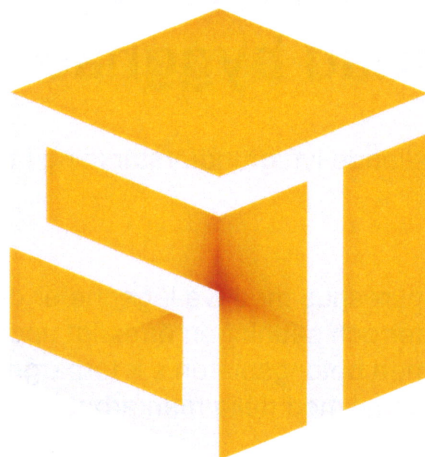




— STABTECH —

STABILISERING OCH LYFT AV SÄTTNINGSSKADADE BYGGNADER

OFFERTNUMMER 101001281

ENTREPRENÖR

Stabilisation Technology Sweden AB
Vår ref: Kent Stolpheiin
Mobil: 0722506860

BESTÄLLARE

Stefan Ströms Bygg AB
Box 14
243 21 Höör

OBJEKT Norra Nygatan 6B, Höör

Stabilisering och lyft av sättningsskadad byggnad

Vi tackar för er förfrågan gällande lyft/grundförstärkning i del av byggnad.

Byggnad:

Fastigheten fungerar som hyreshus med två lägenheter där den ena halvan sätter sig. Huset är 9,5 x 16,8 meter och sättningen är enligt uppgift upptill 50 mm. Fastigheten är grundlagd med betongsula en s.k. torpargrund. Sättningen har troligtvis uppstått p.g.a. i fyllningsmaterial med dålig markarbete.

Rekommendation:

För att förstärka underliggande jordmån samt justera grundläggningen rekommenderas en injektering av geopolymer. Injekteringen bör kunna ske både utifrån och inifrån?

Utförande:

Vid injektering av Geopolymer borras 12 mm stålrör ner till avsatt djup. Därefter injekteras stålrören med Geopolymeren under högt tryck från avsatt djup upp till grundkonstruktionen. Geopolymeren expanderar, fyller hålrum samt konsoliderar underliggande jordlager och skapar ett gjuttryck mot grunden. Genom att stabilisera jorden med Geopolymer så ökas bärigheten, samt att jorden får bättre deformationsegenskaper. Hur mycket som går att höja avgöres under arbetets gång beroende på eventuella skador som kan uppstå i konstruktionen.

Arbetets omfattning:

Yta: 38 m

Lyft: 0-40 mm.

Injekteringsdjup: 2,5 m under grundläggningen.

Postadress

Stabilisation Technology Sweden AB
Hammarkvarnsvägen 5
179 75 SKÅ

Telefon

08-560 432 11 / 031-16 30 30

E-mail

info@stabtech.se

Organisations nr

556984-1710

Momsreg.nr/VAT.nr

SE556984171001

Entreprenören åtar sig att utföra uppdraget i överensstämmelse med följande handlingar:

1. Enligt denna offert
2. Stabtechs Allmänna Villkor
3. Ritning 1281

Totalt (exkl. moms)	184 010,00 kr
---------------------	---------------

Totalt (inkl. moms)	230 012,00 kr
---------------------	----------------------

I priset för Entreprenaduppdraget ingår:

Etablering till och från arbetsplatsen
Arbetskostnad
Maskinkostnad
Materialkostnad

Reglerbara kostnader:

Geopolymer avgående/tillkommande 98 SEK/kg ink.moms

I priset och Entreprenörens åtagande enligt ovan omfattar dock inte:

Sondering av avloppsledningar ingår ej, Stabtech kan inte ansvaras för dränering eller VVS rör som ligger i anslutning till arbetsområdet.

Ändringar och tilläggsarbeten:

Avtal om ändringar och tilläggsarbeten bör ingås skriftligen.

ROT-avdrag:

ROT-avdrag kan sökas på arbetskostnaden. Entreprenören åtar sig att för Beställarens räkning inge ansökan om ROT-avdrag till Skatteverket. Om Skatteverket helt eller delvis inte medger utbetalning efter Entreprenörens ansökan eller återkräver redan utbetalt skattereduktionsbelopp är Beställaren skyldig att till Entreprenören även betala det belopp som dragits av som preliminär skattereduktion.

Postadress

Stabilisation Technology Sweden AB
Hammarkvarnsvägen 5
179 75 SKÅ

Telefon

08-560 432 11 / 031-16 30 30

E-mail

info@stabtech.se

Organisations nr

556984-1710

Momsreg.nr/VAT.nr

SE556984171001

Betalningsvillkor:

Betalning ska erläggas mot faktura inom 15 dagar från i fakturan angivet fakturadatum.

Fakturering sker när arbetet är avslutat om inte annan överenskommelse har ingåtts.

Entreprenadstart:

Efter överenskommelse.

Försäkring:

Entreprenören innehar en entreprenadförsäkring hos Länsförsäkringar.

Garanti:

Garanti på materialets (injekterade Geopolymer) tryckhållfasthet (40 ton/m²) under en garantitid om tio (10) år.

Option på kompletteringsarbete:

Uppkommer det nya sättningar som överstiger 4 millimeter i det markområde som Entreprenaduppdraget har utförts, har Beställaren en option att få beställa kompletteringsarbete till självkostnadspris. Kompletteringsarbetet omfattar att Entreprenaduppdraget helt eller delvis ska utföras på nytt. Vid kompletteringsarbetets utförande debiteras endast materialkostnaden för injekterade Geopolymer med 98 SEK/kg. Optionen är giltig under 2 år från det att Entreprenaduppdraget har slutförts och är för dess giltighet villkorad av att sättningarna inte har uppstått på grund av yttre påverkande omständigheter utanför Entreprenörens kontroll. Som yttre påverkande omständigheter utanför Entreprenörens kontroll ska till exempel (men inte uteslutande) hänföras grävning eller andra ingrepp i jorden, ökad eller annan förändrad belastning på jorden, tjäle, grundvattensänkning, vibration, vattenflöden eller annan liknande omständighet.

Giltighetstid:

Offerten är giltig i 30 dagar från offertdatum.

F-Skattebevis:

Godkänd för F-Skatt.

Postadress

Stabilisation Technology Sweden AB
Hammarkvarnsvägen 5
179 75 SKÅ

Telefon

08-560 432 11 / 031-16 30 30

E-mail

info@stabtech.se

Organisations nr

556984-1710

Momsreg.nr/VAT.nr

SE556984171001

Vi ser med stort intresse fram mot Ert positiva ställningstagande till denna offert.

Med vänlig hälsning

Kent Stolpheiin

Postadress
Stabilisation Technology Sweden AB
Hammarkvarnsvägen 5
179 75 SKÅ

Telefon
08-560 432 11 / 031-16 30 30
E-mail
info@stabtech.se

Organisations nr
556984-1710
Momsreg.nr/VAT.nr
SE556984171001

