



Eva Maria Dahllöf
Bro Jarls Väg 24
761 13 RIALA

Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad

Fastighet

RIALA-SÄTTRA 1:120 (BRO JARLS VÄG 24)

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. bevilja startbesked för påbörjande av nybyggnad av komplementbyggnad inom fastigheten med stöd av 9 kap 4 a § plan- och bygglagen,
2. tekniskt samråd och en kontrollansvarig inte erfordras,
3. fastställa kontrollplanen,
4. uppgifter enligt nedan upprättad kontrollplan ska inkomma skriftligen till Bygg- och miljönämnden inför utfärdande av slutbesked,
5. ta ut en avgift på 2 838 kronor, enligt gällande taxa beslutad av Kommunfullmäktige. Avgiften tas ut även om beslutet överklagas. Faktura skickas i separat försändelse.

Startbeskedet omfattar inte anordnande av vatten och avloppsanläggning.

Upprättad kontrollplan

- Byggherren ska själv ansvara för att byggprojektet utförs i enlighet med inlämnad anmälan och ska skriftligen intyga om att så är utfört vid byggprojektets avslutande.

Upplysningar

Startbeskedet är giltigt i två år, åtgärden måste vara färdigställd inom denna tid.

De delar som omfattas av startbeskedet får inte tas i bruk innan Bygg- och miljönämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat. Ansökan om slutbesked görs enklast via Norrtälje kommuns E-tjänst på adressen: www.norrtalje.se/bygg Du kan även gå direkt till e-tjänsten via nedan länk: www.norrtalje.se/e-tjanster/bygg-slutbesked Vid en eventuell överträdelse ska Bygg- och miljönämnden ta ut en byggsanktionsavgift. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Om ändringar ska göras från ett beviljat startbesked kräver dessa oftast att en ny prövning görs. I dessa fall ska en ny anmälan lämnas in till Bygg- och miljönämnden.

Sökt åtgärd ska uppfylla kraven i Boverkets Byggregler (BBR) vad gäller barnsäkerhet och brandskydd.

POSTADRESS
Box 808, 761 28 Norrtälje
ORGANISATIONSNUMMER
212000-0217

BESÖKSADRESS
Estunavägen 14

TELEFON
0176-710 00

E-POST
bygg.miljonamnden@norrtalje.se
WEBB
norrtalje.se

norrtalje.se

SAMHÄLSSBYGGNADSKONTORET



Handläggare för ärendet har varit: Karolina Nordstrand.
Kontakt: 0176-710 00 (Kontaktcenter).

Beslutsdelegat har varit:
Johan Norman
Byggnadsinspektör

Du kan begära att beslutet överprövas

Om ni anser att beslutet är fel kan ni överklaga det hos länsstyrelsen. Ni ställer skrivelsen till länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger ni ärendets diarienummer, hur ni vill att beslutet ändras och varför, ert namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen ska vara undertecknad av er och måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag ni tagit del av beslutet. Om ni anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.