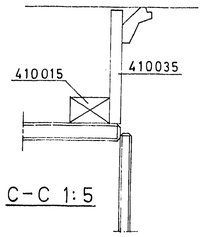


1



GÄLLER ENDAST ÖVER INNERVÄGGAR VID TRAPPA OCH KLK/FÖRRÅD

B-B 1:10



C-C 1:5

Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.

REG	ANT	REGISTREREINGEN AVSER	SIGN	DATUM
D		LITTERA	SON	76-06-11
C		YTTERVÄGG, GAVEL	SON	76-02-23
B		INNERVÄGGSBLOCK	SON	76-01-26
A		ENL. BOSTADSSTYRELSEN	SON	76-01-14

GULLRINGSHUS AB
59081 GULLRINGEN
0492-222 00 vx

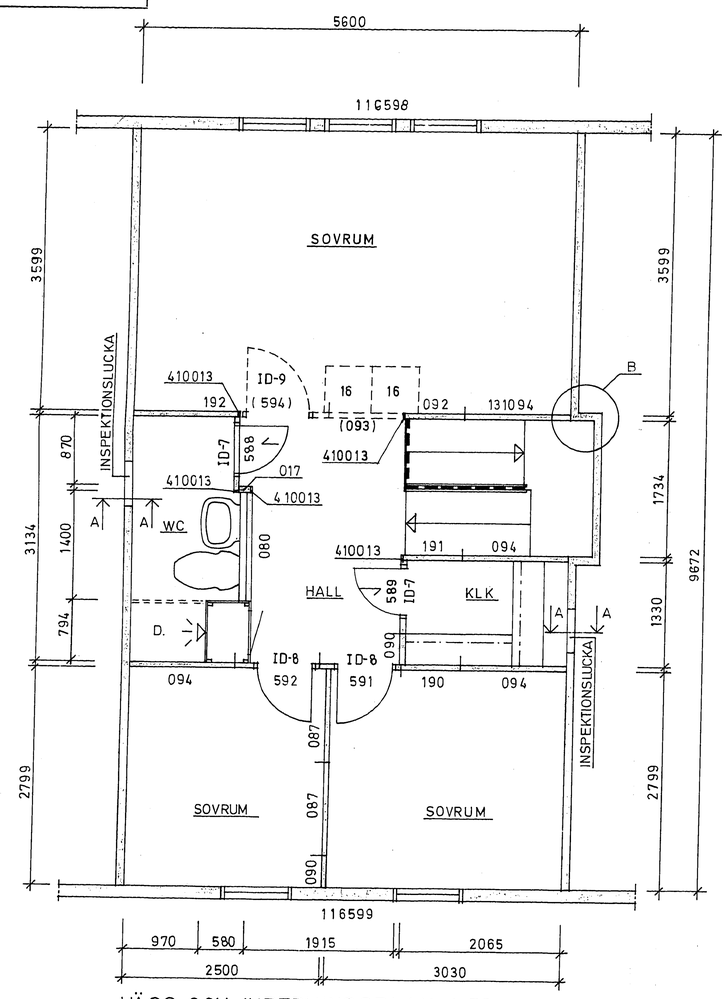
RITAD KONSTRUERAD AV: SON
GRANSKAD AV:
ORDER NR:
GULLRINGEN DEN 1975-12-17

MONTERINGSPLANER
FÖR ÖVERPLAN GÄLLER RITN. 29:443
FÖR TAKLAG GÄLLER RITN. 29:444
Trösätta 1:16 m. fl.
Hus 36-46, 58-67

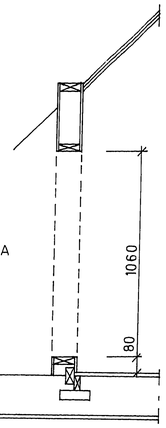
SKALA

TYP	RITNINGSNUMMER	REG
135 SPV	29:442	D

189267

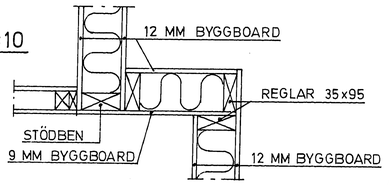


VÄGG-OCH INREDNINGSPLAN 1:50

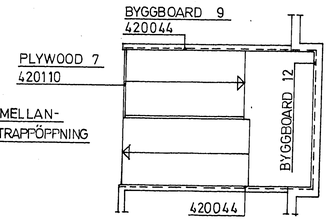


A-A 1:20

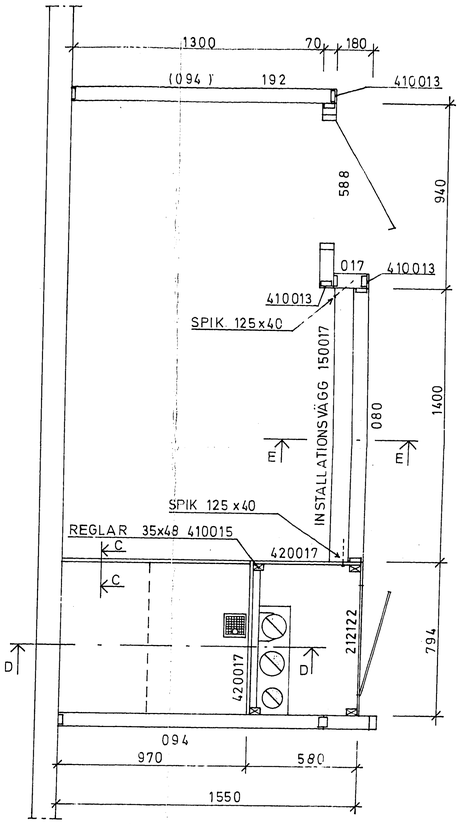
URTAG MELLAN STÖDBEN FÖR INSPEKTIONSLUCKA



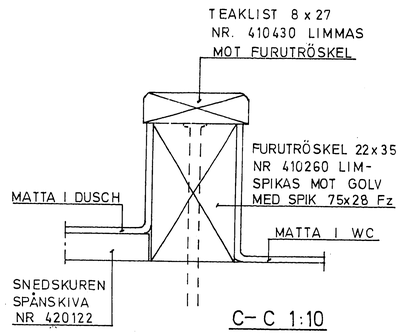
B 1:10



INKLÄDNAD I MELLAN-BJÄLKLAG VID TRAPPÖPPNING

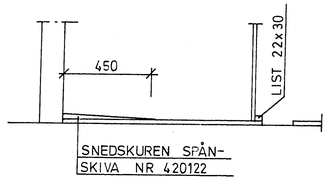


19 MM SPÅNSKIVOR NR 420017 JUSTERAS PÅ BYGGNADSPLATSEN

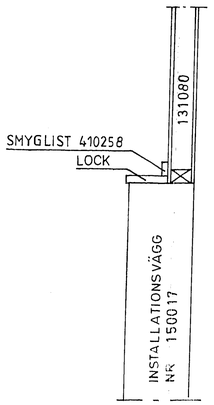


C-C 1:10

TEAKLIST, FURUTRÖSKEL OCH SNEDSKUREN SPÅNSKIVA JUSTERAS PÅ BYGGNADSPLATSEN



D-D 1:20



E-E 1:10

ANVISNINGAR

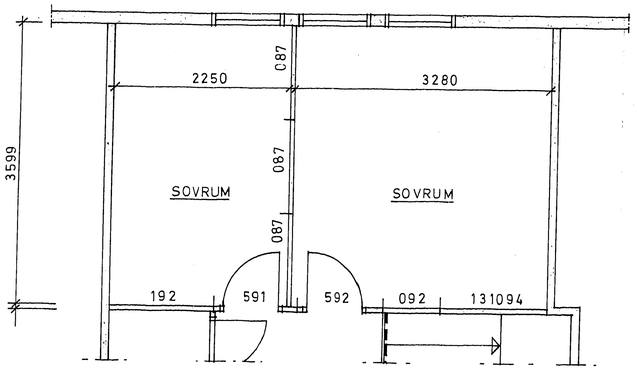
BÖRJA MED ATT KLÄ IN STÖDBENEN MED 12 MM BYGGBOARD OCH ISOLERINGS-SKIVOR ENLIGT SYSTEMRITNING.

DÄREFTER INSPIKAS GOLVSKIVORNA ENLIGT LÄGGNINGSPLANEN.

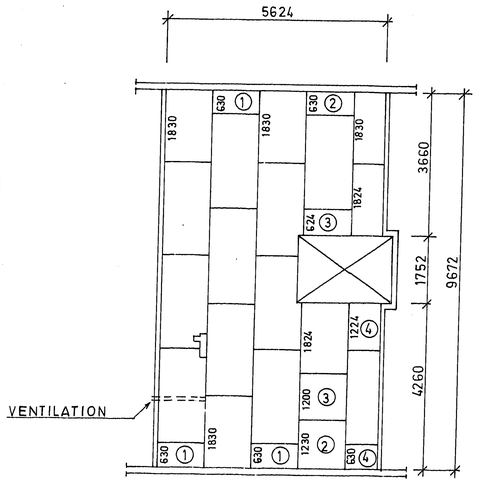
INNERTAKELEMENTEN INSPIKAS PÅ HAN-BJÄLKARNA ENLIGT LÄGGNINGSPLANEN RITN. NR. 45:14 MONTERA ÄVEN GLES-PANEL OCH BYGGBOARD PÅ SNEDTAKET MELLAN HANBJÄLKE OCH STÖDBEN ENLIGT SYSTEMRITNING.

INSTALLATIONSVÄGG OCH INNERVÄGGAR MONTERAS ENLIGT ~~brandsyn~~ RITNINGARNA.

Granskad
~~med gjorda~~ utan erinringar
~~Se tillhörande skrivelse~~
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN den 16/5 1977
~~[redacted]~~ På tjänstens vägnar



ALT.



LÄGGNINGSPLAN FÖR GOLVSKIVOR 1:100

Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
B		DIV. ÄNDRINGAR	SON	76-01-26
A		ENL. BOSTADSSTYRELSEN	SON	76-01-14

GULLRINGSHUS AB
59081 GULLRINGEN
0492-22200 vx

RITAD KONSTRUERAD AV | GRANSKAD AV | ORDER NR

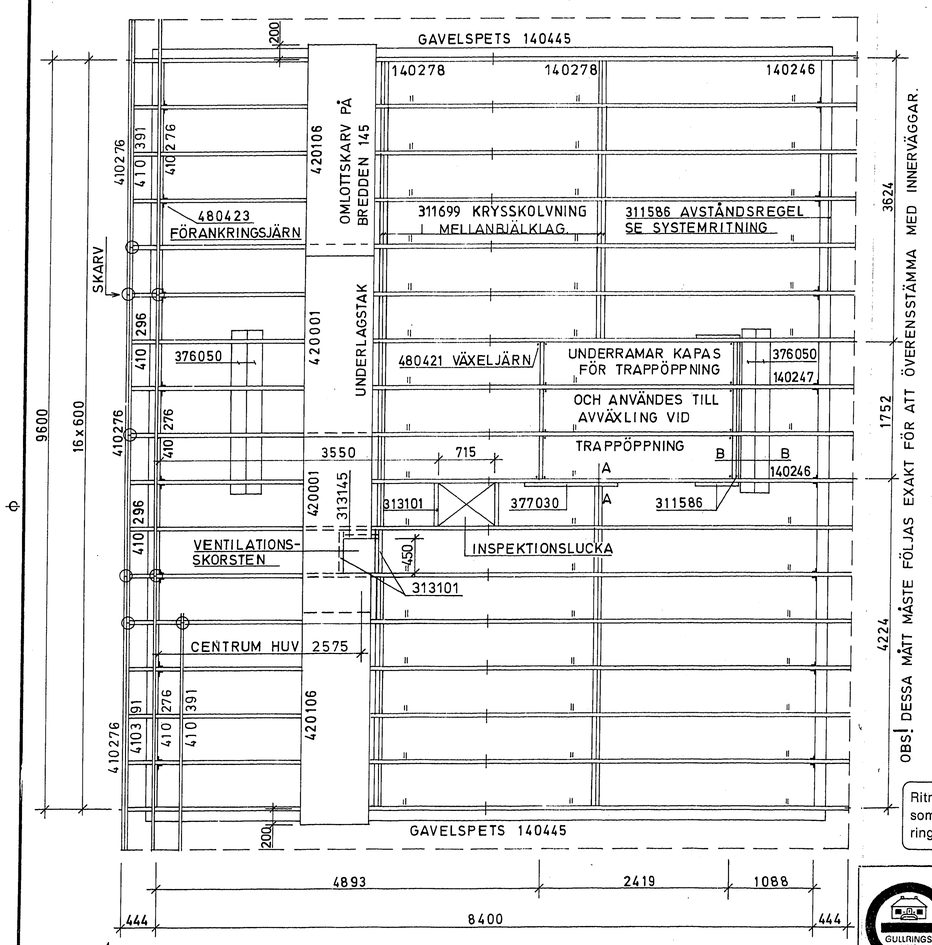
GULLRINGEN DEN 1975. 12. 17

MONTERINGSPLANER
ÖVERPLAN
Trösätra 1:16 m.fl.
Hus 36-46, 58-67

SKALA

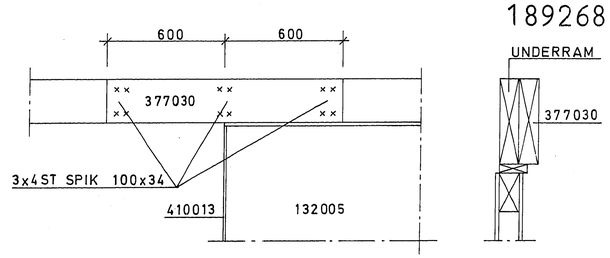
TYP 135 SPV | RITNINGSNUMMER 29:443 | REG B

189268



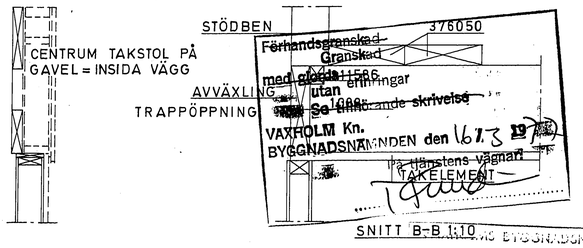
OBS! RESTERANDE GAVELSPETSPANEL SITTER LÄTT FÄSTAD PÅ GAVELSPETSENS INSIDA.

Åsar på gavlar justeras på byggnadsplatsen.



VY 1:20

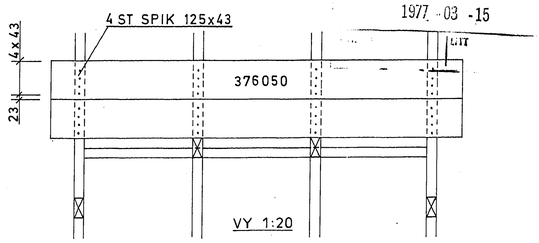
SNITT A–A 1:10



SNITT B–B 1:10

Förhandsgranskad
Granskad
med glädje utan erinringar
Se ritning och anvisningar
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN den 16/3 19 77
på tjänstens vägnar

1977 -03 -15
VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND



VY 1:20

Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
D		ART.NR ÖVERDEL TAKSTOL		76. 06. 15
C		ÅSAR		76. 03. 11
B		VENTILATIONSSKORSTEN		76. 02. 23
A		AVSTÅNDSREGEL M.M.	SON	76-01-26

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
E		KRYSSKOLVNING	B	77.01 11

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492-222 00 vx

KONSTRUERAD AV | GRANSKAD AV | ORDER NR
SON
GULLRINGEN DEN 1975 – 12 – 16

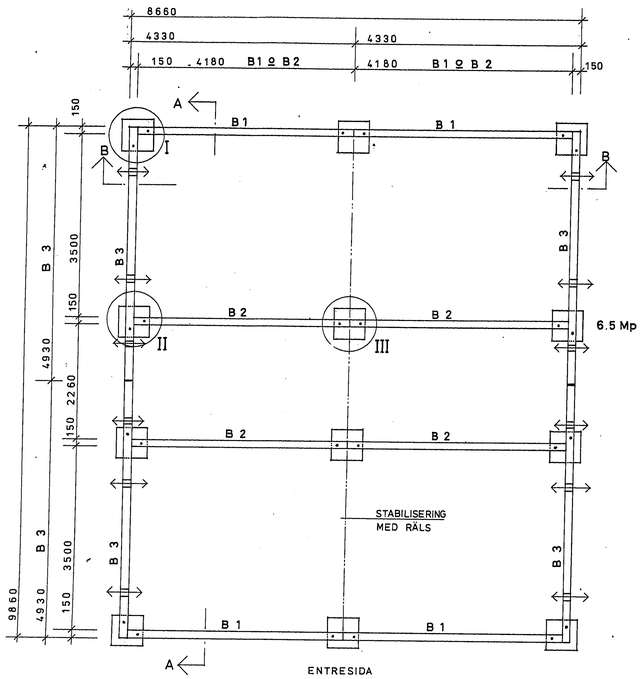
MONTERINGSPLAN
TAKLAG
Träsätra 1:16 m.fl
Hus 36-46, 58-67

SKALA 1: 50

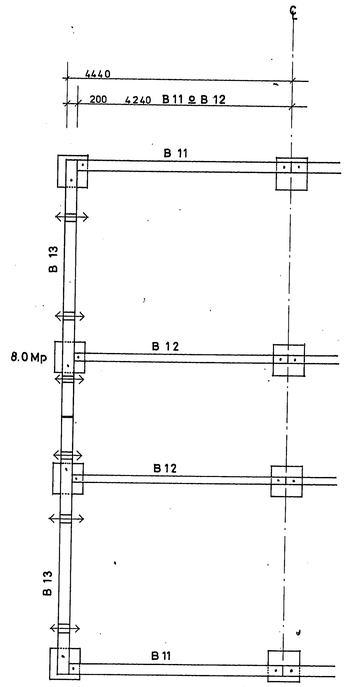
TYP	RITNINGSNUMMER	REG
135 SPV.	29: 444	E

ARKIVA

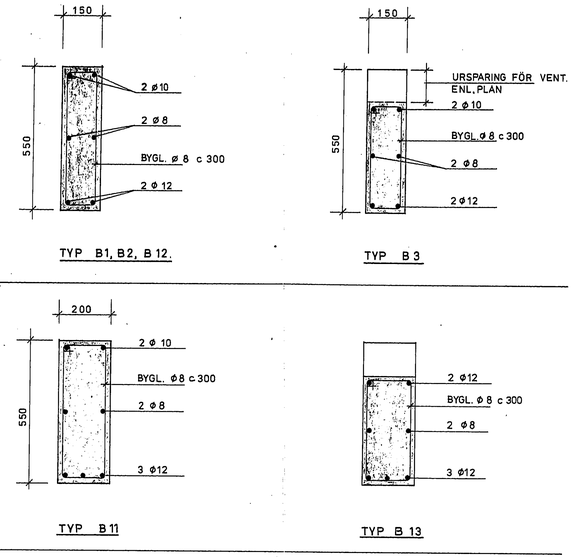
189281

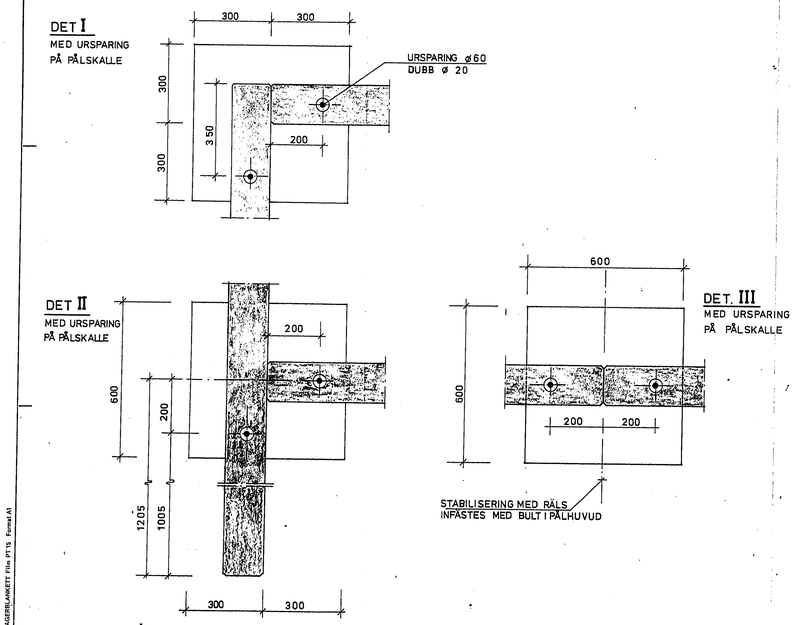


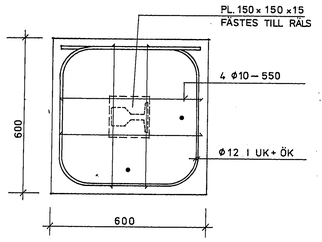
PLAN AV BALKAR MED PLINTAR ALT. MED RÄLSPÅLNING,
1:50 YTTERVÄGG MED TRÄPANEL

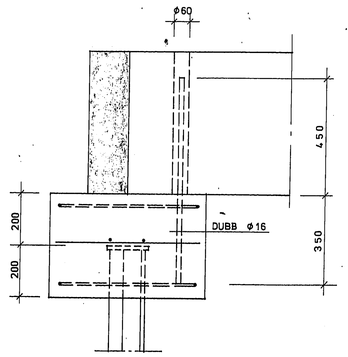


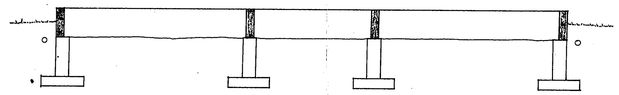
PLAN AV BALKAR MED PLINTAR ALT. RÄLSPÅLNING
1:50 YTTERVÄGG MED TEGEL



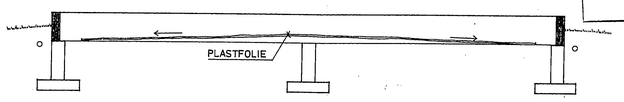








SEKTION A A
1:50



SEKTION B B
1:50

Förhandsgranskad
Granskad
med gjorda utan erinringar
Se tillbrände skrivelse
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN den 16/3 1977
På nämnden vägnar:

ANVISNINGAR:

BETONG BTG II K 250
ARMERING KS 40
SS 26 – BYGLAR

PÅLAR: RÄLS MED VIKT MIN. 34 Kg/m
STOPPSLÅS ENL. PÅLNORMER:
MAX PÅLLAST 8,0 Mp.
TILLÅTEN PÅLLAST 10,2 Mp. VID KORTARE
PÅLAR ÄN 5m REDUCERAS TILLÅTEN
PÅLLAST ENL. SBN 75 KAP. 23:6

BETR. PLINTAR OCH PLATTOR SAMT ALLMÄNNA PRINCIPER SE REDOVISNING PÅ RITNING 19:638.

Björksätra Hus
1-6, 7, 13-20, 24-32, 36-45,
47-56, 58-65, 68-76, 82-86
97-106, kvartersgård

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM

Siljeström & Malm AB.
BOX 45 · 194 21 BANDHAGEN · TEL. 08-50 60 00

RITAS AV MM/GL | GRANSKAD AV GL | ARBETSNUMMER 76048
BANDHAGEN DEN 1976 09 24 Anders Siljeström

BJÖRKSÄTRA TRÅSÄTTRA 1:10
HUS TYP A, As.
VAXHOLMS KOMMUN
GRUNDBALKAR, PLINTAR ALT. PÅLNING TYP 135

SKALA 1:10, 1:50 | RITNINGSNUMMER K 20:1 | REG

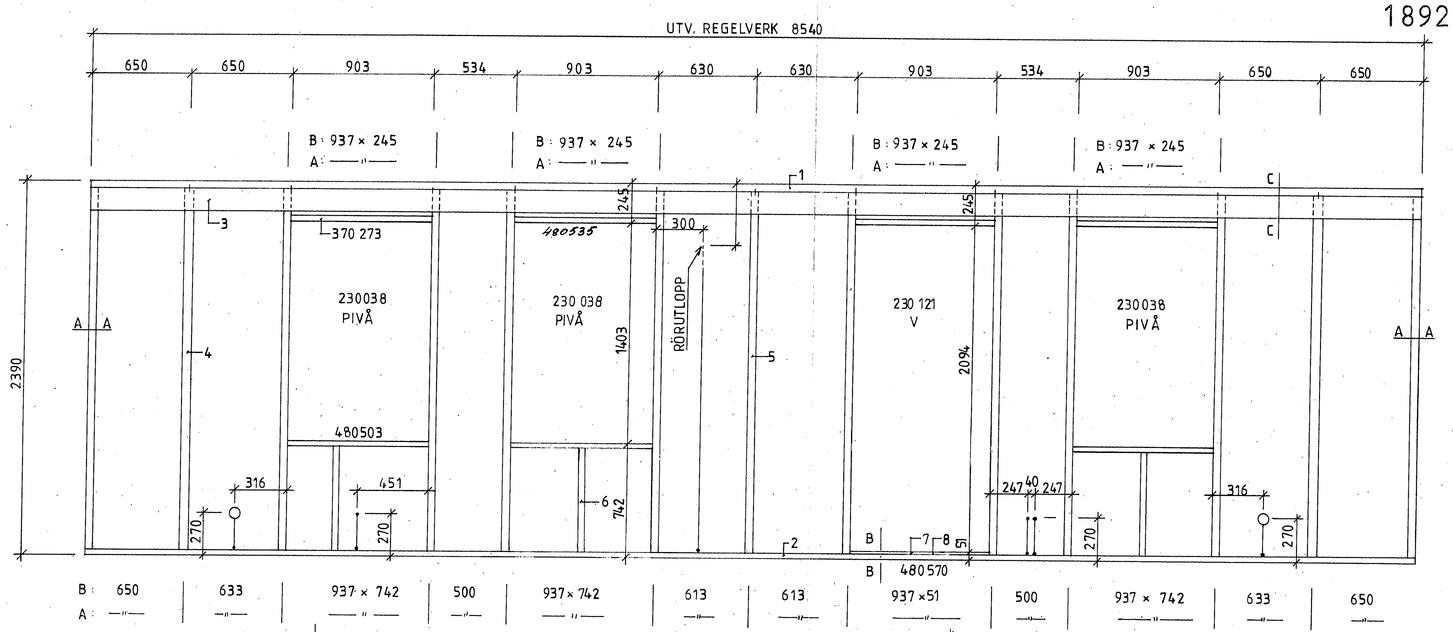
Fabrikat LAGERBLANKETT Film PT 15 Format A1

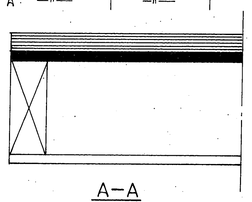
A1 16 A2 A3 A4 A4 A3 A2 16 A1

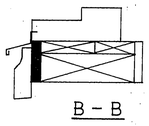
189270

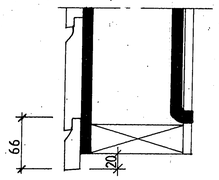
ARKIVA

189285

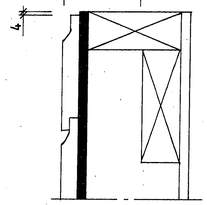








RÖRUTLOPP I UNDERKANT BLOCK



VAXHOLM BYGGNADSNÄMND
1977 -11 -25
DNR UTT

BRÄDA	8	16×50	RO	903	1	KAPAS AV 16 × 70
—"—	7	16×70	RO	903	1	
REGEL	6	35×120	RH	672	3	
—"—	5	48×120	RH	2307	11	MED URTAG FÖR BÄRLINA
—"—	4	60×120	RH	2307	2	—— " ——
BÄRLINA	3	48×145	T 20	8540	1	
REGEL	2	35×120	RH	8540	1	
—"—	1	48×120	RH	8540	1	
BENÄMNING	LITT	DIM	KVAL	LÄNGD	ANT	ANM

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492-222 00 vx

GULLRINGEN DEN
77.11.01

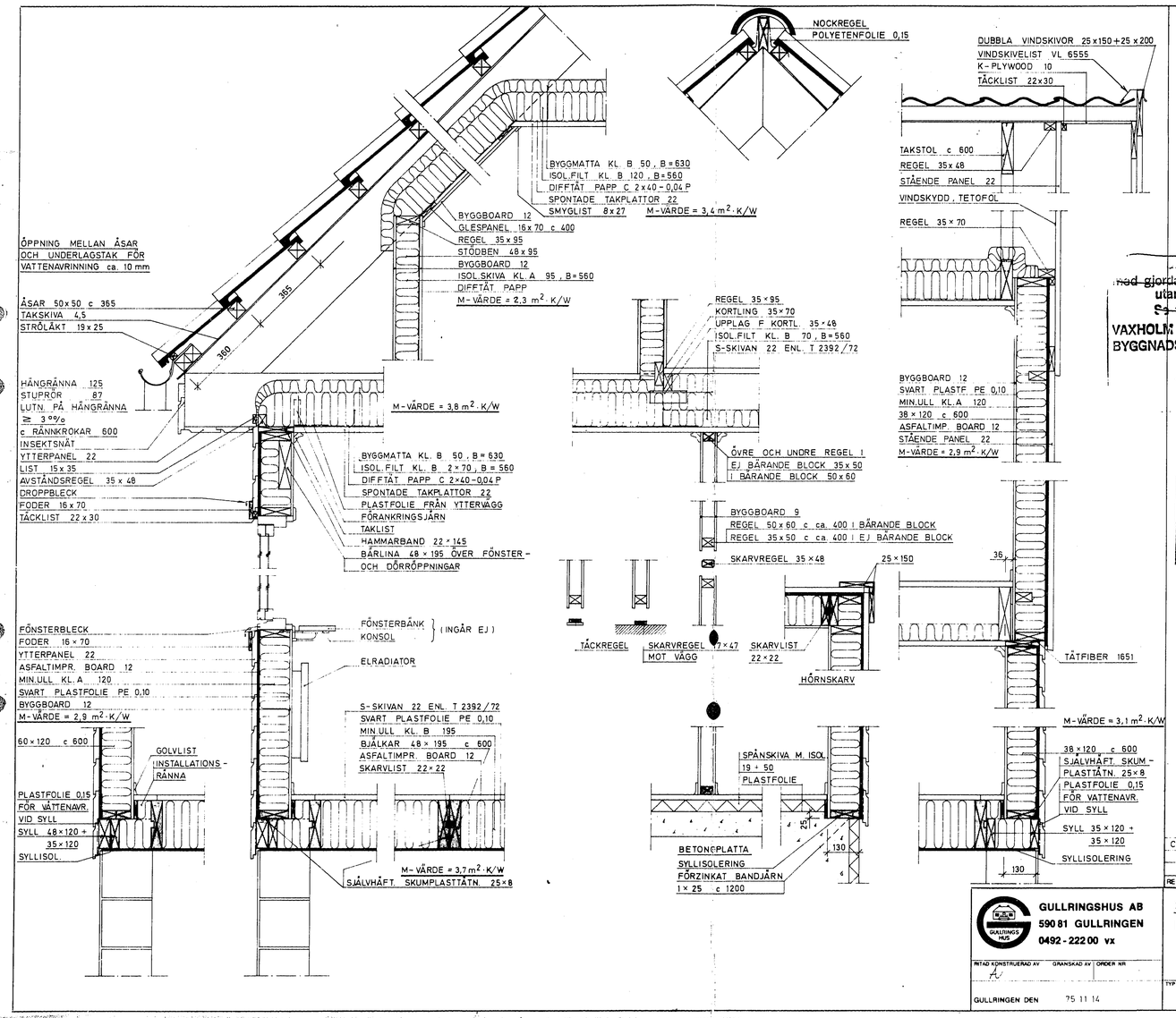
YTTERVÄGGSBLOCK
NR. 11 90 65
MED PANEL. VITMÅLADE SNIK.

1:25, 1:5

158 spv. GK 4629 – 2

GAF 151314

A2 A3 A4 A4 A3 A2
ARKIVA



FÖRKLARINGAR 189286

ALLA MÅTT I MM

RUMSHÖJD	VÅNINGSPLAN	2403 (TRÄBJKL.)
— " —	— " —	2405 (BTG.BJKL.)
— " —	ÖVERPLAN	2320

...nad gjorda
utan erinringar
~~S:a tillhörande skrivelse~~
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN den 27/12 1977
På tjänstens vägnar:
Torbjörn Ludvin

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1977 - 12 - 0
DNR | LITT

TRÅSÄTRA 1:16 m.fl.
HUS 1-7, 13-20, 24-32,
36-77, 82-86, 97-106

Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverians

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
C		TAKPANNOR		76.12.06
		NOCKEN & TRAMPLÄKT		76.01.27
				75.12.04

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492 - 222 00 vx

RITAD KONSTRUERAD AV | GRANSKAD AV | ORDER NR

GULLRINGEN DEN 75 11 14

SYSTEM 6
HUSTYP 135

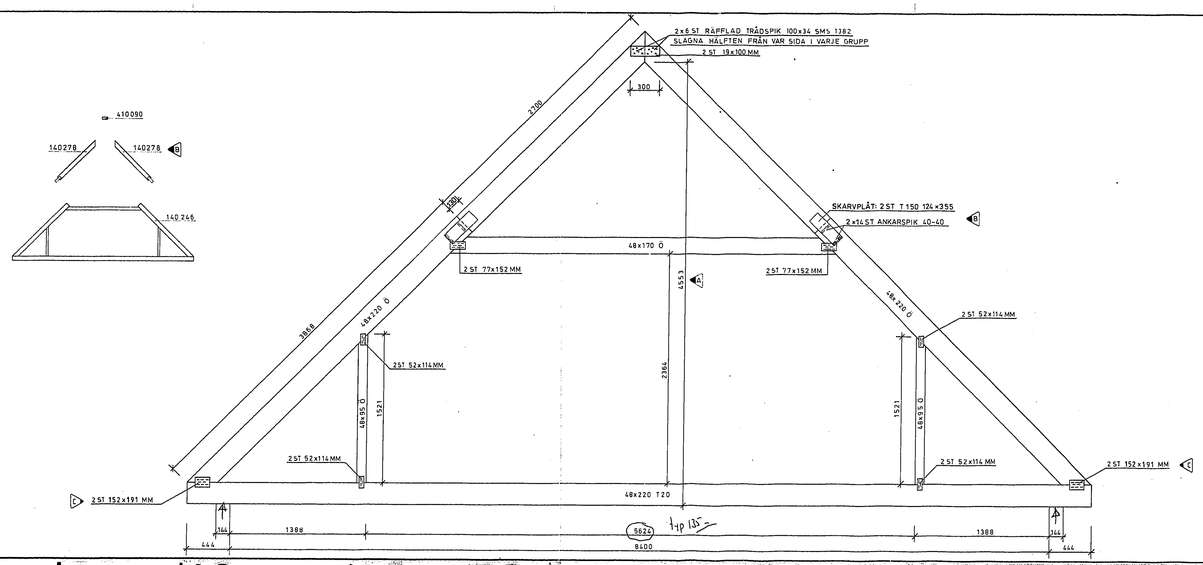
SKALA 1:10

TYP | RITNINGSNUMMER GK 4632 | REG C

A2 A3 A4 A4 A3 A2

ARKIVA

189287



"AKLUTNING: 45° = 1:1
SNÖLAST: 1000,1500, 2000 OCH 2500 N/M²
SPIKPLÅTAR: HYDRO-NAIL E
PLÅTARNA PLACERAS CENTRISKT.
□-□ : = PLÅTARNAS HUVUDRIKTNING
ERFORDERLIGA FÖRANKRINGSAREOR OCH FOGLÄNGDER
FÅR UNDERSKRIDAS MED HÖGST 10% PÅ GRUND AV
FELAKTIG PLÅTPLACERING.

ALLA MÅTT I MM

Godkänd
utan anmärkningar
av BR tillämpande myndighet
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN den 17 10 75
Bygnadsnämndens vägnar

c1600

Trästöra 1:16 m.fl
Hus 1-7, 13-20, 24-32,
36-77, 82-86, 92-106

C		SPIKPLÅT	G.S.	76.09.16
B	2	ART.NR, SKARV		76.06.15
A	1			75.10.28

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492-22200 vx

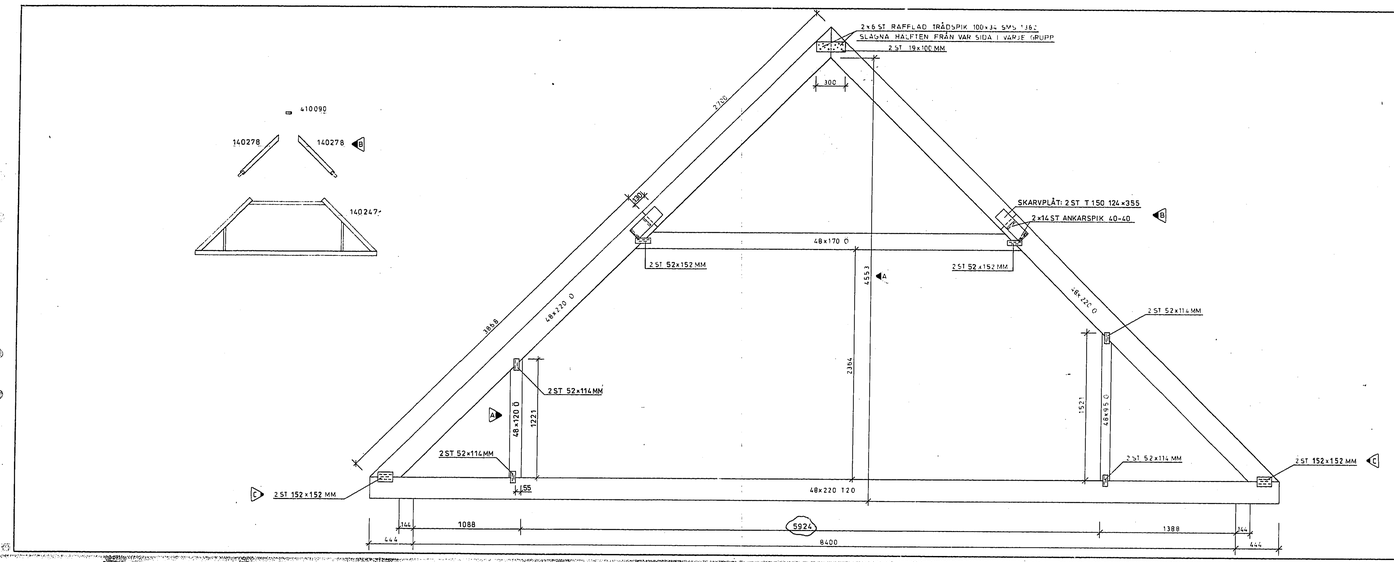
TAKSTOL,
ART. NR 140246 OCH 140278

SKALA 1:20

1975 10 23 | 135 | 28:73 | C

ARKIVA

189288



TAKLUTNING: 45° ± 1°
SNÖLAST: 1000, 1500, 2000 OCH 2500 N/M²
SPIKPLÅTAR: HYDRO-NAIL E
PLÅTARNA PLACERAS LEVERISKT
[illegible] PLÅTARNAS HUVUDRIKTNING
ERFORDERLIGA FÖRANKRINGSÅTGÄRDER OCH REGLANGDER FÅR UNDERSKRIDAS MED HÖGST 10% PÅ GRUND AV FELAKTIG PLÅTPLACERING

ALLA MÅTT I MM

Granskad
med ej gjorda utan erinringar
Se tillägsade skrivelse
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN den 17 3 1977
PÅ Nämndens vägnar:

Trästöra 1:16 m.fl.
Hus 1-7, 13-20, 24-32, 36-77, 82-86, 92-106

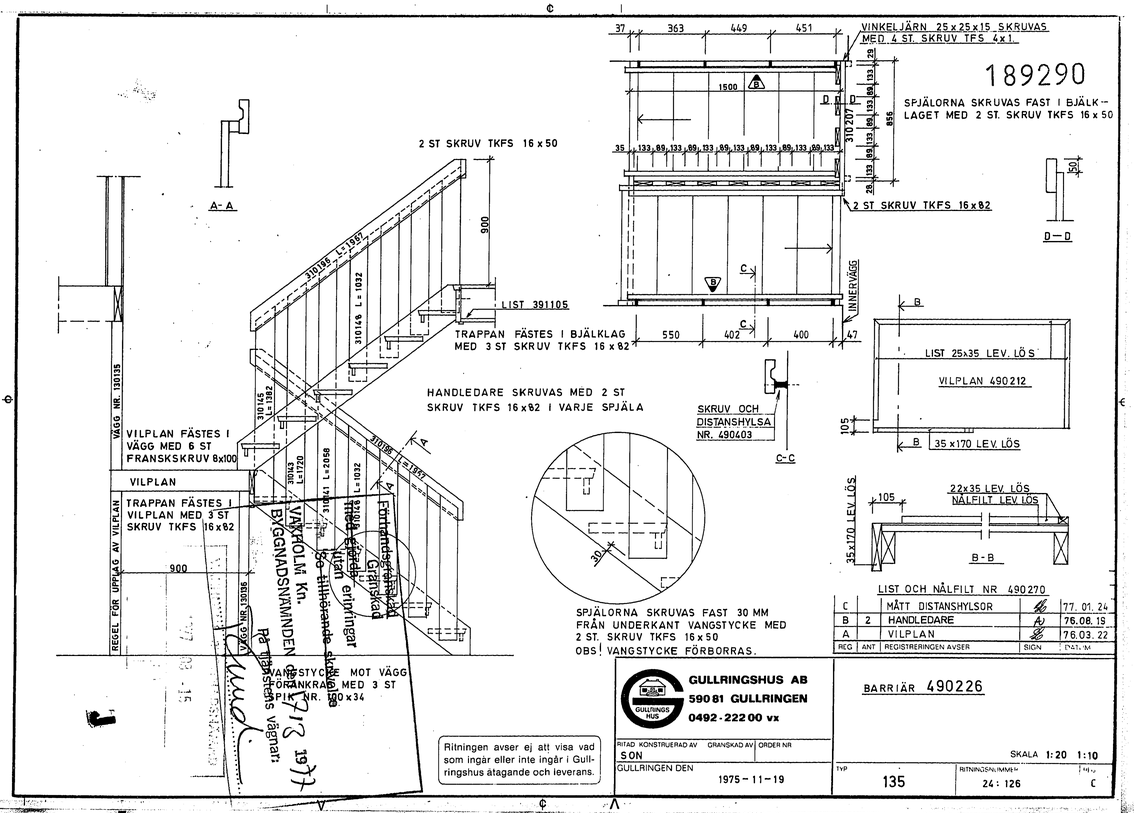
C		SPIKPLÅT	G.S.	76.09.17
B	2	ART NR, SKARV		76.06.15
A	2			75.10.28

GULLRINGSHUS AB
59081 GULLRINGEN
0492-22200 vx

TAKSTOL
ART NR 140247 OCH 140278

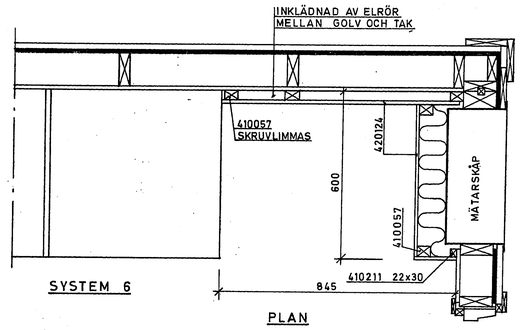
1975 10 23 | 135 | 28:74 | C

ARKIVA



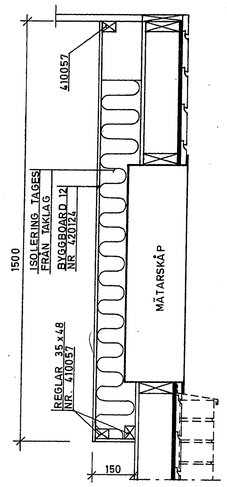
A2 A3 A1 A1 A3 A2
ARKIVA

189291



SYSTEM 6

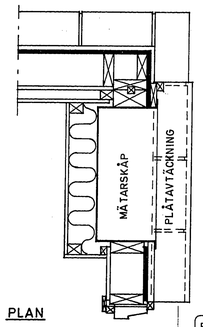
PLAN



SEKTION

SYSTEM 7

INVÄNDIG INKLÄDNAD
LIKA SYSTEM 6



PLAN

Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM

GULLRINGSHUS AB
59081 GULLRINGEN
0492-22200 vx

RITAD KONSTRUERAD AV | GRANSKAD AV | ORDER NR

GULLRINGEN DEN 1976.03. 23

INKLÄDNAD AV FASADMÄTARSKÅP
OCH ELRÖR FRÅN ELCENTRAL

SKALA

TYP GRUPPHUS 75 | RITNINGSNUMMER 28:125 | REG

1977-03-15

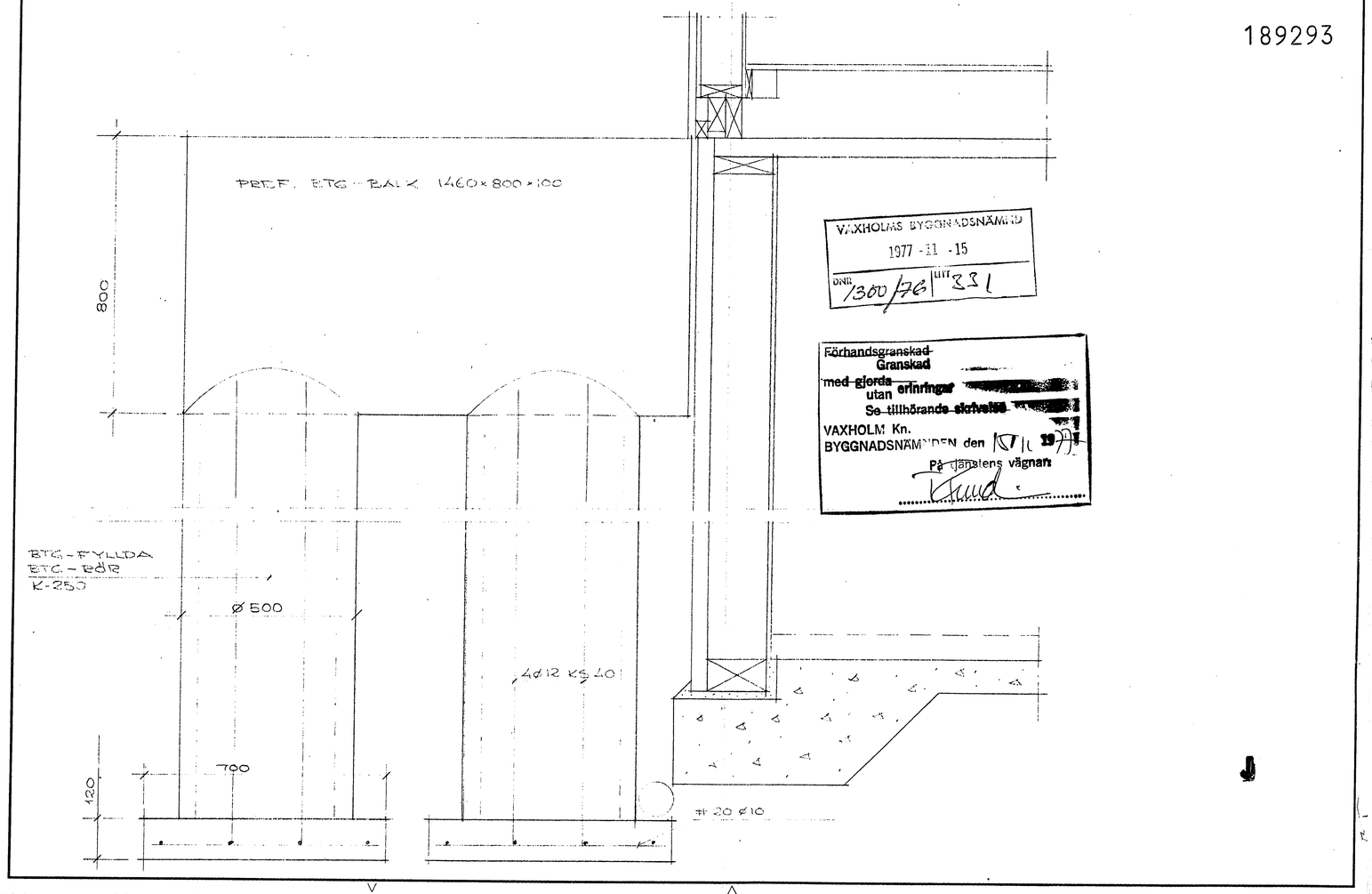
A2 A2 A1 A4 A3 A2
ARKIVA

GRUNDLÄGGNING FÖR BALKONG HUSTYP 135 K
BRÖEKSÄTRA VAXHOLMS KOMMUN

GULLBRINGSHUS AB

SKALA 1:10
771103
L. HARTZELL

189293



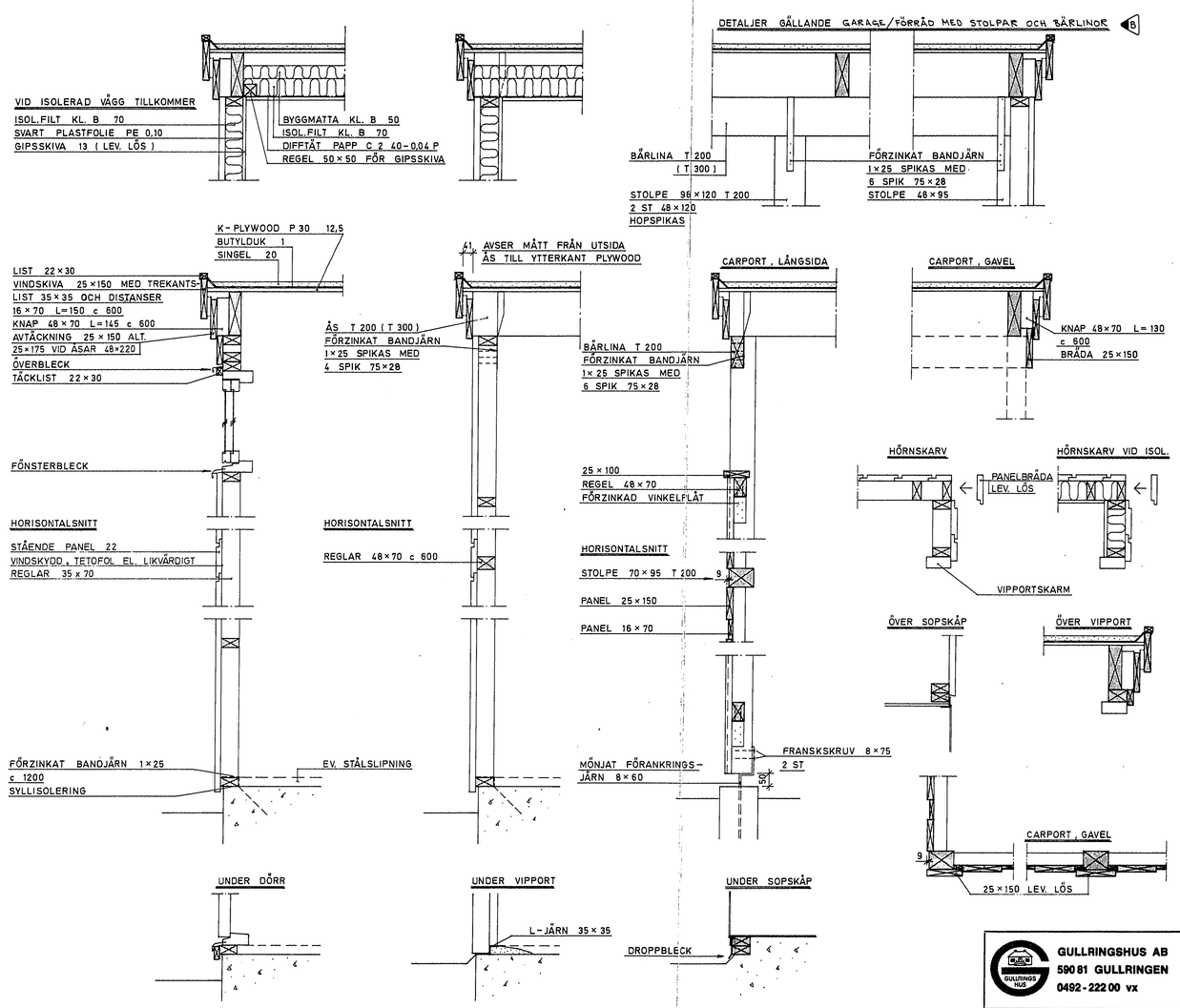
VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1977 -11 -15
DNR 1300/76 LITT 331

Förhandsgranskad
Granskad
med gjorda
utan erinringar
Se tillhörande skrivelse
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN den 17/11 1977
På tjänstens vägnar

732501 - 113 A3 b
ESSELTE
4402

A2 A3 A4 A4 A3 A2

ARKIVA



FÖRKLARINGAR
ALLA MÅTT I MM

189294

VINDLAST
DIMENSIONERANDE HASTIGHETSTRYCK 850 N/M²

TAKLAG – SNÖLAST :
RITNINGEN GÄLLER FÖR SIDOBYGGNADER INOM SAMTLIGA SNÖZONER.
KONSTRUKTIONSVIRKE T 200, DÅR EJ ANNAT ANGIVES.
DIMENSIONER OCH ARTIKELNUMMER PÅ ÅSAR FÖR RESPEKTIVE SNÖLASTER :

	1000	1500	2000	2500 N/M²
TYP 560	48×120 460608	48×145 460609	48×145 460609	48×170 460610
TYP 561, 562, 570, 571, 580, 581	48×170 460604	48×195 460605	48×220 460606	48×220 T300 460607
TYP 572, 573	48×145 460601	48×170 460602	48×195 460603	48×195 460603

TAKTÄCKNING
VÄRNAMO BUTYLGUMMIDUK ENLIGT TYPGODKÄNNANDE NR. 415/73
SINGEL : STENSTORLEK 8–16 MM NATURSINGEL ELLER KROSSAT NATURGRUS

SOPSKÅP
TYPGODKÄNT

Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.

BYGGNADSNÄMND
1979 -04 -18
DNR LITT

J

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
B	1	TEXTÄNDRING		76.05.20
A				75.12.11

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492 - 222 00 vx

RITAD KONSTRUERAD AV | GRANSKAD AV | ORDER NR

GULLRINGEN DEN 75.02.13

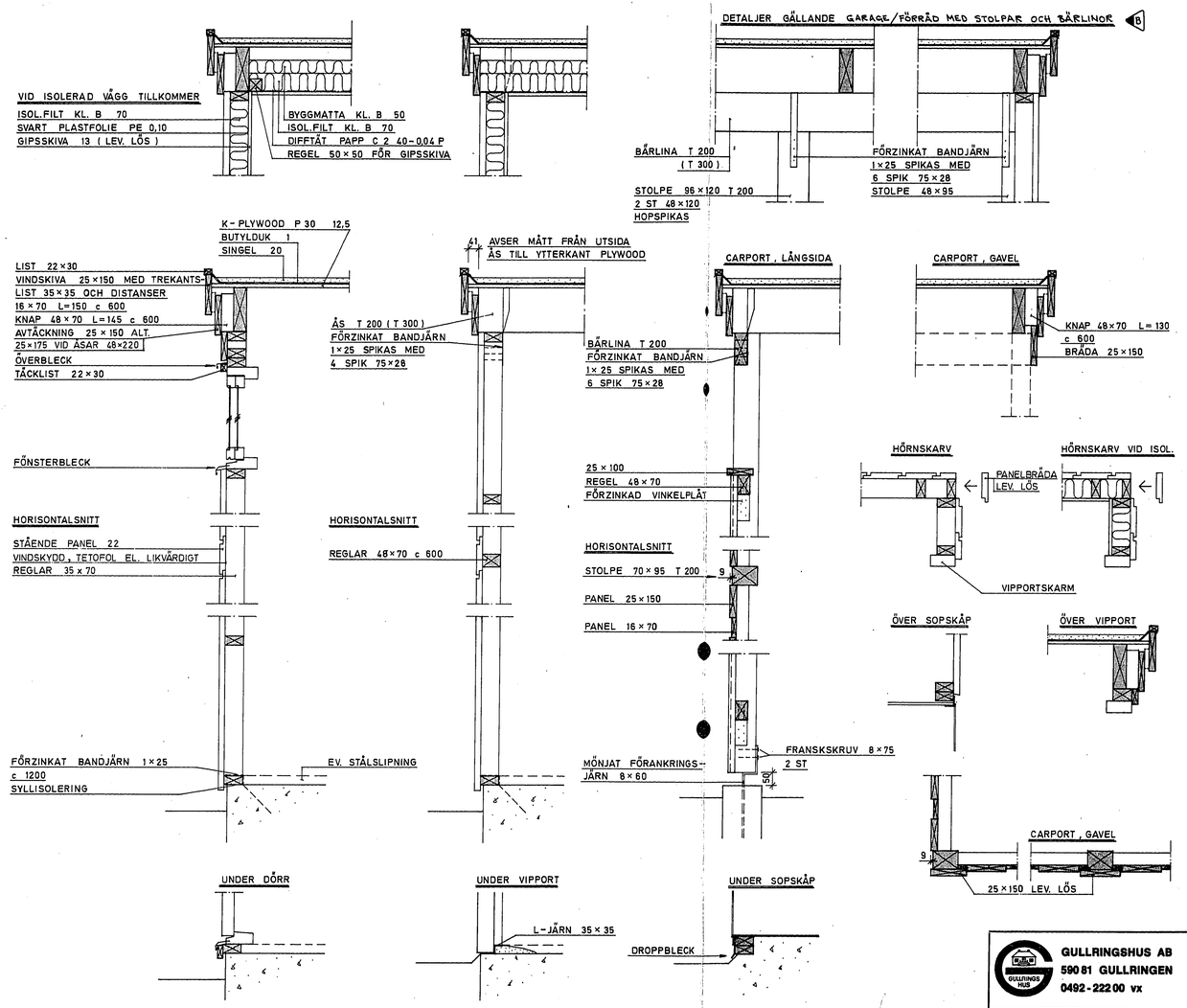
SYSTEM 5
SIDOBYGGNADER

SKALA 1 : 10

TYP	RITNINGSNUMMER	REG
HP 75	28 : 101	B

A2

ARKIVA



FÖRKLARINGAR
ALLA MÅTT I MM

189295

VINDLAST
DIMENSIONERANDE HASTIGHETSTRYCK 850 N/M²

TAKLAG – SNÖLAST :
RITNINGEN GÄLLER FÖR SIDOBYGGNADER INOM SAMTLIGA SNÖZONER.
KONSTRUKTIONSVIRKE T 200 , DÅR EJ ANNAT ANGIVES.
DIMENSIONER OCH ARTIKELNUMMER PÅ ÅSAR FÖR RESPEKTIVE SNÖLASTER :

	1000	1500	2000	2500 N/M²
TYP 560	48×120 460608	48×145 460609	48×145 460609	48×170 460610
TYP 561 , 562, 570 , 571, 580 , 581	48×170 460604	48×195 460605	48×220 460606	48×220 T300 460607
TYP 572 , 573	48×145 460601	48×170 460602	48×195 460603	48×195 460603

TAKTÄCKNING
VÅRNAMO BUTYLGUMMIDUK ENLIGT TYPGODKÄNNANDE NR. 415/73
SINGEL : STENSTORLEK 8–16 MM NATURSINGEL ELLER KROSSAT NATURGRUS

SOPSKÅP
TYPGODKÄNT

Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.

VÄXJÖ KOMM BYGGNADSNÄMND
1977 -08 -15

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
B	1	TEXTÄNDRING		76.05.20
A				75.12.11

GULLRINGSHUS AB
59081 GULLRINGEN
0492-22200 vx

RITAD KONSTRUERAD AV: AJ
GRANSKAD AV
ORDER NR
GULLRINGEN DEN 75.02.13

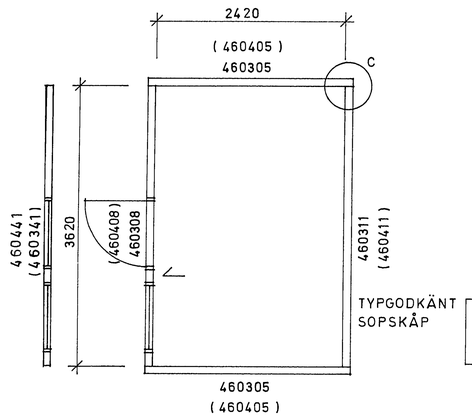
SYSTEM 5
SIDOBYGGNADER

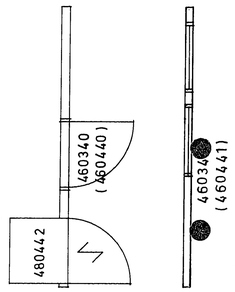
SKALA 1 : 10

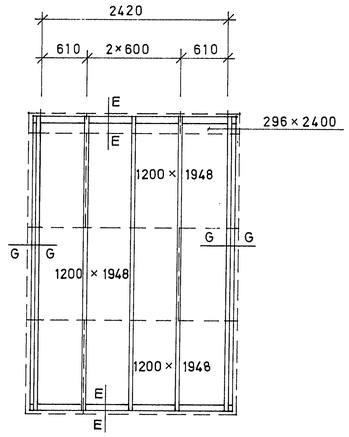
TYP	RITNINGSNUMMER	REG
HP 75	28 : 101	B

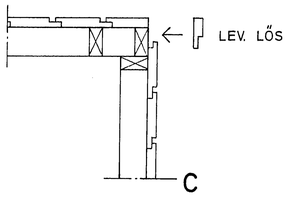
A2 A3 A4 A4 A3 A2
ARKIVA

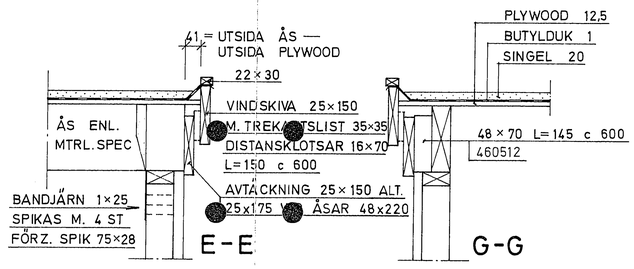
189297











Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1979 -04 -18
DNR

BLOCKLITTERA INOM PARENTES GÄLLER FÖR ISOLERAT FÖRRÅD
ÖVRIGA DETALJER SE SYSTEMRITN. 5

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
B		ÄND. VÄGGKONSTR.	A	75.12.23
A		SOPSKÅP o. BLOCKLITT	SON	75.10.03

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492-222 00 vx

RITAD KONSTRUERAD AV: A
GRANSKAD AV
ORDER NR
GULLRINGEN DEN 75.01.24

FÖRRÅD

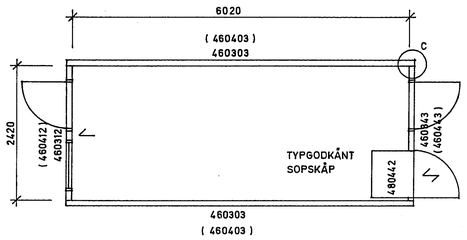
MONTERINGSPLANER

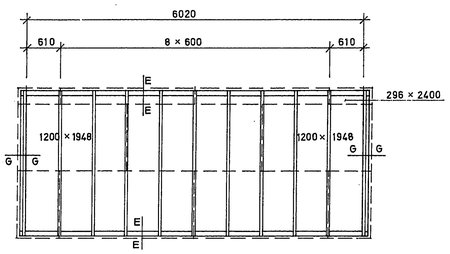
SKALA 1:50, 1:10

TYP 562 HP 75
RITNINGSNUMMER 25 : 106
REG B

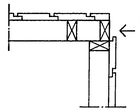
A2 A2 A1 A1 A3 A2
ARKIVA

189298

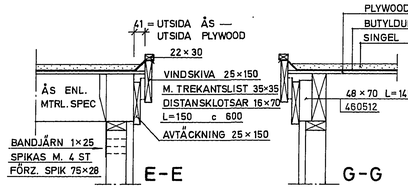




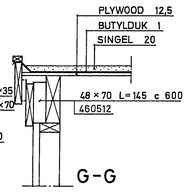
Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.



C

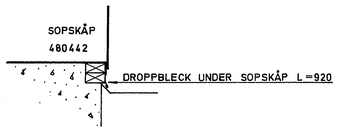


E-E



G-G

BLOCKLITTERA INOM PARENTES GÄLLER FÖR ISOLERAT FÖRRÅD
ÖVRIGA DETALJER SE SYSTEMRITN. 5



REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
B		ÄND. VÄGGKONSTR.	AJ	75.12.23
A		SOPSKÅP o. BLOCKLITT	SON	75.10.03

GULLRINGSHUS AB
59081 GULLRINGEN
0492-22200 vx

FÖRRÅD

MONTERINGSPLANER

SKALA 1:50 , 1:10

RITAD KONSTRUERAD AV	GRANSKAD AV	ORDER NR
AJ		

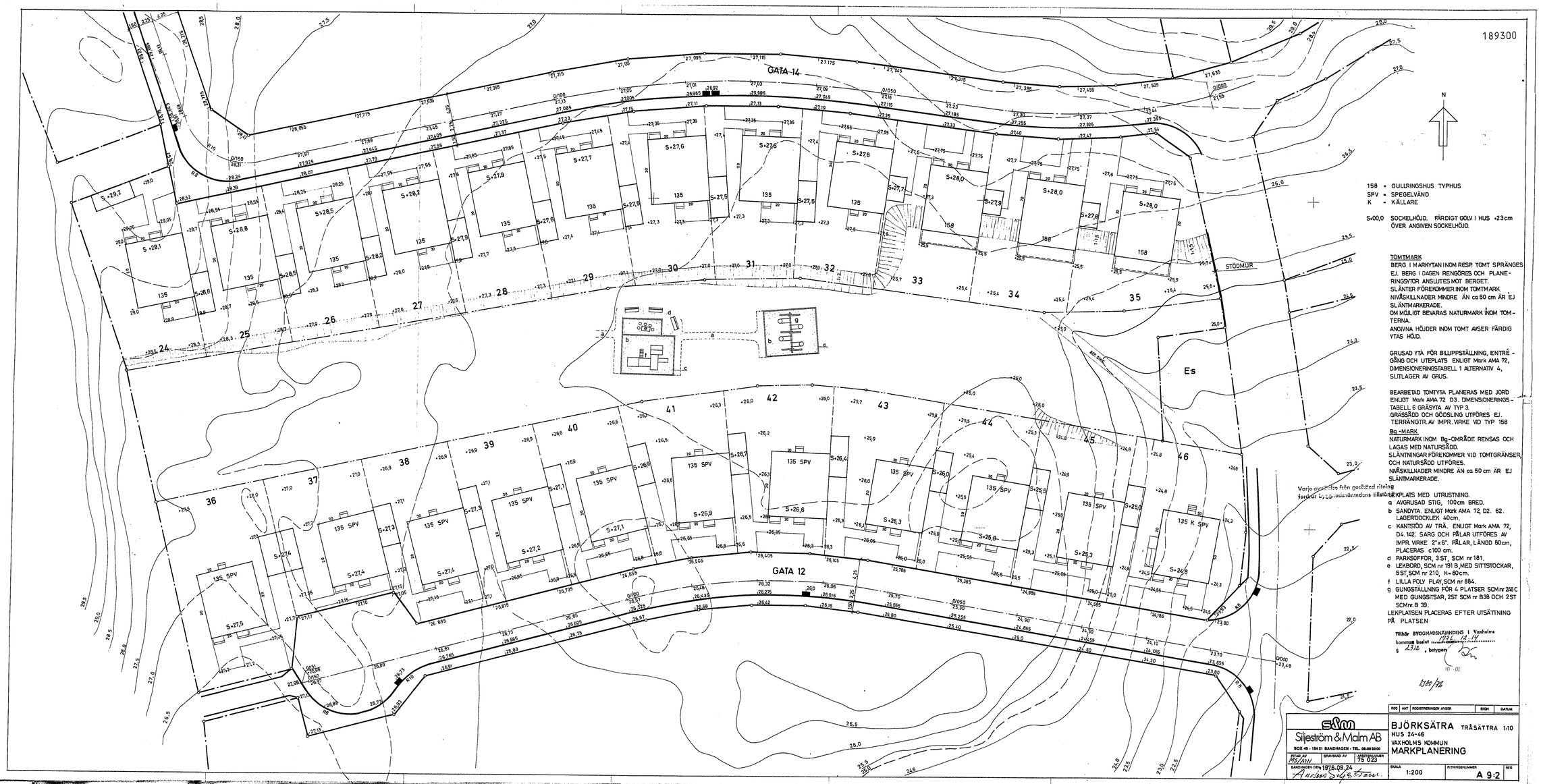
GULLRINGEN DEN 75.01.24

TYP	RITNINGSNUMMER	REG
560 HP 75	25 : 108	B

79-04-18
GRANSKAGNÄMND

ARKIVA

189300



158 = GULLRINGSHUS TYPHUS
SPV = SPEGELVÄND
K = KÄLLARE

S+00,0 SOCKELHÖJD. FÄRDIGT GOLV I HUS +23cm ÖVER ANGIVEN SOCKELHÖJD.

TOMTMARK
BERG I MARKYTAN INOM RESP. TOMT SPRÄNGES EJ. BERG I DAGEN RENGÖRES OCH PLANERINGSYTOR ANSLUTES MOT BERGET.
SLÄNTER FÖREKOMMER INOM TOMTMARK.
NIVÅSKILLNADER MINDRE ÄN ca 50 cm ÄR EJ SLÄNTMARKERADE.
OM MÖJLIGT BEVARAS NATURMARK INOM TOMTERNA.
ANGIVNA HÖJDER INOM TOMT AVSER FÄRDIG YTAS HÖJD.

GRUSAD YTA FÖR BILUPPSTÄLLNING, ENTRÉGÅNG OCH UTEPLATS ENLIGT Mark AMA 72, DIMENSIONERINGSTABELL 1 ALTERNATIV 4, SLITLAGER AV GRUS.

BEARBETAD TOMTYTA PLANERAS MED JORD ENLIGT Mark AMA 72 D3. DIMENSIONERINGSTABELL 6 GRÄSYTA AV TYP 3.
GRÄSSÅD OCH GÖDSLING UTFÖRES EJ.
TERRÄNGTR. AV IMPR. VIRKE VID TYP 158

Bg-MARK
NATURMARK INOM Bg-OMRÅDE RENSAS OCH LAGAS MED NATURSÅDD.
SLÄNTINNGAR FÖREKOMMER VID TOMTGRÄNSER, OCH NATURSÅD UTFÖRES.
NIVÅSKILLNADER MINDRE ÄN ca 50 cm ÄR EJ SLÄNTMARKERADE.

Varje avvikelse från godkänd ritning förutsätter Byggnadsnämndens tillstånd.

LEKPLATS MED UTRUSTNING.
a AVGRUSAD STIG, 100cm BRED.
b SANDYTA. ENLIGT Mark AMA 72, D2. 62. LAGERDOCKLEK 40cm.
c KANTSTÖD AV TRÄ. ENLIGT Mark AMA 72, D4.142. SARG OCH PÅLAR UTFÖRES AV IMPR. VIRKE 2"x6". PÅLAR, LÄNGD 80cm, PLACERAS c100 cm.
d PARKSOFFOR, 3 ST, SCM nr 181.
e LEKBORD, SCM nr 191 B, MED SITTSTOCKAR, 5 ST, SCM nr 210, H=80cm.
f LILLA POLY PLAY, SCM nr 884.
g GUNGSTÄLLNING FÖR 4 PLATSER SCM nr 216 C MED GUNGSITSAR, 2ST SCM nr B38 OCH 2ST SCM nr B 39.
LEKPLATSEN PLACERAS EFTER UTSÄTTNING PÅ PLATSEN

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut av 1976 12 14
§ 231 , betygen
10-01

1300/76

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVISER	SIGN	DATUM

Siljeström & Malm AB
BOX 49 - 184 21 BANDHAGEN - TEL. 08-98 93 00

BJÖRKSÄTRA TRÄSÄTTRA 1:10
HUS 24-46
VAXHOLMS KOMMUN
MARKPLANERING

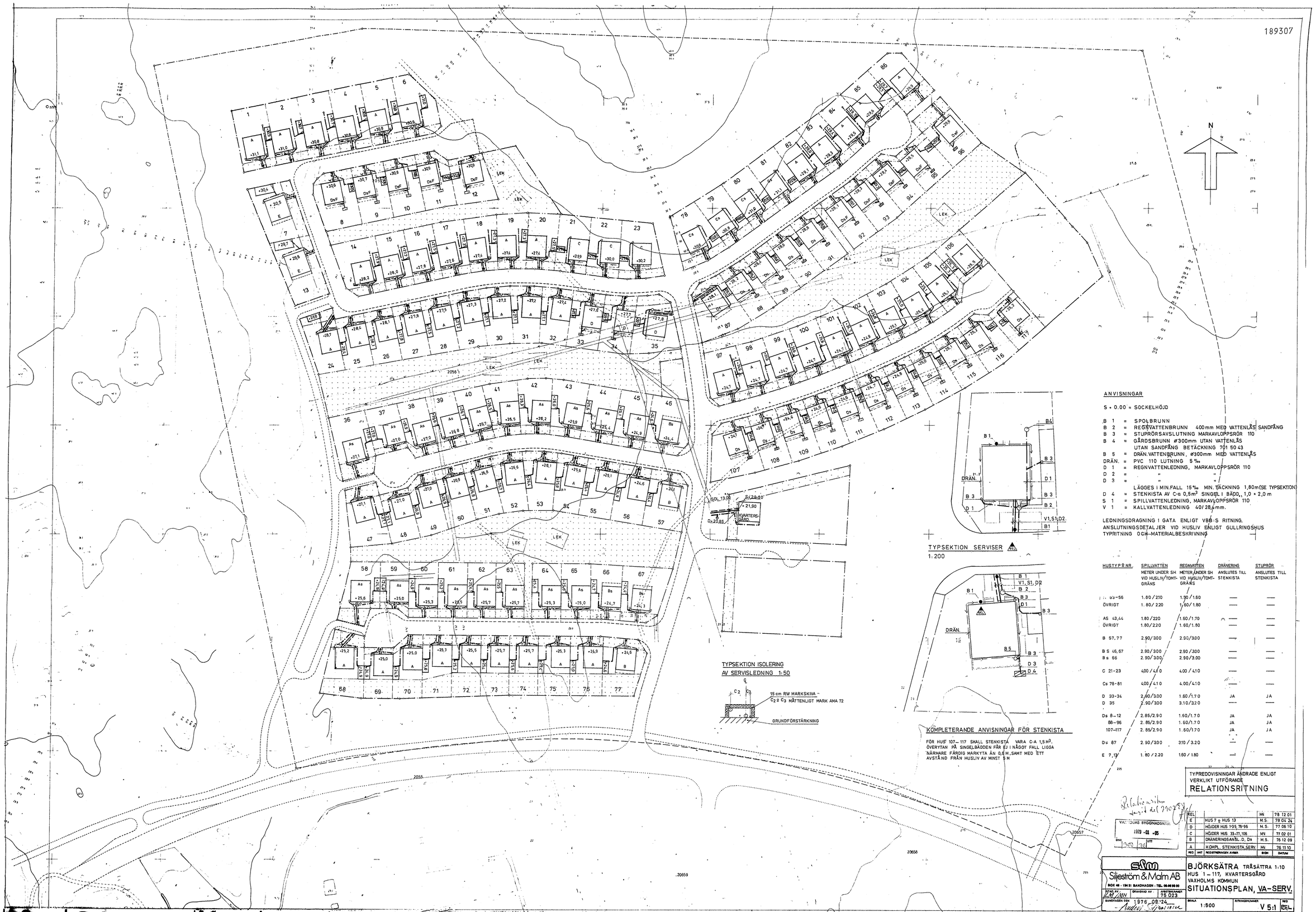
RITAD AV	GRANSKAD AV	REGISTRERINGSNR
MS/MN		75 023

BANDHAGEN DEN 1976-09-24
Anders Siljeström

SKALA	RITNINGSNUMMER	REG
1:200	A 9:2	

ARKIVA

189307



TYPSEKTION SERVISER
1:200

TYPSEKTION ISOLERING AV SERVISLEDNING 1:50

15 cm RW MARKSKIVA – $C_2 \geq C_3$ MÅTTENLIGT MARK AMA 72

GRUNDFÖRSTÄRKNING

ANVISNINGAR

S + 0.00 = SOCKELHÖJD

B 1 = SPOLBRUNN
B 2 = REGNVATTENBRUNN 400mm MED VATTENLÅS SANDFÅNG
B 3 = STUPRÖRSAVSLUTNING MARKAVLOPPSRÖR 110
B 4 = GÅRDSBRUNN ø300mm UTAN VATTENLÅS
UTAN SANDFÅNG BETÄCKNING 701 50 43
B 5 = DRÄN. VATTENBRUNN, ø300mm MED VATTENLÅS
DRÄN. = PVC 110 LUTNING 5 ‰
D 1 = REGNVATTENLEDNING, MARKAVLOPPSRÖR 110
D 2 = " "
D 3 = " "
LÄGGES I MIN. FALL 15 ‰ MIN. TÄCKNING 1,80m (SE TYPSEKTION)
D 4 = STENKISTA AV $C_{:a}$ 0,5 m^3 SINGEL I BÄDD, 1,0 × 2,0 m
S 1 = SPILLVATTENLEDNING, MARKAVLOPPSRÖR 110
V 1 = KALLVATTENLEDNING 40/28,4 mm.

LEDNINGSDRAGNING I GATA ENLIGT VBB:S RITNING.
ANSLUTNINGSDETALJER VID HUSLIV ENLIGT GULLRINGSHUS TYPRITNING OCH MATERIALBESKRIVNING

HUSTYP Ø NR.	SPILLVATTEN METER UNDER SH VID HUSLIV/TOMTGRÄNS	REGNVATTEN METER UNDER SH VID HUSLIV/TOMTGRÄNS	DRÄNERING ANSLUTES TILL STENKISTA	STUPRÖR ANSLUTES TILL STENKISTA
93–96	1.60 / 210	1.50 / 1.60	—	—
ÖVRIGT	1.80 / 220	1.60 / 1.80	—	—
AS 43,44	1.80 / 220	1.60 / 1.70	—	—
ÖVRIGT	1.80 / 220	1.60 / 1.80	—	—
B 57,77	2.90 / 300	2.90 / 300	—	—
B S 46,67	2.90 / 300	2.90 / 300	—	—
B S 66	2.90 / 300	2.90 / 3.00	—	—
C 21–23	4.00 / 4.10	4.00 / 4.10	—	—
C S 78–81	4.00 / 4.10	4.00 / 4.10	—	—
D 33–34	2.90 / 300	1.60 / 1.70	JA	JA
D 35	2.90 / 300	3.10 / 3.20	—	—
D S 8–12	2.85 / 2.90	1.60 / 1.70	JA	JA
88–96	2.85 / 2.90	1.60 / 1.70	JA	JA
107–117	2.85 / 2.90	1.60 / 1.70	JA	JA
D S 87	2.90 / 300	3.10 / 3.20	—	—
E 7,13	1.80 / 2.20	1.60 / 1.80	—	—

KOMPLETERANDE ANVISNINGAR FÖR STENKISTA

FÖR HUS 107–117 SKALL STENKISTA VARA C:A 1,5 m^3.
ÖVERYTAN PÅ SINGELBÄDDEN FÅR EJ I NÅGOT FALL LIGGA NÄRMARE FÄRDIG MARKYTA ÄN 0,6 M, SAMT MED ETT AVSTÅND FRÅN HUSLIV AV MINST 5 M

TYPREDOVISNINGAR ÄNDRADE ENLIGT VERKLIKT UTFÖRANDE
RELATIONSRITNING

Relationsritning godkänd del 790289

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1979 -01 -05
DNR 1303/78 LITT

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
REL			MN	78 12 01
E		HUS 7 o HUS 13	M.S.	78 04 24
D		HÖJDER HUS 1-35, 78-96	M.S.	77 06 10
C		HÖJDER HUS 33-77, 105	MN	77 02 01
B		DRANERINGSANSL. D, Ds	M.S.	76 12 09
A		KOMPL. STENKISTA, SERV.	MN	76 11 10

Siljeström & Malm AB
BOX 48 - 194 31 BANDHAGEN - TEL. 08-98 80 00

UTFÖRD AV	GRANSKAD AV	ARBETSBENÄMNDE
K.M. MN		75 023

BANDHAGEN DEN 1976 -08-24
Anders Siljeström

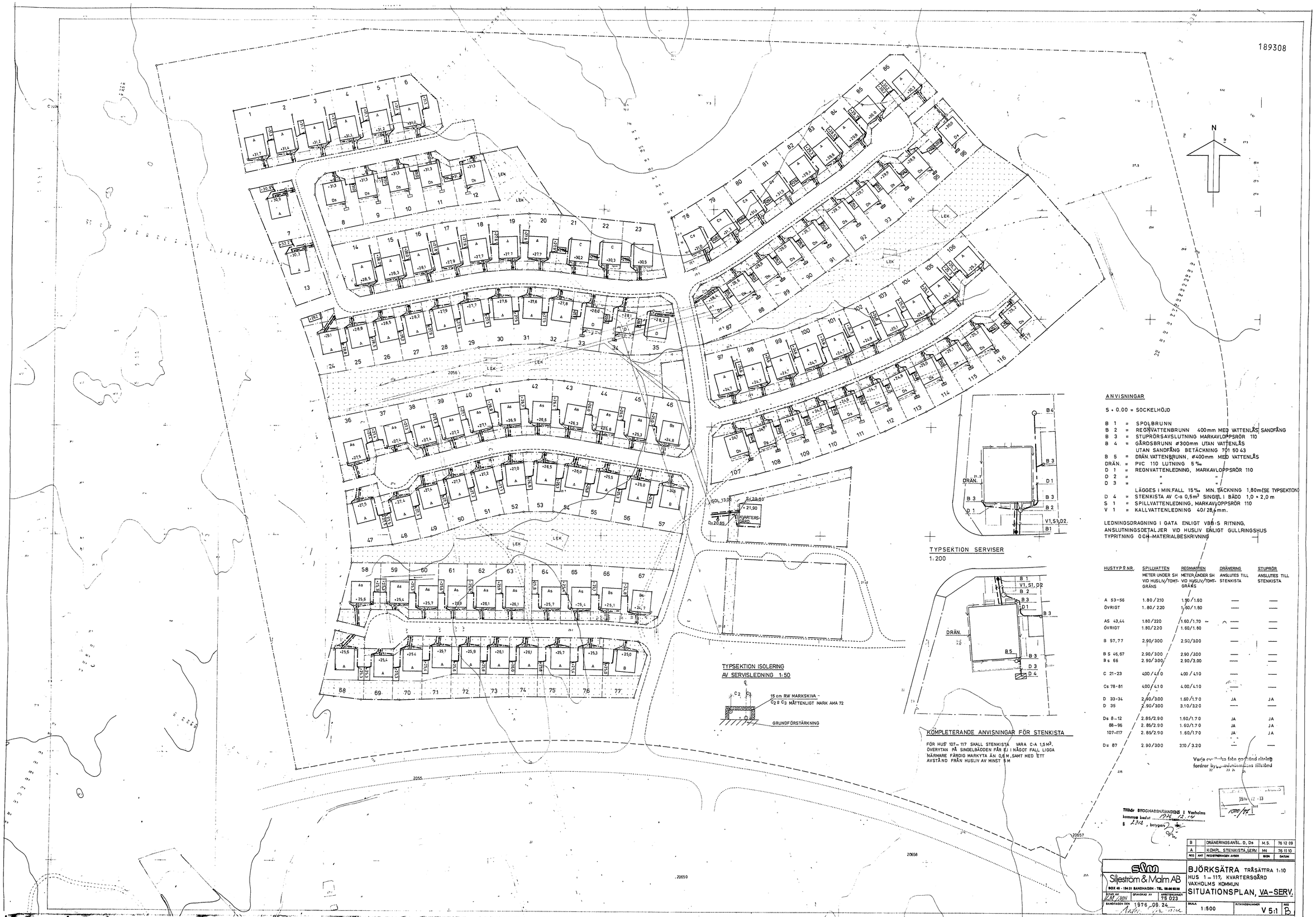
BJÖRKSÄTRA TRÅSÄTTRA 1:10
HUS 1 – 117, KVARTERSGÅRD
VAXHOLMS KOMMUN
SITUATIONSPLAN, VA-SERV.

SKALA 1:500 | RITNINGSNUMMER V 5:1 | REG REL

A0 24 A1 16 A2 A3 A4 A4 A3 A2 16 A1 24 A0 30

ARKIVA

189308



TYPSEKTION SERVISER
1:200

TYPSEKTION ISOLERING
AV SERVISLEDNING 1:50

KOMPLETERANDE ANVISNINGAR FÖR STENKISTA

FÖR HUS 107–117 SKALL STENKISTA VARA C:A 1,5 M³. ÖVERYTAN PÅ SINGELBÅDDEN FÅR EJ I NÅGOT FALL LIGGA NÄRMARE FÄRDIG MARKYTA ÄN 0,6 M. SAMT MED ETT AVSTÅND FRÅN HUSLIV AV MINST 5 M

ANVISNINGAR

S + 0.00 = SOCKELHÖJD

B 1 = SPOLBRUNN
B 2 = REGNVATTENBRUNN 400mm MED VATTENLÅS SANDFÅNG
B 3 = STUPRÖRSAVSLUTNING MARKAVLOPPSRÖR 110
B 4 = GÅRDSBRUNN ø300mm UTAN VATTENLÅS UTAN SANDFÅNG BETÄCKNING 701 50 43
B 5 = DRÄN.VATTENBRUNN, ø400mm MED VATTENLÅS
DRÄN. = PVC 110 LUTNING 5 ‰
D 1 = REGNVATTENLEDNING, MARKAVLOPPSRÖR 110
D 2 = " "
D 3 = " " LÄGGES I MIN.FALL 15 ‰ MIN. TÄCKNING 1,80m(SE TYPSEKTION)
D 4 = STENKISTA AV C:a 0,5m³ SINGEL I BÅDD 1,0 × 2,0 m
S 1 = SPILLVATTENLEDNING, MARKAVLOPPSRÖR 110
V 1 = KALLVATTENLEDNING 40/28,4mm.

LEDNINGSDRAGNING I GATA ENLIGT VBB:S RITNING.
ANSLUTNINGSDETALJER VID HUSLIV ENLIGT GULLRINGSHUS TYPRITNING OCH MATERIALBESKRIVNING

HUSTYP Ø NR.	SPILLVATTEN METER UNDER SH VID HUSLIV/TOMT-GRÄNS	REGNVATTEN METER UNDER SH VID HUSLIV/TOMT-GRÄNS	DRÄNERING ANSLUTES TILL STENKISTA	STUPRÖR ANSLUTES TILL STENKISTA
A 53–56	1.80/210	1.50/1.60	—	—
ÖVRIGT	1.80/220	1.60/1.80	—	—
AS 43,44	1.80/220	1.60/1.70	—	—
ÖVRIGT	1.80/220	1.60/1.80	—	—
B 57,77	2.90/300	2.90/300	—	—
BS 46,67	2.90/300	2.90/300	—	—
Bs 66	2.90/300	2.90/3.00	—	—
C 21–23	4.00/4.10	4.00/4.10	—	—
Cs 78–81	4.00/4.10	4.00/4.10	—	—
D 33–34	2.90/3.00	1.60/1.70	JA	JA
D 35	2.90/300	3.10/320	—	—
Ds 8–12	2.85/2.90	1.50/1.70	JA	JA
88–96	2.85/2.90	1.60/1.70	JA	JA
107–117	2.85/2.90	1.60/1.70	JA	JA
Ds 87	2.90/300	310/320	—	—

Varje ev. avvikelse från gällande ritning fordrar byggnadsnämndens tillstånd

19/6 12-13
1020/74

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommuns beslut 1976-12-14 § 232, betygen

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
B		DRÄNERINGSANSL. D, Ds	M.S.	76 12 09
A		KOMPL. STENKISTA,SERV	MN	76 11 10

Siljeström & Malm AB
BOX 45 - 194 31 BANDHAGEN - TEL. 08-90 92 50

BANDHAGEN DEN 1976-09.24

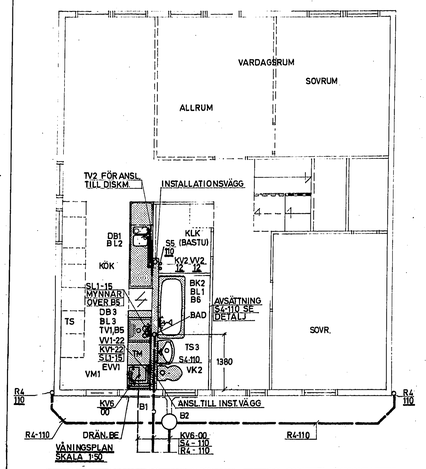
BJÖRKSÄTRA TRÅSÄTTRA 1:10
HUS 1 – 117, KVARTERSGÅRD
VAXHOLMS KOMMUN
SITUATIONSPLAN, VA-SERV.

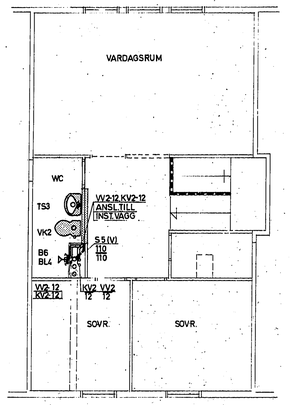
SKALA 1:500 RITNINGSNUMMER V 5:1 REG B

A0 24 A1 16 A2 A3 A4 A4 A3 A2 16 A1 24 A0 30

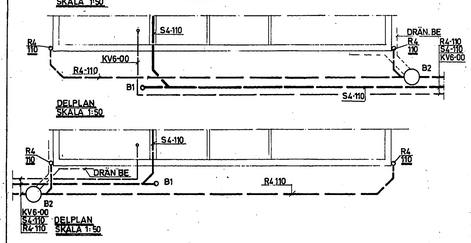
ARKIVA

7502



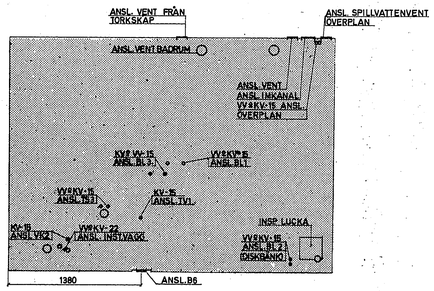


ÖVERPLAN SKALA 1:50

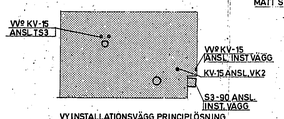


KONTROLLERA DENNA RITNING MED GÄLLANDE HUVUDRITNING
Vid skiljaktigheter gäller huvudritningen

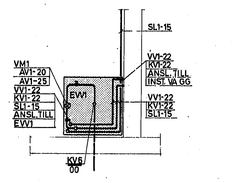
Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.



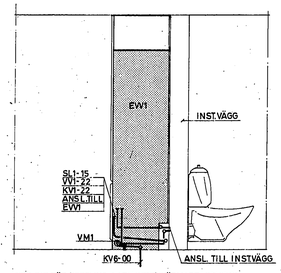
VV INSTALLATIONSVÄGG PRINCIPLÖSNING SKALA 1:20



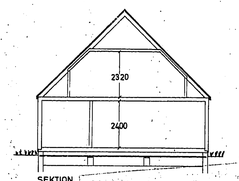
VV INSTALLATIONSVÄGG PRINCIPLÖSNING ÖVERPLAN SKALA 1:20



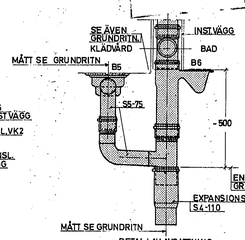
PRINCIP FÖR KOPPLING AV ELVATTENVÄRMARE, PLAN SKALA 1:20



PRINCIP FÖR KOPPLING AV ELVATTENVÄRMARE, SEKTION SKALA 1:20



SEKTION SKALA 1:100



DETALJ AV AVSÄTTNING SKALA 1:10

FÖRESKRIFTER

ALLMÄN MATERIAL- OCH ARBETSBESKRIVNING VVS-AMA 1972.

BETECKNINGAR HÄNVISAR TILL VVS-BESKRIVNING FÖR STORBLOCK.

ANGIVNA DIMENSIONER PÅ TAPPVATTENLEDNINGEN AV KOPPARRÖR AVSER Dy.

KOPPLINGSLEDNINGAR FÖR TAPPVATTEN ÄR SCHABLONDIMENSIONERADE FÖR TRYCK p_o = 31 - 50 m H_2O.

FÖR INSTALLATIONSVÄGGEN GÄLLER STATENS PLANVERKS TYPGODKÄNNANDE NR T 579/GDA.

SANNOLIKT FLÖDE VATTEN	=	0,8 l/s
SANNOLIKT FLÖDE S	=	1,8 l/s
SANNOLIKT FLÖDE R	=	1,8 l/s (Takyta)
AVLOPPSSTNETER 1-PLANS HUS	=	5 ST
AVLOPPSSTNETER 1-PLANS HUS MED UNDERPLAN	=	8 ST
AVLOPPSSTNETER 1½-PLANS HUS	=	8 ST

TILL SAMTLIGA I LEVERANSEN INGÅENDE SANITETSAPPARATER MEDLEVERERAS KOPPLINGSLEDNINGAR, VATTENLÅS, BLANDARE OCH FÄSTANORDNINGAR, OMFATTNING ENLIGT SORTIMENTLISTA.

BETRÄFFANDE INSTALLATIONENS OMFATTNING SE A2.1 I VS-BESKRIVNINGEN

I BESKRIVNINGEN UPPTAGEN DISKBÄNK S3.19 OCH TVÄTTBÄNK S3.22 AV PLAST I GULLRINGSHUS AB TILLVERKNING UTGÅR OCH ERSÄTTES AV ROSTFRI UTRUSTNING ENLIGT NEDAN.
DENNA TEXT GÄLLER FÖRE BESKRIVNINGEN.

KOD I VVS-AMA 72	BETECKNING	TILLHANDAHÅLLS AV GULLRINGSHUS VID AVTALSFÖRSÄLJNING	TILLHANDAHÅLLS OCH MONTERAS AV ENTREPRENÖREN	SPECIFIKATION		MÄNGD ENHET
				LEDNINGAR		
12.329	KV1	X		KALLVATTENLEDNING	KOPPARRÖR	RITN.
12.329	VV1	X		VARMVATTENLEDNING	KOPPARRÖR	RITN.
12.329	SL1	X		SÄKERHETSLEDNING	KOPPARRÖR	RITN.
12.359	KV2	X		KALLVATTENLEDNING	KOPPARRÖR	RITN.
12.359	VV2	X		VARMVATTENLEDNING	KOPPARRÖR	RITN.
12.612	S4		X	SPILLVATTENLEDNING PVC KLASS L	MARKAVLOPPSRÖR	RITN.
12.612	R4		X	REGNVATTENLEDNING	MARKAVLOPPSRÖR	RITN.
12.612	R4		X	STUPRÖRSANSLUTNING PVC KLASS L. UPPDRAGES TILL SOCKELHÖJD MINST 300 mm ÖFM OCH FÄSTES MED TUDELADE KLAMMER.	MARKAVLOPPSRÖR	RITN.
[illegible]	S3			SPILLVATTENLEDNING	PVC-AVLOPPSRÖR	RITN.
12.6321	KV			KALLVATTENLEDNING PEL-RÖR NT 10		RITN.
				SAKVARO		
17.219				GOLVBRUNN DIAM. 100 mm		1 ST
17.312				REGNVATTENBRUNN DIAM. 400 mm MED VATTENLÅS OCH [illegible]		1 ST
17.412				DRÄNERINGSBRUNN DIAM. 400 mm [illegible]		RITN.
	S4			ELVARMVATTENVÄRMARE		1 ST
				GOLVBRUNN DIAM. 150 mm PCH		RITN.
				GOLVBRUNN		RITN.
[illegible]	BK2	X		[illegible]		RITN.
[illegible]	TS3	X		[illegible]		RITN.
52.92	VK2	X		[illegible]		RITN.
53.19	DB1	X		DISKBÄNK ROSTFRI		1 ST
53.23	DB3	X		TVÄTTBÄNK		1 ST
54.11	TV1	X		[illegible]		1 ST
54.11	TV2	X		[illegible]		1 ST
54.21	BL1	X		KAR- OCH DUSCHBLANDARE		1 ST
54.21	BL2	X		DISKLÅDSBLANDARE		1 ST
54.21	BL3	X		DISKLÅDSBLANDARE		1 ST
54.31	BL4	X		DUSCHBLANDARE		RITN.
U4.119	AV1	X		AVSTÄNGNINGSVENTIL		2 ST
U5.6	UM1	X		VATTENMÄTARANORDNING		1 ST
	TM	X		TVÄTTMASKIN		1 ST

Granskad med Bordatan erintingar. Se tillhörande skrivelse.
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN den 16 7 3 1977
På nämndens vägnar:

Granskad
Handläggare

obs
DENNA REPRODUKTION ÄR SKALANDRAD FRÅN ORIGINALET TILL HALV SKALA

Trässätra 1:16 m. fl.
Hus 36-46, 58-67

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
A		ALLMÄNN	LG	76.04.07

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492 - 222 00 vx

LENNART SVENSSON VVS-KONSULT AB
LINKÖPING TELEFON 013/110400

VATTEN-OCH AVLOPPSINSTALLATION

SKALA —

Ritad Kontrollerad av LG
GULLRINGEN 1976.02.12

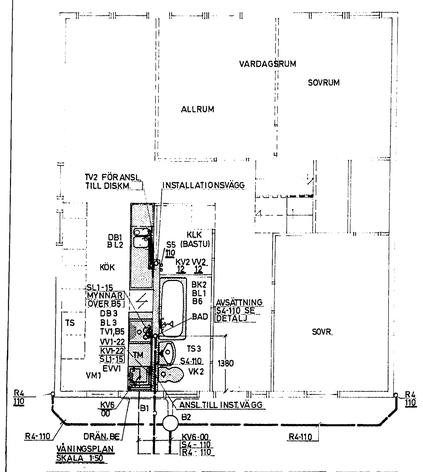
Typ 135 SPV
Ritningsnummer V59:204
Rev A

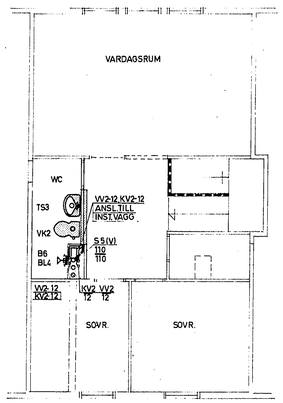
GRAFISK SKALA 1:20 1:50 1:100 1:10

A2 A2

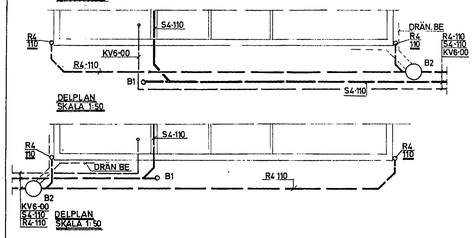
ARKIVA

7502



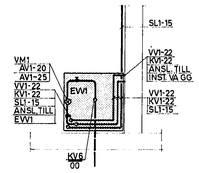


ÖVERPLAN SKALA 1:50

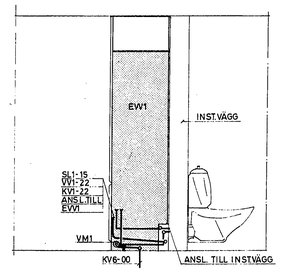


KONTROLLERA DENNA RITNING
MED GÄLLANDE HUVUDRITNING
Vid skiljaktigheter gäller huvudritningen

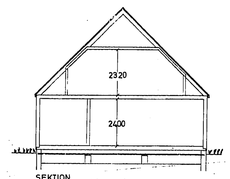
Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.



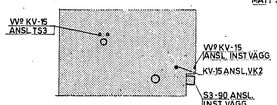
PRINCIP FÖR KOPPLING AV ELVATTENVÄRMARE, PLAN SKALA 1:20



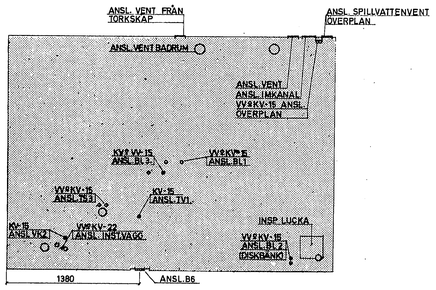
PRINCIP FÖR KOPPLING AV ELVATTENVÄRMARE SEKTION SKALA 1:20



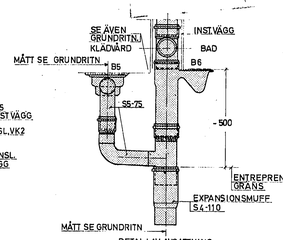
SEKTION SKALA 1:100



VV INSTALLATIONSVÄGG PRINCIPLÖSNING ÖVERPLAN SKALA 1:20



VV INSTALLATIONSVÄGG PRINCIPLÖSNING SKALA 1:20



DETALJ AV AVSÄTTNING SKALA 1:10

GRAFISK SKALA 1:20 (dm 10, 0, 1, 2 m) · 1:50 (dm 10, 0 … 5 m) · 1:100 (dm 10, 0 … 10 m) · 1:10 (dm 1, 0 … 1,0 m)

FÖRESKRIFTER

ALLMÄN MATERIAL- OCH ARBETSBESKRIVNING VVS-AMA 1972.

BETECKNINGAR HÄNVISAR TILL VVS-BESKRIVNING FÖR STORBLOCK.

ANGIVNA DIMENSIONER PÅ TAPPVATTENLEDNINGEN AV KOPPARRÖR AVSER Dy.

KOPPLINGSLEDNINGAR FÖR TAPPVATTEN ÄR SCHABLONDIMENSIONERADE FÖR TRYCK p_a = 31 - 50 m H_2O.

FÖR INSTALLATIONSVÄGGEN GÄLLER STATENS PLANVERKS TYPGODKÄNNANDE NR T 979/68A.

SANNOLIKT FLÖDE VATTEN	=	0,8 l/s
SANNOLIKT FLÖDE S	=	1,8 l/s
SANNOLIKT FLÖDE R	=	1,8 l/s (Tekyla)
AVLOPPSENHETER 1-PLANS HUS	=	5 ST
AVLOPPSENHETER 1-PLANS HUS MED UNDERPLAN	=	8 ST
AVLOPPSENHETER 1½-PLANS HUS	=	8 ST

TILL SAMTLIGA I LEVERANSEN INGÅENDE SANITETSAPPARATER MEDLEVERERAS KOPPLINGSLEDNINGAR, VATTENLÅS, BLANDARE OCH FÄSTANORDNINGAR, OMFATTNING ENLIGT SORTIMENTLISTA.

BETRÄFFANDE INSTALLATIONENS OMFATTNING SE A2.1 I VS-BESKRIVNINGEN

I BESKRIVNINGEN UPPTAGEN DISKBÄNK S3.19 OCH TVÄTTBÄNK S3.22 AV PLAST I GULLRINGSHUS AB TILLVERKNING UTGÅR OCH ERSÄTTES AV ROSTFRI UTRUSTNING ENLIGT NEDAN.
DENNA TEXT GÄLLER FÖRE BESKRIVNINGEN.

KOD I VVS-AMA 72	BETECKNING	TILLHANDAHÅLLS AV GULLRINGSHUS AB ENTREPRENÖREN	TILLHANDAHÅLLS OCH MONTERAS AV ENTREPRENÖREN	SPECIFIKATION	MÄNGD	ENHET
				LEDNINGAR		
12.329	KV1	x		KALLVATTENLEDNING KOPPARRÖR		RITN.
12.329	VV1	x		VARMVATTENLEDNING KOPPARRÖR		RITN.
12.329	SL1	x		SÄKERHETSLEDNING KOPPARRÖR		RITN.
12.359	KV2	x		KALLVATTENLEDNING KOPPARRÖR		RITN.
12.359	VV2	x		VARMVATTENLEDNING KOPPARRÖR		RITN.
12.612	S4		x	SPILLVATTENLEDNING MARKAVLOPPSRÖR PVC KLASS L		RITN.
12.612	R4		x	REGNVATTENLEDNING MARKAVLOPPSRÖR PVC KLASS L		RITN.
12.612	R4		x	STUPRÖRSANSLUTNING MARKAVLOPPSRÖR PVC KLASS L. UPPDRAGES TILL SOCKELHÖJD MINST 300 mm UFM OCH FÄSTES MED TUDELADE KLAMMER.		RITN.
12.612			x	SPILLVATTENLEDNING PVC-AVLOPPSRÖR		RITN.
12.6321	KV			KALLVATTENLEDNING PEL-RÖR NT 10		RITN.
				SANITÄRA APPARATER		
17.212				GOLVBRUNN DIAM. 100 mm		1 ST
17.312				GOLVVATTENMÄTARE DIAM. 400 mm MED VATTENLÅS OCH SMUTSFÅNG		1 ST
17.412				DRÄNVATTENBRUNN DIAM. 400 mm (Takvatten)		RITN.
				ELVARMVATTENVÄRMARE		1 ST
				GOLVBRUNN DIAM. 150 mm PEH		RITN.
				AVLOPPSRÖR		RITN.
52.12	BK2	x		BADKAR		RITN.
52.22	TS3	x		DUSCHSTALL		RITN.
52.52	VK2	x		TVÄTTBÄNK		RITN.
53.12	DB1	x		DISKBÄNK ROSTFRI		1 ST
53.23	DB3	x		TVÄTTBÄNK		1 ST
53.11	TV1	x		[illegible]		1 ST
54.11	TV2	x		DUSCHARMATUR		1 ST
54.21	BL1	x		KAR- OCH DUSCHBLANDARE		1 ST
54.21	BL2	x		DISKLÅDSBLANDARE		1 ST
54.21	BL3	x		DISKLÅDSBLANDARE		1 ST
54.31	BL4	x		DUSCHBLANDARE		RITN.
U4.119	AV1	x		AVSTÄNGNINGSVENTIL		2 ST
U5.6	VM1	x		VATTENMÄTARANORDNING		1 ST
	TM	x		TVÄTTMASKIN		1 ST

Granskad med Gorda – utan erinringar. Se tillhörande [illegible]
VAXHOLM Kn.
BYGGNADSNÄMNDEN
den 16 73 1977
På nämndens vägnar:

obs
DENNA REPRODUKTION ÄR SKALÄNDRAD FRÅN ORIGINALET TILL HALV SKALA

Träsätra 1:16 m. fl.
Hus 36-46, 58-67

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
A		ALLMÄNN	LG	76.04.07

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492 - 222 00 vx

LENNART SVENSSON VVS-KONSULT AB
LINKÖPING TELEFON 013/110400

VATTEN-OCH AVLOPPSINSTALLATION

Ritad/Konstruerad av: LG
Granskad av:
Godkänd av:
GULLRINGEN 1976.02.12

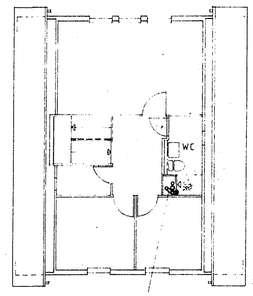
SKALA —

Typ: 135 SPV
Ritningsnummer: V59:204
Reg: A

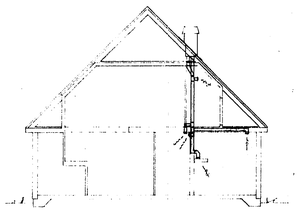
A2 A3 A4 A4 A3 A2

ARKIVA

189316

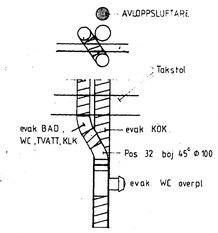


ÖVERPLAN



SEKTION

Positionsnumren hänvisar till montageritn. för ventilation



Evak.kanal BAD, WC — vinklas i schakt för att undvika kollision med takstol.

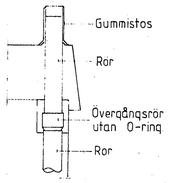
Evak.kanal ansl. till vent.-rör mont. i våtvägg.

obs! Rör från köksfläkten skall popnitas i skarvarna.

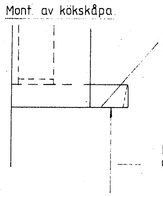
Evakueringskanal isoleras med spillisolering min. 50mm i kallt utrymme.

Kökskanal isoleras med nätad mineralullsmatta, 30 mm.

Mont. av luftare



Mont. av köksfläkt



Köksfläktens undersida monteras på samma höjd som skåpens.

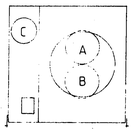
Min. avstånd mellan spis och köksfläkt = 500 mm.

	Evak från
A	KÖK
B	WC, KLK, BAD, TVÄTT
C	AVLOPPSLUFTARE

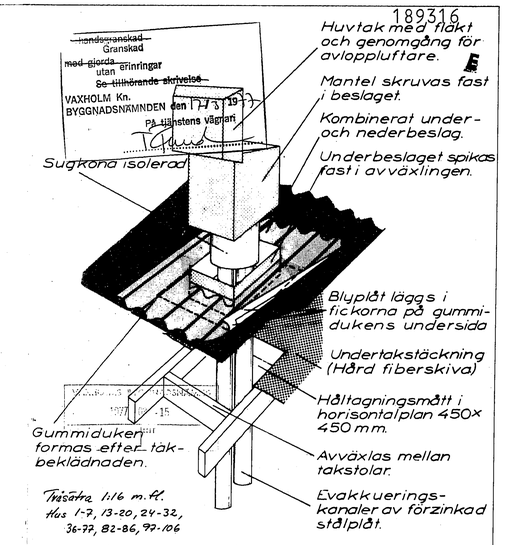
Förinställd ventil 60 m³ mont. i Wc, Bad, Tvätt.

Förinställd ventil 30 m³ mont. i Klk.

Vent huv 702-C



NOCK

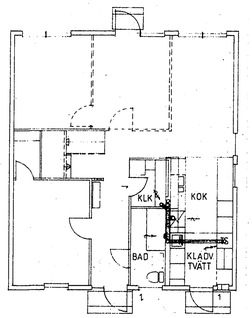


Undertakstäckningen lägges över underbeslagets bräte på ovansidan.

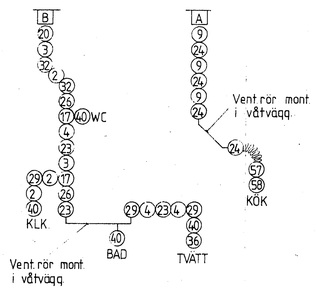
Materialspecifikation.			Märkning.
Ventilationsskorsten 702-C takl.= 15° Luftare ø 80			440329
Kombinerat Underbeslag			440334
Underbeslag			
Köksfläkt 600 brun			240315
Kartong innehållande			440355
Pos. nr.	Benämning	Antal	Anm.
2	R 1002	2	
3	R 1003	2	
4	R 1010	3	
9	R 1310	3	
17	T 1010	2	
20	F 1310	1	
23	N 10	3	
24	N 13	4	
26	M 10	2	
29	B 1090	3	
32	B 1045	2	
36	Dragavbrott	1	
40	OPK 100	4	
43	Tejp 12	2	
44	Spoltråd	1	
45	Plåtskruv	20	
46	Kamspik	10	
49	Gummistos	1	
57	Trumsats ø 130	1	
63	TF 6"	1	
50	ISOL. RW 30 mm.	5	

Plast
3 st. 60 m³/h.
1 st. 30 m³/h.

Luftare ø 80



VÅNINGSPLAN



Ant	Det.nr	Benämning	Material	Dim.

SVAB SKÄNNINGE VENTILATIONS AB
Box 56, 596 00 SKÄNNINGE Tel 0142/410 00

Förlagsrätten till denna ritning förbliv vår. Utan vår tillåtelse får den icke användas industriellt, kopieras eller göras tillgänglig för tredje person. Returneras omedelbart efter uppdrags utförande, ogilig för ytterligare uppdrag. Överträdelse härav beivras med stöd av gällande lag.

GULLRINGSHUS Hustyp 135

Rit.	1976 -02- 27	Ersätter	T.O.	Smat nr
Kontr	Godk.	Ersatt av	Skala	Ritn nr 1- 15429

Mekanisk ventilation

A1 16 A2 A3 A4 A4 A3 A2 16 A1

109270

ARKIVA

Kommun

VAXHOLMS KOMMUN

Byggnadsnämnden/Förmedlingsorganet

BESIKTNINGSBEVIS

Besiktningsdatum
1979-01-24

Besiktningsman	Fastighetsbeteckning
Anders Blomkvist	Tråsätra 1:10 Björksätraområdet Hus 36
Besiktning	**Byggande**
Efterbesiktning, invändig	Gullringshus AB
	Grev Turegatan 10
BN/FO	114 46 STOCKHOLM

AB/KS

Nybyggnad av 117 enfamiljshus

Byggnadslov 1976-12-14, § 2312

Byggnadslov 1977-08-23, § 1057

Statligt bostadslån dnr Sm 58078, beslutsdag 1977-02-04

Vid dagens stickprovsmässiga invändiga efterbesiktning har konstaterats att erinringar i byggnadsnämndens slutbesiktningsprotokoll daterat 1978-02-17 var åtgärdade i sådan omfattning att invändiga byggnadsarbeten kan anses färdiga.

Besiktning av utvändiga arbeten utföres våren 1979.

Observera att den kontraktsenliga besiktningen mellan säljare och köpare ej berörs av byggnadsnämndens och förmedlingsorganets besiktningar.

Kopia: fastighetsägaren

Åkersberga 1979-01-29

Kopia: Förmedlingsorganet

Besiktningsmannens underskrift

Anders Blomkvist
Byggnadsinspektör

Delgivet erkänns

Kommun
VAXHOLMS KOMMUN

Byggnadsnämnden

BESIKTNINGSBEVIS

Besiktningsdatum
1978-06-28

Besiktningsman	Fastighetsbeteckning
Torbjörn Fundin och Anders Blomkvist	Tråsätra 1:10 Björksätraområdet Hus nr 36
Besiktning	Byggande
Slutbesiktning, utvändig	Gullringshus AB
	Grev Turegatan 10
	114 46 STOCKHOLM

TF/BN Nybyggnad av 117 enfamiljshus

Byggnadslov 1976-12-14, § 2312

Byggnadslov 1977-08-23, § 1057

Statligt bostadslån dnr Sm 58078, beslutsdag 1977-02-04

Erinringar:

Finplanering ej färdigställd, bl a skall marken luta från huset.

Gavlar på droppbleck tätas mot foder.

Singel saknas på förrådstak. Utvändig trappa saknas på baksidan.

Nederbeslag på skorsten löst.

Stege skall nå till mark när finplanering är färdigställd, utan att stuprännan deformeras.

Åkersberga 1978-07-07

Besiktningsmannens underskrift

Torbjörn Fundin
Byggnadsinspektör

Kopia: Förmedlingsorganet

Delgivet erkänns

Anders Blomkvist
Byggnadsinspektör

Kommun

VAXHOLMS KOMMUN

Byggnadsnämnden

BESIKTNINGSBEVIS

Besiktningsdatum

1978-02-17

Besiktningsman	Fastighetsbeteckning
Bengt Nordlinder, Arne Sjölund, Erik Nyström	Tråsätra 1:10 Björksätraområdet Hus nr 36
Besiktning	**Byggande**
Slutbesiktning	Gullringshus AB
	Grev Turegatan 10
	114 46 STOCKHOLM

TF/BN Nybyggnad av 117 enfamiljshus

Byggnadslov 1976-12-14, § 2312

Byggnadslov 1977-08-23, § 1057

Statligt bostadslån dnr Sm 58078, beslutsdag 1977-02-04

Erinringar:

Kök: Vatten ej påkopplat. Vattenmätare saknas.

Badrum: Badkarshandtag saknas.

Vardagsrum: Fönstervred justeras.

Trappa till övervån.: Handledarens vassa hörn vid 1/2-planet slipas av.

Duschrum: Golvbrunnens sil skall vara utan hål för badkar.

Kallvind: Avloppsventilation ej uppdraget över yttertak.

Där högbenen möts i nock är passning dåligt utförd. Skall åtgärdas.

Vindslucka förses med tätlist.

Generellt: Sovrumsfönstrens säkerhetsbeslag skall vara monterat i övre delen av fönstret.

Utvändigt: Planering av tomtmark ej klar.

Kopia: Göran Kurtson

Storängsvägen 20 B

184 00 ÅKERSBERGA

Åkersberga 1978-02-27

Kopia: Förmedlingsorganet

Besiktningsmännens underskrift	Delgivet erkänns	
Bengt Nordlinder	Arne Sjölund	Erik Nyström
1:e byggnadsinspektör	Vvs-inspektör	Byggnadsinspektör

§ 2512

Träsätra 1:10, Björksätraområdet, dnr 1500/76-551
Gullringshus AB, Grevturegatan 10, 114 46 STOCKHOLM
Nybyggnad av 117 enfamiljshus med förråd samt nybyggnad av kvartersgård

Byggnadsnämnden har senast behandlat ärendet 1976-11-30, § 2210/1976, varvid ärendet bordlades i avvaktan på nybyggnadskarta samt ytterligare granskning och utredning.

Det noteras att byggnadsnämnden under hand ställt krav på att lämpliga anordningar för fritidsaktiviteter tillskapas inom parkmarken, särskilt utrymme anordnas invid områdets kvartersgård avsett för ungdom, studium av möjligheten att särskilt handikappanpassa några av bostadshusen och slutligen att fasadpanelen på suterränghusen ur utseendesynpunkt bör dras ner mot marknivån så att en sockelhöjd av högst 20 cm erhålles.

Gullringshus AB har i skrivelse inkommen till byggnadsnämnden 1976-10-15 ställt sig positiv till utförandet av träpanelen men anför att den totala kostnadsökningen blir c:a 8.300 kronor per hus. Alternativt kan källarfasaderna målas i en kulör som bestämts i samråd med stadsarkitekten utan extra kostnader.

Sökanden har därefter under hand accepterat att utföra suterrängfasaden som träkonstruktion och frågan om godkännande av eventuell merkostnad får prövas av länsbostadsnämnden.

Gullringshus AB har vidare i skrivelse inkommen till byggnadsnämnden 1976-11-26 föreslagit att skid- och tofatsbacke anordnas i områdets nordöstra del. Särskild ritning kommer att upprättas. Vad gäller det särskilda utrymmet avsett att utnyttjas av ungdom invid områdets kvartersgård ansor Gullringshus att denna fråga bör lösas centralt och med större nyttjandemöjligheter vid centrum, norra Margretelund, vilket dessutom ger god närkontakt med skolan. Denna placering åstadkommer också en önskad åtskillnad mellan mopedburen ungdom och de yngre barnen.

Vidare anföres att möjligheten att särskilt handikappanpassa några av bostadshusen inom området bör anstå till nästa planområde Högsätra då Björksätraområdet icke kommer att bebyggas med några enplanshus.

Det noteras att förtida registrering av fastigheterna är under arbete hos lantmäteriet.

forts.

forts. Tråsätra 1:10

Redovisning av principförslag för lösande av garagefrågan liksom ny situationsplan, där placeringen av vissa förråd ändrats, har inkommit 1976-12-13.

Byggnadsnämnden beslutar dels bevilja dispens från bestämmelserna i 35 och 37 §§ byggnadslagen och dels bevilja byggnadslov.

Byggnadslovet gäller under villkor att hälsovårdskontorets och brandchefens yttranden noggrant beaktas samt att slutningshusens synliga del av den nedre våningen utföres med träpanel och att särskild skid- och tefatsbacke anordnas i områdets nordöstra del. Villkoret om träpanel gäller under förutsättning att de ekonomiska frågorna kan regleras mellan sökanden och lånemyndigheten.

Ritningar reviderade efter remissyttrandena och byggnadsnämndens krav skall inlämnas till byggnadsnämnden och godkännas innan byggnadsarbetena påbörjas.

Byggnadsnämnden förutsätter att särskild kantsten utföres vid kvarterslekplatsens vändplan i samråd med gatukontoret och att principlösningen för garage redovisas för husköparna med erinran om att byggnadslov för garage måste sökas separat för varje fastighet.

Nämnden förutsätter vidare att finplaneringen utföres så att vattenavreningen från hus och tomter blir tillfredsställande och i enlighet med kraven i Svensk Byggnorm-75. Markplaneringen skall överensstämma med godkända fasadritningar.

Det noteras att geoteknisk undersökning föreligger i stadsplaneärendet. Av undersökningen framgår att vissa särskilda åtgärder skall vidtagas i områden med lös lera under grundläggningsnivån. Byggnadsnämnden förutsätter att arbetena utförs enligt dessa rekommendationer.

Byggnaderna skall utsättas genom byggnadsnämndens försorg och anmälan om utsättning skall göras på därför avsedd blankett.

Utfartsväg och uppställningsplats för minst två bilar skall iordningställas på varje tomtplats.

Dränering av husgrunder får ej ske till spillvattennätet.

forts.

forts. Träsätra 1:10

Följande handlingar skall inlämnas till byggnadsnämnden och godkännas innan därav berörda arbeten får påbörjas:

förslag till utvändig färgsättning,
konstruktionsritningar med tillhörande beräkningar över byggnadens grundläggning, bjälklag och takstolar,
ventilationsritningar,
konstruktionshandlingar avseende va-installationen,
anmälan av ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetet,
anmälan av ansvarig arbetsledare för va-installationen.

Sökanden erinras om bestämmelser och anvisningar i Svensk Byggnorm-75. Särskilt påpekas att

kvartersgård skall handikappanpassas,
utvändigt räcke skall utföras 110 cm högt och får ej vara klättringsbart,
bastu skall utföras i enlighet med gällande bastubyggnorm.

Sökanden uppmanas att i enlighet med byggnadsstadgans bestämmelser om beslutet om byggnadslov bevisligen underrätta grannar och andra, vilka kan beröras därav.

Sökanden erinras om skyldigheten att hos länsarbetsnämnden ansöka om byggnadstillstånd för de hus som ej avses att uppföras med statlig belåning.

Byggnadsnämndens besiktningsmän under byggnadstiden är byggnadsinspektör Torbjörn Fundin och vvs-inspektör Arne Sjölund. Dessa skall kontaktas innan arbetet påbörjas och lämnar besked om de övriga anmälningar som skall göras under byggnadstiden.

Sölc: 1977.01.31

Justerandes sign | Utdragsbestyrkande

Grill Nilsson

Byggnadslov

Till ansökan fogas ritningar och andra handlingar enligt Svensk byggnorm och byggnadsnämndens anvisningar

ANSÖKAN
Datum
1976 - 09 - 24

-10 -01

Byggnadsnämnden 1300/76 JJI
Vaxholms kommun

B

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976. 12.14
§ 2312, betygar

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning: Tråsättra 1:10, Björksätra	Församling:
Fastighetens adress: Margretelundsområdet	
Sökandens namn: Gullringshus AB	Telefon: arbetet: 08/244190
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn): Grev Turegatan 10, 114 46 Stockholm	Telefon: bostaden:
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden):	

Husbyggnad

[X] En-/Tvåfamiljshus [ ] Flerfamiljshus [ ] Affärshus [ ] Industribyggnad [ ] Fritidshus [ ] Uthus [ ] Garage

Annan husbyggnad:

Produktionskostnaden beräknas: [X] översteg 10 000 kronor [ ] understeg 10 000 kronor

Omfattning: [X] Helt ny byggnad [ ] Till-/Påbyggnad [ ] Ombyggnad/Modernisering [ ] Annan ändring

Statligt bostadslån: [XX] söks samtidigt [ ] söks ej [ ] har sökts/beviljats [ ] kommer att sökas

Undergrundens beskaffenhet: [X] Berg [ ] Grus [ ] Sand [X] Lera [X] Morän [ ] Okänd

Fasadbeklädnad	Stommaterial	Yttertaksbeläggning	Taklutning, grader
trä	trä	betongtakpannor	18 resp. 45

Värmeinstallation: [ ] Olja [X] El [ ] Gas [ ] Fjärrvärme

Vatteninstallation: Anslutning till: [X] allmän anläggning [ ] enskild gemensamhetsanläggning [ ] egen anläggning

Avloppsinstallation, Spillvatten: Anslutning till: [X] allmän anläggning [ ] enskild gemensamhetsanläggning [ ] egen anläggning

Regnvatten (Dagvatten): Anslutning till: [X] allmän anläggning [X] mark

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s: Vatten 0,8 | Spillvatten 1,8 | Regnvatten 1,8

Antal nya avloppsenheter: 8/ hus

Annat byggnadsföretag

[ ] Plank, mur o d [ ] Schaktning, fyllning [ ] VA-installation [ ] Fast cistern o d

Produktionskostnaden beräknas: [ ] överstiga 10 000 kronor [ ] understiga 10 000 kronor

[ ] Omfärgning av fasad [ ] Skylt, ljusanordning [ ] Upplag [ ] Rivning av hus

Personhänvisningar

Namn, adress och telefon

Arkitektonisk utformning (planlösningar, fasader): Sökanden

Byggnadskonstruktion: - " -

VVS-installationer: - " -

A- Tr - Väg projektering Siljeström & Malm AB

Sökandens underskrift
GULLRINGSHUS AB
Stockholmskontoret
Grev Turegatan 10, Tel. 244190
114 46 STOCKHOLM

1½-plansbo:

TEKNISK BESKRIVNING

D

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

[X] Nybyggnad [ ] Tillbyggnad [ ] Ombyggnad [ ] Förbättring
[ ] Före [ ] Efter [ ] Före [ ] Efter

Beskrivningen avser
[X] småhus [ ] annan byggnad [X] M=monteringsfärdigt [ ] P=platsbyggt

Inkom till fo/byn den: VAXHOLM 1976-10-01 1302/76

Hustyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus): Enfamiljshus

Antal hus	Antal lägenheter	Antal hela våningsplan
76	76	76

Kommun: Vaxholm
Länsbeteckn: B
Fastighetsbeteckning: Tråsättra 1: 10
Hus litt: A, As

Se mapp hus-ritning

Fastighetsadress: Björksätra, Margretelundsområdet

Hus 7 & 13

Sökandens namn, adress och telefon: Gullringshus AB, Grev Turegatan 10, 114 46 Stockholm 08/ 244190

Grund
Grundlagt på: [X] Berg [ ] Grus [ ] Sand [X] Lera [X] Morän
Grundläggn-djup

Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet)
Enl. särskild K- ritning

Dränering
4" plastslang

Väggar

Källarväggar	Material	Tjocklek
Källaryttervägg		cm
Husskiljande källarvägg		cm
Bärande källarinnervägg		cm
Icke bärande källarinnervägg		cm
Annan		cm

Värmeisolering i källaryttervägg
K-värde

Vattenisolering i källaryttervägg

Sockelbeklädnad

Bärande del
[X] Yttervägg [ ] Innervägg

Våningsväggar

Yttervägg, långsida (utifrån räknat) [X] M [ ] P
ytterpanel 22, asfaboard 12, min.ull 120, reglar 60x120 c 600, svart plastfolie PE 0,10, byggboard 12
MK-värde 2,9

Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) [X] M [ ] P
ytterpanel 22, asfaboard 12, min.ull 120, reglar 38x120 c 600, svart plastfolie PE 0,10, byggboard 12
MK-värde 3,1

Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) [ ] M [ ] P
ytterpanel 22, asfaboard 12, reglar 38x120 c 600, mot bostadsdel min. ull 120, svart plastfolie PE 0,10, byggb. 12

Lägenhetsskiljande vägg [ ] M [ ] P
Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976.12.14

Innervägg, trappomslutande [ ] M [ ] P
§ 2312, betygar:

Innervägg, bärande [ ] M [ ] P

Övriga innerväggar [ ] M [X] P
2x9 byggboard på tvärwellstrimlor 50 c 200, över- och underreglar 35x50

Bjälklag

Bottenbjälklag [X] M [ ] P
[ ] Över källare [X] Över kryputrymme [ ] Direkt på mark
spånskiva 22, svart plastfolie PE 0,10, bjälkar 48x195 c 600 min.ull 190, asfaboard 12

Mellanbjälklag [X] M [ ] P
bjälkar 48x170 c 600 min.ull 70, innertak 22

Översta bjälklaget [X] M [ ] P
bjälkar 48x170 c 600 min.ull 120+50, diff.papp c 2x40 - 0,04 P, innertak

Badrumsbjälklag: [X] M [ ] P
Värmeisolering min.ull
K-värde
Vattenisolering helsvetsad pvc-matta
Golvbeläggning

Altanbjälklag: [ ] M [ ] P
Värmeisolering
K-värde
Vattenisolering
Golvbeläggning

Trappor

Invändiga [X] M [ ] P

Trä

Utvändiga [X] M [ ] P

Trä (impr.furu)

Yttertak

Takstol: fackverk [X] M [ ] P

Taklutning, grader 45 Typ, material, dimension

Virke T 200, spikplåt Hydro Nail, över- och underram 48x195
hanbjälke 48x170, stödben 48x95

Underlagstak [ ] M [X] P

16 råspont, papp, läkt

Takbeläggning

betongtakpannor

Yttertak över uppvärmt utrymme

min.ull 120x50, diff.papp C 2x40- 0,04P
glespanel 16x75 c 400 byggboard
K-värde 3,5

Fönster [X] 2 glas [ ] 3 glas

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m m

Golv	syllar, tryckimpr. furu 3" x 8", singel
Väggar	stående panel, asfaboard, reglar
Tak	åsar 48x170 c 500 T 200 k- plywood P 30,12 butylduk 1,0 singel

Byggnadshämndens anteckningar

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning

[ ] Ja [ ] Nej

Byggnadslov

[ ] erfordras ej [ ] är lämnat [ ] är icke lämnat [ ] Dispens tillstyrkt

Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad

[ ] Ja År..... [ ] Nej

För området gäller

[ ] stadsplan [ ] byggnadsplan [ ] avstyckningsplan
[ ] utomplansbestämmelser [ ] inga byggn-regl bestämmelser

För bestämmande av grundläggn-sättet erfordras markundersökning

[ ] Ja [ ] Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov

[ ] utan erinringar [ ] med erinringar enl bif yttrande

..... den .....

Värmeinstallation

Pannskorsten [ ] M [ ] P

[ ] Tegel [ ] Gjutjärn [ ] Stål [ ] Annat

Rökkanal, area Värmeisol utförande i övrigt

[ ] Panna i huset [ ] Fjärrvärmeverk [ ] Gemensam värmecentral [X] Annat

Panna, typ

antal effekt eldyta

[ ] Koks [ ] Olja [ ] Gas [X] El

Annat

Oljeeldningsaggregat

[ ] Högtryck [ ] Lågtryck [ ] Annat

Värmemedium

[ ] Varmvatten [ ] Varmluft

Värmefördelning

[X] Själv-cirkulation [ ] Fläkt-cirkulation [ ] Pump-cirkulation

Värmetillförsel

[XX] Radiatorer [ ] Varmluftsinblåsning [ ] Varma golv [ ] Annat

Värmemätare, typ Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning
koppar

Material i kallvattenledning
koppar

Material i servisledning
pvc

Ventilation

[ ] Utsugning i självdrag [X] Mekanisk ventilation

Ersättningsluft

[ ] Vädr-fönster [ ] Springventil [ ] Vent (förvärmd luft)
[X] Fönster med beslag [ ] Ventilerade fönster [ ] Annat

Allmänna upplysningar

Huvudentreprenör

Ansvarig arbetsledare

Arkitekt Gullringshus AB

Byggnadskonstruktör - " -

Vvs-konstruktör - " -

Beskrivningen utförd av

Sökandens underskrift

..... den 19760924

GULLRINGSHUS AB
Stockholmskontoret
Grev Turegatan 10, Telefon 21 90
114 45 STOCKHOLM

Teknisk beskrivning granskad för statligt lån

[ ] utan erinringar [ ] med erinringar enl bif yttrande

..... den .....

D

VA-installation

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens tekniska granskning vid ansökan om byggnadslov.

TEKNISK ÖVERSIKTSBESKRIVNING

Datum 1976 - 09 - 24

Beskrivningen avser installation

[X] i nybyggnad [ ] i tillbyggnad [ ] vid ombyggnad

Hustyp (enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus etc)	Antal hus	Antal lägenheter	Antal hela våningsplan
Enfamiljshus	117	117	117

Kommun	Länsbokstav	Fastighetsbeteckning
Vaxholm	B	Björksätra, Tråsättra 1:10

Fastighetsadress (gatuadress eller motsvarande)

Margaretelundsområdet

Sökandens namn, adress och telefon

Gullringshus AB, Grev Turegatan 10, 114 46 Stockholm

Vatteninstallation

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s	Höjdläge för högsta vattenuttag, m
0,8	Hus nr 1 + 35,5 / Hus 110 + 26,0

Lägsta tryck i förbindelsepunkt, m H_2O	Högsta tryck i förbindelsepunkt, m H_2O
Vid hus nr 1 ~ 30 m	

Tryckreduktion	Trycksteg ring	Antal nya tappställen	Antal nya brandposter
[ ] Ja [ ] Nej	[ ] Ja [ ] Nej	8 kv + 6 vv=14/hus	

Anslutning till

[X] allmän anläggning [ ] enskild gemensamhetsanläggning [ ] egen anläggning

Avloppsinstallation

Spillvatten

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s	Höjdläge för lägsta avloppsenhet, m	Antal nya avloppsenheter
1,8	Hus 110 + 22,2	8

Anslutning till

[X] allmän anläggning [ ] enskild gemensamhetsanläggning [ ] egen anläggning

Regnvatten (dagvatten)

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s

1,8

Anslutning till

[X] allmän anläggning [X] mark I D- och Ds hus (utom 35 och 87) delvis till stenkista

Dränvatten

Lägsta utloppshöjd på dränledning, m

Minst 10 cm över angivet uilopp för drän. brunn

Anslutning till

[X] regnvattenledning [X] Annan anslutning Se ovan

Övriga upplysningar

Utformning av installationen typgodkänd	Dimensionering av installationen enligt
[ ] Ja [ ] Nej	[ ] schablonmetod [ ] beräkningsmetod

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976.12.14 § 2312, betygar:

1976 -10 -01

1300 /76

Allmänna upplysningar

Ej obligatoriska uppgifter

Entreprenör för VA-installationen

Ansvarig arbetsledare

Konstruktör

Sökandens underskrift

GULLRINGSHUS AB
Stockholmsområdet
Grev Turegatan 10, Tel. vx 24 41 90
114 46 STOCKHOLM

§ 2210

Tråsätra 1:10, Björksätraområdet, dnr 1300/76-331
Gullringshus AB, Grev Turegatan 10, 114 46 STOCKHOLM
Nybyggnad av 117 enfamiljshus med förråd samt nybyggnad av kvartersgård

Byggnadsnämnden har senast behandlat ärendet 1976-10-05, § 1803/1976, och därvid begärt förslag till lämpliga anordningar för fritidsaktiviteter inom parkmarken, särskilt utrymme avsett att utnyttjas av ungdom invid områdets kvartersgård, studium av möjligheten att särskilt handikappanpassa några av bostadshusen och slutligen att fasadpanelen på suterränghusen ur utseendesynpunkt bör dras ner mot marknivån så att en sockelhöjd av högst 20 cm erhålles.

Med anledning av sistnämnda krav har Gullringshus i skrivelse inkommen till byggnadsnämnden 1976-10-15 ställt sig positiv till utförandet men anför att den totala kostnadsökningen blir c:a 8.300 kronor/hus. Alternativt kan källarfasaderna målas i en avvikande kulör utan extra kostnader.

Byggnadsnämndens övriga synpunkter har ej berörts i yttrande.

Ärendet förutsätter dispens från bestämmelserna i 35 och 37 §§ byggnadslagen då stadsplanen ännu ej fastställts och erforderlig fastighetsbildning ej genomförts.

Remissyttranden från hälsovårdskontoret, brandchefen och fastighetskontoret föreligger.

Det noteras att nybyggnadskartan ännu ej föreligger klar varför erforderlig granskning ej kunnat ske till dagens sammanträde.

Det noteras vidare att en förtida registrering av fastigheterna inom planområdet på stadsarkitektkontorets begäran kommer att ske, vilket bekräftats av representanter för sökanden och fastighetsbildningsmyndigheten.

Byggnadsnämnden beslutar bordlägga ärendet för ytterligare granskning och utredning.

Sol 76.12.28

§ 1803

Tråsättra 1:10, Björksätraområdet, dnr 1300/76-331
Gullringshus AB, Grevturegatan 10, 114 46 STOCKHOLM
Nybyggnad av 117 enfamiljshus med förråd samt nybyggnad av kvartersgård, förhandsvisning

Biträdande stadsarkitekten förhandsredovisar vid dagens sammanträde förslaget till bebyggande av Björksätraområdet.

Det noteras att ett reviderat stadsplaneförslag för området kommer att underställas kommunfullmäktiges prövning.

Byggnadsnämnden beslutar göra notering i protokollet om förhandsredovisningen.

Från byggnadsnämndens diskussion i ärendet noteras vidare att lämpliga anordningar för fritidsaktiviteter bör utföras inom planområdets parkmark. Nämnden förutsätter att förslag till anordningar, belysning m.m. upprättas i samråd med stadsarkitektkontoret.

Enligt byggnadsnämndens uppfattning bör vidare områdets kvartersgård utökas med särskilt utrymme avsett att utnyttjas av ungdom.

Möjligheterna att särskilt handikappanpassa några av bostadshusen bör utredas.

Byggnadsnämnden noterar slutligen att fasadpanelen på suterränghusen ur utseendesynpunkt bör dras ner mot marknivån så att en sockelhöjd av högst 20 cm erhålles.

8

Sänd 76-10-20

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN
Datum

C

Byggnadsnämnden i
Vaxholms kommun
184 00 Åkersberga

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning	Församling
Björksätra Träsätra 1:10 ~~1:10 mfl.~~	

Fastighetsadress

Anmälare (sökande av byggnadslov, namn och postadress)
Gullringslus AB

Byggnadslov	Beviljat byggnadslovs datum	Byggnadsnämndens §
☐ söks samtidigt ☐ har tidigare sökts ☒ är beviljat		

Ansvarig arbetsledare

Namn	Telefon: arbetet
Ing. Lennart Jönsson,	08/870245
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)	Telefon: bostaden
c/o AB Bygg-Wiklund, Indalsbacken 17, 162 22 Vällingby	08/383255

Ansvaret omfattar

☐ byggnadsarbete i allmänhet ☐ vatten- och avloppsarbete ☐ rivning ☐ ventilationsarbete

☐ fyllnads- o packn-arbete ☐ sprängnings-arbete ☒ pålnings-arbete ☐ stålkonstr-arbete ☐ betong-arbete kl I ☐ betong-arbete kl II ☐ murnings-arbete kl I ☐ monterings-arbete

Anmälarens underskrift
Gullringslus AB
[signature]

ATAGANDE
Datum
77 04 18

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

[signature]
L. Jönsson
(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

☐ Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum) .....

Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas)

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns Datum	Underskrift	Anteckningar
770425	[signature]	

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN
Datum
770215

77-02-16

1300/76 331

Byggnadsnämnden
Vaxholms kommun

184 00 Åkersberga

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning	Församling
Tråsätra 1:10, Björksätra	Österåker

Fastighetsadress

Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress)
Gullringshus AB, Grev Turegatan 10, 114 46 Stockholm

Byggnadslov	Beviljat byggnadslovs datum	Byggnadsnämndens §
☐ söks samtidigt ☐ har tidigare sökts ☒ är beviljat	19761214	2312

Ansvarig arbetsledare

Namn	Telefon: arbetet
Kjell Heed c/o Gullringshus	08/244190
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)	Telefon: bostaden

Ansvaret omfattar

☒ byggnadsarbete i allmänhet ovan grund ☐ vatten- och avloppsarbete ☐ ventilationsarbete

☐ fyllnads- o packn-arbete ☐ sprängnings-arbete ☐ pålnings-arbete ☐ stålkonstr-arbete ☐ betong-arbete kl I ☐ betong-arbete kl II ☐ murnings-arbete kl I ☒ montering-arbete

Anmälarens underskrift
GULLRINGSHUS AB
Stockholmskontoret
Grev Turegatan 10, Tel. vx 24 41 90
114 46 STOCKHOLM

ATAGANDE
Datum
770215

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behörige fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas)

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns		Anteckningar
Datum	Underskrift	
77-02-18		

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN
Datum
770215

AS BYGGNADSNÄMND
77-02-16

Byggnadsnämnden 1300/76 331

Vaxholms kommun

184 00 ÅKERSBERGA

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning: Tråsätra 1:10, Björksätra

Församling: Österåker

Fastighetsadress:

Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress): Gullringshus AB, Grev Turegatan 10, 114 46 Stockholm

Byggnadslov: [ ] söks samtidigt [ ] har tidigare sökts [x] är beviljat

Beviljat byggnadslovs datum: 19761214

Byggnadsnämndens §: 2312

Ansvarig arbetsledare

Namn: Åke Frödin

Telefon: arbetet:

Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn): Box 70, 184 00 Åkersberga

Telefon: bostaden:

Ansvaret omfattar

[ ] byggnadsarbete i allmänhet [x] vatten- och avloppsarbete [ ] rivning [x] ventilationsarbete

[ ] fyllnads- o packn-arbete [ ] sprängnings-arbete [ ] pålnings-arbete [ ] stålkonstr-arbete [ ] betong-arbete kl I [ ] betong-arbete kl II [ ] murnings-arbete kl I [ ] montering-arbete

Anmälarens underskrift
GULLRINGSHUS AB
Stockholmskontoret
Grev Turegatan 10, Box 4190
114 46 STOCKHOLM

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

ÅTAGANDE
Datum
770215

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas)

[ ] Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum)

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns
Datum: 770223
Underskrift:

Anteckningar:

21 330 071 — KOMMUNSAMKÖP / Kommunaktiebolaget

DI

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN
Datum
770215

INK. BYGGNADSNÄMND
77-02-16

Byggnadsnämnden
Vaxholms kommun
184 00 Åkersberga

C

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning	Församling
Tråsätra 1:10, Björksätra	Österåker

Fastighetsadress

Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress)
Gullringshus AB, Grev Turegatan 10, 114 46 Stockholm

Byggnadslov	Beviljat byggnadslovs datum	Byggnadsnämndens §
☐ söks samtidigt ☐ har tidigare sökts ☒ är beviljat	19761214	2312

Ansvarig arbetsledare

Namn	Telefon: arbetet
Bo Lindström c/o Eric Andersson AB	
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)	**Telefon: bostaden**
Rudbecks väg 1, 191 51 Sollentuna	

Ansvaret omfattar

☐ byggnadsarbete i allmänhet ☒ vatten- och avloppsarbete ☐ ventilationsarbete

☒ fyllnads- o packn-arbete ☐ sprängnings-arbete ☐ pålnings-arbete ☐ stålkonstr-arbete ☒ betong-arbete kl I ☒ betong-arbete kl II ☐ murnings-arbete kl I ☐ monterings-arbete

Anmälarens underskrift
GULLRINGSHUS AB
Stockholmskontoret
Grev Tureg. 10, Tel. vx 24 41 90
114 46 STOCKHOLM

ÅTAGANDE
Datum
770215

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas)

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns		Anteckningar
Datum	Underskrift	
770223		

UTDRAG UR

VAXHOLMS KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Sammanträdesdatum

Blad

Kommunstyrelsens ARBETSUTSKOTT 1976-12-13

1976 -12- 22

DNR LITT

AU § 683 Dnr 1976.593 074.287

Gullringshus AB med preliminär ansökan om statligt bostadslån avseende 100 grupphus inom stadsplanen för Björksätra (Tråsätra 1:10 m fl)

Mapp
Stadsark.kont,
V. Lundin 3 ex
för handläggning
Fastighetskont
Gullringshus AB

Ärendet inkom till kommunkansliet 1976-12-08. Gullringshus AB, Grevturegatan 10, 114 46 Stockholm, har ingivit rubr ansökan där den preliminära produktionskostnaden beräknas till 263 000 per hus för 74 hus typ A och As och 281 500 kronor för 26 hus av hustyp C och Cs.

./. I ärendet föreligger biträdande stadsarkitektens yttrande 1976-12-13 enligt bilaga 683/76.

Arbetsutskottet beslutar i egenskap av förmedlingsorgan för statliga bostadslån

att tillstyrka Gullringshus AB:s preliminära ansökan om bostadslån för 100 hus jämte kvartersgård inom Tråsätra 1:10 m fl, Björksätra, med beaktande av bitr stadsarkitektens yttrande i ärendet,

att kvartersgårdens bastu skall förses med nödströmbrytare eller fönster, och

att i kommande exploateringsavtal för Högsätra beträffande gemensamhetsanläggningar skall beaktas behovet av en mopedverkstad.

8

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

A. Fahlcrantz

Eh

Vaxholms byggnadsnämnd
184 00 ÅKERSBERGA
Telefon 0764/601 00

R E M I S S

1976-10-25
datum

VAXHOLMS SKOLKONTOR
Ink. 76 11. 23.

B.

Fastighet: Tråsättra 1:10, Björksätra dnr 1300/76-331

Sökande: Gullringshus AB. Grev Turegatan 10, 114 46 STOCKHOLM
namn, adress, telefon

Ansökan avser: Nybyggnad av 117 enfamiljshus och förråd samt kvartersgård

Remitteras till:

☐ Brandchefen för brandteknisk granskning

☐ Gatukontoret för yttrande angående VA-installation

☐ Hälsovårdskontoret för yttrande

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976. 12.14 §: 2312, betygar

☒ Fastighetskontoret för uppgift huruvida säkerhet för gatukostnad ställts.

☐ _____ för yttrande angående

Yttrande:

☒ Ingen erinran

☐ Följande erinran:

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1976 11 -25
Inl
1302/76

☒ Säkerhet för gatukostnad har ställts.

☐ Säkerhet för gatukostnad har icke ställts.

☐ Säkerhet för gatukostnad erfordras icke.

VAXHOLMS FASTIGHETSKONTOR

76. 11. 23
Datum

Underskrift

Vaxholms byggnadsnämnd
184 00 ÅKERSBERGA
Telefon 0764/601 00

R E M I S S

1976-10-25
datum

10 26

B

933/76 811

Fastighet: Tråsättra 1:10, Bjärksätra dnr 1300/76-331

Sökande: Gullringshus AB, Grev Turegatan 10, 114 46 STOCKHOLM
namn, adress, telefon

Ansökan avser: Nybyggnad av 117 enfamiljshus med förråd samt kvartersgård

Remitteras till:

- [ ] Brandchefen för brandteknisk granskning
- [ ] Gatukontoret för yttrande angående VA-installation
- [XX] Hälsovårdskontoret för yttrande

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976. 12.14
§ 2312, betygar:

- [ ] Fastighetskontoret för uppgift huruvida säkerhet för gatukostnad ställts.
- [ ] _____ för yttrande angående

Yttrande:

- [ ] Ingen erinran
- [ ] Följande erinran:

Anordning för uppsamling av avfall ska finnas i anslutning till kvartersgården.

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1976-11-11
DNR 1300/76 LITT

- [ ] Säkerhet för gatukostnad har ställts.
- [ ] Säkerhet för gatukostnad har icke ställts.
- [ ] Säkerhet för gatukostnad erfordras icke.

76-11-11
Datum

Ingvar Olsson
underskrift

Duplikat. Överensstämmer med originalet. Intygas i tjänsten

STATENS PROVNINGSANSTALT
Avdelningen i Stockholm
Tel.:08/24 80 60

INTYG

Nr 7840,5587

Datum
1978-11-14

C

Uppdragsgivare
Håbo Cement AB, BALSTA

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1978 -11 -15
DNR | LITT

Undersökning	Tryckhållfasthet hos betong		☐ Fortlöpande provning		
Provföremål	Ankomstdatum 78-11-10	Antal, st 3	☒ Kub 15 cm	☐ Cylinder 15×30 cm	
Uppgifter om betongen	Byggnadsplats: Gullringehus, Åkersberga				
	Konstruktionsdel: Grundbalkar				
	Betongleverantör: Egen				
	Provtagningsställe: ☐ Byggnadsplats		☐ Betongfabrik		
	Utförandeklass	Hållfasthetskl K 250	Lufthalt volym %	☐ Vattentät	
	Cementtyp: ☒ Std	☐ LH	☐ SH	☐ Slg	
	Tillsatsmedel: Typ		Fabrikat		Mängd % av cementvikt
	Tillverkningsdat 78-08-24	Avsedd ålder vid provning (dygn) 28		Övriga uppgifter: Prop. för K400, reservprover	
Provningsmetod	Statliga betongbestämmelser B 5 1973, kap 6:41				

Provningsresultat

Ålder vid provning, dygn	Märke	Densitet, kg/m³	Tryckhållf. MPa	kp/cm²
78	272 A	2300	38,8	395
	" B	2330	40,6	414
	" C	2390	47,6	485
Medeltal/Medelkubhållfasthet		2340	42	430

Anteckningar

Duplikat till: 1 ex. Byggnadsnämnden i Vaxholms kommun, Åkersberga

1 " Kontrollrådet, Sthlm

STATENS PROVNINGSANSTALT
Byggnadslaboratoriet, Sl

SP 209 x. 75.2. 5000x7. Skurups Tryckeri AB 52442 ALLF 102 78 011

STATENS PROVNINGSANSTALT

Gatuadress: Drottning Kristinas väg 31
Postadress: Box 5608, 114 86 STOCKHOLM 5
Godsadress: Stockholm Norra
Telefon: 08 - 24 80 60

Duplikat. Överensstämmer med originalet. Intyges i tjänsten

INTYG

Nr 7840,3123

Datum

1978-01-23

Uppdragsgivare

C

Håbo Cement AB, BÅLSTA

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1978 -01 -24

Undersökning	Tryckhållfasthet hos betong ☐ Fortlöpande provning
Provföremål	Ankomstdatum: 78-01-18; Antal, st: 3; ☒ Kub 15 cm; ☐ Cylinder 15×30 cm
Uppgifter om betongen	Byggnadsplats: Gullringehus, Åkersberga Konstruktionsdel: Grundbalkar Betongleverantör: Provtagningsställe: ☐ Byggnadsplats ☒ Betongfabrik Utförandeklass: II; Hållfasthetsk: 250; Lufthalt volym %: ; ☐ Vattentät Cementtyp: ☒ Std ☐ LH ☐ SH ☐ Slg Tillsatsmedel: Typ: ; Fabrikat: ; Mängd % av cementvikt: Tillverkningsdat: 77-12-15; Avsedd ålder vid provning (dygn): ; Övriga uppgifter: Prop. för K400
Provningsmetod	Statliga betongbestämmelser B 5 1973, kap 6:41
Provningsresultat	

Ålder vid provning, dygn	Märke	Densitet, kg/m³	Tryckhållf. MPa	kp/cm²
36	271 A	2320	42,2	430
"	-"- B	2320	41,6	424
"	-"- C	2310	42,3	431
Medeltal/Medelkubhållfasthet		2320	42	430

Anteckningar	Duplikat till: 1 ex. Byggnadsnämnden i Vaxholms Kommun, Åkersberga 1 ex. Kontrollrådet för Betongvaror, Stockholm

STATENS PROVNINGSANSTALT
Byggnadslaboratoriet

SP 209. 76.07. 10 000x2 Strömbergs tryckeri ab 55056 LF/ALLF 192 78 050

Duplikat. Överensstämmer med originalet, intygas i tjänsten

STATENS PROVNINGSANSTALT

Gatuadress: Drottning Kristinas väg 31
Postadress: Box 5608, 114 86 STOCKHOLM 5
Godsadress: Stockholm Norra
Telefon: 08 - 24 80 60

INTYG

Nr 77213,3121

Datum
1977-12-19

Uppdragsgivare
Håbo Cement AB, BALSTA

C

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1977 -12 -22
DNR | SIT

Undersökning	Tryckhållfasthet hos betong		☐ Fortlöpande provning		
Provföremål	Ankomstdatum: 77-12-15	Antal, st: 3	☒ Kub 15 cm	☐ Cylinder 15×30 cm	
Uppgifter om betongen	Byggnadsplats: Gullringehus, Tråsättra, Vaxholm				
	Konstruktionsdel: Grundbalk				
	Betongleverantör: Egen				
	Provtagningsställe: ☐ Byggnadsplats		☒ Betong-fabrik		
	Utförandeklass: II	Hållfasthetsklass K: 250	Lufthalt volym %:	☐ Vattentät	
	Cementtyp: ☒ Std	☐ LH	☐ SH	☐ Slg	
	Tillsatsmedel: Typ		Fabrikat		Mängd % av cementvikt
	Tillverkningsdat: 77-11-16	Avsedd ålder vid provning (dygn): 28	Övriga uppgifter		
Provningsmetod	Statliga betongbestämmelser B 5 1973, kap 6:41				
Provningsresultat	Alder vid provning, dygn	Märke	Volymvikt, kg/dm³	Tryckhållfasthet, kp/cm²	
	29	270 A	2,35	401	
		" B	2,30	389	
		" C	2,34	437	
	Medeltal/Medelkubhållfasthet		2,33	410	
Anteckningar	Duplikat till: 1 ex Byggnadsnämnden i Vaxholms Kommun, Åkersberga 1 ex Kontrollrådet för betongvaror, Sthlm				

STATENS PROVNINGSANSTALT
Byggnadslaboratoriet

SP 209. 76.07. 10 000x2 SKURUPS TRYCKERI AB 55056 LF/ALLF 192 76 050

Duplikat. Överensstämmer med originalet. Intygas i tjänsten

STATENS PROVNINGSANSTALT

Gatuadress: Drottning Kristinas väg 31
Postadress: Box 5608, 114 86 STOCKHOLM 5
Godsadress: Stockholm Norra
Telefon: 08 - 24 80 60

INTYG

Nr 77213,3018

Datum
1977-12-12

C

Uppdragsgivare
Håbo Cement AB, BÅLSTA

VAXHO KOMMUN BYGGNADSNÄMND
77 12 -13

Undersökning	Tryckhållfasthet hos betong		☐ Fortlöpande provning	
Provföremål	Ankomstdatum 77-12-01	Antal, st 3	☒ Kub 15 cm	☐ Cylinder 15×30 cm
Uppgifter om betongen	Byggnadsplats: Gullringehus, Tråsättra, Vaxholm			
	Konstruktionsdel: Grundbalk			
	Betongleverantör: Håbo Cement AB			
	Provtagningsställe: ☐ Byggnadsplats		☐ Betong-fabrik	
	Utförandeklass: II	Hållfasthetsklass K: 250	Luftholt volym %:	☐ Vattentät
	Cementtyp: ☒ Std	☐ LH	☐ SH	☐ Slg
	Tillsatsmedel: Typ	Fabrikat		Mängd % av cementvikt
	Tillverkningsdat: 77-11-10	Avsedd ålder vid provning (dygn): 28	Övriga uppgifter: Btg.prop. för K400	
Provningsmetod	Statliga betongbestämmelser B 5 1973, kap 6:41			

Provningsresultat

Alder vid provning, dygn	Märke	Volymvikt, kg/dm³	Tryckhållfasthet, kp/cm²
28	269 A	2,31	398
"	-"- B	2,34	417
"	-"- C	2,35	448
Medeltal/Medelkubhållfasthet		2,33	420

Anteckningar

Duplikat till: 1 ex. Byggnadsnämnden i Vaxholms Kommun, Åkersberga
1 ex. Kontrollrådet för Betongvaror, Stockholm

STATENS PROVNINGSANSTALT
Byggnadslaboratoriet

SP 209. 76.07. 10 000x2 SKURUPS TRYCKERI AB 55056 LF/ALLF 192 78 050

originalet, intygas i tjänsten

STATENS PROVNINGSANSTALT

INTYG

Nr 77213,3013

Datum 1977-12-05

C

Gatuadress: Drottning Kristinas väg 31
Postadress: Box 5608, 114 86 STOCKHOLM 5
Godsadress: Stockholm Norra
Telefon: 08 - 24 80 60

Uppdragsgivare

Håbo Cement AB, BÅLSTA

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1977 -12 -06
DNR | Utr

Undersökning	Tryckhållfasthet hos betong	☐ Fortlöpande provning		
Provföremål	Ankomstdatum 77-12-01	Antal, st 5	☒ Kub 15 cm	☐ Cylinder 15×30 cm
Uppgifter om betongen	Byggnadsplats: Gullringehus, Träsättra, Vaxholm			
	Konstruktionsdel: Grundbalk			
	Betongleverantör: Håbo Cement AB			
	Provtagningsställe: ☐ Byggnadsplats	☐ Betong-fabrik		
	Utförandeklass: II	Hållfasthetskl K: 250	Luftholt volym %:	☐ Vattentät
	Cementtyp: ☒ Std	☐ LH	☐ SH	☐ Slg
	Tillsatsmedel: Typ	Fabrikat	Mängd % av cementvikt	
	Tillverkningsdat: 77-11-02	Avsedd ålder vid provning (dygn): 28	Övriga uppgifter: Btg.prop. för K400	
Provningsmetod	Statliga betongbestämmelser B 5 1973, kap 6:41			

Provningsresultat

Ålder vid provning, dygn	Märke	Volymvikt, kg/dm³	Tryckhållfasthet, kp/cm²
29	268 A.	2,34	422
"	-"- B.	2,33	431
"	-"- C.	2,31	412
Medeltal/Medelkubhållfasthet		2,33	420

Anteckningar

Duplikat till: 1 ex. Byggnadsnämnden i Vaxholms Kommun, Åkersberga

1 ex. Kontrollrådet för Betongvaror, Stockholm

STATENS PROVNINGSANSTALT
Byggnadslaboratoriet

SP 209. 76.07. 10 000x2 SEGELIUS TRYCKERI AB 55056 LF/ALLF 192 78 050

Duplikat. Överensstämmer med originalet. Intygas i tjänsten
77213,2805

STATENS PROVNINGSANSTALT

INTYG

Datum 1977-11-28

C

Gatuadress: Drottning Kristinas väg 31
Postadress: Box 5608, 114 86 STOCKHOLM 5
Godsadress: Stockholm Norra
Telefon: 08 - 24 80 60

Uppdragsgivare

Håbo Cement AB, BÅLSTA

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1977 -11 -29
DNR | LITT

Undersökning	Tryckhållfasthet hos betong		☐ Fortlöpande provning		
Provföremål	Ankomstdatum: 77-11-15	Antal, st: 3	☒ Kub 15 cm	☐ Cylinder 15x30 cm	
Uppgifter om betongen	Byggnadsplats: Gullringehus, Tråsättra, Vaxholm				
	Konstruktionsdel: Grundbalk				
	Betongleverantör: Håbo Cement AB				
	Provtagningsställe: ☐ Byggnadsplats		☐ Betong-fabrik		
	Utförandeklass: II	Hållfasthetskl K: 250	Lufthalt volym %:	☐ Vattentät	
	Cementtyp: ☐ Std	☐ LH	☐ SH	☐ Slg	
	Tillsatsmedel: Typ		Fabrikat		Mängd % av cementvikt
	Tillverkningsdat: 77-10-28	Avsedd ålder vid provning (dygn): 28		Övriga uppgifter: Btg.prop. för K400	
Provningsmetod	Statliga betongbestämmelser B 5 1973, kap 6:41				

Provningsresultat

Ålder vid provning, dygn	Märke	Volymvikt, kg/dm³	Tryckhållfasthet, kp/cm²
28	267 A	2,35	464
"	-"- B	2,34	431
"	-"- C	2,33	452
Medeltal/Medelkubhållfasthet		2,34	450

Anteckningar

Duplikat till: 1 ex. Byggnadsnämnden i Vaxholms Kommun, Åkersberga
1 ex. Kontrollrådet för Betongvaror, Stockholm

STATENS PROVNINGSANSTALT
Byggnadslaboratoriet

P. Wikin

Hans Nilsson

SP 209. 76.07. 10 000x2 SAVIUS TRYCKERI AB 55056 LF/ALLF 102 78 050

Duplikat. Överensstämmande med originalet. Intygas i tjänsten

STATENS PROVNINGSANSTALT

Gatuadress: Drottning Kristinas väg 31
Postadress: Box 5608, 114 86 STOCKHOLM 5
Godsadress: Stockholm Norra
Telefon: 08 - 24 80 60

INTYG

Nr 77213,1917

Datum
1977-08-02

Uppdragsgivare
AB Betongindustri, STOCKHOLM

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1977 -08 -04
Dnr | Lift

Undersökning	Tryckhållfasthet hos betong		[X] Fortlöpande provning	
Provföremål	Ankomstdatum: 77-07-07	Antal, st: 3	[X] Kub 15 cm / [ ] Cylinder 15×30 cm	
Uppgifter om betongen	Byggnadsplats: Erik Andersson AB, Område Björksätra Tråsätravägen, Åkersberga (0005-)			
	Konstruktionsdel: Platta på mark			
	Betongleverantör: Täbyfabriken			
	Provtagningsställe: [X] Byggnadsplats		[ ] Betongfabrik	
	Utförandeklass: II	Hållfasthetsklass: 250	Luftholt volym %:	[ ] Vattentät
	Cementtyp: [X] Std	[ ] LH	[ ] SH	[ ] Slg
	Tillsatsmedel: Typ	Fabrikat		Mängd % av cementvikt
	Tillverkningsdat: 77-07-01	Avsedd ålder vid provning (dygn): 28	Övriga uppgifter: Konsistens: L Max stenstorlek: 38 mm	
Provningsmetod	Statliga betongbestämmelser B 5 1973, kap 6:41			

Provningsresultat

Alder vid provning, dygn	Märke	Volymvikt, kp/dm³	Tryckhållfasthet, kp/cm²
28	EB 1 A 250-2	2,36	324
	" B "	2,36	317
	" C "	2,34	313
Medeltal/Medelkubhållfasthet		2,35	320

Anteckningar

Duplikat till: 1 ex Byggnadsnämnden i Vaxholms Kommun, Åkersberga
1 ex Erik Andersson AB, Sollentuna

STATENS PROVNINGSANSTALT
Byggnadslaboratoriet

B Brunnerud

Ingvar Nilsson

SP 207. 76.07. 10 000x2 TRYCKERI AB 55056 LF/ALLF 102 76 050

POLISSTYRELSEN
TÄBY POLISDISTRIKT

TILLSTÅNDSBEVIS ang sprängning

Datum: 1978-02-15
Dnr: 523, 555 A 634/78

Tillståndshavare (för fysisk person efternamn och alla förnamn): AB Schakt & Sprängning gm, Kenneth Johansson		Personnummer:	
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortsadress): Linnégatan 75 114 60 Stockholm		Telefon arbetet: 08/670380	Telefon bostaden:
Tid för vilken tillstånd beviljats: 1978-02-09-79-12-30	Gäller inom (kommun): Vaxholms kommun	Ändamål med sprängarbetet: Sprängning för gator, ledningar, grunder	
Plats för sprängarbetet (tomt, stadsäga nr m m): Björkestrand, Margretelund, Åkersberga			
Byggherre (firmanamn): Gallgringatomt AB			
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortsadress):		Telefon:	
Person eller företag som skall utföra sprängarbetet (för fysisk person anges fullständigt namn): Karlsson, Hans BÖRJE		Personnummer: 360913-1432	
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortsadress): Hammarbyvägen 36 194 00 Upplands-Väsby		Telefon arbetet: 08/670300	Telefon bostaden: 0760/53494
Ansvarig arbetsledare för sprängarbetet (fullständigt namn, tilltalsnamnet understryks): Johansson, Börje KENNETH		Personnummer: 490107-8271	
Titel/yrke: Ing.	Utdelningsadress: Föreningsvägen 26	Ortsadress: 141 41 Huddinge	Telefon arbetet: 08/670380 Telefon bostaden: 08/7748887
Biträdande arbetsledare:		Personnummer:	
Titel/yrke:	Utdelningsadress:	Ortsadress:	Telefon arbetet: Telefon bostaden:
Sprängarbas (fullständigt namn, tilltalsnamnet understryks): Karlsson, Hans BÖRJE		Personnummer: 360913-1432	
Titel/yrke: Sprängledare	Utdelningsadress: Hammarbyvägen 36	Ortsadress: 194 00 Upplands-Väsby	Telefon arbetet: 08/670380 Telefon bostaden: 53494
Ersättare för sprängarbas (fullständigt namn, tilltalsnamnet understryks):		Personnummer:	
Titel/yrke:	Utdelningsadress:	Ortsadress:	Telefon arbetet: Telefon bostaden:

För tillståndet gäller härvid fogade allmänna villkor och föreskrifter. Härutöver föreskrivs följande särskilda villkor och föreskrifter:

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1978-02-17
DNR LITT

(Stämpelmärke)

Exp. avgift erlagen
å annan handling

POLISSTYRELSEN TÄBY

Exp avgift

Varningsanslag ex bil

Besvär över detta beslut må anföras hos länsstyrelsen i länet inom tre veckor efter härav erhållen del.

Polisstyrelsens underskrift
Ola Axelson
poliskommissarie

RPS 523.2.5.

Fri disposition

POLISSTYRELSEN
TÄBY POLISSTYRELSE
Box 153
183 22 TÄBY 1

15/6 -12 -17

TILLSTÅNDSBEVIS ang sprängning

Datum: 1976-12-15
Dnr: 523-A 5850/76

Tillståndshavare (för fysisk person efternamn och alla förnamn): AB Schakt & Sprängning		Personnummer:	
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortsadress): Lindvägen 75, 114 60 Stockholm		Telefon arbetet: 08-670380	Telefon bostaden:
Tid för vilken tillstånd beviljats: 1976-12-15 – 1977-12-15	Gäller inom (kommun): VALLENTUNA KOMMUN	Ändamål med sprängarbetet: Sprängning för gator, ledningar, grunder	
Plats för sprängarbetet (tomt, stadsåga nr m m): Bjökeskiftet, Hangeytelunk, Åkersberga.			
Byggherre (firmanamn): Gullingsjön AB			
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortsadress):		Telefon:	
Person eller företag som skall utföra sprängarbetet (för fysisk person anges fullständigt namn): Tillståndshavaren.		Personnummer:	
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortsadress):		Telefon arbetet:	Telefon bostaden:
Ansvarig arbetsledare för sprängarbetet (fullständigt namn, tilltalsnamnet understryks): Fredén, Kjell-Åke		Personnummer: 400713-0054	
Titel/yrke: Ingenjör	Utdelningsadress: Gärdesvägen 33	Ortsadress: 141 70 Huddinge	Telefon arbetet: 08-670380 / Telefon bostaden: 08-[illegible]
Biträdande arbetsledare: Johansson, Per-Åke Kenneth		Personnummer: 490107-8371	
Titel/yrke: Ingenjör	Utdelningsadress: Fågelvägen 26	Ortsadress: 141 41 Huddinge	Telefon arbetet: 08-670380 / Telefon bostaden: 08-774[illegible]
Sprängarbas (fullständigt namn, tilltalsnamnet understryks): Fransson, Kurt Alvar		Personnummer: 411002-3779	
Titel/yrke: Sprängningsingenjör	Utdelningsadress: c/o Schakt & Sprängning Lindvägen 75	Ortsadress: 116 35 Stockholm	Telefon arbetet: 08-670380 / Telefon bostaden: 08-432753
Ersättare för sprängarbas (fullständigt namn, tilltalsnamnet understryks): Lindgren, Peter Roland		Personnummer: 430115-7212	
Titel/yrke: Sprängningsingenjör	Utdelningsadress: Ingeborgsholmsv 308	Ortsadress: 161 35 Bromma	Telefon arbetet: 08-670380 / Telefon bostaden: 08-263252

För tillståndet gäller härvid fogade allmänna villkor och föreskrifter. Härutöver föreskrivs följande särskilda villkor och föreskrifter:

(Stämpelmärke)

POLISSTYRELSEN TÄBY

Besvär över detta beslut må anföras hos länsstyrelsen i länet inom tre veckor efter härav erhållen del.

Polisstyrelsens underskrift

Utlagan å Ola Axelsson
Stora Handlingar polisassistent

Exp avg kr 10

Varningsanslag ex bif

RPS 523.2.5

Fri disposition

Utlåtande över slutbesiktning av va-ledningar och gator samt förbesiktning av gångvägar inom exploateringsområdet Björksätra i Åkersberga 1978-11-20.

Exploatör: Gullringshus AB.

K

Närvarande:

För Vaxholms kommun: Bengt Fogelström
Per Eriksson
Kurt Bjarnert
Allan Persson

För exploatören: Kjell Heed
Bo Lindström V & V Erik Andersson AB

Besiktningsförrättare: Sven Hellgren, Mälarhöjdsvägen 31, 126 57 Hägersten

§ 1.

Skriftlig kallelse hade utgått från besiktningsförrättaren och intet jäv anfördes mot denne.

§ 2.

Arbetena har utförts enligt exploateringsavtal 1976-11-25.

§ 3.

Besiktningen omfattade de anläggningsdelar som var åtkomliga och kontrollerbara. Arbetena har kontrollerats av kommunens tekniska kontor i takt med färdigställandet och föreskrivna provtryckningar har utförts, alla med godkända resultat. Protokollen förvaras på kommunens tekniska kontor.

Vid besiktningen antecknades följande brister:

Punktnummer enligt VBB, regnr 14486, ritn.nr. 62 rev D.

Brandposter. Samtliga skall förses med skyddslock som fastsättes med lina av beständigt material.
Ventilen i posten i punkt 2 skall repareras.
Posterna skall länsas.

Rännstensbrunnar.	Samtliga skall rensas. På brunnen mellan 2-3 skall betäckningen centreras.
Punkt 1.	AV. Betäckningen höjes.
" 22.	AV. V150, betäckningen överasfalterad.
Sträckan 4-44.	D. Uppdämning undersökes.
Punkt 42.	BP. Markering riktas.
Vändplan-punkt 41.	RB i dike vid parkvägen förses med trumöga och tätt lock.
Punkt 5.	AV 7,2, spindelröret rensas. AV 6,2, " förses med skyddslo
Svarthättevägen 8.	SV. Betäckningen framtages.
Punkt 79.	NB,D. Betäckningen sänkes.
Sträckan 77-78.	D. Ledningen rensas.
Punkt 7.	AV 10,0 och 9,4. Spindelrören rensas.
" 76.	NB, S + D rensas under lockramarna.
Talltitevägen 15.	BP. AV framtages.
Punkt 75.	AV vid gångvägen framtages.
Spolbrunnar.	Enligt va-planen skall spillvattenservis förses med spolbrunn innanför tomtgräns. Vid uppfyllnad av tomtmarken förekommer i stor utsträckning att brunnsöverbyggnaden överfylles med jord av varierande lagertjocklek. Enhetliga riktlinjer för brunnarnas påbyggnad bör meddelas till tomtägarna.
Gatubyggnaden. Skogsfågelvägen.	Beläggningskant höger skall motfyllas på sträckan 1-2-3. Slänt vänster på sträckan 13-tomt 77 skall kompletteras och sättning i gångbanan lappas. Lappade skarvar i beläggningen vid alla anslutande vägar är inte godtagbara.

Gatorna i övrigt.

Svarthättevägen 10. Svacka vid RB-kantstöd

Kungsfågelvägen 10. Lappning av gångbanan.

Vändplanerna vid Kungsfågel- Svarthätte- och Talltitevägarna uppvisar svackor i beläggningsskarvarna.

Talltitevägen 33. Lappning under kantstöd vid RB.

Anläggningarna var i övrigt i gott skick och godkändes.
Ovan angivna justeringar skall utföras och bekostas av exploatören.
Arbetena med framtagning av ventiler och rensning av brandposter, ventiler och rännstensbrunnar skall utföras omgående. Beläggningsreparationer skall vara slutförda senast 1979-06-15.

§ 4.

Övertagande och garanti.
Kommunen övertar va-ledningar och gator från den dag godkända relationsritningar överlämnas till tekniska kontoret.
Övertagandet innebär ej att exploatören befrias från slutförandet av justeringsarbetena.
Garantitiden, två år, skall räknas från 1978-11-20.

§ 5.

Gångvägar. Förbesiktning.

Arbeten med montage av belysning pågår.
Beläggningen uppvisar ojämnheter och skador.
Släntfyllnader ofullständiga.

Beträffande avvattningen från vägen, genom gångtunneln vid Ringleden sekt c:a 1900, skall frågan närmare utredas.

I nuvarande skick kan vägarna inte godkännas.
Kommunen svarar för vinterväghållningen 1978-79 men ansvarar inte för uppkommande skador på vägbanor och slänter.

§ 6.

Besiktningskostnaderna skall gäldas av Vaxholms kommun.

§ 7.

Detta utlåtande är upprättat och undertecknat i 9 likalydande exemplar, av vilka 3 översänts till Vaxholms kommun, tekniska kontoret, 1 till byggnadsnämndens förmedlingsorgan och 4 till Gullringshus AB.

Hägersten 1978-12-04

Nils Nilsson

HOFFER ADELGATAN 19 211 22 MALMÖ TEL. 040-11 13 67, 11 56 67
BYGGKONSULT

Dels BN § 1370/79 1

B E S I K T N I N G S U T L Å T A N D E

Protokoll fört den 790627 och 790823 vid slutbesiktning av kartersgården och Bg-mark, Björksätra, Åkersberga, Vaxholms kommun.

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1979 -09 -14
DNR LITT

Parter

1.
Beställare (BS): Björksätra Samfällighetsförening
c/o Herr Björn Ulfving
Talltitevägen 9
184 00 ÅKERSBERGA

Totalentreprenör (TE): Gullringshus AB
Fack
590 81 GULLRINGEN

Närvarande

2.

B Ulfving	BSo	790823
G Karlsson	BSo	"
B Nordström	BSo	"
L Nyberg	BSo	790627
M Godvik	BSo	"
L Gustavsson	BSo	"
K Heed	TEo	"
Å Johnsson	TEo	790823
B Lindström	UE/EAo	790627
B Tjärnberg	UE/MEo	790823
T Fundin	för kommunen	790627
G Mossberg	" "	790627
U Hoffer	Bf	

Besiktningsförrättare

3.
Parterna har gemensamt utsett undertecknad, Ulf Hoffer, till Bf.

Jäv

4.
Parterna anförde icke jäv mot Bf och denne känner ej till omständighet, som kan utgöra jäv.

Kallelse

5.
TE har på uppdrag av Bf skriftligen kallat parterna till besiktningen. Någon erinran mot kallelsen framfördes ej.

Entreprenadhandlingar o dyl

6.
Vid besiktningen förelåg för entreprenaden gällande handlingar

K

HOFFER ADELGATAN 19 211 22 MALMÖ TEL. 040-11 13 67, 11 56 67
BYGGKONSULT

Diverse besiktningar och intyg	7. Intyg från skorstensfejarmästaren, RE, EE och BN förelåg ej. Respektive entreprenör erinras om skyldigheten att inom sitt ansvarsområde redovisa ifrågavarande protokoll, intyg o dyl. Eventuella anmärkningar vid myndigheters besiktningar, som kontraktsenligt åvilar entreprenören att åtgärda, skall utföras av denne, även om dessa inte särskilt angivits i bilaga till detta protokoll.
Besiktningens omfattning	8. Besiktningen omfattade slutbesiktning av samtliga i entreprenaden ingående arbeten. Kommunens besiktning av Bg-mark förrättades samtidigt med denna besiktning, enligt överenskommelse upprättas ej separat protokoll från kommunen.
Besiktningens verkställande	9. Under besiktningens gång noterades fel och brister samt i förekommande fall, lämplig åtgärd för avhjälpande, som framgår av bifogad bilaga, och om vilket närvarande parter beretts tillfälle att föra sin talan.
Fel och brister	10. Därest inget annat angives - bedömes TE - gentemot BS - ansvarig för fel och brister enligt bilaga. Avhjälpandet skall utföras omgående, därest inget annat angives. Vid eventuella anmärkningar som markerats med gb (garantibesiktning), bedömes dessa ej kräva omedelbara åtgärder, utan bör slutligen bedömas vid garantibesiktningen.
Godkännande	11. De arbeten, som enligt punkt 8 omfattas av denna besiktning har - med undantag av fel och brister enligt bilaga - befunnits kontraktsenligt utförda och godkännes med stöd härav.
Tillträde	12. För Bg-mark sker tillträde 790628. För kvartersgård sker tillträde 790901.
Brandförsäkring	13. BS övertar brandförsäkringsansvaret fr o m tillträdesdagen.
Garantitid	14. Kontraktsenlig garantitid är ett (1) år och skall för Bg-mark gälla fr o m 790627 t o m 800626 och för kvartersgård fr o m 790823 t o m 800822.

HOFFER ADELGATAN 19 211 22 MALMÖ TEL. 040-11 13 67, 11 56 67
BYGGKONSULT

Besiktnings-kostnader	15. Arvode till Bf betalas av TE.
Delgivning	16. Besiktningsutlåtandet expedieras som vanlig brevförsändelse och i antal enligt följande: BS 6 ex, TE 3 ex, EA 2 ex, EE 2 ex, RE 2 ex, GoE/l 2 ex, ME 2 ex, GoE 2 ex, Vaxholms kommun 2 ex, Bf 2 ex. Till detta besiktningsutlåtande bifogas mottagningsbevis, vilket omgående skall återsändas till Bf.
Underentreprenörer	17. Denna besiktning reglerar även kontraktsförhållandet mellan TE och UE, varvid avhjälpande, godkännande, garantitid o dyl, är lika med vad som ovan noterats att gälla mellan TE och BS. Efter respektive anmärkning har noterats vilken entreprenör - inbördes inom totalentreprenaden - som bedömes ansvarig för avhjälpandet. I de fall flera entreprenörer antecknats för samma anmärkning, ankommer det på respektive entreprenör att svara för avhjälpandet inom sitt ansvarsområde.
Övrigt	18. Rumsenhet/byggnadsdel som befunnits utan anmärkning, har icke medtagits vid utskrift av detta utlåtande.
Efterbesiktning	19. Kallelse till efterbesiktning kommer att utsändas separat.

Åkersberga dag som ovan

Ulf Hoffer

HOFFER ADELGATAN 19 211 22 MALMÖ TEL. 040-11 13 67, 11 56 67
BYGGKONSULT

Bg-mark, Björksätra samfällighetsförening, Åkersberga, Vaxholms kommun, sb 790627

Yta mellan gata 13 och 15

1. På BS uttryckliga begäran och accept från TE, nedlägges dräneringsslang i öppet dike och diket igenfylles med singel. EA

Yta vid kvartersgård

1. Generellt gäller att buskar, träd och gräsytor nyligen är planterade och sådda. Enligt överenskommelse mellan parterna sker etableringskontroll under september 1979. Ifrågavarande kontroll sker utan Bf's närvaro.

2. Asfaltytor ej helt färdigställda. EA

3. Staket runt bollplan ej färdigställt. EA

4. Belysningsstolpar vid bollplan lutar markant. EA/EE

5. Målstolpar är rostiga och fläckiga, renskrapas och ommålas. EA

6. Bollplan kompl med stenmjöl 0 - 4. EA

GENERELLA ANM

1. Enligt överenskommelse mellan parterna märker BS på träd, som önskas borttagna.

2. Avrensning av Bg-mark från torra träd, byggavfall o dyl utföres. EA

3. Betr dräneringens funktion, bedömes denna vid garantibesiktningen. gb

4. Betr grusstigar, noterades att detta utförts med ytskikt 0 - 20.
Kommunens representant, Mossberg, rekommenderade stenmjöl 0 - 4 som ytlager.
Bf har vare sig i kontraktshandling eller i annan handling kunnat finna krav om utförande i stenmjöl 0 - 4, varför utförande i nu föreliggande skick godkännes.

HOFFER ADELGATAN 19 211 22 MALMÖ TEL. 040-11 13 67, 11 56 67
BYGGKONSULT

Björksätra, kvartersgård, Åkersberga, Vaxholms kommun, sb 790823

Forts Förråd	2.	Hylsa vid elkabel för radiator saknas.	EE
	3.	Enligt överenskommelse mellan parterna ditsättes tre hyllor på vägg vid varmvattenberedare.	BE
	4.	Inspektionslucka till kryputrymme ej isolerad.	BE
	5.	Golvbeläggning vid inspektionslucka till kryputrymme mindre väl passad, lämpligen ditsättes bredare täcklist.	GoE
	6.	Täcklist vid golvbeläggning ut mot hall ej monterad.	GoE
Toalett	1.	Draghandtag för spolning av toalettstol saknas.	BE
	2.	Större skada å dörrblad, bytes.	BE
Dusch/omklädning	1.	Större skada å dörrblad mot hall, bytes.	BE
	2.	Vid rörgenomföringar i dusch ditsättes täckbrickor.	RE
	3.	Tapet loss i ytterväggshörn.	ME
Bastu	1.	Känselkroppar till bastuaggregat ej fastsatta.	EE
	2.	Stenar till bastuaggregat saknas.	BE
	3.	Enligt överenskommelse mellan parterna ditlägges golvtrall.	BE
	4.	Enligt överenskommelse mellan parterna ditsättes skydd vid bastuaggregat.	BE
UTVÄNDIGT			
Fasad 1 (entré)	1.	Entrédörrsklocka fungerar ej.	EE
	2.	Större hål vid entrédörrsklocka.	BE

HOFFER ADELGATAN 19 211 22 MALMÖ TEL. 040-11 13 67, 11 56 67
BYGGKONSULT

K

VAXHOLMS KOMMUN
1979 -09 -12
DNR LITT

B E S I K T N I N G S U T L Å T A N D E

Protokoll fört den 790627 och 790823 vid slutbesiktning av kartersgården och Bg-mark, Björksätra, Åkersberga, Vaxholms kommun.

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1979 -09 -14
DNR LITT

Parter

1.
Beställare (BS): Björksätra Samfällighetsförening
c/o Herr Björn Ulfving
Talltitevägen 9
184 00 ÅKERSBERGA

Totalentreprenör (TE): Gullringshus AB
Fack
590 81 GULLRINGEN

Närvarande

2.

B Ulfving	BSo	790823
G Karlsson	BSo	"
B Nordström	BSo	"
L Nyberg	BSo	790627
M Godvik	BSo	"
L Gustavsson	BSo	"
K Heed	TEo	"
Å Johnsson	TEo	790823
B Lindström	UE/EAo	790627
B Tjärnberg	UE/MEo	790823
T Fundin	för kommunen	790627
G Mossberg	" "	790627
U Hoffer	Bf	

Besiktningsförrättare

3.
Parterna har gemensamt utsett undertecknad, Ulf Hoffer, till Bf.

Jäv

4.
Parterna anförde icke jäv mot Bf och denne känner ej till omständighet, som kan utgöra jäv.

Kallelse

5.
TE har på uppdrag av Bf skriftligen kallat parterna till besiktningen. Någon erinran mot kallelsen framfördes ej.

Entreprenadhandlingar o dyl

6.
Vid besiktningen förelåg för entreprenaden gällande handlingar

HOFFER ADELGATAN 19 211 22 MALMÖ TEL. 040-11 13 67, 11 58 67
BYGGKONSULT

Diverse besiktningar och intyg	7. Intyg från skorstensfejarmästaren, RE, EE och BN förelåg ej. Respektive entreprenör erinras om skyldigheten att inom sitt ansvarsområde redovisa ifrågavarande protokoll, intyg o dyl. Eventuella anmärkningar vid myndigheters besiktningar, som kontraktsenligt åvilar entreprenören att åtgärda, skall utföras av denne, även om dessa inte särskilt angivits i bilaga till detta protokoll.
Besiktningens omfattning	8. Besiktningen omfattade slutbesiktning av samtliga i entreprenaden ingående arbeten. Kommunens besiktning av Bg-mark förrättades samtidigt med denna besiktning, enligt överenskommelse upprättas ej separat protokoll från kommunen.
Besiktningens verkställande	9. Under besiktningens gång noterades fel och brister samt i förekommande fall, lämplig åtgärd för avhjälpande, som framgår av bifogad bilaga, och om vilket närvarande parter beretts tillfälle att föra sin talan.
Fel och brister	10. Därest inget annat angives - bedömes TE - gentemot BS - ansvarig för fel och brister enligt bilaga. Avhjälpandet skall utföras omgående, därest inget annat angives. Vid eventuella anmärkningar som markerats med gb (garantibesiktning), bedömes dessa ej kräva omedelbara åtgärder, utan bör slutligen bedömas vid garantibesiktningen.
Godkännande	11. De arbeten, som enligt punkt 8 omfattas av denna besiktning har - med undantag av fel och brister enligt bilaga - befunnits kontraktsenligt utförda och godkännes med stöd härav.
Tillträde	12. För Bg-mark sker tillträde 790628. För kvartersgård sker tillträde 790901.
Brandförsäkring	13. BS övertar brandförsäkringsansvaret fr o m tillträdesdagen.
Garantitid	14. Kontraktsenlig garantitid är ett (1) år och skall för Bg-mark gälla fr o m 790627 t o m 800626 och för kvartersgård fr o m 790823 t o m 800822.

HOFFER
BYGGKONSULT
ADELGATAN 19 211 22 MALMÖ TEL. 040-11 13 67, 11 56 67

Besiktnings-kostnader

15.
Arvode till Bf betalas av TE.

Delgivning

16.
Besiktningsutlåtandet expedieras som vanlig brevförsändelse och i antal enligt följande:
BS 6 ex, TE 3 ex, EA 2 ex, EE 2 ex, RE 2 ex, GoE/l 2 ex, ME 2 ex, GoE 2 ex, Vaxholms kommun 2 ex, Bf 2 ex.
Till detta besiktningsutlåtande bifogas mottagningsbevis, vilket omgående skall återsändas till Bf.

Underentreprenörer

17.
Denna besiktning reglerar även kontraktsförhållandet mellan TE och UE, varvid avhjälpande, godkännande, garantitid o dyl, är lika med vad som ovan noterats att gälla mellan TE och BS.
Efter respektive anmärkning har noterats vilken entreprenör - inbördes inom totalentreprenaden - som bedömes ansvarig för avhjälpandet. I de fall flera entreprenörer antecknats för samma anmärkning, ankommer det på respektive entreprenör att svara för avhjälpandet inom sitt ansvarsområde.

Övrigt

18.
Rumsenhet/byggnadsdel som befunnits utan anmärkning, har icke medtagits vid utskrift av detta utlåtande.

Efterbesiktning

19.
Kallelse till efterbesiktning kommer att utsändas separat.

Åkersberga dag som ovan

Ulf Hoffer

B

Byggnadsnämnden 1979-05-15

§ 715

Utredning beträffande besiktningar av grupphus inom Björksätraområdet i Margretelund

L. Gustavsson
T. Lindström
AB Gullringshus

79-06-01

Vid byggnadsnämndens sammanträde 1979-04-24, § 582/1979, noterades att viss rapportering skulle ske beträffande besiktningar av gruppbebyggelsen inom Björksätraområdet.

Frågan upptogs med anledning av bl a vissa klagomål beträffande exploatörens uppföljning och åtgärdande av påtalade brister.

Sedan ärendet diskuterats vid dagens sammanträde beslutar byggnadsnämnden utse en samrådsgrupp som under stadsarkitektkontorets ledning skall utreda vari kvarvarande problem består.

Samrådsgruppen skall bestå av handläggande personal vid stadsarkitektkontoret, husköparna Lars Gustavsson (Tråsättra 1:572) och Teddy Lindström (Tråsättra 1:574) samt de representanter AB Gullringshus önskar låta sig företrädas av.

Resultatet av samrådsgruppens genomgång skall snarast rapporteras till byggnadsnämnden.

Denna beslutsparagraf förklaras omedelbart justerad.

BESIKTNING AV KRYPUTRYMMEN BJÖRKSÄTRA

Hus nr.	Besiktn.dag	Anm	Besiktn.dag	Anm.
1	19791010	Torrt, vatten tidigare	800429	Vatten inre gropen
2	"	Inre gropen: vatten	800429	Torrt
3	"	Torrt	800429	Vatten inre gropen
4	"	"	800429	Torrt
5	"	" , vatten tidigare	800429	Torrt
6	"	Torrt	800429	Torrt
7	"	Torrt	800528	Torrt
13				
14	19791010	Torrt	800429	Torrt
15	"	" , vatten tidigare	800512	Vatten
16	"	" -"-	800429	Torrt
17	"	" -"-	800429	Vatten
18	"	Vatten inre gropen	800429	Vatten inre gropen
19	"	Torrt, vatten tidigare	800512	Torrt
20	"	Vatten tidigare	800429	Vatten
24	"	Torrt, vatten tidigare	800429	Torrt
25	19791107	Torrt	800512	Torrt
26	19791010	" , vatten tidigare	800429	Torrt
27	"	Torrt, " "	800429	Torrt
28	"	"	800429	Torrt
29	"	"	800429	Torrt
30	"	"	800429	Torrt
31	"	"	800429	Torrt
32	"	"	800512	Torrt

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1980 -06 -06
D. LITT

GULLRINGSHUS AB

H

Hus nr.	Besiktn.dag	Anm	Besikt.dag	Anm.
36	19791010	Torrt	800429	Torrt
37	"	Vatten	800429	Vatten inre gropen
38	"	Torrt	800429	Torrt
39	"	"	800429	Torrt
40	"	Torrt, vatten tidigare	800429	Vatten
41	"	Torrt, " "	800429	Torrt
42	"	Torrt	800429	Torrt
43	"	Torrt	800429	Torrt
44	"	Torrt	800429	Torrt
45	19791107	Torrt	800429	Torrt
47	19791010	Torrt	800429	Torrt
48	"	Torrt	800429	Torrt
49	"	Torrt	800429	Torrt
50	"	Torrt, vatten tidigare	800512	Torrt
51	"	Torrt	800429	Torrt
52	"	Torrt, vatten tidigare	800429	Torrt
53	"	Torrt	800429	Torrt
54	"	Torrt	800429	Torrt
55	"	Torrt	800422	Torrt
56	"	Torrt	800429	Torrt
58	"	Torrt, vatten tidigare	800429	Torrt
59	"	Torrt	800429	Vatten inre gropen
60	"	Torrt	800429	Torrt
61	"	Torrt	800429	Torrt
62	"	Torrt	800429	Torrt
63	"	Torrt	800429	Torrt
64	"	Torrt	800429	Torrt
65	"	Torrt	800429	Torrt

GULLRINGSHUS AB

Gullingshus Bjärtsäda
Sammanställning beräkningar 1980-01-14 TB

X = frifinansierad.

K

HUS	SLUTB INV	SLUTB UTV	EFTERB
Kvartersgård	780828	780828	
1	780927	″	
2	— ″ —	″	
3	— ″ —	″	
4	— ″ —	″	
5	— ″ —	″	
6	— ″ —	″	
x 7	800201		
x 8	790205		
x 9	790205		
x 10	790410		
x 11	790410		
x 12	790410		
x 13	800201		
14	780825	781002	
15	790316	— ″ —	
16	780825	— ″ —	
17	— ″ —	— ″ —	
18	— ″ —	— ″ —	
19	780927	″	
20	— ″ —	″	
21	781031	″	
22	— ″ —	″	
23	— ″ —	″	
24	780825	781002	
25	780626	— ″ —	
26	780825	— ″ —	
27	780626	— ″ —	
28	— ″ —	— ″ —	
29	— ″ —	800728	
30	— ″ —	800728	
31	— ″ —	800728	
32	— ″ —	800728	
33	781031	″	
34	— ″ —	″	
35	— ″ —	″	
36	780217	780628	790124
37	— ″ —	— ″ —	— ″ —
38	— ″ —	— ″ —	— ″ —
39	— ″ —	— ″ —	— ″ —
40	780321	— ″ —	— ″ —
41	— ″ —	— ″ —	— ″ —
42	780321	— ″ —	— ″ —
43	— ″ —	— ″ —	— ″ —
44	780321	— ″ —	— ″ —
45	— ″ —	— ″ —	— ″ —
x 46	790227		
47	780217	780628	790124
48	— ″ —	— ″ —	— ″ —
49	780123	— ″ —	— ″ —
50	— ″ —	— ″ —	— ″ —
51	— ″ —	— ″ —	— ″ —
52	— ″ —	— ″ —	— ″ —

HUS	SLUTB INV	SLUTB UTV	EFTERB
53	780123	780628	790124
54	— ″ —		— ″ —
55	780207	800728	— ″ —
56	780125	800728	— ″ —
x 57	780921	″	
58	77-11-22	790828	790119
59	— ″ —	— ″ —	— ″ —
60	— ″ —	— ″ —	— ″ —
61	— ″ —	— ″ —	— ″ —
62	77-12-14	— ″ —	790124
63	— ″ —	— ″ —	— ″ —
64	— ″ —	— ″ —	— ″ —
65	— ″ —	— ″ —	— ″ —
x 66	790410	— ″ —	
x 67	790226	— ″ —	
68	77-11-22	— ″ —	790119
69	— ″ —	— ″ —	— ″ —
70	770927	— ″ —	— ″ —
71	— ″ —	— ″ —	— ″ —
72	— ″ —	— ″ —	— ″ —
73	— ″ —	— ″ —	— ″ —
74	— ″ —	— ″ —	— ″ —
75	— ″ —	— ″ —	— ″ —
76	780921	″	
x 77	790420	790828	
78	781031	″	
79	781031	″	
80	781127	790828	
81	— ″ —	— ″ —	
82	781212	— ″ —	
83	— ″ —	800728	
84	— ″ —	— ″ —	
85	— ″ —	— ″ —	
86	78-11-27	— ″ —	
87	— ″ —		
88	— ″ —		
89	— ″ —		
90	— ″ —		
91	— ″ —		
x 92	790205	800728	
x 93	— ″ —	800728	
x 94	790410	800728	
x 95	790205	— ″ —	
x 96	800201	— ″ —	
97	780424	780925	790921
98	780424	— ″ —	— ″ —
99	— ″ —	— ″ —	— ″ —
100	— ″ —	— ″ —	— ″ —

Bjørkåker

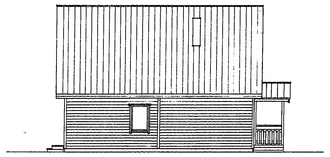
HUS	SLUTB INV	SLUTB UTV	EFTERB
101	780424	780925	790921
102	780424	-"-	-"-
103	-"-	-"-	-"-
104	-"-	-"-	-"-
105	780503	-"-	-"-
106	780523	-"-	-"-
107	780620	781002	-"-
108	-"-	-"-	-"-
109	-"-	780919	-"-
110	-"-	-"-	-"-
111	-"-	-"-	-"-
112	780523	-"-	-"-
113	-"-	-"-	-"-
114	-"-	780925	-"-
115	780523	-"-	-"-
116	-"-	-"-	-"-
117	-"-	-"-	-"-
			-"-

149572

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND

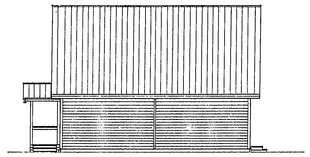
1979 -05 -29

DNR 672/79 UTT

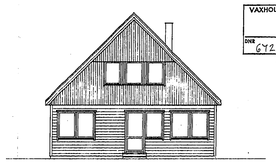


FASAD MOT

FASAD MOT

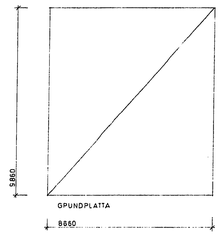


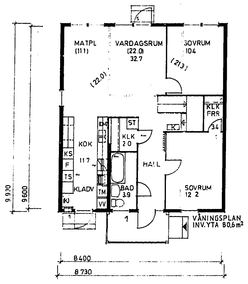
FASAD MOT

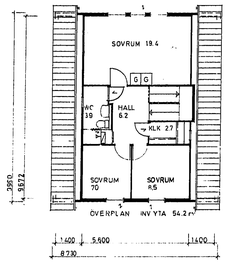


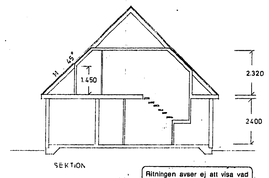
FASAD MOT

Tillhör EVERNA-OKTAVIDENS i Vaxholms
Kommun Ritnr 1979-05-29
§ 858 , Byggen K.S.

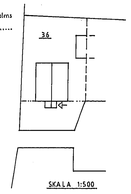








SEKTION



SKALA 1:100

Ritningen avser ej att visa vad som ingår eller inte ingår i Gullringshus åtagande och leverans.

Varje avvikelse från godtänd ritning fordrar byggnadsnämndens tillstånd

		VERANDA		79.05.15
NR	ÄNDR	REVIDERADES AV/ER	SIGN	DATUM

GULLRINGSHUS AB
590 81 GULLRINGEN
0492-22200 vx

RITAD KONTROLLERAD AV

GULLRINGEN 1976.09.24

BJÖRKSÄTRA TRÄSÄTTRA 1:10
HUS 36-45, 58-65
VAXHOLMS KOMMUN
HUS TYP As (135 SPV)
SKALA 1:100

135 SPV. 6 2 7971 A9:9

DM 10 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 METER

30 A0 24 A1 16 A2 A3 A4 A4 A3 A2 16 A1 24 A0 30

149217 791212

TRAKT	FASTIGHET, SORTERINGSUPPGIFT	BLOCK	ENHET	LITT	ÅR	DIARIENR	DEL
ÖST	Trälättra	1	567		79	642	1
	ÄNDRING AV SORTERINGSUPPGIFT				ÄNDRAD DEN		

SÖKANDE: Kurtson, Göran
Spillkråkevägen 22
104 00 ÅKERSBERGA

TEL.

HANDLÄGGARE: Andersa

INKOM DEN: 1979-05-29

ÄRENDET AVSER: Tillbyggnad av bostadshus med farstukvist

AVGIFTER
GRANSKNINGSAVGIFT
ARKIVERINGSAVGIFT
SUMMA AVGIFTER

KOD | KOD | KOD

ANSV. ARB.LED.

TEL.

DAT	KOMPLETTERINGAR	DAT	KOMPLETTERINGAR
[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible] arb. led.		
790123	— " — godkänd		

AVS. DEN	REMISS DEN	ÅTER DEN

BESLUT: Byggnadslov

KOD	BESLUTSDATUM	BESLUTSNR
	1979-06-12	858

SLUTFÖRT DEN	SLUTFÖRARE
1979-10-10	A Blomkvist

ARKIVNUMMER	KOD
	D

ARKIVERING 7

ARKIVA AB VÄSTERÅS

482/79

Byggnadslov

Till ansökan fogas ritningar och andra handlingar enligt Svensk byggnorm och byggnadsnämndens anvisningar

ANSÖKAN
Datum
29 maj 1979

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1979 -05 -29
DNR 642/79 LITT

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1979-06-12
§ 858, beiygar: K.S.

Byggnadsnämnden i Vaxholms kommun
Stadsarkitektkontoret
184 00 Åkersberga

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning: Tråsätra 1:567
Församling: Österåkers förs.
Fastighetens adress: Spillkråkevägen 22, 18400 Åkersberga
Sökandens namn: Göran Kurtson
Telefon: arbetet: 08 / 10 94 05
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn): Spillkråkevägen 22, 18400 Åkersberga
Telefon: bostaden: 0764 / 218 03
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden):

Husbyggnad

☐ En-/Två-bostadshus ☐ Fler-bostadshus ☐ Affärshus ☐ Industri-byggnad ☐ Fritids-hus ☐ Uthus ☐ Garage

Annan husbyggnad: Veranda
Produktionskostnaden beräknas: ☐ överstiga 10 000 kronor ☒ understiga 10 000 kronor

Omfattning: ☐ Helt ny byggnad ☒ Till-/På-byggnad ☐ Ombyggnad/Modernisering ☐ Annan ändring
Statligt bostadslån: ☐ söks samtidigt ☒ söks ej ☐ har sökts/beviljats ☐ kommer att sökas

Undergrundens beskaffenhet: ☐ Berg ☒ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän ☐ Okänd

Fasadbeklädnad:
Stommaterial:
Yttertaksbeläggning:
Taklutning, grader:

Värmeinstallation: ☐ Olja ☐ El ☐ Gas ☐ Fjärrvärme
Vatteninstallation: Anslutning till: ☐ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning
Avloppsinstallation, Spillvatten: Anslutning till: ☐ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning
Regnvatten (Dagvatten): Anslutning till: ☐ allmän anläggning ☐ mark

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s
Vatten:
Spillvatten:
Regnvatten:
Antal nya avloppsenheter:

Annat byggnadsföretag

☐ Plank, mur o d ☐ Schaktning, fyllning ☐ VA-installation ☐ Fast cistern o d
Produktionskostnaden beräknas: ☐ överstiga 10 000 kronor ☐ understiga 10 000 kronor
☐ Omfärgning av fasad ☐ Skylt, ljus-anordning ☐ Upplag ☐ Rivning av hus

Personhänvisningar

Namn, adress och telefon

Arkitektonisk utformning (planlösningar, fasader): Gullringshus AB
Byggnadskonstruktion: Gullringshus AB
VVS-installationer:

Sökandens underskrift

Göran Kurtson

Göran Kurtson

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN
Datum 9/7-79

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1979-07-16
DNR 642/79 LITT

Byggnadsnämnden
Vaxholms Kommun
18400 Åkersberga

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning: Träsätra 1:567
Församling: Österåker
Fastighetsadress: Spillkråkevägen 22, 18400 Åkersberga
Anmälare (sökande av byggnadslov, namn och postadress): Göran Kurtson
Byggnadslov: ☐ söks samtidigt ☐ har tidigare sökts ☒ är beviljat
Beviljat byggnadslovs datum: 12/6-79
Byggnadsnämndens §: 858

Ansvarig arbetsledare

Namn: Göran Kurtson
Telefon: arbetet: 08-142700
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn): Spillkråkev. 22 18400 Åkersberga
Telefon: bostaden: 0764-21803

Ansvaret omfattar

☒ byggnadsarbete i allmänhet ☐ vatten- och avloppsarbete ☐ rivning ☐ ventilationsarbete

☐ fyllnads- o packn.-arbete ☐ sprängnings-arbete ☐ pålnings-arbete ☐ stålkonstr-arbete ☐ betong-arbete kl I ☐ betong-arbete kl II ☐ murnings-arbete kl I ☐ montering-arbete

Anmälarens underskrift

Göran Kurtson

ÅTAGANDE
Datum

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

☐ Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum)

Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas)

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns
Datum: 79-07-05
Underskrift:

Anteckningar

Gh

Byggnadsnämnden 1979-06-12

§ 858

Tråsättra 1:567, Spillkråkevägen, dnr 642/79-331
Kurtson, Göran, Spillkråkevägen 22, 184 00 ÅKERSBERGA
Tillbyggnad av bostadshus med farstukvist

Sökanden 79-07-03

Fastigheten är belägen inom område med stadsplan.

På fastigheten finns ett bostadshus och ett uthus.

Byggnaden har föreslagits placerad delvis på mark som enligt planen ej får bebyggas.

Byggnadsnämnden beslutar

att medge undantag från gällande stadsplan, och

att meddela byggnadslov.

Utvändig färgsättning bör ske i samråd med kommunens stadsarkitekt.

Takbeläggning utförs med betongpannor lika befintligt hus.

Anmälan av ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetet skall inlämnas till byggnadsnämnden och godkännas innan därav berörda arbeten får påbörjas.

Sökanden uppmanas att om beslutet om byggnadslov bevisligen underrätta grannar och andra, vilka kan beröras därav.

Byggnadsnämndens besiktningsman under byggnadstiden är byggnadsinspektör Anders Blomkvist. Denne skall kontaktas när arbetet är klart.

Kommun

VAXHOLMS KOMMUN

Byggnadsnämnden

BESIKTNINGSBEVIS

Besiktningsdatum

1979-10-10

Besiktningsman Anders Blomkvist	Fastighetsbeteckning Tråsättra 1:567
Besiktning Slutbesiktning	Byggande Göran Kurtson
	Spillkråkevägen 22
	184 00 ÅKERSBERGA

AB/KS

Tillbyggnad av bostadshus med farstukvist

Byggnadslov 1979-06-12, § 858.

Erinringar: Ingen anmärkning.

Åkersberga 1979-10-11

Besiktningsmannens underskrift Anders Blomkvist Byggnadsinspektör	Delgivet erkänns

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1979-06-12
§ 858, betygari K.S.

VAXHOLMS BYGGNADSNÄMND
1979 -06 -05
DNR 642/79 LITT

Byggnadsnämnden i Vaxholms Kommun

184 00 Åkersberga

Undertecknad, ägare till fastiheten Tråsätra 1:567 Spillkråkevägen 22, Åkersberga, anhåller om byggnadslov för tillbyggnad av veranda enligt bifogade ritning.
Verandan är ritad ,och säljes som kompliment till det Gullringshus jag har, av Gullringshus.
Tacksam för besked om nämndens godkännande snarast möjligt.

Åkersberga den 24 maj 1979

Göran Kurtson

Göran Kurtson

tel arb. 08 / 10 94 05.

Mått: Längd 3270
Bredd 1600
Takvinkel 18°

Österåker
Byggnadsnämnden
Sid 1 av 2
2017 -12- 14
Dnr 1453/17

Österåkers kommun
Byggnadsnämnden

Datum 2017-12-08

Ansökan om lov och strandskyddsdispens

Ansökan avser

- [x] Bygglov
- [ ] Marklov
- [x] Rivningslov
- [ ] Strandskyddsdispens
- [ ] Tidsbegränsat lov till och med:.....
- [ ] Förlängning av tidsbegränsat lov till och med:.....
- [ ] Ändring av bygglov, diarienummer:.....

Blanketten kan användas för flera åtgärder på samma fastighet

Fastighet

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress
TRÅSÄTTRA 1:567	SPILLKRÅKEVÄGEN 22 18461 ÅKERSBERGA
Fastighetsägare/tomträttsinnehavare (om annan än sökande)	
~ (DELAT ÄGANDE MED MIN FRU EVA EHLTON)	

Sökande

Namn eller företagsnamn	Person- eller organisationsnummer
ROBERT EHLTON	19700805 -0515
Utdelningsadress: SPILLKRÅKEVÄGEN 22	Postadress: 18461 ÅKERSBERGA
E-post*): robert.ehlton@gmail.com	Telefon*): 0707 123448
Kontaktperson när sökande är företag eller förening: —	
Fakturaadress om annan än utdelningsadressen: —	
E-post kontaktperson*): —	Telefon kontaktperson*): —

Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Beslutsdag 2018 -01- 26
Beslutsnr. § B162
Betygar: .....

Underskrift

Sökande/byggherre namnteckning	Namnförtydligande
[signature]	ROBERT EHLTON
Fullmakt/ombud namnteckning	Namnförtydligande

Typ av åtgärd ansökan gäller

- [x] Helt ny byggnad
- [ ] Tillbyggnad
- [ ] Utvändig ändring
- [x] Rivning
- [ ] Ombyggnad
- [ ] Ändring av marknivån
- [ ] Ändrad användning från: ..... till: .....
- [ ] Annat (skriv vad du vill göra):.....

Typ av byggnad ansökan avser

- [ ] Enbostadshus
- [ ] Tvåbostadshus
- [ ] Fritidshus
- [x] Komplementbyggnad
- [ ] Rad-, kedjehus
- [ ] Mur eller plank
- [ ] Brygga
- [ ] Industribyggnad
- [ ] Flerbostadshus, antal lägenheter .....st
- [ ] Annat, ange.....

(Komplementbyggnad kan vara exempelvis garage, gäststuga, förråd, uthus, bastu, carport och liknande)

Areauppgifter – Ny tillkommande area (Vad de olika areorna innebär kan du läsa om i bilagan "Areabegrepp")

Byggnadsarea (BYA)	Bruttoarea (BTA)
– 18,9 (per fastighet) m²	— m²

– 37,8 total byggyta
(Byggnaden delas med Tråsättra 1:568)

Österåker
Ankommande handling
2017 -12- 14
D.nr 1453/17

Utvändiga material och färger. (Anges i ärenden vid nybyggnad, tillbyggnad, ombyggnad och ändring)

Fasadbeklädnad

☒ Trä ☐ Tegel ☐ Puts ☐ Betong ☐ Plåt ☐ Annat:..... Kulör: Samma som Villan Beige.

Takbeläggning

☐ Tegel ☐ Betong ☐ Papp ☐ Skiffer ☒ Plåt ☐ Annat:..... Kulör: Svart

Fönster

☒ Trä ☐ Plast ☐ Lättmetall ☐ Annat:..... Kulör: Vitt fodor

Ska du installera en eldstad/braskamin i byggnaden? ☐ Ja ☒ Nej

Vatten och avlopp. Ska byggnaden/tillbyggnaden anslutas till:

7. ☒ Kommunalt vatten/avlopp ☐ Enskilt vatten/avloppsverk ☐ Inget vatten/avlopp ska installeras

Kontrollansvarig (måste vara certifierad)

Namn		Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Utdelningsadress	Postadress	Beslutsdag 2018 -01- 26
E-post *)	Telefon *)	Beslutsnr: § BN2
Certifieringsorgan och behörighetsnummer:	Behörighetsnivå	Certifieringen gäller tom Betygar:
Namnteckning	Namnförtydligande	

Om det finns flera kontrollansvariga för projektet: Redovisa kontaktinformation enligt ovan för samtliga på separat handling samt ange vem som har samordningsansvar enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen.

*) Frivilliga uppgifter

Övrig information eller beskrivning av ärendet *)

7. - Dagvatten finns, nya förrådet kopplas på samma som det gamla!
8. - Denna ansökan ska behandlas till sammans med Fastighet 1:568 då förrådet delas av bägge fastigheterna. (se ritning)

Handlingar som skickas med denna ansökan

☒ Planritning ☒ Fasadritning ☐ Sektionsritning ☐ Situationsplan ☐ Markplanritning

☐ Kontrollplan ☐ Rivningsplan ☐ Annat:.....

Kommunikation

Godkänner du att vi kan komma att kommunicera med dig via e-post? ☒ Ja ☐ Nej

Godkänner du att vi kan komma att kommunicera med dig via sms? ☒ Ja ☐ Nej

Ansökan och ritningar/bilagor skickas till:

Österåkers Kommun
Bygglovenheten
184 86 Åkersberga

Tänk på att!

Ditt ärende kommer kunna handläggas snabbare, om du från början, skickar in ritningar och andra handlingar som är fackmässigt utförda. Du får inte påbörja byggnadsarbetet innan du fått startbesked eller strandskyddsdispens.

Övrig information

De personuppgifter du lämnar kommer att registreras. Registreringen av personuppgifter görs för att på ett säkert och snabbt sätt kunna hantera dina ärenden. Vi kommer hantera dina personuppgifter i enlighet med personuppgiftslagen (PuL 1998:204).

Österåker

Österåkers kommun
Byggnadsnämnden

Fastighet: TRÅSÄTTRA 1:567 (SPILLKRÅKEVÄGEN 22)
Ärende: Nybyggnad av förråd
Diarienr: BN 2017-001453

Österåker
Byggnadsnämnden
2018 -07- 17
D.nr

Begäran om slutbesked

När din byggnation är färdig

När din byggnation är färdigställd ska du ansöka om slutbesked hos kommunen. Att börja använda det du byggt innan du fått ett slutbesked, kan komma att leda till att du drabbas av en sanktionsavgift.

För att undvika sanktionsavgift ska denna blankett fyllas i, undertecknas och skickas in, **innan** det du byggt tas i bruk.

Härmed intygas att arbetet slutförts i enlighet med givet startbesked.

Underskrift byggherre:	
Namnförtydligande: Robert Ehlton	**Datum:** 2018-07-12

Handlingar som ska bifogas med denna inför slutbesked:

- Protokoll från utstakning/lägeskontroll

Du kan maila eller skicka in handlingarna med post.

E-post: bygglov@osteraker.se

Adress:
Österåkers Kommun
Bygglovenheten
Hackstavägen 22
184 86 Åkersberga

§ B 2018-000162

TRÅSÄTTRA 1:567 (SPILLKRÅKEVÄGEN 22), BN 2017-001453.
Robert Ehlton, Spillkråkevägen 22, 184 61 ÅKERSBERGA.
Nybyggnad av förråd

BESLUT

Undertecknad beslutar med stöd av delegation

1. Bygglov lämnas för nybyggnad av förråd.
2. Kontrollansvarig krävs inte. Byggherre/sökande ansvarar själv för kontrollerna i ärendet.
3. Tekniskt samråd behövs inte i detta ärende. Byggnadsnämnden kommer att lämna ett startbesked.
4. Åtgärden får tas i bruk (börja användas) innan slutbesked har lämnats.
5. Avgift för ärendets handläggning är 3 535 kronor enligt fastställd taxa.

Beskrivning av ärendet

Ärendet gäller rivning av garage och nybyggnad av förråd.
Föreslaget förråd har 19 m² byggnads- och bruttoarea.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av en detaljplan. Detaljplanen har nr 371 och vann laga kraft år 1977.
Utdrag ur planbestämmelserna:
Enligt detaljplan är den högsta tillåtna sammanlagda byggnadsarean 2/5 av tomtytan, högst 140 m². I detta fall är det högst 140 m².

Fastighetens landareal är 492 m². På fastigheten finns ett enbostadshus med carport.
Huvudbyggnadens byggnadsarea är 90 m² och byggnadsarean för komplementbyggnad är 19 m².

Motivering av beslut

Bygglov lämnas med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen (2010:900). Åtgärden bedöms följa detaljplanen.

Övriga upplysningar

Byggnadsnämndens handläggare är Saku Heikkilä.
Till detta beslut medföljer endast en specifikation på avgiften. Fakturan skickas separat.

Du får inte påbörja åtgärden innan startbesked har lämnats. Påbörjas åtgärden innan startbesked lämnats, kan en byggsanktionsavgift komma att tas ut.

Det är viktigt att byggnaden uppförs i enlighet med lämnat lov på rätt plats och i rätt höjd. Om placering eller höjd blir fel, kan det leda till merkostnader. Följande gäller:
Lägeskontroll – Byggnaden ska lägeskontrolleras. Detta ska göras innan gjutning.
Ovanstående ska utföras av personal på kommunens kart- och mätenhet eller av kommunen godkänd konsult.

När byggnationen är slutförd ska du anmäla detta till byggnadsnämnden, så att vi kan utfärda ett slutbesked och ärendet kan avslutas och arkiveras.

Lovet slutar att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft.

Beslutet kan överklagas

I bifogad bilaga, "Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut", kan du läsa hur du kan överklaga beslutet.

Beslutet skickas till

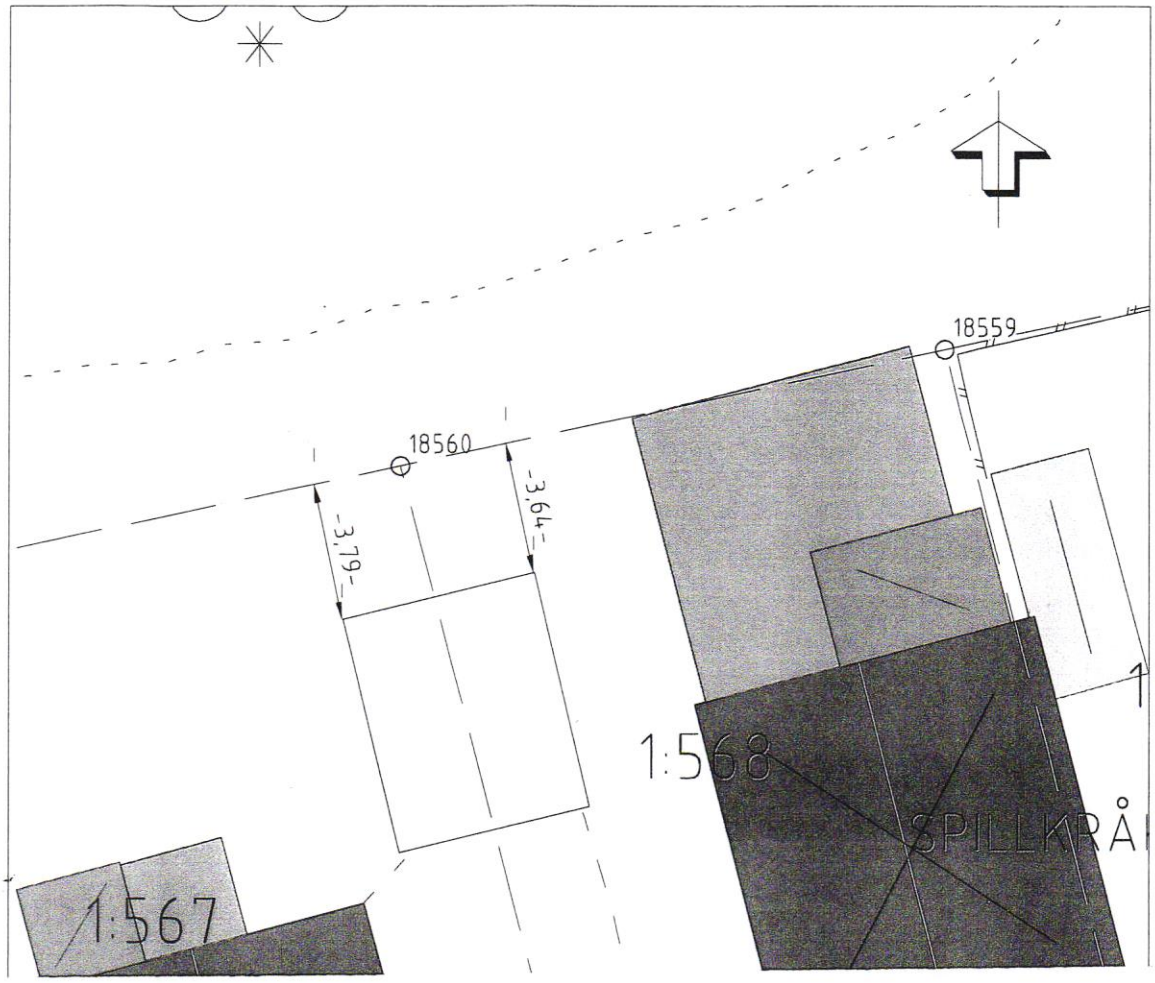
Sökanden

Meddelande om att lov har lämnats skickas till: Tråsättra 1:568, 1:578, 1:10, 1:649
Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se)

Åsa Hellqvist
byggnadsinspektör

Dnr BN 2017-001453 – Ankom 2018-07-10

Tråsättra 1:567 och 1:568



Fastighet TRÅSÄTTRA 1:567 OCH 1:568

Lägeskontroll av Nybyggt förråd

Datum 2018-07-10 signatur E.J

Koordinatsystem i plan Sweref99 18 00

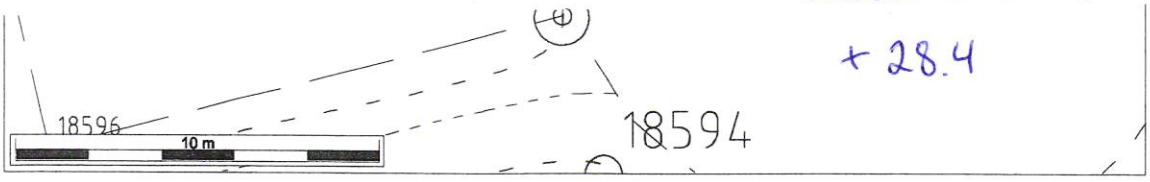
Koordinatsystem i höjd RH2000

förråd inmätt när det var färdigbyggt. Underkant panel +28.4

Österåkers kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen/Kart- och mätenheten

kartor@osteraker.se



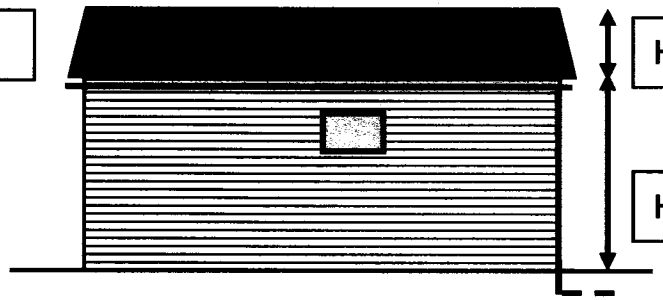
Fastighet 1:567

Skala 1:100

Nytt förråd Spillkråkevägen 20 (1:568) & 22 (1:567)

Österåker Byggnadsnämnden
2017 -12- 14
D.nr 1453/17

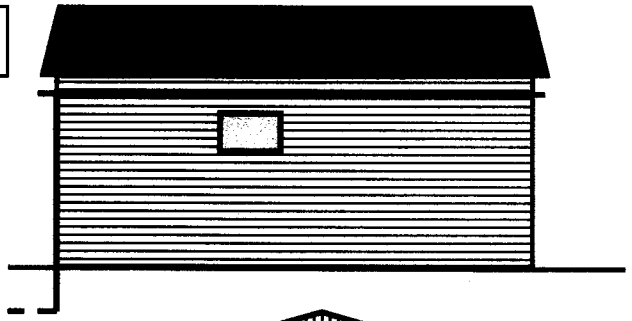
Fasad väst



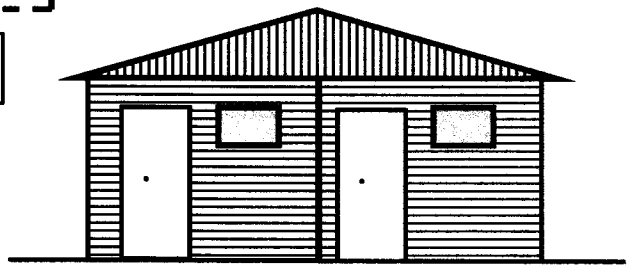
H: 90 cm

H: 250 cm

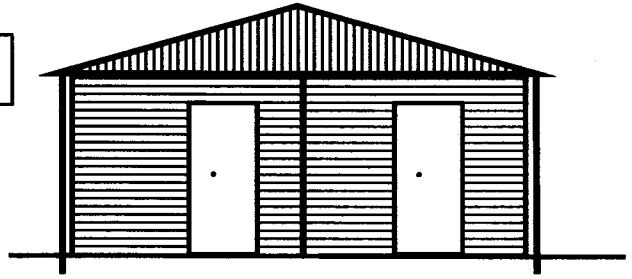
Fasad Öst

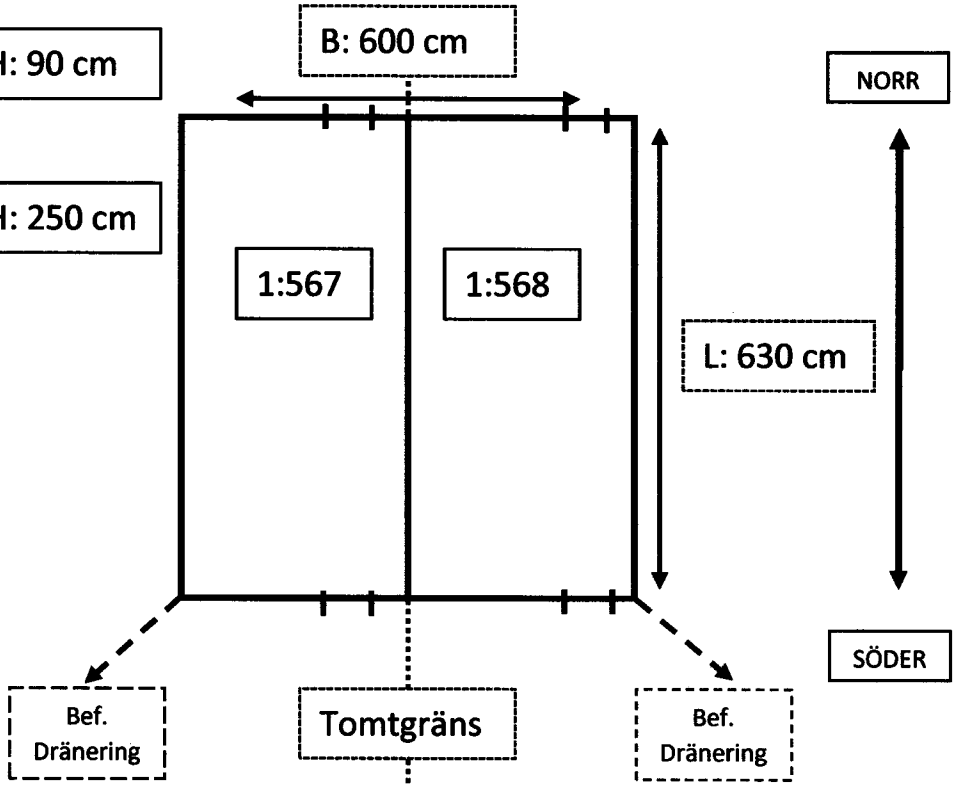


Fasad Norr



Fasad Söder





Information

- Hängrännor kopplas som tidigare till befintligt dagvattenavlopp.
- Mått (cm): L. 630, B. 600 H. 340. Takfot 250.
- Träpannel
- Plåttak
- Gjuten bottenplatta
- BYA = 37..8 m²

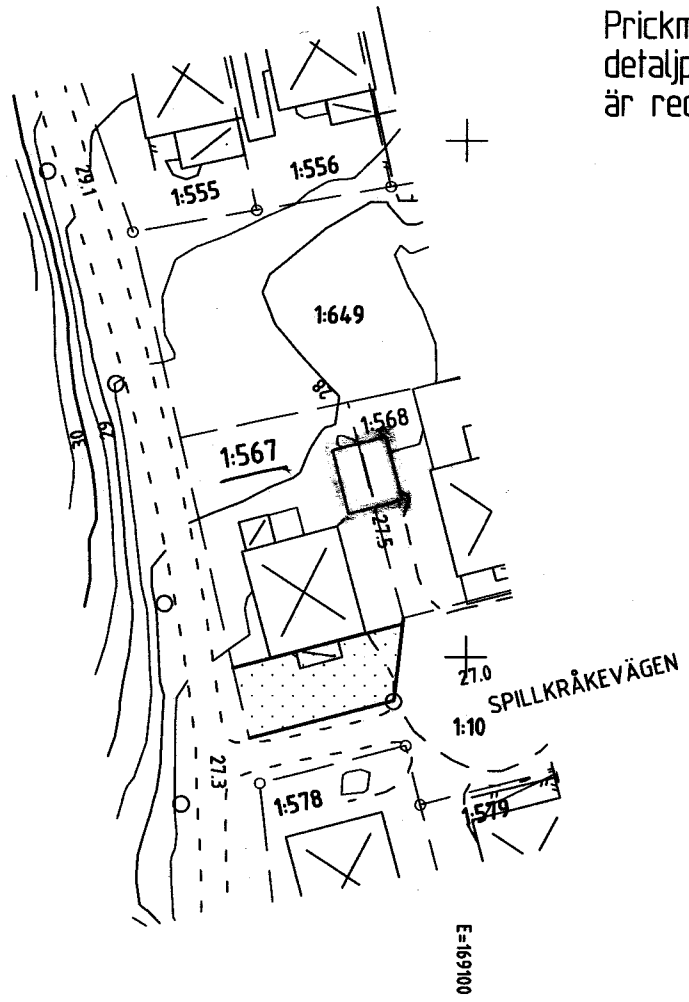
Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Beslutsdag 2018 -01- 26
Beslutsnr. § 13/62
Betygar

Fastighet 1:567

Österåker
Byggnadsnämnden
2017 -12- 14
D.nr 1453/17

TRÅSÄTTRA

Prickmark från
detaljplan 266
är redovisad



Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN
I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Beslutsdag 2018 -01- 26
Beslutsnr: §
Betygar:

50 m

Österåker
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kart- och mätenheten

PRIMÄRKARTA över
Tråsättra 1:567

		Landareal:	492 m²
Adress: Spillkråkevägen 22		Vattenareal:	- m²
Skala: 1:500		Originalformat:	A3L

Koordinatsystem
Plan: SWEREF99 18 00 Höjd: RH2000

Ändamål:

Primärkarta sammanställd
Datum: 2017-06-09 Signatur: MT

Före schaktning bör kontakt tas med www.ledningskollen.se för ledningsanvisning av underjordiska ledningar (till exempel: el, tele, kabeltv, fiberkabel, fjärrvärme och VA)

Koordinatlista, teckenförklaringar mm redovisas i bilagor.

Situationsplan upprättad:
Ort:..... Datum:.....
Av:.....

Österåkers kommun
Byggnadsnämnden

Datum: 2018-08-08

Robert Ehlton

SLUTBESKED

Spillkråkevägen 22
184 61 ÅKERSBERGA

Beslutsnr: **§ SU 2018-001514**

Fastighet: TRÅSÄTTRA 1:567 (SPILLKRÅKEVÄGEN 22)

Ärende: Nybyggnad av förråd

Diarienr: BN 2017-001453

Härmed utfärdas slutbesked enligt 10 kapitlet 34 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), då byggherren har uppfyllt sina åtaganden enligt beslutat startbesked.

BYGGNADSNÄMNDEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN

Enligt delegation

Saku Heikkilä,
Byggnadsinspektör

Österåker

Österåkers kommun
Byggnadsnämnden

Datum: 2018-02-14

Robert Ehlton
Spillkråkevägen 22
184 61 ÅKERSBERGA

STARTBESKED

Enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen (SFS2010:900)

Beslutsnr: **§ SA 2018-000285**

Fastighet: TRÅSÄTTRA 1:567 (SPILLKRÅKEVÄGEN 22)

Ärende: Nybyggnad av förråd

Diarienr: BN 2017-001453

BESLUT: **1. Byggnadsarbetet får påbörjas.**
2. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte.

Förutsättningar för startbeskedets giltighet:

- Bygglovsbeslut § B 2018-000162 med tillhörande handlingar.

Innan slutbesked kan utfärdas ska följande handlingar skickas in till byggnadsnämnden:

- Skriftligt bestyrkande från byggherren att arbetet slutförts i enlighet med givet bygglov.
- Protokoll från utstakning/lägeskontroll.

Upplysningar

- Boverkets byggregler (BFS 2011:6 med ändringar, BBR) ska följas, se Boverkets hemsida.

Du uppmärksammas på att om arbetet påbörjas innan bygglovbeslutet vunnit laga kraft sker detta på egen risk.

Det du byggt får inte tas i bruk (börja användas) i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

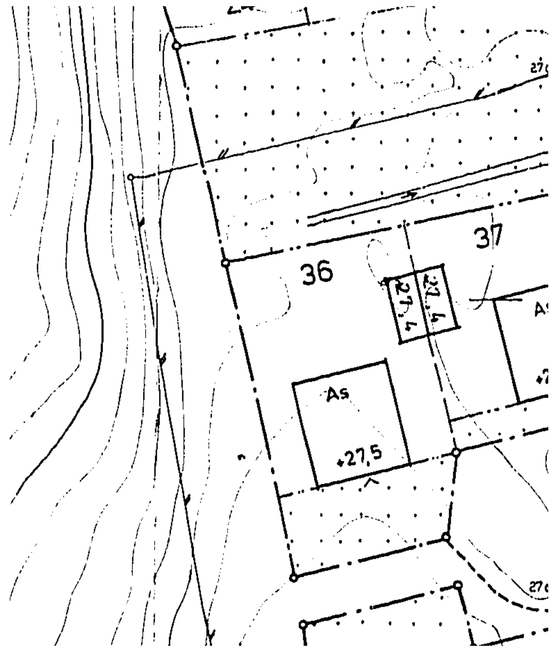
Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

I bifogad bilaga, "Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut", kan du läsa hur du kan överklaga detta beslut.

BYGGNADSNÄMNDEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Enligt delegation

Saku Heikkilä, - byggnadsinspektör

Lagrum: Plan- och bygglagen (SFS 2010:900).


36
37
27,4
27,4
As
+27,5

Österåker

Österåkers kommun
Byggnadsnämnden

Datum: 2023-05-30

Tillhör: Startbesked – § SA 2023-000892 – 2023-05-30

STARTBESKED
Eldstad

Enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen (SFS2010:900)

Robert Skoglund
Spillkråkevägen 22
184 61 ÅKERSBERGA

Beslutsnr: **§ SA 2023-000892**

Fastighet: TRÅSÄTTRA 1:567 (SPILLKRÅKEVÄGEN 22)

Ärende: Anmälan om installation av eldstad

Diarienr: BN 2023-000550

BESLUT:

1. **Installationsarbetet får påbörjas.**
2. **Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.**
3. **Avgift i ärendet ska tas ut med 1575 kronor i enlighet med fastställd taxa.**

Förutsättningar för startbeskedets giltighet:

- Anmälningshandling inkommen 2023-05-22 med tillhörande ritningar.
- Boverkets byggregler (BFS 2011:6 med ändringar, BBR) ska följas. Se Boverkets hemsida.

Innan slutbesked kan utfärdas ska följande handlingar skickas in till byggnadsnämnden:

- Skriftligt intygande att arbetet slutförts i enlighet med givet startbesked samt att kraven i Boverkets byggregler, BBR, är uppfyllda. (Bifogad blankett kan användas till detta).
- Sakkunnigintyg avseende installation av taksäkerhet, rökkanal och eldstad.

Upplysningar

Till detta beslut medföljer endast en specifikation på avgiften. Faktura skickas separat.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden kan med stöd av miljöbalken besluta om begränsning av eldning i eldstäder om röken medför skada eller olägenhet för närboende.

Eldstaden och skorstenen måste vara CE-märkta.

Eldstaden får inte börja användas (tas i bruk) innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Ett startbesked upphör att gälla två år efter att startbeskedet gavs.
Av bilaga, ”Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut”, framgår hur beslutet kan överklagas.

BYGGNADSNÄMNDEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Beslutet är fattat med stöd av delegation och har signerats digitalt av:
Mats Hedman - Byggnadsinspektör

PBL - Plan- och bygglagen BBR – Boverkets byggregler
BFS – Boverkets författningssamling
EKS – Tillämpning av Europeiska konstruktionsstandarder (BFS 2011:10)

Österåkers kommun
Byggnadsnämnden

Tillhör: Startbesked – § SA 2023-000892 – 2023-05-30

Fastighet: TRÅSÄTTRA 1:567 (SPILLKRÅKEVÄGEN 22)
Ärende: Anmälan om installation av eldstad
Diarienr: BN 2023-000550

Begäran om slutbesked

När din eldstad är färdig

När din eldstad är klar ska du ansöka om slutbesked hos kommunen. Att börja använda eldstaden innan du fått ett slutbesked kan leda till att du drabbas av en sanktionsavgift.

För att undvika sanktionsavgift ska denna blankett fyllas i, undertecknas och skickas in, **innan** du börjar använda din eldstad.

Till denna begäran om slutbesked ska följande bifogas:

- Sakkunnigintyg avseende installation av taksäkerhet, rökkanal och eldstad

Härmed intygas att arbetet slutförts i enlighet med givet lov och startbesked samt att kraven i Boverkets byggregler och Europeisk konstruktionsstandard (EKS) är uppfyllda.

Underskrift byggherre:	
Namnförtydligande: Robert Skoglund	**Datum:**

Du kan maila eller skicka in handlingarna med post.

E-post: bygglov@osteraker.se

Adress:
Österåkers Kommun
Bygglovenheten
Hackstavägen 22
184 86 Åkersberga

Österåker

Österåkers kommun
Byggnadsnämnden

Datum 230522

ANMÄLAN - Installation av eldstad

Fastighet

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress
Tråsättra 1 : 567	x Spillkråkevägen 22

Sökande

Namn x Robert Skoglund	Person- eller organisationsnummer x 801020-1674
Utdelningsadress x Spillkråkevägen 22	Postadress x 184 61 Åkersberga
E-post x robert.skoglund@kobia.se	Telefon 0707817005
Ev fakturaadress	

Underskrift

Sökandes/byggherres namnteckning	Namnförtydligande
x	x Robert Skoglund

Anmälan gäller

- [x] Installation av en ny eldstad
- [ ] Ändring av en befintlig eldstad
- [ ] Ändring av en befintlig rökkanal
- [ ] Bygglov för fasadändring (utanpåliggande skorsten)◆)

Övrig information eller beskrivning av ärendet

Installation av Contura braskamin med Nvi skorsten

Kommunikation

Godkänner du att vi kan komma att kommunicera med dig via e-post? [x] Ja [ ] Nej

Följande handlingar ska skickas med denna anmälan

- Planritning i skala 1:100, som visar eldstadens placering inne i huset.
- Fasadritningar i skala 1:100, som visar skorstenens läge/utseende på yttertaket och höjd över taknock.
- Typ av eldstad, gärna i form av broschyr på till exempel kamin och rökkanal.

Tänk på att!

Du får inte påbörja installationsarbetet innan du fått startbesked.
Samråd bör ske med skorstensfejarmästaren om utförande samt typ av eldstad och rökkanal.

◆) Om du placerar skorstenen på utsidan av fasaden eller i väggliv, krävs det även bygglov för fasadändring.

Anmälan skickas till

Anmälan och ritningarna kan du e-posta till bygglov@osteraker.se
Läs i bifogad bilaga hur vi vill att du bifogar ritningar/handlingar via e-post.

Anmälan och ritningar kan även skickas in med post:
Österåkers kommun, Bygglovenheten, Hackstavägen 22, 184 86 Åkersberga

Dnr BN 2023-000550 – Ankom 2023-05-22 **Tillhör: Startbesked – § SA 2023-000892 – 2023-05-30**

SKORSTENS SYSTEM
SKORSTENAR | TAKHUVAR | TILLBEHÖR

PRESTANDADEKLARATION NVI 3000
Nr: DOPSE-T450-CPR-265403

Produkttypens identifikationskod:
Flerväggig systemskorsten av metall, modell NVI3000**:** T450 – N1 – D – Vm – L50080 – G50

Avsedd användning:
Skorsten för att leda bort rökgaser från eldstäder som eldas med ved, pellets, torv och kol som avger maximal rökgastemperatur 450ºC.

Tillverkare:
Näldens Värmeindustri AB
Näldenvägen 40
835 40 Nälden

System för bedömning och fortlöpande kontroll av prestanda:
2+

Harmoniserad standard:
EN 1856-1:2009

Tillverkningskontroll av godkänt organ:
RISE, NB 0402
Rapportnummer: 0402-CPR-265403, 2021-12-17

Deklarerad prestanda:

Väsentlig egenskap	Prestanda	Harmonisk teknisk specifikation
Tryckhållfasthet	Max skorstenslängd: 10m	EN 1856-1:2009
Brandmotstånd	T450-G50	
Gastäthet/läckage	N1	
Flödesmotstånd	0,15 µm Rördelar(flödesmotståndskoefficient) - Böj 15° : 0.16 - Böj 30º : 0.17 - Böj 45º : 0,28 - Böj 90º : 0,5	
Värmemotstånd	0,294 m^2k/w beräknad vid T450	
Motstånd mot termiskchock (Soteld)	Uppfyller	
Draghållfasthet	0,6kN	
Icke vertikal installation	Maximalt 1,5 m mellan fästpunkter 15º - 45º	
Hållfasthet för vindlast	Maximalt 1,8 m fristående över tak utan stag	
Resistens mot vatten och ångdiffusion	Uppfyller	
Resistens mot kondensat	Uppfyller	
Resistens mot korrosion	Uppfyller, V2	
Resistens frysning/upptining	Uppfyller	

Prestandan för ovanstående produkt överensstämmer med den angivna prestandan. Denna prestandadeklaration har utfärdats i enlighet med förordning (EU) nr 305/2001 på eget ansvar av Näldens värmeindustri AB.

Undertecknat för tillverkaren av:

Nälden den 7 november 2022

Maria Hallström
VD Näldens Värmeindustri AB

Dnr BN 2023-000550 – Ankom 2023-05-22 **Tillhör: Startbesked – § SA 2023-000892 – 2023-05-30**

Dnr BN 2023-000550 – Ankom 2023-05-22 **Tillhör: Startbesked – § SA 2023-000892 – 2023-05-30**

Prestandadeklaration enligt förordning (EU) 305/2011

Nr. C596T-CPR-220901

Contura

PRODUKT

Produkttyp	Vedeldad kamin
Typbeteckning	Contura 596T
Avsedd användning	Rumsvärmare i bostadshus
Bränsle	Ved

TILLVERKARE

Namn	NIBE AB / Contura
Adress	Box 134, Skulptörvägen 10 SE-285 23 Markaryd, Sverige

VERIFIKATION

Enligt AVCP	System 3
Europastandard	EN 13240:2001 / A2:2004 / AC:2007
Testinstitut	Rein-Ruhr Feuerstätten Prüfstelle, NB 1625.

DEKLARERAD PRESTANDA

VÄSENTLIGA EGENSKAPER	PRESTANDA	HARMONISERAD TEKNISK SPECIFIKATION
Brandsäkerhet	Klarar	EN 13240:2001 / A2:2004 / AC:2007
Brandteknisk klass	A1	
Minsta avstånd till brännbart material	Rygg: 100 mm Sida: 479 mm Tak: 756 mm Front: 1000 mm Golv: 0 mm Hörn: 175 mm	
Brandfara på grund av att brinnande bränsle faller ut	Klarar	
Rengörbarhet	Klarar	
Emissioner från förbränningen	CO: 1500 mg/ m^3 NOx: 200 mg/ m^3 OGC: 120 mg/ m^3 PM: 40 mg/ m^3	
Yttemperaturer	Klarar	
Temperatur på handtag	Klarar	
Mekanisk hållfasthet	Klarar	
Temperatur i utrymme för vedförvaring	Klarar	
Nominell effekt	5,0 kW	
Verkningsgrad	80,0%	
Rökgastemperatur vid nominell effekt	299°C	
Rökgastemperatur i anslutningsstos	359°C	

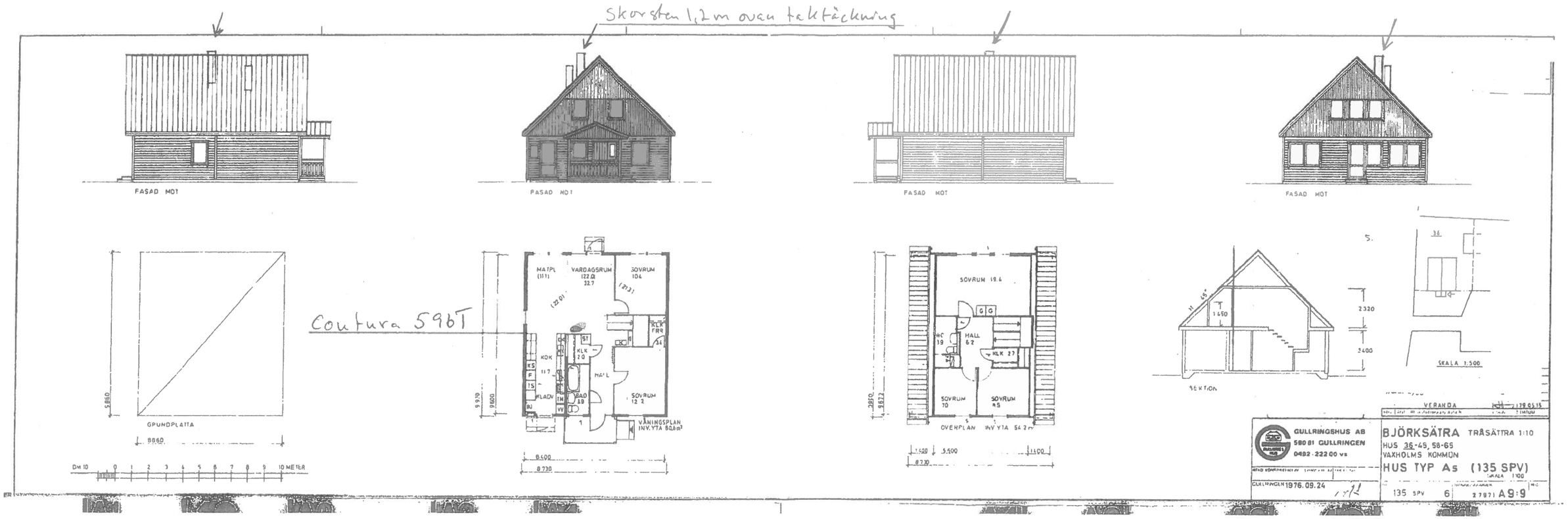
Undertecknad ansvarar för tillverkning och överensstämmelse med deklarerad prestanda.

Niklas Gunnarsson, Affärsområdeschef NIBE STOVES

Markaryd den 1 september 2022

CE

Dnr BN 2023-000550 – Ankom 2023-05-22 **Tillhör: Startbesked – § SA 2023-000892 – 2023-05-30**



Tråsättra 1:567