



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 203678001-0134 i Brf Adelsklubben 769622-3606 med adress Skomakargatan 9, 80324 Gävle . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1402

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2024

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Väggar i kök hallen(sidan mot sovrummet) och sovrummet är renoverade samt målade. Nydragen el i kök för möjligheten att kunna sätta in ett till skåp för mer förvaring samt mikro, samt bytt till knapp dimmer i vardagsrummet samt sovrummet. Bytt garderob och inredning. Bytt köksfläkt till en kolfilter. Bytta golv trösklar till specialbyggda gör en övergång som inte ska synas. Samt nya golvlistor i kök, hall och sovrum.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Bara till elen.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-10-12 av Henning Fröjd