

Trivselregler BRF Paraden 5

För att alla ska trivas i vårt hus har vi sammanställt några enkla trivselregler. De bygger på sunt förnuft, hänsyn och omtanke om både grannar och fastighet. Genom att följa dessa bidrar vi tillsammans till en trygg, ren och trevlig boendemiljö för alla i föreningen.

/Styrelsen

Ljud och hänsyn

- Visa hänsyn till grannar – undvik höga ljud sent på kvällen och tidigt på morgonen (22.00 och 07.00).
- Festligheter ska ske med måtta och gärna förankras till grannar.
- Använd inte egen tvättmaskin mellan klockan 22.00 och 07.00.

Gemensamma utrymmen

- Håll entré, trapphus, källare, vind och tvättstuga, rena och fria från privata tillhörigheter.
- Cyklar, barnvagnar och andra föremål ska endast placeras på anvisade platser.

Tvättstugan

- Respektera bokade tider och lämna tvättstugan städad.
- Ta med dig tvättmedel, sköljmedel och övriga tillhörigheter när du är klar.

Sopor och återvinning

- Hushållssoporna ska alltid sorteras och kastas i rätt sorts påse.
- Grovsopor, elektronik och farligt avfall får inte lämnas i soprummet utan ska transporteras till återvinningscentralen.

Balkonger och uteplatser

- Grilla endast med elgrill (ej kol- eller gasolgrill).
- Skaka inte mattor, sängkläder eller liknande över balkongräcken.
- Undvik vattning som kan rinna ner till grannens balkong.

Husdjur

- Husdjur är välkomna, men visa hänsyn. Hundar och katter får inte springa lösa i trapphus eller gemensamma utrymmen.
- Husdjursägare ansvarar för att djuren inte stör grannar samt inte rastas på innergården.

Rökning

- Rökning är inte tillåten i gemensamma utrymmen som trapphus, hissar, källare eller tvättstuga.
- Visa hänsyn vid rökning på balkonger eller gård.

Byggnation och renovering

- Renoveringsarbeten som medför störande ljud ska ske vardagar kl. 08.00–18.00.
- Informera grannar i god tid innan större arbeten påbörjas.

Säkerhet

- Portar ska alltid hållas stängda. Släpp inte in obehöriga i huset.
- Meddela styrelsen om du upptäcker skador eller fel i fastigheten.