



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 244 i Brf Fasanen 714400-0275 med adress Noorsgatan 9, 76161 Norrtälje .
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1102

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2016

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2016 totalrenoverades allt utom köket och golv i sovrummen. Alla väggar och tak (även kök) målades och/eller tapetserades. Alla golvlister och dörrkarmar byttes ut. Alla dörrar byttes ut (utom ytterdörr). Alla elkontakter samt lampknappar byttes ut. Nytt golv i vardagsrum, hall/matplats. Platsbyggt garderob i stora sovrummet med skjutdörrar och indragen el för att kunna gömma tv i garderoben. Badrummet revs helt och allt byttes ut, golvvärme samt handdukstork installerades.

2017 köpte vi ny kyl/frys.

2019 ny diskmaskin.

2019 bytte föreningen alla fönster och balkongdörrar.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☒ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?
☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad Ugnens undervärme verkar inte fungera. Ugnen fungerar dock på varmluftsfunktionen. Mikron fungerar men snurrar ej.

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?
☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2023-07-22 av Andreas Flood