

ÅRSREDOVISNING

för

Brf Idalaparken

Org.nr. 769632-5559

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	12



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att iföreningens hus upplåta bostäder för permanent boende åt medlemmarna för nyttjande utan tidsbegränsning. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen förvaltar fastigheten Lund Spårhunden1.

Fastigheten innehåller 14 bostadsrätter.

Företagets säte är Skåne län, Lund.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 277 424	1 285 126	877 656	877 657	877 656
Res. efter finansiella poster	-532 994	-182 002	-126 131	-109 275	-65 654
Soliditet (%)	51,70	52,25	54,72	54,66	54,41
Kassalikviditet (%)	6,49	3,22			
Årsavgift upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	743	748			
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	100	100			
Skuldsättning (kr/kvm)	12 667	12 252			
Sparande (kr/kvm)	76	223			
Räntekänslighet (%)	17	16,38			
Energikostnad (kr/kvm)	38	31			

Definitioner av nyckeltal, se noter

Föreningens samtliga 14 lägenheter har 122,4 kvm boyta. (Totalt 1 717,6 kvm boyta)

.

Upplysning vid förlust

Årets förlust kan främst tillskrivas betydande avskrivningar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har solceller installerats och tagits i bruk.

Medlemsinformation

Vid årets ingång hade föreningen 24 medlemmar. Under räkenskapsåret har en av föreningens bostäder sålts, därmed har två medlemmar beviljats utträde och en ny medlem beviljats inträde i föreningen under året. Vid årets slut uppgår medlemsantalet till 23 medlemmar.

Brf Idalaparken

Org.nr. 769632-5559

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond yttre underhåll	Uppskrivn.- fond	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 130 000	216 418	0	0	-1 110 099
Avsättning yttre fond	0	42 940	0	0	-42 940
Årets förlust					-532 994
Belopp vid årets utgång	25 130 000	259 358	0	0	-1 686 033

Resultatdisposition

Förslag till behandling av föreningens förlust

Till föreningsstämmans förfogande står

balanserad förlust	-1 153 039
årets förlust	-532 994
	-1 686 033

Styrelsen föreslår att

till yttre underhållsfond avsätts	42 940
i ny räkning överföres	-1 728 973
	-1 686 033

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

		2024-01-01	2023-01-01
	Not	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	1 277 424	1 285 126
Övriga rörelseintäkter		0	7 618
		1 277 424	1 292 744
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-225 827	-168 101
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-663 574	-565 129
		-889 401	-733 230
Rörelseresultat		388 023	559 514
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 360	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-925 377	-741 516
		-921 017	-741 516
Resultat efter finansiella poster		-532 994	-182 002
Årets resultat		-532 994	-182 002

BALANSRÄKNING**2024-12-31****2023-12-31****TILLGÅNGAR****Not****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	5	45 199 625	43 221 550
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	2 439 869
Summa materiella anläggningstillgångar		45 199 625	45 661 419
Summa anläggningstillgångar		45 199 625	45 661 419

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		220 490	228 076
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 551	50 149
Summa kortfristiga fordringar		241 041	278 225

Kassa och bank

Kassa och bank		401 658	436 859
Summa kassa och bank		401 658	436 859

Summa omsättningstillgångar		642 699	715 084
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		45 842 324	46 376 503
-------------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSRÄKNING**2024-12-31****2023-12-31****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Not****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Medlemsinsatser	25 130 000	25 130 000
Fond för yttre underhåll	259 358	216 418
Summa bundet eget kapital	25 389 358	25 346 418

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-1 153 039	-928 097
Årets resultat	-532 994	-182 002
Summa fritt eget kapital	-1 686 033	-1 110 099

Summa eget kapital

23 703 325	24 236 319
------------	------------

Långfristiga skulder

7

Skulder till kreditinstitut	12 239 329	0
Summa långfristiga skulder	12 239 329	0

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	6,7	9 518 766	21 410 936
Leverantörsskulder		4 290	4 290
Övriga skulder		0	99
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		376 614	724 859
Summa kortfristiga skulder		9 899 670	22 140 184

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

45 842 324	46 376 503
-------------------	-------------------

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	2	388 023	559 514
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		663 574	565 129
Erhållen ränta m.m.		4 360	0
Erlagd ränta		-925 377	-741 516
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		130 580	383 127
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		7 586	-2 177
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		29 598	-2 395
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		0	-8 202
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-348 344	347 736
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-180 580	718 089
Investeringsverksamheten			
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	6	-201 780	-2 439 869
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-201 780	-2 439 869
Finansieringsverksamheten			
Ändring kortfristiga finansiella skulder		12 239 329	21 126 284
Omklassificering av långfristiga lån		-11 892 170	-19 530 961
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		347 159	1 595 323
Förändring av likvida medel		-35 201	-126 457
Likvida medel vid årets början		436 859	563 316
Likvida medel vid årets slut		401 658	436 859

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	25-120

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Nettoomsättning	2024	2023
Månadsavgifter	1 277 424	1 285 126
Not 3 Övriga externa kostnader	2024	2023
Vatten och avlopp	66 817	53 665
Fastighetsförsäkringspremier	52 017	52 294
Ersättningar till revisor	24 975	9 500
Redovisningstjänster	70 206	38 625
Bankkostnader	2 698	1 788
Föreningsavgifter	4 290	4 290
Övriga externa kostnader	4 824	7 939
	225 827	168 101

NOTER

Not 4 Årets Resultat	2024	2023
Årets resultat	-532 994	-182 001
Justering för avskrivningskostnader	663 574	565 129
	<u>130 580</u>	<u>383 128</u>

Uppställningen ovan justerar årets resultat för periodiskt återkommande underhållskostnader samt bokföringsmässigt beräknade avskrivningskostnader. Det justerade resultatet benämns "Underhållsöverskott" och bör visa på ett överskott för att skapa reserver för framtida underhåll samt indikera att medlemmar bidrar rimligt till att betala för årets slitage på fastigheten.

Not 5 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	46 634 000	46 634 000
Omklassificeringar	2 641 649	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>49 275 649</u>	<u>46 634 000</u>
Ingående avskrivningar	-3 412 450	-2 847 321
Årets avskrivningar	-663 574	-565 129
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-4 076 024</u>	<u>-3 412 450</u>
Utgående redovisat värde	45 199 625	43 221 550
 Redovisat värde byggnader	 36 339 165	 34 361 090
Redovisat värde mark	8 860 460	8 860 460
	<u>45 199 625</u>	<u>43 221 550</u>

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för föreningens fastigheter:	31 556 000
varav byggnader:	8 232 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 439 869	0
Inköp	201 780	2 439 869
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>2 641 649</u>	<u>2 439 869</u>
Omklassificeringar	-2 641 649	0
Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>2 439 869</u>

NOTER

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Amortering inom 1 år	188 931	365 935
	Amortering inom 2 till 5 år	755 724	1 463 740
	Amortering efter 5 år	20 813 440	18 023 418
		21 758 095	19 853 093

Enligt redovisningsregler ska de delar av lån som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristig skuld tillsammans med den amorteringen som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Summa lån 2024-12-31 är 21 758 095, av dessa redovisas 9 518 766kr som kortfristig skuld. Av den kortfristiga skulden utgör 188 931kr nästa års planerad amortering.

Not 8		2024-12-31	2023-12-31
	<i>Lån</i>		
	St Hypotek 637936	487 914	487 914
	St Hypotek 648893	1 006 171	1 097 806
	St Hypotek 662397	536 090	0
	St Hypotek 672657	365 935	365 935
	St Hypotek 743345	7 060 840	7 096 320
	St Hypotek 748232	5 848 372	5 877 760
	St Hypotek 756727	6 452 773	6 485 201
	<i>Ränta</i>		

Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	30 194 000	30 194 000

NOTER

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Årsavgiften per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt:

Årsavgifter / antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvadratmeter:

Räntebärande skulderna på balansdagen divideras med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvadratmeter:

Justerat resultat divideras med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Räntekänslighet:

Föreningens räntebärande skulder på balansdagen divideras med föreningens intäkter från årsavgifter under räkenskapsåret.

Energikostnad per kvadratmeter:

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten divideras med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Kostnader för el och värme ingår ej i årsavgiften.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter:

Årsavgifterna divideras med bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

NOTER

Veberöd

Axel Axelsson
Ordförande

Hanna Bergman
Styrelseledamot

Anette Eurenus
Styrelseledamot

Ellen Hartman
Styrelseledamot

Jerry Alexander Andersson
Styrelseledamot

Karl Lars Andreas Jönsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den .

Christofer Hultén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i BRF Idalaparken

Org.nr. 769632-5559

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BRF Idalaparken för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BRF Idalaparken för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

BDO Syd KB

Christofer Hultén

Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

23.06.2025 15:20

SENT BY OWNER:

Emma Kvist • 23.06.2025 12:20

DOCUMENT ID:

B1xutcs8VII

ENVELOPE ID:

rydF5oLVel-B1xutcs8VII

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning NY.pdf

14 pages

SHA-512:

c2fa876377a8c1816f76f3dcb6ba1e8537842427640af24
5b8a68e2cfeb8714337e1a2558221070c60b16d73919a
61f9e0602659dcead7f38de658b13f9c6945

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Axel Viktor Axelsson idalaparkenbrf@gmail.com	 Signed Authenticated	23.06.2025 12:38 23.06.2025 12:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/12/29) IP: 192.71.69.46
2. Jerry Alexander Andersson jagheterjerry@live.se	 Signed Authenticated	23.06.2025 13:13 23.06.2025 13:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/03/01) IP: 94.191.136.67
3. Anette Linda Marie Eurenius anettejson@yahoo.se	 Signed Authenticated	23.06.2025 13:17 23.06.2025 13:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/07/10) IP: 176.10.220.221
4. Hanna Martina Bergman martina.bergman1972@gmail.com	 Signed Authenticated	23.06.2025 13:20 23.06.2025 12:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/02/15) IP: 94.234.94.8
5. Ellen Josefine Sofie Alm sofiehartman@hotmail.com	 Signed Authenticated	23.06.2025 13:25 23.06.2025 13:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/04/20) IP: 158.174.27.35
6. KARL LARS ANDREAS JÖNSSON skiimale@gmail.com	 Signed Authenticated	23.06.2025 15:13 23.06.2025 15:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/04/06) IP: 83.185.95.231
7. OVE CHRISTOFER HULTÉN christofer.hulten@bdo.se	 Signed Authenticated	23.06.2025 15:20 23.06.2025 15:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/02/07) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed