

Dnr 46/73

KARTA

Fastighetsreglering berörande

HÅCKSTA 3:2, 9:1 och 9:7

Jättendals registerområde, Nordanslugs kommun,
Gävleborgs län;

upprättad genom kopiering av ekonomiska kartan
år 1974 av

Kurt Hedström

KURT HEDSTRÖM

Förretningslantmätare

REGISTRINGSBEVIS

Dnr

Datum

1974-06-06 R-471-74

Upprätt om åsagd förskriften avsett

har införts i fastighetsregistret.

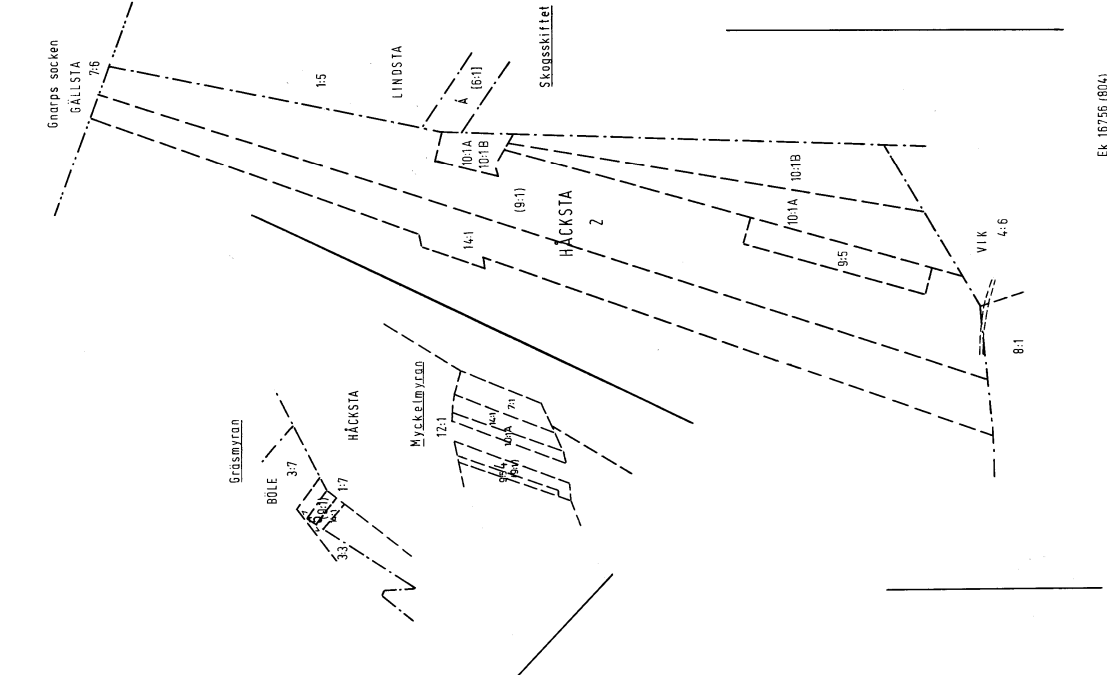
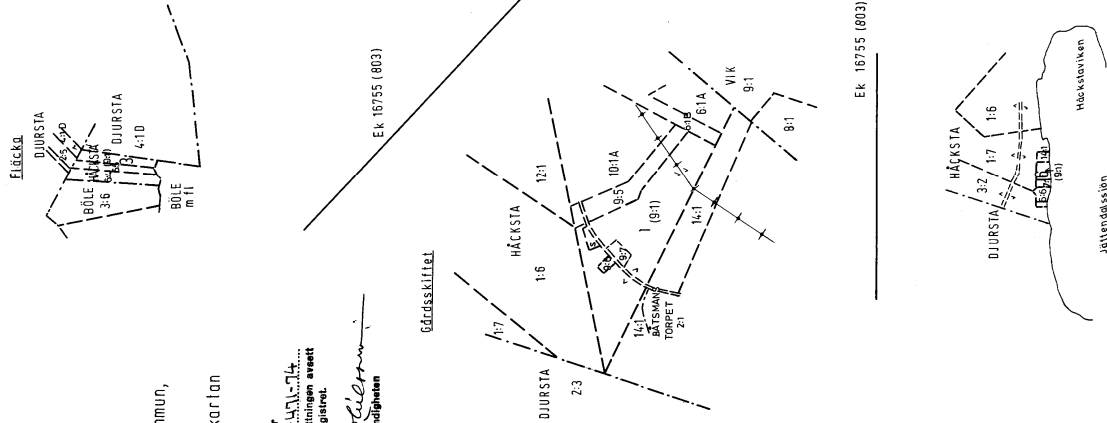
Kurt Hedström

För fastighetsregistreringsmyndigheten

SKALA 1:10 000

FASTIGHETSÄTTLIG BESKRIVNING,
aktbilaga BE

Följ 1-7 till Häcksta 3:2



Ek 16755 (804)

Ek 16755 (804)

Ek 16745 (775)

Ek 16755 (804)



Gävleborg

Nordanstig

Akt nr:

21 - 74 / 709

***Tillhörande material
filmat på annan film.***

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Hudiksvalls lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1974	X3 46/73
Ärende	
Fastighetsreglering berörande HÅCKSTA 3:2, 9:1 och 9:7	
Registerområde	
Jättendal	
Kommun	Län
Nordanstig	Gävleborgs

05. 10.

R 471 7H

Till akten hör

1 band

22 numrerade sidor

inneliggande karta

1 annan karta plan

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Hudiksvalls lantmäteridistrikt

BESKRIVNING

Datum
1974-05-03

Sida

Aktbilaga

1 (2)

BE

Dnr

X3 46/73

Ärende Fastighetsreglering berörande Häcksta 3:2, 9:1 och 9:7	Kommun Nordanstig	Län Gävleborgs
	Registreringsdatum 1974-06-06	
Registerområde Jättendal	☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret För fastighetsregstermyndigheten	

Fastighet, område m m		Fig	Areal hektar, KX		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
1	2	3a	3b	± ändring/ 4 summa	
<u>Häcksta 3:2</u>					
Gårdsskiftet	1		8,5661		Erik Olof Pettersson Obs! Skattelaget
Skogsskiftet	2		42,1636		
Fläcka	3		0,5816		
Myckelmyran	4		1,0749		
Gräsmýran	5		0,3390		
Vid Jättendals- sjön	6		0,1455		
Härte	7		1,4707	+54,3414	
<u>Vattenområde</u> Häcksta 3:2 erhåller vattenområde i Jättendalssjön enligt reglerna i 1 kap 5 § jordabalken.					
<u>Verkan på servitut</u> Fastighetsregleringen medför att Häcksta 3:2 (tjänande) i stället för Häcksta 9:1 belastas av servitut till förmån för Häcksta 9:7 (härskande) enligt följande: 1 rätt att ta vatten i brunn belägen nordväst om 9:7, 2 rätt att bibehålla och underhålla vattenledning till brunnen, 3 rätt att bibehålla och underhålla avloppsledning åt sydost från 9:7.					
<u>Häcksta 9:1</u>					
	1	8,5661			Staten genom lantbruksnämnden i Gävleborgs län Obs! Skattelaget lämnar 20 pgi överflyttas till Häcksta 3
	2	42,1636			
	3	0,5816			
	4	1,0749			
	5	0,3390			
	6	0,1455			
	7	1,4707		(-54,3414)	
<u>Vattenområde</u> Häcksta 9:1 avstår vattenområde i Jättendalssjön enligt reglerna i 1 kap 5 § jordabalken.					
<u>Verkan på servitut</u> Belastning upphör, se Häcksta 3:2. Fastigheten utplånas.					

1974-05-03

X3 46/73

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m ²			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/ 4 summa	
<u>Häcksta 9:7</u> <u>Verkan på servitut</u> Ny tjänande fastighet, se Häcksta 3:2. Ersättning: Se ersättningsbeslut, aktbil PR 1. I tjänsten  Kurt Hedström Förrättningslantmätare  Johan Juggas Ingenjör					Frida Elvira Olsson o h m Hans Holger Olsson

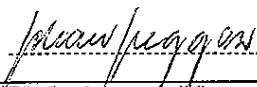
Ärende	Fastighetsreglering berörande Håcksta 3:2, 9:1 och 9:7		
	Registerområde Jättendal	Kommun Nordanstig	Län Gävleborgs
Förrättningslantmätare	Namn Kurt Hedström	Handläggningsställe FBM:s kontor	
Protokollförare	Namn Johan Juggas	Handläggning ☒ Utan sam- manträde	☐ Med sam- manträde
Sakägare m m	Namn m m Staten genom lantbruksnämnden i Gävleborgs län, ägare till Håcksta 9:1 (sökande), Erik Olof Pettersson, ägare till Håcksta 3:2, Frida Elvira Olsson o h m Holger Olsson, ägare till Håcksta 9:7.		Närvarande
Yrkande	Lantbruksnämnden yrkar fastighetsreglering mellan Håcksta 3:2 och 9:1, se ansökningsen, aktbil A och köpekontraktet, aktbil B. I köpekontraktet angivet undantag har avstyckats och registrerats som Håcksta 9:7 som tillerkänts servituts- rätt att ta vatten ävensom rätt till vatten- och avlopps- ledningar på stamfastigheten.		

Datum

1974-05-03

Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Fastighetsregleringen utgör ett led i lantbruksnämndens yttre rationalisering. Fastighetsindelningen förbättras och en mer ändamålsenlig indelning motverkas ej. Fastighetsregleringen är tillåten enligt 3 kap 9 § fastighetsbildningslagen. Köpekontraktet, aktbil B, skall gälla som överenskommelse mellan sakägarna enligt 5 kap 18 § första stycket samma lag. Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.
Tillträde	
Ersättningsbeslut	Skäl Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen, se köpekontrakt, aktbil B. Ersättningsbelopp: 22,000:- kronor. Beslut Ägaren till Håcksta 3:2, E O Pettersson erlägger direkt till ägaren av Håcksta 9:1, lantbruksnämnden, 22.000:- kronor. Likviden har erlagts.
Fördelning av förrättningskostnader	Lantbruksnämnden hela kostnaden.
Aktmottagare	E O Pettersson, Håcksta Jättendal, 820 75 HARMÅNGER
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig får anföra besvär hos Gävle Tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 196, 801 03 GÄVLE 1 Datum 31 maj 1974 inom fyra veckor från denna dag eller senast Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen

Vid protokollet



Protokollet uppläst/uppvisat

Datum

1974-05-03

Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes

Lantmätare