

Lanthuspaket 2024/2025



XNvillan

xnvillan.se

Lanthus med det lilla extra

Äntligen börjar resan in i ert nya hem. Att bygga ett hus är en riktig livsdröm!

De hus vi bygger är miljösmarta och genomtänkta in i minsta detalj.

Samma sak gäller med tillvalen som presenteras i denna katalog.

De är noga utvalda med fokus på hög kvalitet, funktion och estetik.

Ert hus ska hålla länge, sätta präge på omgivningen och framförallt vara en bostad som du som ägare ska trivas i.

Detta dokument är ett komplement till vår standardiserade standard och tillvalsbroschyr och visar vad "Lanthuspaketet" har för avvikelser mot standard. Vad som ingår i just ert offererade hus ser ni i den för ert hus specifika offert och kundunika leveransdeklaration (LD).

Färger och utförande på bilder i detta dokument kan avvika mot verkligheten. Likaså kan bilder som visar utförande i olika XNvillor avvika mot standard.



Tillval med prisförändring

Vill du satsa lite extra på material och smarta lösningar kan du välja fritt bland våra noggrant utvalda tillvalsprodukter.

Version 1.0 - 2024
Formgivning: Daily Kommunikation
Tryck: ÅkessonBerg AB

Genom att välja ett Svanenmärkt papper och ett svanenmärkt tryckeri tar vi ansvar för miljön och vår framtid.



XNvillan AB
Box 180
SE-574 22

Besöksadress
Älggatan 2
Vetlanda

0383-240 40
info@xnvillan.se
www.xnvillan.se



facebook.com/XNvillan



@xnvillan



@xnvillan

Ytterväggar 3.1

Panelalternativ, dekorer, m.m.

- Ytterpanel stående lockläkt 28×195 + 22×60 profilerad.
- Utvändiga fönsterfoder 22×120 hyvlat och dörrfoder 34×195 hyvlat.
- Knutar 28×170 + 28×195.
- Eventuell täckbräda på fasad 28×195 sågad.
- Sneda fönstersmygar invändigt (ej vid ytterdörrar och dusch/bad).
- Fönster utflyttade, i liv med fasadpanel.
- El-dosor i YV, placerade 300 mm ovan golv.



Monier lertegel

2-kupigt lertegel
Naturröd
Vittinge klassisk T11
Minimum taklutning 22°



Monier lertegel

1-kupigt lertegel
Naturröd
Vittinge original E13
Minimum taklutning 22°

OBS! Lertegel tar längre tid att lägga än betongpannor och medför därför en ökad kostnad på entreprenaden.



Taksprångsdekorer 115x115 fasade lika takstol.



Offerlist i nederkant av yttervägg mot grund.

Fönster 8.1-8.2



Våra fönster kommer från Nordan fönster.

För mer inspiration och information besök: www.nordan.se



Nordan Ntech träfönster

Sidohängt/flaterluft med fönsterlås (hasp) blank.

Ev. fasta enligt ritning.

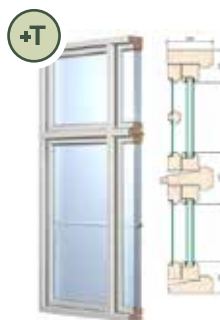
Vit NCS S 0502-Y på in- och utsida.

3-glas energiruta med Uvärde 1,0.

Smal utanpåliggande snäppspröjs i aluminium enligt Aritning.

Standard Nordan:

Insidan med classic profil.



RM träfönster

RM Allmogefönster trä/trä, utåtgående kopplat 2+1, vitmålad in- & utsida NCS-0502 Y, Energi x 2 + Argongas, Energi isoler+ i ytterbåge, U-värde 1,0, Spröjs 30 mm i yterruta med kitt utvändigt Laseal vit, Fönster Hasp VM 280 förnicklat.

Fönsterdörr med spegelfyllning på in- & utsidan, Handtag RM std. Roca Björkö förnicklat, Låsbart handtag med cylinder på insida, Utsida endast handtag, Pardörrar med dubbla spanjoletter.

Utvändig plåt 9.0



Stuprör Plannja med "skarprörsvinklar".

För mer inspiration och information besök: www.plannja.se



Grundmålning 10.0

All utvändig panel och övrigt synligt virke inkl. vindskivor, knutar, dekorer behandlas en gång med faluröd slamfärg från fabrik. Foder vitgrundade. (tryckta detaljer grundmålas ej)

Eventuell utvändig panel i innertak behandlas en gång med faluröd slamfärg. Synlig sida på råspontluckor, takstolstassar, tryckimpregnerat trä, limträ samt lärkträ grundmålas ej. Kapsnitt ska rötskyddsbehandlas på byggnadsplats.



Innerdörr & trycker 11.3 & 11.4

SWEDOOR JW

För mer inspiration och information besök: www.swedoor.se



Craft 04 N Allmoge vitmålad med 4 speglar.



Innerdörr

Habo A782 svart/krom och nyckelskylt i krom.



Ytterdörr

Assa YD Classic 6638+ Vredskytt 4318 Nickel



Invändigt dekorfönster 17/9 med genomgående spröjs 4:1.

Badrumsinredning

11.10

INR

Till ditt badrum ingår badrumsinredning från INR.
För mer inspiration och information besök: www.inr.se

Standard i Badrum:

Viskan Grand Classic 80 Premium White.
Underskåp 80 321215.
Tvättställ 80 330080.
Spegel Feel 80 med LED-armatur/underbelysning 344080.
2 st handtag Add Polished 150 mm 20208,
Plus Ström 329080 (eluttag nedre låda).

Standard i Wc/dusch:

Viskan Grand Classic 60 Premium White.
Underskåp 60 334615.
Tvättställ 60 330060.
Spegel Feel 60 med LED-armatur/underbelysning 344060.
2 st handtag Add Polished 150 mm 20208,
Plus Ström 329060 (eluttag nedre låda).



Fönsterbänkar, smygar & listverk

Levereras obehandlade för platsmålning.
Viss avvikelse på profiler kan förekomma.

11.12-11.13-11.14

Fönstersmygar

Fönsterbänkar och smygar i 17 mm furu på alla fyra sidor, bredd och längdjusteras på byggsplats.
Bröstlist 50×40 mm i underkant fönster, i liv med smyg samt utsläpp för foder.



Taklist

Taklist 22×120 mm profilerad på en sida.

+T

Paneltak

Vid paneltak levereras delningslist 22×120 mm profilerad på 2 sidor.

För en fullständig översikt av våra panelalternativ, se vår tillvals-broschyr, standard och tillval.



Golvsockel och foder

Golvsockel 22×145 mm

Foder 25×110 mm

Sockerkloss 28mm 115×175 mm



Golv



3-stav

13 mm Shade Ek
Cream Mattlack
Art.nr 8723925

+T



Rappgo furu.180

Vitvax
2200×14×180

