

III G2-49-56.

Grundkarta

över ett område ö

Träslövs läge 4³, 14³, 9¹, 10², 60¹

m. fl. fastigheter

i Träslöv socken och kommun, Hallands län;

upprättad år 1955 av

Per Jönsson
Distriktslantmätare.

År 1958 den 21 april blev det å denna karta tecknade förslag till byggnadsplan av länsstyrelsen fastställt genom beslut som numera vunnit laga kraft; betygat Halmstad i landokonsliet den 29. maj 1958. På tjänstens vägnar:

Skala 1:1000

Axel Stridh

FÖRSLAG TILL UTVIDGNING AV BYGGNADSPLAN FÖR TRÄSLÖVSLÄGE SAMHÄLLE

I TRÄSLÖVS KOMMUN, HALLANDS LÄN.

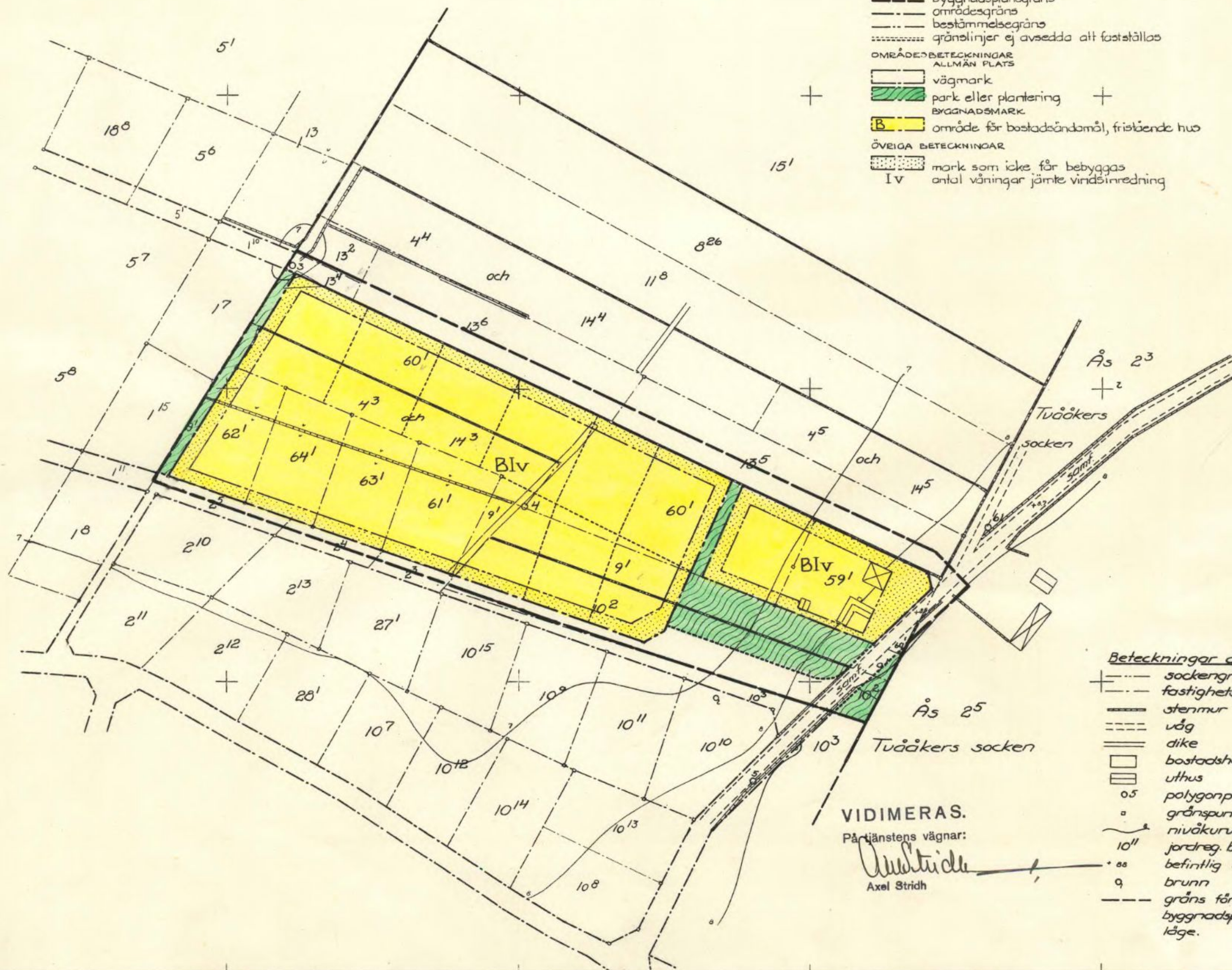
UPPRÄTTAT Å LÄNSARKITEKTKONTORET I HALMSTAD I JUNI 1956

Manne Carlman
MANNE CARLMAN

Nils Hegheim
NILS HEGHEIM

BETECKNINGAR BYGGNADSPLANEKARTAN:

- GRÄNSBETECKNINGAR
- byggnadsplanegräns
 - områdesgräns
 - bestämmelsegräns
 - gränslinjer ej avsedda att fastställas
- OMRÅDESBETECKNINGAR
- ALLMÄN PLATS
 - vägmärk
 - park eller plantering
 - BYGGNADSMARK
 - område för bostadsändamål, fristående hus
- ÖVRIGA BETECKNINGAR
- mark som icke för bebyggas
 - IV antal våningar jämte vindsinredning



Beteckningar å grundkartan

- sockengräns
- fastighetsgräns
- stenmur
- våg
- dike
- bostadshus
- uthus
- 0.5 polygonpunkt
- gränspunkt
- nivåkurva
- 10'' jordreg. beteckning
- 8.8 befintlig våghöjd
- 9 brunn
- gräns för 22/1 1951 fastställd byggnadsplan för Träslövsläge.

VIDIMERAS.

På tjänstens vägnar:

Axel Stridh
Axel Stridh

Avskrift.

J. 2 Dnr. 3:242/57
Inkom 29/4 1958 till
Hallands läns lantmäterikontor

III G2 49 56.

Länstyrelserne i Hallands län
resolution angående fastställelse av
utvidgning av byggnadsplanen för Träslövs-
lövsåge i Träslövs och Tvååkers sock-
nar;

efter anslag given Halmstad i
landskansliet den 21 april 1958.

Den 22 januari 1951 fastställde länstyrelsen byggnads-
plan för Träslövsåge.

Uti hit inkommen skrift har Träslövs kommun anhållit om
fastställelse av ett å länssarkitektkontoret i länet i juni
1956 upprättat förslag till utvidgning av förenämnda byggnads-
plan, åskådliggjort å karta, jämte till förslaget hörande bygg-
nadsplanebestämmelser och beskrivning av följande innehåll:

"BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER.

(I övrigt gälla särskilda bestämmelser jämlikt 141 och
97 §§ byggnadsstadgan.)

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

utan avgift.

Överlantmätaren (+ karta).

2

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Tomtplats storlek.

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 800 m².

§ 5.

Del av tomtplats som får bebyggas
och antal byggnader å tomtplats.

Mom. 1. Av tomtplats som omfattar med B betecknat område får högst en sjättedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomtplats som omfattar med B betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst

en våning.

Mon. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 7.

Byggnads höjd.

Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter."

"BESKRIVNING.

Planförslaget omfattar ett markområde, beläget öster om den fastställda byggnadsplanen för Träslövsläge samhälle. Länsstyrelsen har enligt resolution den 6 november 1953 beslutat ett byggnadsplan skall upprättas för ifrågavarande område.

Terrängen utgöres av plan åker- och ängsmark. Genom påbyggnad av inom den fastställda byggnadsplanen befintligt vägnät erhålles i planförslaget tillfart till oca 15 st. bostadstomtplatser. Inom östra delen av området har viss mark utlagts såsom allmän plats, avsedd för parkering och mindre plantering.

Vid förslagets upprättande har samråd hållits med vägförvaltningen samt Ingenjörsfirman Kjessler & Mannerstråle AB, Halmstad, som på kommunens uppdrag projekterar samhällets vattenförsörjning och avlopp.

Till förslaget hör särskilda byggnadsplanebestämmelser."

Erinringar mot det utställda planförslaget ha inkommit från vissa markägare.

Länsarkitekten, överlantmätaren, vägförvaltningen, distriktsingenjören för vatten och avlopp samt skogsvårdestyrelsen i länet ha avgivit yttranden i ärendet.

Länsstyrelsen finner, med stöd av 107 § byggnadslagen, skäligt fastställa ifrågavarande utvidgning av byggnadsplanen för Träslövsåge i Träslövs och Tvååkers socknar.

Därest sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall, icke åtnöjes med denna resolution, äger han jämlikt 150 § byggnadslagen att däruti hos Kungl. Maj:t söka ändring genom besvär, vilka vid äventyr av talans förlust skola till Kungl. Kommunikationsdepartementet ingivas eller insändas inom en månad härafter.

På länsstyrelsens vägnar:

Robert Magnusson

J. de Maré

Rätt avskrivet; betygar

C. J. A. På tjänstens vägnar:

G. Agnér

Följande fastigheter ingå i den del av Träslövs socken på vilken byggnadsplan fastställts.

Träslövsläge 4³

— " 9¹

— " 13⁴

" 14³

" 59¹

" 60¹

" 61¹

" 62¹

" 63¹

" 64¹

" 70¹

" 71¹

" 72¹

Följande fastigheter ingå till viss del i den del av Träslövs socken för vilken byggnadsplan fastställts.

Träslövsläge 2³

" 2⁴

" 2⁵

" 10²

" 13²

" 13⁵

" 13⁶

— 13⁴

— 9¹

6.
Tvååkers socken.

Ås 2³

n^o 2⁵

off.
Halmstad den 15 augusti 1958.

Marianne Solbom