



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 5 i Brf Alpinhuset 769620-7476 med adress Årevägen 115, Alpinhuset lgh 5, 83752 Åre . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1001

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2011

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 10 st

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Ett förråd byggdes om till mindre sovrum med egen tilluft 2011 samt nytt kök inklusive maskiner, målning av hela lägenheten och nya trägolv årsskiftet 2024/2025. Maskinerna har stått på förvaring sedan 2023 varför det inte finns garanti kvar.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Ombyggnad av förråd 2011 samt el och vvs vid renovering 2024/2025 utfördes av fackman*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-10-10 av Katarina Hedenfalk