

Teknisk beskrivning se aktbilaga TBE

Nya gränser: Samtliga runt lotterna 1:716-733

Framställd genom: Nymätning och kopiering från primärkarta

Koordinatsystem: RT R05 5 GON V 60.-1

Registerkarta: B6253440

För det tekniska innehållet svarar:

Sven Engström

N=667400

N=667300

N=667200

1:530

VÄSTANVIK

1:714



EJ SKALENLIG

0 5 20 40
Meter Skala 1:1000

Förrättningskarta

2007-06-14

Ärende

Avstyckning från Västankvik 1:714

Torsby kommun

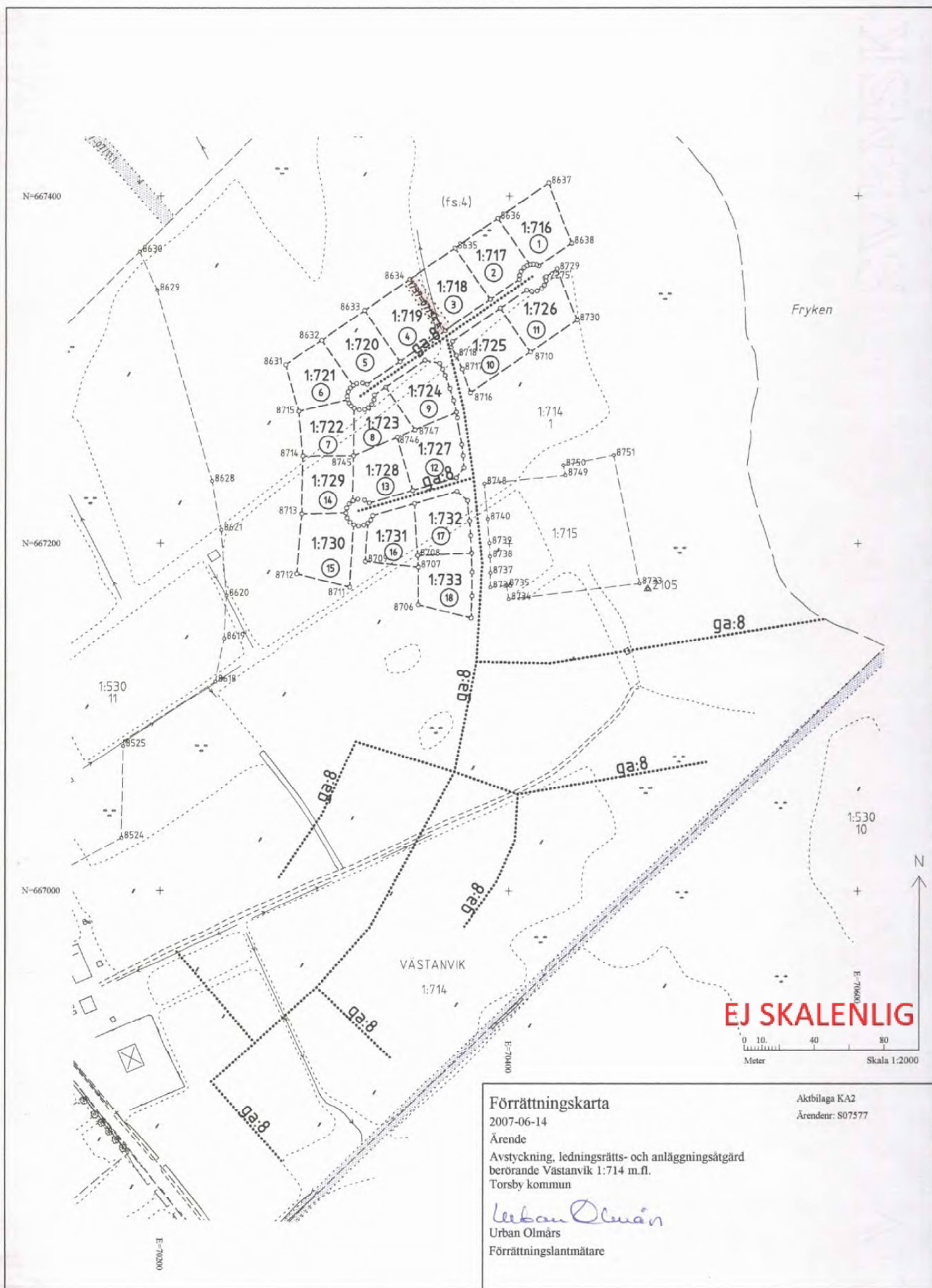
Urban Olmäs

Urban Olmäs

Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA

Ärendenr: S07577



Förrättningskarta

2007-06-14

Ärende

Avstyckning, ledningsrätts- och anläggningsåtgärd
berörande Västänvik 1:714 m.fl.
Torsby kommun

Urban Olmås

Urban Olmås

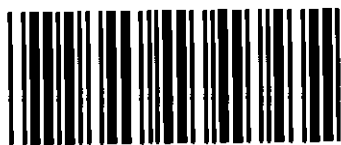
Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA2

Ärendnr: S07577

EJ SKALENLIG

0 10 40 80
Meter
Skala 1:2000



Akt nr:
1737-07/54

AU\$1737-07/54

Upprättade år 2009	Ärendenummer S07577
Ärende Avstyckning, ledningsrätts- och anläggningsåtgärd berörande Västanvik 1:714 m. fl.	
Kommun Torsby	
Län Värmland	

Till akten hör

.....1..... band

.....28..... numrerade sidor

.....—..... inneliggande kartor

.....2..... andra kartor

1737-07/54

A3S

Beskrivning

2007-06-14

Ärendenummer
S07577

Förrättningslantmätare
Urban Olmårs

Förrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2007-06-19

Urban Olmårs

Ärende Avstyckning, ledningsrätts- och anläggningsåtgärd berörande
Västanvik 1:714 mfl..

Kommun: Torsby

Värmlands län

		Ägo- figur	Areal m ² / andelar
Fastighet	VÄSTANVIK 1:714 Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Avstår till Västanvik 1:716	1	1103
	Avstår till Västanvik 1:717	2	1042
	Avstår till Västanvik 1:718	3	1126
	Avstår till Västanvik 1:719	4	1126
	Avstår till Västanvik 1:720	5	1054
	Avstår till Västanvik 1:721	6	966
	Avstår till Västanvik 1:722	7	884
	Avstår till Västanvik 1:723	8	761
	Avstår till Västanvik 1:724	9	982
	Avstår till Västanvik 1:725	10	1154
	Avstår till Västanvik 1:726	11	1064
	Avstår till Västanvik 1:727	12	1148
	Avstår till Västanvik 1:728	13	917
	Avstår till Västanvik 1:729	14	944
	Avstår till Västanvik 1:730	15	1170
	Avstår till Västanvik 1:731	16	894
	Avstår till Västanvik 1:732	17	1028
	Avstår till Västanvik 1:733	18	1009

Anläggningsåtgärd Nytt servitut 1737-07/54.D
(anläggningsbeslut
se nedan)

Ändamål UTRYMME
Till förmån för Västanvik GA:8
Belastar Västanvik 1:714

Fastighet **VÄSTANVIK 1:715**
Sjöplatån Ab, lagfaren ägare

Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8	3
--	--	---

Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:716 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare
--------------	--

Avstyckning	Erhåller från Västanvik 1:714	1	1103
-------------	-------------------------------	---	------

Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8	1
--	--	---

Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:717 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare
--------------	--

Avstyckning	Erhåller från Västanvik 1:714	2	1042
-------------	-------------------------------	---	------

Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8	1
--	--	---

Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:718 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare
--------------	--

Avstyckning	Erhåller från Västanvik 1:714	3	1126
-------------	-------------------------------	---	------

Ledningsrättsåtgärd (ledningsbeslut se nedan)	Ny rättighet	1737-07/54.A
---	---------------------	---------------------

Ändamål	Vatten och Avlopp Rätt att anlägga, bibehålla och underhålla vatten- och avloppsledning
Till förmån för Belastar	Torsby kommun Västanvik 1:718, Västanvik 1:719

Ledningsrättsåtgärd (ledningsbeslut se nedan)	Ny rättighet	1737-07/54.B
---	---------------------	---------------------

Ändamål	Fjärrvärme Rätt att anlägga, bibehålla och underhålla fjärrvärmeledning
Till förmån för	AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad

	Belastar	Västanvik 1:718, Västanvik 1:719		
Ledningsrättsåtgärd (ledningsbeslut se nedan)	Ny rättighet	1737-07/54.C		
	Ändamål	Starkström Rätt att anlägga, bibehålla och underhålla underjordisk starkströmsledning		
	Till förmån för Belastar	Fortum Distribution AB Västanvik 1:718, Västanvik 1:719		
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8			1
Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:719 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare			
Avstyckning	Erhåller från Västanvik 1:714		4	1126
Ledningsrättsåtgärd (ledningsbeslut se nedan)	Ny rättighet	1737-07/54.A		
	Ändamål	Vatten och Avlopp Rätt att anlägga, bibehålla och underhålla vatten- och avloppsledning		
	Till förmån för Belastar	Torsby kommun Västanvik 1:718, Västanvik 1:719		
Ledningsrättsåtgärd (ledningsbeslut se nedan)	Ny rättighet	1737-07/54.B		
	Ändamål	Fjärrvärme Rätt att anlägga, bibehålla och underhålla fjärrvärmeledning		
	Till förmån för Belastar	AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad Västanvik 1:718, Västanvik 1:719		
Ledningsrättsåtgärd (ledningsbeslut se nedan)	Ny rättighet	1737-07/54.C		
	Ändamål	Starkström Rätt att anlägga, bibehålla och underhålla underjordisk starkströmsledning		
	Till förmån för Belastar	Fortum Distribution AB Västanvik 1:718, Västanvik 1:719		
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8			1

Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:720 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	5	1054
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västankvik GA:8		1

Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:721 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	6	966
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västankvik GA:8		1

Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:722 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	7	884
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västankvik GA:8		1

Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:723 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	8	761
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västankvik GA:8		1

Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:724 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)		
--------------	--	--	--

	Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	9	982
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västankvik GA:8		1
Ny fastighet	Blivande VÄSTANKVIK 1:725 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	10	1154
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västankvik GA:8		1
Ny fastighet	Blivande VÄSTANKVIK 1:726 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	11	1064
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västankvik GA:8		1
Ny fastighet	Blivande VÄSTANKVIK 1:727 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	12	1148
Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västankvik GA:8		1
Ny fastighet	Blivande VÄSTANKVIK 1:728 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	13	917

Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8	1
--	--	---

Ny fastighet **Blivande VÄSTANVIK 1:729**
(Beteckningen för den nybildade fastigheten är
preliminär och gäller först sedan förrättningen
registrerats i fastighetsregistret.)
Sjöplatån Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västanvik 1:714	14	944
-------------	-------------------------------	----	-----

Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8	1
--	--	---

Ny fastighet **Blivande VÄSTANVIK 1:730**
(Beteckningen för den nybildade fastigheten är
preliminär och gäller först sedan förrättningen
registrerats i fastighetsregistret.)
Sjöplatån Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västanvik 1:714	15	1170
-------------	-------------------------------	----	------

Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8	1
--	--	---

Ny fastighet **Blivande VÄSTANVIK 1:731**
(Beteckningen för den nybildade fastigheten är
preliminär och gäller först sedan förrättningen
registrerats i fastighetsregistret.)
Sjöplatån Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västanvik 1:714	16	894
-------------	-------------------------------	----	-----

Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8	1
--	--	---

Ny fastighet **Blivande VÄSTANVIK 1:732**
(Beteckningen för den nybildade fastigheten är
preliminär och gäller först sedan förrättningen
registrerats i fastighetsregistret.)
Sjöplatån Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västanvik 1:714	17	1028
-------------	-------------------------------	----	------

Anläggningsåtgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västanvik GA:8	1
--	--	---

Ny fastighet	Blivande VÄSTANVIK 1:733 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sjöplatån Ab, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Västankvik 1:714	18	1009
Anläggningsötgärd (anläggningsbeslut se nedan)	Erhåller andel i nybildad gemensamhetsanläggning Västankvik GA:8		1
Ny gemensamhets- anläggning	Blivande VÄSTANVIK GA:8 (Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)		
Anläggningsötgärd	Gemensamhetsanläggning ska inrättas och bestå av sommarvattenledning med pumpanordningar, avstängningsventiler m.fl. tillhörande anordningar. Deltagande fastigheter: Västankvik 1:715, blivande Västankvik 1:716-1:733 Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift. För anläggningen upplåtes utrymme för ledningar m.m. på fastigheterna Västankvik 1:714. Till förmån för: Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna) Andelstal: Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande: Utförande och drift		
	Västankvik 1:715		3
	Västankvik 1:716		1
	Västankvik 1:717		1
	Västankvik 1:718		1
	Västankvik 1:719		1
	Västankvik 1:720		1
	Västankvik 1:721		1
	Västankvik 1:722		1
	Västankvik 1:723		1
	Västankvik 1:724		1
	Västankvik 1:725		1
	Västankvik 1:726		1
	Västankvik 1:727		1
	Västankvik 1:728		1

Västanvik 1:729	1
Västanvik 1:730	1
Västanvik 1:731	1
Västanvik 1:732	1
Västanvik 1:733	1

Anläggningsåtgärd **Nytt servitut** **1737-07/54.D**
 Ändamål **UTRYMME**
 Till förmån för **Västanvik GA:8**
 Belastar **Västanvik 1:714**

Ny ledningsrätt **1737-07/54.A**
 Ledningstyp: Vatten och Avlopp
 Ledningshavare: Torsby kommun

Ledningsrättsåtgärd Rätt att anlägga, bibehålla och underhålla vatten- och avloppsledning
 Belastade fastigheter: Sträcka:
 Västanvik 1:718 4 m bredd längs gränsen mot Västanvik 1:719
 Västanvik 1:719 4 m bredd längs gränsen mot Västanvik 1:718

Ny ledningsrätt **1737-07/54.B**
 Ledningstyp: Fjärrvärme
 Ledningshavare: AB Fortum Värme samägt med Stockholm stad

Ledningsrättsåtgärd Rätt att anlägga, bibehålla och underhålla fjärrvärmeledning
 Belastade fastigheter: Sträcka:
 Västanvik 1:718 4 m bredd längs gränsen mot Västanvik 1:719
 Västanvik 1:719 4 m bredd längs gränsen mot Västanvik 1:718

Ny ledningsrätt **1737-07/54.C**
 Ledningstyp: Starkström
 Ledningshavare: Fortum Distribution AB

Ledningsrättsåtgärd Rätt att anlägga, bibehålla och underhålla underjordisk starkströmsledning
 Belastade fastigheter: Sträcka:
 Västanvik 1:718 4 m bredd längs gränsen mot Västanvik 1:719
 Västanvik 1:719 4 m bredd längs gränsen mot Västanvik 1:718


 Urban Olmås

Teknisk beskrivning

2007-04-30

Ärendenummer

S07577

Förrättningslantmätare

Sven Engström

Ärende	Avstyckning från Västankvik 1:714		
	Torsby	Värmlands län	
Koordinatsystem	RT R05 5 GON V 60:-1		
Koordinatkvalitet	Inre 25 mm, Yttre 25 mm		
Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
8631	667303.01	70271.68	Rör i mark, ny
8632	667317.24	70292.24	Rör i mark, ny
8633	667334.31	70316.90	Rör i mark, ny
8634	667352.24	70342.80	Rör i mark, ny
8635	667370.17	70368.70	Rör i mark, ny
8636	667387.25	70393.37	Rör i mark, ny
8637	667407.44	70422.54	Rör i mark, ny
8638	667373.04	70435.66	Rör i mark, ny
8639	667360.01	70416.84	, ny
8640	667360.53	70415.44	, ny
8641	667360.81	70413.62	, ny
8642	667360.64	70411.79	, ny
8643	667360.03	70410.00	, ny
8644	667358.83	70408.21	, ny
8645	667356.76	70406.58	, ny
8646	667354.52	70405.78	, ny
8647	667352.23	70405.59	, ny
8648	667340.78	70389.05	, ny
8649	667322.85	70363.15	, ny
8650	667304.92	70337.25	, ny
8651	667291.76	70318.24	, ny
8652	667292.45	70315.67	, ny

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
8653	667292.13	70312.32	, ny
8654	667291.15	70310.30	, ny
8655	667289.65	70308.71	, ny
8656	667287.53	70307.48	, ny
8657	667284.94	70306.97	, ny
8658	667282.95	70307.17	, ny
8659	667281.06	70307.91	, ny
8660	667279.31	70309.21	, ny
8661	667278.01	70310.89	, ny
8662	667277.07	70313.80	, ny
8663	667277.31	70316.87	, ny
8664	667278.34	70319.05	, ny
8665	667280.24	70321.01	, ny
8666	667282.90	70322.24	, ny
8667	667285.60	70322.51	, ny
8668	667290.07	70328.98	, ny
8669	667305.67	70351.51	, ny
8670	667303.86	70360.02	, ny
8671	667300.63	70361.64	, ny
8672	667297.07	70363.09	, ny
8673	667289.37	70365.84	, ny
8674	667282.53	70368.00	, ny
8675	667275.70	70369.59	, ny
8676	667272.53	70370.20	, ny
8677	667257.10	70372.73	, ny
8678	667250.85	70373.55	, ny
8679	667243.70	70373.98	, ny
8680	667237.97	70369.58	, ny
8681	667230.75	70344.61	, ny
8682	667223.52	70319.63	, ny
8683	667225.20	70316.93	, ny
8684	667225.69	70313.12	, ny
8685	667224.80	70310.30	, ny

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
8686	667223.06	70308.19	, ny
8687	667220.58	70306.75	, ny
8688	667217.82	70306.30	, ny
8689	667215.01	70306.91	, ny
8690	667212.47	70308.64	, ny
8691	667210.95	70310.81	, ny
8694	667211.91	70318.89	, ny
8695	667213.80	70320.58	, ny
8696	667216.31	70321.72	, ny
8697	667223.24	70345.67	, ny
8698	667230.29	70370.00	, ny
8699	667224.99	70376.12	, ny
8700	667213.35	70377.28	, ny
8701	667204.59	70377.95	, ny
8702	667194.41	70378.46	, ny
8703	667183.54	70378.77	, ny
8704	667169.71	70378.72	, ny
8705	667157.08	70378.23	, ny
8706	667164.77	70347.87	Rör i mork, ny
8707	667186.27	70347.96	Rör i mark, ny
8708	667192.98	70347.54	Rör i mark, ny
8709	667189.47	70317.47	Rör i mark, ny
8710	667310.48	70412.06	Rör i mark, ny
8711	667174.72	70308.52	Rör i mark, ny
8712	667182.41	70278.16	Rör i mark, ny
8713	667217.24	70280.96	Rör i mark, ny
8714	667250.54	70281.59	Rör i mark, ny
8715	667276.24	70279.18	Rör i mark, ny
8716	667286.89	70377.69	, ny
8717	667300.61	70372.97	, ny
8718	667308.43	70369.48	, ny
8719	667313.17	70366.63	, ny
8720	667316.66	70367.39	, ny

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
8721	667335.65	70394.82	, ny
8722	667346.06	70409.86	, ny
8723	667345.34	70412.73	, ny
8724	667345.72	70415.86	, ny
8725	667347.17	70418.42	, ny
8726	667348.99	70420.00	, ny
8727	667351.59	70421.00	, ny
8728	667353.84	70421.10	, ny
8729	667358.15	70427.33	Rör i mark, ny
8730	667328.86	70438.85	Rör i mark, ny
8745	667250.72	70310.59	Rör i mark, ny
8746	667261.37	70335.74	Rör i mark, ny
8747	667265.66	70345.87	Rör i mark, ny
2275	667353.153	70420.376	

Framställd genom Nymätning och kopiering från primärkarta

Registerkarta B6253440

Protokoll

2007-06-14

Ärendenummer

S07577

Förrättningslantmätare

Urban Olmårs

Ärende Avstyckning, ledningsrätts- och anläggningsåtgärd berörande
Västanvik 1:714 mfl..

Kommun: Torsby

Värmlands län

Handläggning Utan sammanträde.

Sökande och
sakägare

Fastighet	Ägare	Anmärkning
Västanvik 1:714-1:715, lagfaren ägare Blivande Västanvik 1:716-1:733, lagfaren ägare	Sjöplatån Ab	Sökande
Ledningsrättshavare	AB Fortum Värme	Sökande
Ledningsrättshavare	Fortum Distribution AB	Sökande
Ledningsrättshavare	Torsby kommun	Sökande

Yrkande Se ansökan och överenskommelse aktbilaga A och ÖK1-3.

Redogörelse Fastighetsbildning sker för bostadsändamål. 18 bostadsfastigheter bildas i enlighet med gällande detaljplan och är lämpliga sitt ändamål. Ledningsrätter bildas för infrastrukturanläggningar över tomtmark. Gemensamhetsanläggning, enligt inlämnat yrkande aktbilaga YR, bildas för sommarvattenledning som försörjer området med bevattningsvatten från Fryken. Gemensamhetsanläggningen berör strandskyddsområde. Syftet med strandskyddsbestämmelserna motverkas inte.

Fastighets-
bildningsbeslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA1 och BE.
Nybildad fastighet skall inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten.

Ledningsbeslut Ledningsrätt skall upplåtas enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA1 och BE.

Anläggningsbeslut Gemensamhetsanläggning skall inrättas enligt karta och beskrivning,

aktbilaga KA2 och BE.

- Ersättningsbeslut Ingen ersättning skall betalas.
- Tillträdesbeslut Tillträde skall ske när fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft (fastighetsbildningslagen 5:30 st 1).
- Kostnads-fördelningsbeslut Förrättningskostnaden skall betalas av Sjöplatån AB
- Aktmottagare Sjöplatån Ab.
- Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.
- Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:
Lantmäterimyndigheten Värmlands län
Kyrkogatan 5
685 30 Torsby
Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.
Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 12 juli 2007. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.
Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer S07577 och redogör för vad ni anser skall ändras och varför.

Protokollet uppsatt 2007-06-14.

Vid protokollet



Urban Olmårs

uk 2007-04-05/16

Sida 1 (2)
Aktbilaga A

Ansökan

Ärendenummer
S07577Lantmäterimyndigheten
Värmlands län
Kyrkogatan 5
685 30 Torsby

Ärende	Jag ansöker om följande lantmäteriförrättning: Avstyckning från Västanvik 1:714 och ledningsrätt för va-ledningar. Kommun: Torsby Värmlands län
Beskrivning av önskad åtgärd	Avstyckning från fastigheten Västanvik 1:714 av 18 tomtplatser för bostadsändamål enligt antagen detaljplan. Bildande av ledningsrätt för va-ledningar över nybildade fastigheter i enlighet med detaljplanen.
Förrättningskostnader	Kostnaderna för förrättningen skall betalas av Sjöplatån Ab. Fast pris för avstyckningarna inklusive ledningsrätter överenskommes med 6 500 kr per nybildad fastighet.
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Sjöplatån Ab.

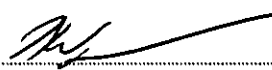
Underskrifter

Datum

Torsby

Datum

2007-04-04


Sjöplatån Ab
Västanvik 1:714

Pia Walfridsson

Berörda fastigheter och sakägare (fastighetsägare, köpare, nyttjanderättshavare, servitutshavare)

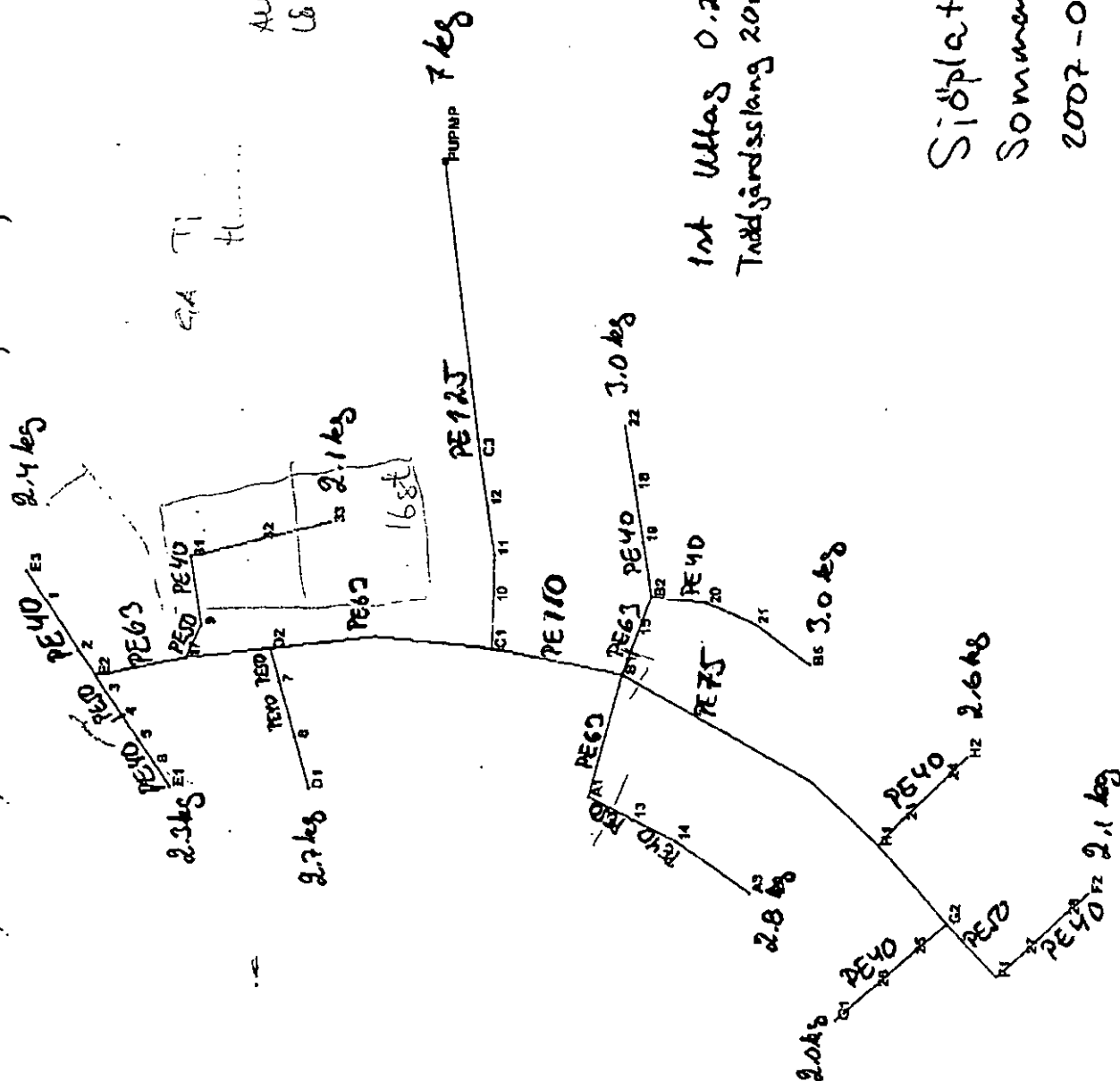
Fastighet Västanvik 1:714			
Namn Sjöplatån AB			
Adress Box 14 685 21 TORSBY			
Tfn bostad ☒	Tfn dagtid ☒	Mobilnummer ☒	Fax ☒
E-post ☒			

Äktbil YR

Siöplatan
Sommaren 1907
2007-03-16

1st Uttag 0.2 l/p/hant.
Tid tjärdesslang 20m - 1.1 kg.

Welt: Krieg
Weg genant. 12d



Överenskommelse

2007-05-04

Ärendenummer

S07577

Förrättningslantmätare

Urban Olmårs

Ärende	Avstyckning från Västanvik 1:714	
	Kommun: Torsby	Värmlands län
Ansökan	Ansökan i ovan angivet ärende kompletteras att även avse ledningsrätt i enlighet med nedanstående överenskommelse.	
Ledningsrätt	Torsby kommun, såsom ledningsrättshavare, skall äga rätt att anlägga, behålla och underhålla ledningar för vatten och avlopp inom ett sex meter brett område med tomtgränsen mellan berörda fastigheter som mittlinje.	
Ersättning	Ingen ersättning skall betalas.	
Förrättningskostnader	Betalas av Sjöplatån AB.	
Aktmottogare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Sjöplatån Ab.	
Underskrifter	Datum 2007-05-04	Datum 2007-05-04
	 Sjöplatån Ab Västanvik 1:718, Västanvik 1:719,	 Torsby kommun

Överenskommelse

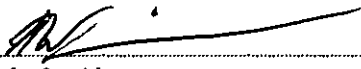
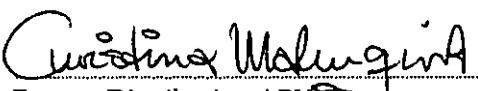


Ärendenummer

S07577

Förrättningslantmätare

Urban Olmars

Ärende	Avstyckning från Västanvik 1:714
	Kommun: Torsby Värmlands län
Ansökan	Ansökningen i ovan angivet ärende kompletteras att även avse ledningsrätt i enlighet med nedanstående överenskommelse.
Överenskommelse	Undertecknade är överens om följande:
Ledningsrätt	För Fortum Distribution AB skall följa rätt att anlägga, bibehålla och underhålla underjordisk starkströmsledning på fastigheterna Västanvik 1:718 och 1:719 inom ett 8 meter brett område med gränsen mellan fastigheterna som mittlinje.
Ersättning	Ingen ersättning skall betalas.
Tillträde	Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.
Förrättningskostnader	Kostnaden för förrättningen skall betalas av Sjöplatån Ab.
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Sjöplatån Ab.
Anmärkning	Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.
Underskrifter	Datum  Sjöplatån Ab Västanvik 1:718, Västanvik 1:719 Datum Karlstad 2007.06.11  Fortum Distribution AB  EDVARD FULLUM

Överenskommelse



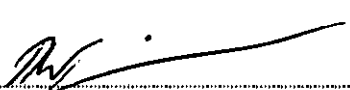
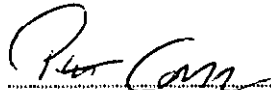
2007-06-13

Ärendenummer

S07577

Förrättningslantmätare

Urban Olmårs

Ärende	Avstyckning från Västanvik 1:714	
	Kommun: Torsby	Värmlands län
Ansökan	Ansöknings i ovan angivet ärende kompletteras att även avse ledningsrätt i enlighet med nedanstående överenskommelse.	
Överenskommelse	Undertecknade är överens om följande:	
Ledningsrätt	För AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad skall följa rätt att anlägga, bibehålla och underhålla fjärrvärmeledning på fastigheterna Västanvik 1:718 och 1:719 inom ett 8 meter brett område med gränsen mellan fastigheterna som mittlinje.	
Ersättning	Ingen ersättning skall betalas.	
Tillträde	Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.	
Förrättningskostnader	Kostnaden för förrättningen skall betalas av Sjöplatån Ab.	
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till Sjöplatån Ab.	
Anmärkning	Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.	
Underskrifter	Datum	Datum 11/6-07
	 Sjöplatån Ab Västanvik 1:718, Västanvik 1:719	 För AB Fortum Värme

Dagboksblad

Ärendenummer
S07577Ärende Avstyckning, ledningsrätts- och anläggningsåtgärd berörande
Västanvik 1:714 m.fl.

Kommun: Torsby

Län: Värmland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2007-04-02	Ärendet upplagt. Ärendeansvarig Urban Olmårs		Urban Olmårs
2007-04-05	Ansökan inkommen.	A	Urban Olmårs
2007-05-05	Överenskommelse	ÖK1	Urban Olmårs
2007-05-05	Yrkande om bildande av ga inlämnad av PI Walfridsson	YR	Urban Olmårs
2007-06-12	Fullmakt för Christina Malmqvist och registreringsbevis för Fortum Distribution AB		Urban Olmårs
2007-06-13	Överenskommelse	ÖK2-3	Urban Olmårs
2007-06-14	Beslut taget. (Infört i dagboken 2007-06-18).	PR, BE, KA1-2	Urban Olmårs
2007-06-15	Godkännande av förrättningen		Urban Olmårs
2007-06-19	Beslut registrerade i fastighetsregistret.2007-06-19		Automatisk anteckning
2007-06-28	Ärendet slutfört.		Urban Olmårs