

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

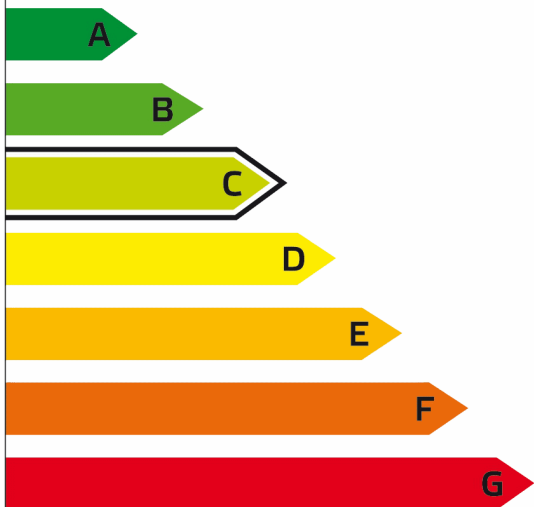
Falkagårdsvägen 1, 531 71 Vinninga

Lidköpings kommun

Nybyggnadsår: 1992

Energideklarations-ID: 890768

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

54 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Värmepump-frånluft (el) och
värmepump-luft/luft (el)

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Leif Eriksson, Anticimex, 2018-11-08

Energideklarationen är giltig till:

2028-11-08

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län		Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Västra Götaland		Lidköping	☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning	
Säware 26:51			Falkagårdsvägen 1 & 3	
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
10	1	1625881	Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Falkagårdsvägen 1		53171	Vinninga	☒
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Falkagårdsvägen 3		53171	Vinninga	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 230 - Småhusenhet, grupphusområde enligt 12 kap. 3 § FTL		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1992	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 165 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 1		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal trapphus 0		Restaurang 0	
Antal bostadslägenheter 1		Kontor och förvaltning 0	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Köpcentrum 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dygnet runt 0	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1710 - 1809		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Fjärrvärme (1) kWh Eldningsolja (2) kWh Naturgas, stadsgas (3) kWh Ved (4) kWh Flis/pellets/briketter (5) kWh Övrigt biobränsle (6) kWh El (vattenburen) (7) kWh El (direktverkande) (8) kWh El (luftburen) (9) kWh Markvärmepump (el) (10) kWh Värmepump-frånluft (el) (11) 4537 kWh Värmepump-luft/luft (el) (12) 3400 kWh Värmepump-luft/vatten (el) (13) kWh Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) 7937 kWh Varav energi till varmvattenberedning 1941 kWh Fjärrkyla (14) kWh		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade Fastighetsel² (15) 400 kWh Hushållsel³ (16) 8400 kWh Verksamhetsel⁴ (17) kWh El för komfortkyla (18) kWh Tillägg komfortkyla⁵ (19) 0 kWh Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) 8337 kWh Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) 8337 kWh	
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej		Ange solfångararea m²	
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej		Ange solcellsarea m²	
Ort (Energi-Index)		Beräknad energiproduktion kWh/år	
Lidköping		Beräknad elproduktion kWh/år	
Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁸			
8963 kWh			
Energiprestanda		...varav el	
54 kWh/m² ,år		54 kWh/m² ,år	
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (statistiskt intervall)	
55 kWh/m² ,år		86 - 106 kWh/m² ,år	

¹ Summa 1-13 (Σ1)
² Den el som ingår i fastighetsenergin
³ Den el som ingår i hushållsenergin
⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin
⁵ Gäller för byggnader med nybyggnadsåret 2010 eller senare. Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används, se Boverkets byggregler BFS 1993:57 i dess lydelse enligt BFS 2008:20 och BFS 2011:6
⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))
⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))
⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	☐ Ja	☒ Nej	
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☒ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?

Vid nej, vilket undantag åberopas

☒ Ja ☐ Nej

Kommentar

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Par-husen energideklareras som en byggnad.

Den totala elförbrukningen, för varje gavelhus, varierar beroende på antalet personer i hushållet, boendevanor och övrig elanvändning såsom till garage, motor-/kupévärmare etc.

Eftersom husen är likvärdiga avseende klimatskärm och värmekällor så har vi valt att basera energianvändningen för byggnaderna enligt ett genomsnitt/schablon.

I parhusen med treor har vi räknat med 2 x 2 personer i snitt och en innetemperatur på 21 grader.

Hushållsel 2 x 4 200 kWh/år = 8 400 kWh/år. Vattenförbrukning 196 m³/år.

I par-husen med 3.or har vi valt att använda följande indata:

1.El till frånluftsvärmepumpen: 2 x 2 376 kWh/år = 4 752 kWh/år

2.El till luft-/luftvärmepumpen: 2 x 1 700 kWh/år = 3 400 kWh/år

3.Fastighetsel: 2 x 200 kWh/år = 400 kWh/år

^

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Mer information om energideklarationer hittar du på www.boverket.se.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Leif	Eriksson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-11-08	leif-p.eriksson@anticimex.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2052	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Anticimex		