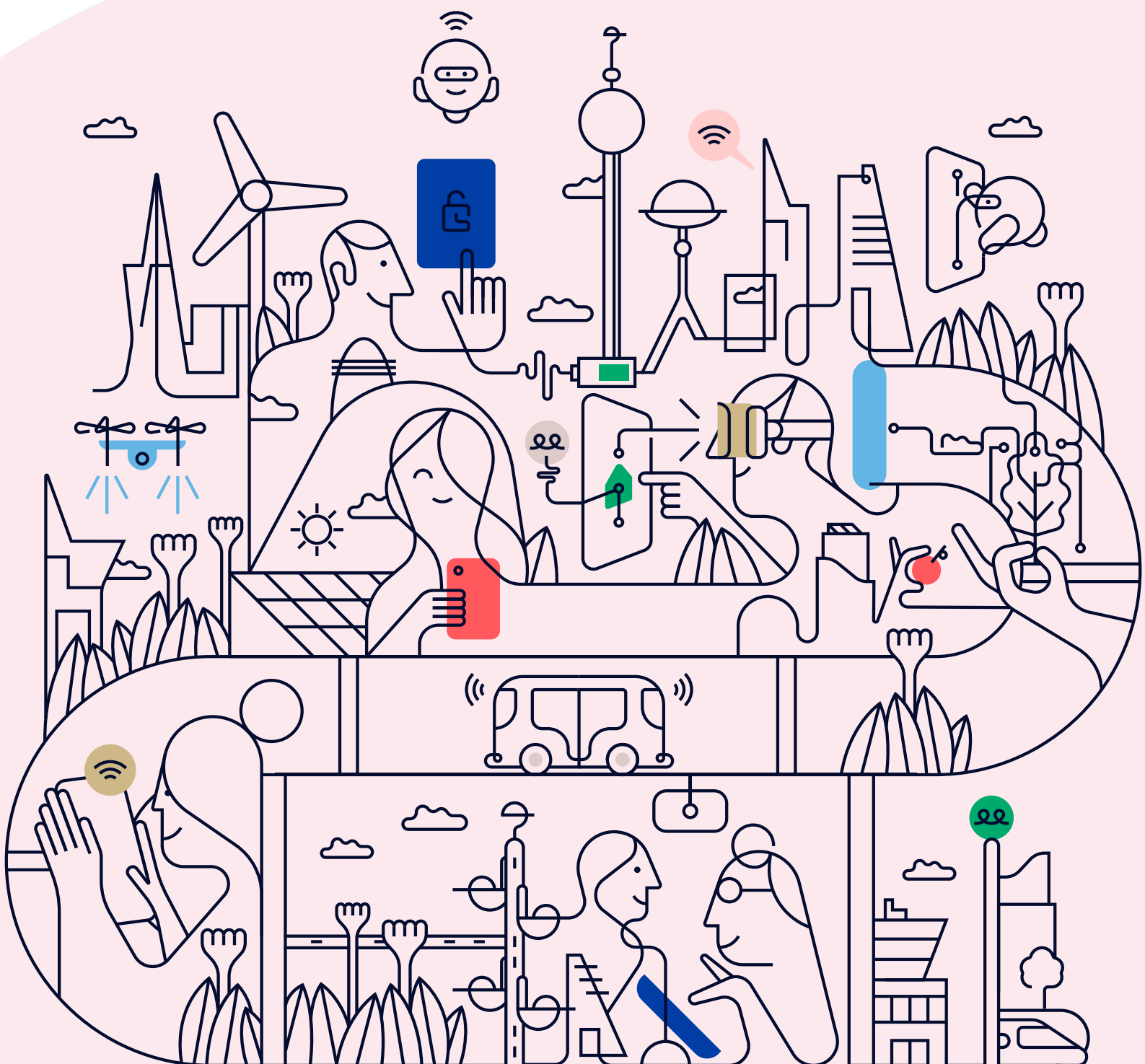




Välkommen till årsredovisningen för Brf Basketstugan

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Järfälla.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1997-10-28. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1998-08-12 och nuvarande stadgar registrerades 2022-06-01 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Viksjo 3:567	1998	Järfälla

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos If fastighetsförsäkring.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1979 och består av 1 flerbostadshus.

Värdeåret är 1998.

Föreningen har 11 bostadsrätter om totalt 559 kvm. Byggnadernas totalyta är 559 kvm.

Styrelsens sammansättning

Tomas Kaufmann	Ordförande
Andreas Sahlberg	Vice Ordförande
Ehsan Shirafkan	Styrelseledamot
Mia Eriksson	Styrelseledamot
Hannele Kankainen	Suppleant
Magnus Eklund	Suppleant

Valberedning

Helmut Wirdl
Lisbeth Jansson

Revisorer

Margareta Kleberg Revisor BDO Mälardalen

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-12.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 5 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan upprättades år 2012 och som sträcker sig till och med år 2035.

Utförda historiska underhåll

- | | |
|-------------|--|
| 2024 | ● Tilläggsisolering av vind -inkl. bygga brandceller 2:a etapp
Stamspolning - varje år i förebyggande syfte, utfört 2024-09-30 |
| 2023 | ● Stamspolning - varje år i förebyggande syfte, utfört 2023-10-09 |
| 2022 | ● Brandsäkring och tilläggsisolering av vind - Etapp 1 genomförd 2022
Fiberanslutning/Internet
Tilläggsisolering av vind -inkl. bygga brandceller 1:a etapp 2022 2:a etapp 2024
Isolera vattenledningar på vinden och i ytterväggar 2022 & 2023 |
| 2021 | ● Varmvattenberedare utbytt
Torktumlare utbytt |

Planerade underhåll

- | | |
|-------------|---------------------------------------|
| 2025 | ● Inget planerat underhåll under 2025 |
|-------------|---------------------------------------|

Avtal med leverantörer

Försäkring If fastighetsförsäkring

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningen har i mars 2024 amorterat av 50,000 sek på ett av lånen.

Förändringar i avtal

Föreningen bytte fastighetsförsäkring från Trygg Hansa till If fastighetsförsäkring den 1 december 2024.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen är 12 st, det har inte skett några överlåtelser under året.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	720 857	725 326	566 041	531 072
Resultat efter fin. poster	-220 762	128 307	-539 342	34 588
Soliditet (%)	25	27	25	30
Yttre fond	64 776	32 388	268 792	285 912
Taxeringsvärde	10 796 000	10 796 000	10 796 000	7 757 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 294	1 294	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	100,3	99,5	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	9 571	9 660	9 782	9 782
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	9 571	9 660	9 782	9 782
Sparande per kvm totalyta, kr	252	350	337	271
Elkostnad per kvm totalyta, kr	143	140	222	111
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	72	55	51	41
Energikostnad per kvm totalyta, kr	215	195	273	152
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,41	3,73	-	-
Räntekänslighet (%)	7,40	7,47	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet.

Under 2024 hade vi dels vidtagit steg 2 i byggandet av brandväggar på vinden samt tilläggsisolering på vinden. Och dels en vattenskada i en lägenhet där föreningens självrisk blev mycket hög. dessa två utgifter anser vi vara extra ordinära och ett led i att inte drabbas av höga självrisker vid ev. ny vattenskada har vi förebyggt genom att byta fastighetsförsäkring per den 1/12-2024, samt att vi som tidigare uppgivits, höjt avgifterna med 10% per den 1/1-2025.

Vi arbetar kontinuerligt med att amortera av delar av våra lån då det finns möjlighet, nästa amortering sker den 3/3-2025, med 50,000 sek.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2024-12-31
Insatser	2 563 000	-	-	2 563 000
Fond, yttre underhåll	32 388	-	32 388	64 776
Balanserat resultat	-724 442	128 307	-32 388	-628 523
Årets resultat	128 307	-128 307	-220 762	-220 762
Eget kapital	1 999 253	0	-220 762	1 778 491

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-5 960 135
Årets resultat	-220 762
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-32 388
Totalt	-849 285

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	64 776
Balanseras i ny räkning	-784 509

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	720 857	727 017
Summa rörelseintäkter		720 857	727 017
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5, 6, 7	-549 007	-227 020
Övriga externa kostnader	8	-66 310	-76 125
Personalkostnader	9	-32 661	-35 289
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-67 176	-67 176
Summa rörelsekostnader		-715 154	-405 610
RÖRELSERESULTAT		5 703	321 407
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10 706	9 468
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-237 171	-202 568
Summa finansiella poster		-226 465	-193 100
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-220 762	128 307
ÅRETS RESULTAT		-220 762	128 307

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 16	6 728 822	6 795 998
Summa materiella anläggningstillgångar		6 728 822	6 795 998
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		6 728 822	6 795 998
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		5 681	8 667
Övriga fordringar	12	500 592	707 878
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	15 840	0
Summa kortfristiga fordringar		522 113	716 545
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		522 113	716 545
SUMMA TILLGÅNGAR		7 250 935	7 512 543

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		2 563 000	2 563 000
Fond för yttre underhåll		64 776	32 388
Summa bundet eget kapital		2 627 776	2 595 388
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-628 523	-724 442
Årets resultat		-220 762	128 307
Summa fritt eget kapital		-849 285	-596 135
SUMMA EGET KAPITAL		1 778 491	1 999 253
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	2 700 000	2 700 000
Summa långfristiga skulder		2 700 000	2 700 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16	2 650 000	2 700 000
Leverantörsskulder		10 966	7 738
Övriga kortfristiga skulder		14 811	15 425
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	96 667	90 127
Summa kortfristiga skulder		2 772 444	2 813 290
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 250 935	7 512 543

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	5 703	321 407
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	67 176	67 176
	72 879	388 583
Erhållen ränta	10 706	9 468
Erlagd ränta	-243 014	-179 998
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-159 429	218 053
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-21 429	-5 972
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	14 997	-130 824
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-165 861	81 257
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-50 000	-68 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-50 000	-68 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	-215 861	13 257
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	632 002	618 744
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	416 141	632 002

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Basketstugan har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Från och med 2024-01-01 tillämpas inte längre förenklingsregeln gällande periodisering av leverantörsfakturor. Detta kan påverka jämförbarheten mellan åren för vissa kostnader.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Fastighetsförbättringar	5 %
Byggnad	1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	685 080	685 080
Årsavgifter - bortfall	-4 089	0
Intäkter kabel-TV	38 148	38 148
Fakturerade kostnader	0	462
Påminnelseavgift	0	60
Pantsättningsavgift	1 720	1 576
Överlåtelseavgift	0	1 691
Öres- och kronutjämning	-2	0
Summa	720 857	727 017

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Brandskydd	93	90
Gårdkostnader	627	0
Garage/parkering	625	0
Förbrukningsmaterial	2 628	812
Summa	3 973	902

NOT 4, REPARATIONER

	2024	2023
Bostadsrättslägenheter	0	15 000
Tvättstuga	4 295	0
VVS	15 000	0
Värmeanläggning/undercentral	0	9 063
Elinstallationer	2 843	0
Summa	22 138	24 063

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Underhåll av byggnad	51 483	0
Vind	242 733	0
Summa	294 216	0

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
El	79 780	78 084
Vatten	40 328	30 755
Sophämtning/renhållning	12 835	12 009
Summa	132 943	120 848

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	2 370	28 517
Självrisk	43 647	0
Kabel-TV	979	0
Bredband	30 811	35 211
Fastighetsskatt	17 930	17 479
Summa	95 737	81 207

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Tele- och datakommunikation	0	2 937
Inkassokostnader	0	614
Revisionsarvoden extern revisor	28 750	28 750
Föreningskostnader	488	1 273
Förvaltningsarvode enl avtal	27 395	26 276
Pantsättningskostnad	1 720	788
Administration	1 082	1 751
Konsultkostnader	6 875	13 736
Summa	66 310	76 125

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	25 500	27 500
Arbetsgivaravgifter	7 161	7 789
Summa	32 661	35 289

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader fastighetslån	237 171	202 568
Summa	237 171	202 568

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	7 733 625	7 733 625
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	7 733 625	7 733 625
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-937 627	-870 451
Årets avskrivning	-67 176	-67 176
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 004 803	-937 627
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	6 728 822	6 795 998
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>1 350 000</i>	<i>1 350 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	8 000 000	8 000 000
Taxeringsvärde mark	2 796 000	2 796 000
Summa	10 796 000	10 796 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	79 501	70 475
Skattefordringar	4 950	5 401
Transaktionskonto	111 852	81 873
Borgo räntekonto	304 289	550 128
Summa	500 592	707 878

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbet försäkr premier	9 482	0
Förutbet kabel-TV	1 958	0
Förutbet bredband	4 400	0
Summa	15 840	0

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Skuld 2024-12-31	Skuld 2023-12-31
Handelsbanken	2025-03-03	3,55 %	2 650 000	2 700 000
Handelsbanken	2026-03-01	4,40 %	2 700 000	2 700 000
Summa			5 350 000	5 400 000
Varav kortfristig del			2 650 000	2 700 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 5 350 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Uppl kostn el	6 675	0
Uppl kostn räntor	19 926	25 769
Förutbet hyror/avgifter	70 066	64 358
Summa	96 667	90 127

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 060 000	6 060 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Järfälla

Andreas Sahlberg
Vice Ordförande

Ehsan Shirafkan
Styrelseledamot

Mia Helena Eriksson
Styrelseledamot

Tomas Kaufmann
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Margareta Kleberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

13.04.2025 12:40

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering • 10.03.2025 10:05

DOCUMENT ID:

r1gclsX3oyl

ENVELOPE ID:

rJqUomhs1e-r1gclsX3oyl

DOCUMENT NAME:

Brf Basketstugan, 769602-5928 - Årsredovisning 2024.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. TOMAS KAUFMANN info@silvett.se	 Signed Authenticated	14.03.2025 06:38 14.03.2025 06:37	eID Low	Swedish BankID IP: 103.136.168.7
2. ANDREAS SAHLBERG andreas.sahlberg@outlook.com	 Signed Authenticated	24.03.2025 10:16 20.03.2025 09:46	eID Low	Swedish BankID IP: 81.233.228.172
3. Mia Helena Eriksson miaeriksson@rocketmail.com	 Signed Authenticated	25.03.2025 17:49 25.03.2025 17:48	eID Low	Swedish BankID IP: 195.58.107.6
4. Ehsan Shirafkan ehsan860216@yahoo.com	 Signed Authenticated	13.04.2025 07:37 13.04.2025 07:36	eID Low	Swedish BankID IP: 94.191.152.232
5. Anna Margareta Elisabet Kleberg margareta.kleberg@bdo.se	 Signed Authenticated	13.04.2025 12:40 13.04.2025 12:39	eID Low	Swedish BankID IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed