

Årsredovisning

2024-01-01 – 2024-12-31

Bostadsrättsföreningen Porsvägen
Org nr: 782000-1001



Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	7
Balansräkning.....	8
Kassaflödesanalys.....	10
Noter.....	11

Bilagor

Att bo i BRF

Ordlista



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen
Porsvägen får härmed upprätta
årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 till 2024-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1947 och nuvarande stadgar registrerades 2021-03-25.

Föreningen har sitt säte i Hedemora kommun.

Årets resultat är – 101 tkr. I resultatet ingår avskrivningar med 135 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 34 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet. Föreningen har under året haft underhållskostnader för markarbeten med 296 tkr. I övrigt har inga händelser inträffat som påverkat resultatet på ett sätt som väsentligt avviker från det normala i föreningens verksamhet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheterna Fastigheten Hedemora 5:10 och Norrbyåkern 1 i Hedemora Kommun. På fastigheterna finns 2 byggnader med 27 lägenheter. Byggnaderna är uppförda 1947. Fastigheternas adress är Bergslagsgatan 14A-D i Hedemora.

Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade i Länsförsäkringar. I försäkringen ingår Hemförsäkring och bostadsrättstillägg bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna.

Lägenhetsfördelning

Standard	Antal
1 rum och kök	8
2 rum och kök	15
3 rum och kök	3
4 rum och kök	2

Dessutom tillkommer

Användning	Antal
Antal garage	12
Antal p-platser	10

Total tomtarea	2 884 m ²
Total bostadsarea	1 502 m ²
Garagelokaler	71 m ²
Årets taxeringsvärde	8 663 000 kr
Föregående års taxeringsvärde	8 663 000 kr

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Föreningen har ingått följande avtal

Leverantör	Avtal
Ekonomisk förvaltning	Riksbyggen
Lokalvård	Södra Dalarnas Städservice Ab
Kabel-TV & Internet	Telia Sverige AB

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 10 tkr och planerat underhåll för 296 tkr. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet ”Årets utförda underhåll”.

Underhållsplan:

En underhållsplan används för att kunna planera kommande underhåll tidsmässigt och kostnadsmässigt. Underhållsplanen används också för att beräkna storleken på det belopp som årligen ska reserveras (avsättas) till underhållsfonden.

Föreningen har inte upprättat någon underhållsplan. Avsättning till underhållsfond har gjorts med 315 000 kr.

Föreningen har utfört respektive planerat att utföra nedanstående underhåll.

Tidigare utfört underhåll

Beskrivning	År
Tak och Fasadrenovering	1993
Fasadisoleri	1993
Balkonger	1997
Byte av stammar	1997
Garagebyggnad	2003
Fjärrvärme	2003
Byte fönster	2003
Byte av lägenhetsdörrar	2006
Dränering	2023

Årets utförda underhåll

Beskrivning	Belopp
Markytor	295 652

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Jan Söderkvist	Ordförande	2026
Terese Avén	Sekreterare	2026
Lena Pettersson	Ledamot	2025
Lars Herre	Ledamot	2025
Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Håkan Nilsson	Suppleant	2026
Liselott Jobs	Suppleant	2025
Tommy Långdahl	Suppleant	2026

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
KPMG AB	Auktoriserad revisor	2025

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 32 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 1 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 1 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 32 personer.

Föreningens årsavgift ändrades 2024-01-01 då den höjdes med 10 %.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om att höja årsavgiften med 8 % från och med 2025-01-01.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 2 överlåtelse av bostadsrätter skett (föregående år 4 st.)

Vid räkenskapsårets utgång var samtliga 27 bostadsrätter placerade.



Flerårsöversikt

Resultat och ställning - 5 årsöversikt

Nyckeltal i tkr	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning*	1 227	1 136	1 049	1 051	1 016
Resultat efter finansiella poster*	-101	-754	128	36	62
Soliditet %*	5	8	26	23	22
Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter*	95	94	95	95	94
Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt*	777	711	662	662	633
Energikostnad kr/kvm*	274	261	242	226	206
Sparande kr/kvm*	210	168	195	136	196
Skuldsättning kr/kvm*	2 028	2 110	1 742	1 805	1 869
Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt*	2 124	2 210	1 824	1 891	1 957
Räntekänslighet %*	2,7	3,1	2,8	2,9	3,1

Förklaring till nyckeltal

Nettoomsättning:

Intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster:

Är resultatet som återstår efter att man har dragit bort alla kostnader, exkl eventuella skatter. Se resultaträkning.

Soliditet:

Beräknas som eget kapital i procent av balansomslutningen. Soliditeten talar om hur stor del av föreningens totala tillgångar som har finansierats av eget kapital. Det är ett mått på föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter:

Beräknas på totala årsavgifter för bostäder delat med totala intäkter i bostadsrättsföreningen (%). Visar på hur stor del av föreningens intäkter som kommer från årsavgifterna.

Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala intäkter från årsavgifter delat på totalytan som är upplåten med bostadsrätt. Visar ett genomsnitt av medlemmarnas årsavgifter per kvm för yta upplåten med bostadsrätt. I begreppet årsavgift ingår eventuella andra obligatoriska avgifter.

Energikostnad kr/kvm:

Är den totala energikostnaden delat på den totala intäktsytan i föreningen. I energikostnaden ingår vatten, värme och el.

Sparande:

Beräknas på årets resultat med återläggning av avskrivningar, kostnader för planerat underhåll, eventuella utrangeringar samt eventuella exceptionella/jämförelsestörande poster delat med kvadratmeter för den totala ytan. Nyckeltalet visar på föreningens utrymme för sparande för ett långsiktigt genomsnittligt underhåll per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för den totala intäktsytan. Måttet visar hur stora lån föreningen har per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för ytan som är upplåten med bostadsrätt.

Räntekänslighet:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) delat med totala årsavgifter delat med 100. Visar på hur en procentenhet förändring av räntan kan påverka årsavgifter, om allt annat lika.

Förklaring till förlust

Föreningens negativa resultat beror på underhållskostnader. Höjning av årsavgiften har gjorts med 8 % två år i rad.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet				Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelse-avgifter	Uppskrivnings-fond	Underhålls-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	58 940	0	0	365 175	624 114	-754 070
Disposition enl. årsstämmobeslut					-754 070	754 070
Reservering underhållsfond				315 000	-315 000	
Ianspråktagande av underhållsfond				-295 652	295 652	
Årets resultat						-100 732
Vid årets slut	58 940	0	0	384 523	-149 304	-100 732

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Balanserat resultat	-129 956
Årets resultat	-100 732
Årets fondreservering enligt stadgarna	-315 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	295 652
Summa	-250 037

Styrelsen föreslår följande behandling av den ansamlade förlusten:

Att balansera i ny räkning i kr **- 250 037**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	1 227 042	1 136 447
Övriga rörelseintäkter	Not 3	60	60
Summa rörelseintäkter		1 227 102	1 136 507
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 4	-1 008 543	-1 515 193
Övriga externa kostnader	Not 5	-76 493	-75 292
Personalkostnader	Not 6	-48 080	-49 718
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	Not 7	-134 991	-171 524
Summa rörelsekostnader		-1 268 107	-1 811 728
Rörelseresultat		-41 006	-675 221
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 8	22 437	374
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 9	-82 163	-79 223
Summa finansiella poster		-59 726	-78 849
Resultat efter finansiella poster		-100 732	-754 070
Årets resultat		-100 732	-754 070



Balansräkning

Belopp i kr		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 10	2 325 069	2 457 910
Inventarier, verktyg och installationer	Not 11	0	2 150
Summa materiella anläggningstillgångar		2 325 069	2 460 060
Summa anläggningstillgångar		2 325 069	2 460 060
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	Not 12	19 656	19 236
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 13	58 224	51 142
Summa kortfristiga fordringar		77 880	70 378
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 14	1 211 525	1 278 198
Summa kassa och bank		1 211 525	1 278 198
Summa omsättningstillgångar		1 289 404	1 348 577
Summa tillgångar		3 614 474	3 808 637



Balansräkning

Belopp i kr	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Medlemsinsatser	58 940	58 940
Fond för yttre underhåll	384 523	365 175
Summa bundet eget kapital	443 463	424 115
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-149 304	624 114
Årets resultat	-100 732	-754 070
Summa fritt eget kapital	-250 037	-129 956
Summa eget kapital	193 427	294 159
SKULDER		
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 15	3 062 662
Summa långfristiga skulder	3 062 662	3 190 666
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 15	128 004
Leverantörsskulder	Not 16	2 454
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 17	227 927
Summa kortfristiga skulder	358 385	323 812
Summa eget kapital och skulder	3 614 474	3 808 637

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	2024/2024	2023/2023
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat	-41 006	-675 221
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	134 991	171 524
	93 985	-503 697
Erhållen ränta	20 194	374
Erlagd ränta	-82 163	-79 223
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	32 016	-582 546
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Rörelsefordringar (ökning -, minskning +)	-5 258	-9 468
Rörelseskulder (ökning +, minskning -)	34 573	9 511
Kassaflöde från den löpande verksamheten	61 330	-582 502
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Amortering av lån	-128 004	-121 004
Upptagna lån	0	700 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-128 004	578 996
ÅRETS KASSAFLÖDE		
Årets kassaflöde	-66 674	-3 506
Likvida medel vid årets början	1 278 198	1 281 705
Likvida medel vid årets slut	1 211 525	1 278 198
Kassa och Bank BR	1 211 525	1 278 198



Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10 samt 2023:1) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

I årsavgiften ingår vatten och värme.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	50 år
Markanläggningar	Linjär	50 år
Mark	Linjär	
Standardförbättringar	Linjär	
Fönsterbyten och Stambyte	Linjär	50 år
Fastighetsisolering, Tak & fasadrenovering, Balkonger samt Garagebyggnad	Linjär	40 år
Dörrbyte	Linjär	30 år
Fjärrvärme	Linjär	20 år
Inventarier	Linjär	5 år

Mark är inte föremål för avskrivningar.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Årsavgifter, bostäder	1 085 628	986 868
Hyror, garage	44 064	44 064
Hyror, p-platser	15 240	15 240
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	0	-127
Kabel-tv-avgifter	80 676	80 676
Övriga ersättningar	1 433	9 726
Summa nettoomsättning	1 227 041	1 136 447

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Övriga rörelseintäkter	60	60
Summa övriga rörelseintäkter	60	60

Not 4 Driftskostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Underhåll	-295 652	-846 837
Reparationer	-10 098	-16 892
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-27 284	-27 284
Försäkringspremier	-39 688	-35 585
Kabel- och digital-TV	-83 664	-76 692
Snö- och halkbekämpning	-28 888	-15 933
Förbrukningsinventarier	-3 159	-5 094
Fordons- och maskinkostnader	-448	-1 703
Vatten	-92 545	-81 253
Fastighetsel	-40 469	-52 438
Uppvärmning	-297 737	-277 571
Sophantering och återvinning	-46 911	-39 106
Förvaltningsarvode drift	-42 000	-38 805
Summa driftskostnader	-1 008 543	-1 515 193



Not 5 Övriga externa kostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Förvaltningsarvode administration	-50 281	-48 875
Arvode, yrkesrevisorer	-15 000	-10 313
Övriga förvaltningskostnader	-2 001	-2 204
Kreditupplysningar	0	-1 425
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-1 433	-8 516
Kontorsmateriel	-5 197	-1 425
Bankkostnader	-2 581	-2 535
Summa övriga externa kostnader	-76 493	-75 292

Not 6 Personalkostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Styrelsearvoden	-35 000	-35 000
Sammanträdesarvoden	-5 800	-4 000
Övriga personalkostnader	0	-200
Sociala kostnader	-7 280	-10 518
Summa personalkostnader	-48 080	-49 718

**Not 7 Av- och nedskrivningar av materiella-
och immateriella anläggningstillgångar**

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Avskrivning Markanläggningar	-3 500	-14 000
Avskrivningar tillkommande utgifter	-129 341	-129 341
Avskrivning Maskiner och inventarier	-2 150	-28 183
Summa av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-134 991	-171 524

Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ränteintäkter från likviditetsplacering	21 989	0
Ränteintäkter från hyres/kundfordringar	28	0
Övriga ränteintäkter	420	374
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22 437	374



Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Räntekostnader för fastighetslån	-82 163	-79 223
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-82 163	-79 223

Not 10 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början		
Byggnader	697 685	697 685
Mark	12 500	12 500
Standardförbättring	6 171 012	6 171 012
Markanläggning	70 000	70 000
	6 951 197	6 951 197
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	6 951 197	6 951 197

Akkumulerade avskrivningar enligt plan**Vid årets början**

Byggnader	-697 685	-697 685
Standardförbättring	-3 729 102	-3 599 761
Markanläggningar	-66 500	-52 500
	-4 493 287	-4 349 946

Årets avskrivningar

Årets avskrivning Standardförbättring	-129 341	-129 341
Årets avskrivning markanläggningar	-3 500	-14 000
	-132 841	-143 341

Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut

	-4 626 128	-4 493 287
--	-------------------	-------------------

Restvärde enligt plan vid årets slut

	2 325 069	2 457 910
--	------------------	------------------

Varav

Mark	12 500	12 500
Standardförbättringar	2 312 569	2 441 910
Markanläggningar	0	3 500

Taxeringsvärden

Bostäder	8 478 000	8 478 000
Lokaler	185 000	185 000

Totalt taxeringsvärde

	8 663 000	8 663 000
<i>varav byggnader</i>	<i>6 600 000</i>	<i>6 600 000</i>
<i>varav mark</i>	<i>2 063 000</i>	<i>2 063 000</i>

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer
Anskaffningsvärden

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början		
Inventarier och verktyg	422 749	422 749
	422 749	422 749
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	422 749	422 749
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Inventarier och verktyg	-420 599	-392 416
	-420 599	-392 416
Årets avskrivningar		
Inventarier och verktyg	-2 150	-28 183
	-2 150	-28 183
Akkumulerade avskrivningar		
Inventarier och verktyg	-422 749	-420 599
	-422 749	-420 599
Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut	-422 749	-420 599
Restvärde enligt plan vid årets slut	0	2 150
Varav		
Inventarier och verktyg	0	2 150

Not 12 Övriga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Skattefordringar	11 733	11 733
Skattekonto	7 923	7 503
Summa övriga fordringar	19 656	19 236

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna ränteintäkter	2 243	0
Förutbetalda försäkringspremier	29 450	24 963
Förutbetalt förvaltningsarvode	12 570	12 219
Förutbetald kabel-tv-avgift	13 960	13 960
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	58 224	51 142

Not 14 Kassa och bank

	2024-12-31	2023-12-31
Bankmedel	1 211 525	1 278 198
Summa kassa och bank	1 211 525	1 278 198



Not 15 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Inteckningslån	3 190 666	3 318 670
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-128 004	-128 004
Långfristig skuld vid årets slut	3 062 662	3 190 666

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
STADSHYPOTEK	1,95%	2026-06-30	2 639 670,00	0,00	100 004,00	2 539 666,00
STADSHYPOTEK	4,70%	2028-03-01	679 000,00	0,00	28 000,00	651 000,00
Summa			3 318 670,00	0,00	128 004,00	3 190 666,00

*Senast kända räntesatser

Under nästa räkenskapsår ska föreningen amortera 128 004 kr varför den delen betraktas som en kortfristig skuld.

Not 16 Leverantörsskulder

	2024-12-31	2023-12-31
Leverantörsskulder	0	1 607
Ej reskontraförda leverantörsskulder	2 454	0
Summa leverantörsskulder	2 454	1 607

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna sociala avgifter	10 997	10 997
Upplupna elkostnader	4 525	5 242
Upplupna värmekostnader	68 036	40 550
Upplupna vattenavgifter	8 186	0
Upplupna styrelsearvoden	35 000	35 000
Upplupna kostnader för renhållning	3 268	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	278
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	97 915	102 134
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	227 927	194 201

Not 18 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	4 705 000	4 705 000

Föreningen har inte identifierat några eventalförpliktelser

Not 19 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens underskrifter

Ort och datum

Jan Söderkvist

Terese Avén

Lars Herre

Lena Pettersson

Vår revisionsberättelse har lämnats
KPMG AB

Camilla Edelbrink
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557547543533

Dokument

Årsredovisning Porsvägen 2024

Huvuddokument

18 sidor

Startades 2025-05-23 08:49:27 CEST (+0200) av Hanna

Skytt (HS)

Färdigställt 2025-05-27 10:44:18 CEST (+0200)

Initierare

Hanna Skytt (HS)

Riksbyggen

hanna.skytt@riksbyggen.se

Signerare

Jan Söderkvist (JS)

janbertil57@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JAN BERTIL SÖDERKVIST"

Signerade 2025-05-23 09:11:09 CEST (+0200)

Lars Herre (LH)

lars.herre@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "LARS HERRE"

Signerade 2025-05-23 15:10:18 CEST (+0200)

Lena Pettersson (LP)

pettersson.lena.63@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "LENA PETTERSSON"

Signerade 2025-05-23 08:55:04 CEST (+0200)

Terese Avén (TA)

terese.awen@hemkop.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Maria Terese Avén"

Signerade 2025-05-26 11:49:21 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557547543533

Camilla Edelbrink (CE)
KMPG AB
camilla.edelbrink@kpmg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Camilla Helena Edelbrink"
Signerade 2025-05-27 10:44:18 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

