

BYGGNADSLOV

nr

9

Fastighetsbeteckning:

STENHUGAREN 5

Inkom d 1979-12-07 197

D. nr BN 79580:331

Sökandens namn: Kjell och Rita Andreasson

adress: Norra Bergsgatan 4 C

tel.-nr.: 452 00 STRÖMSTAD

Avg. för granskning kr.

" " besiktning "

Protokollösen "

Summa kr.

Ansökningsen avser nybyggnad av enfamiljshus och garage

Bilagor

Byggnadslovshandlingar

- ☐ Situationsplan (väv + 2 kopior)
- ☐ Huvudritningar (väv + 2 kopior)
- ☐ Konstruktionsritningar (2 kopior)
- ☐ Värme-, ventilations- o. sanitetsanl. (2 ex)
- ☐ Teknisk beskrivning (3 ex.)
- ☐ Anmälan om utsedd arbetsledare (1 ex.)

Byggnadsnämndens
anteckn.

Andra handlingar

- ☐ Ansökan om statligt lån
- ☐ Ansökan om anslutning till vatten o. avlopp
- ☐ Ansökan om tillstånd att anordna wc
- ☐ Förhandlingsanmälan om livsmedelslokaler
- ☐ Säkerhet för gatukostnadsersättning
- ☐

Vidaresänd den

/ 197

Inkom 1979

/ 197

/ 197

/ 197

/ 197

För området gäller

☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckn-pl ☐ utompl-best ☐ byggn-förb ☐ Fastställd d / 19

Tomten är

☐ rättsligen best. ☐ icke rättsligen best. ☐ Glesbebyggelse ☐ Tätbebyggelse Fastställd d / 19

Anteckningar om ärendets handläggning:

Översänt till länsstyrelsen för dispens den / 197

Översänt till Stadsarkitekten den / 197

Översänt till Vägförvaltningen den / 197

" " Brandchefen den / 197

" " Yrkesinspektionen den / 197

" " Hälsovårdsnämnd den / 197

" " Civilförsvaret den / 197

Behandlat vid byggnadsnämndens sammanträde den / 197

§ nr

Beslut:

Redovisat sökanden den / 19

Till sökanden återställda handlingar:

ritningar: st., teknisk beskrivning: st., yttrande från stadsarkitekten samt protokollsutdrag.

Till nämndens besiktningsman överlämnade handlingar den / 197

Ansvarig arbetsledare:

tel.

Till byggnadsnämnden skall anmälningar göras enligt följande:

- | | Besiktning utförts |
|---|--------------------|
| ☐ 1. Då företaget påbörjas genom utsättning på marken. Obligatoriskt | / 197 av |
| ☐ 2. Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller pålning påbörjas | / 197 av |
| ☐ 3. Då grundläggning verkställes men innan första bjälklaget utförts | / 197 av |
| ☐ 4. Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller golv inlagts | / 197 av |
| ☐ 5. Då inredningsarbeten har påbörjats | / 197 av |
| ☐ 6. Då företaget slutförts | / 197 av |

☐ 7. Sökanden skall bevisligen underrätta granne om byggnadsnämndens beslut ☐ Nej ☐ Ja

☐ 8. Kompletterande handlingar skall inges till byggnadsnämnden enligt särskild infordran ☐ Nej ☐ Ja



TEKNISK BESKRIVNING

Dnr BN 79580:331

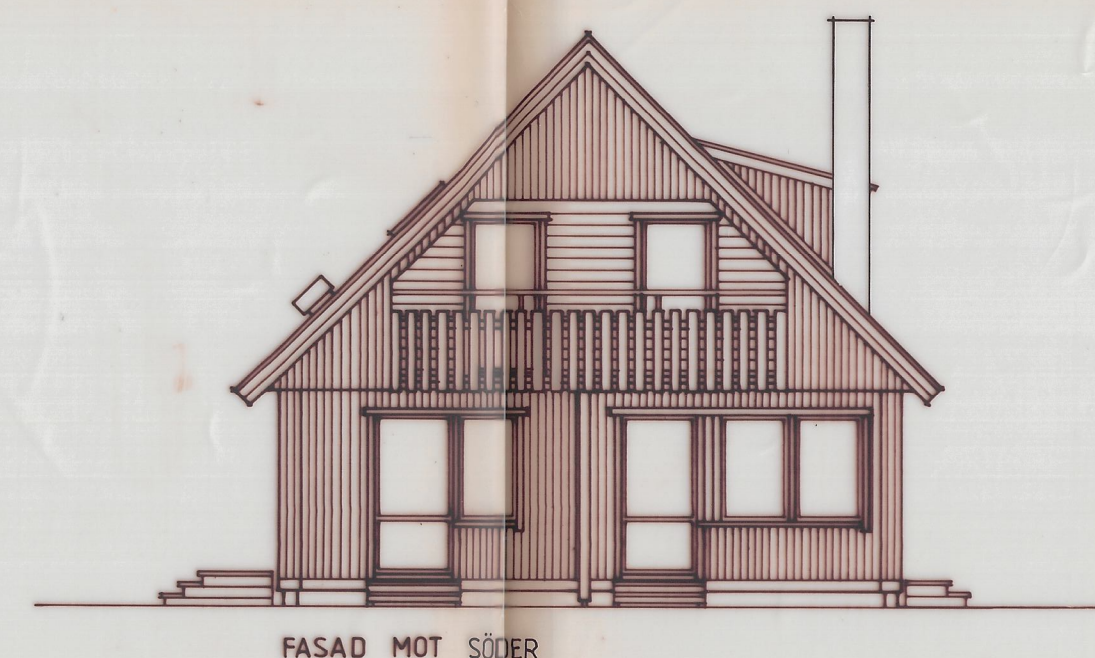
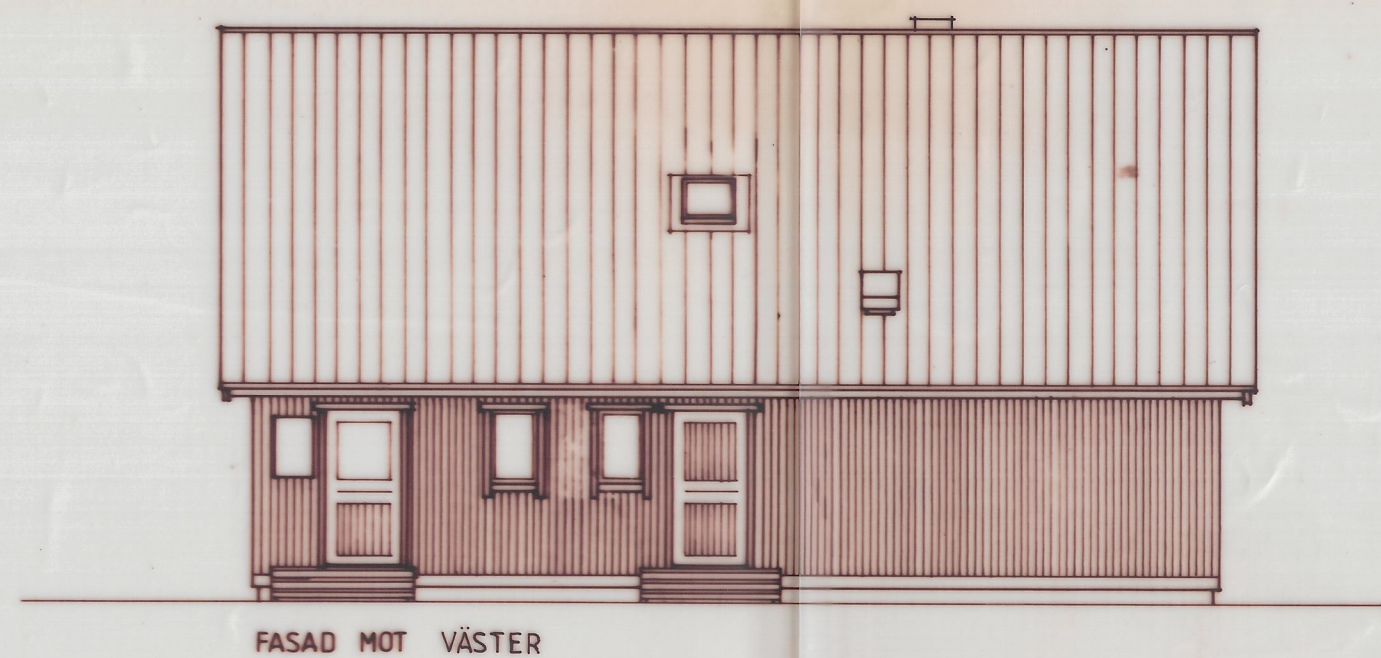
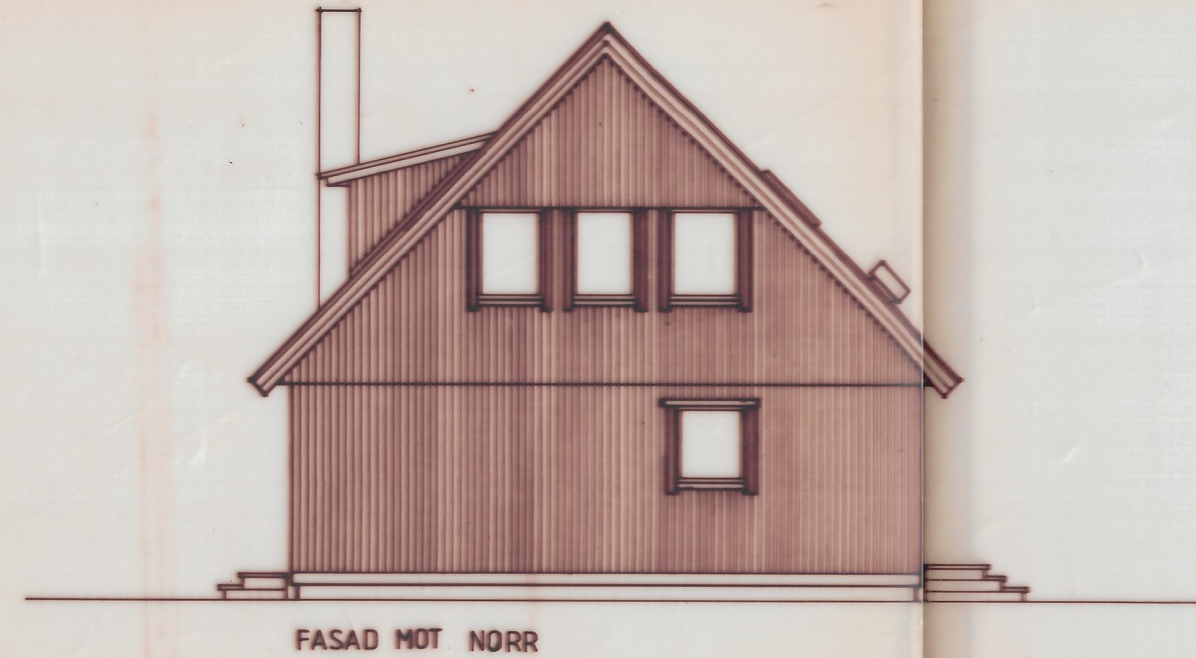
Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal. Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivningen i 3 exemplar.

☒ Nybyggnad☐ 1-plans☒ 1 1/2-plans☐ med källare☐ 2-plans☒ utan källare

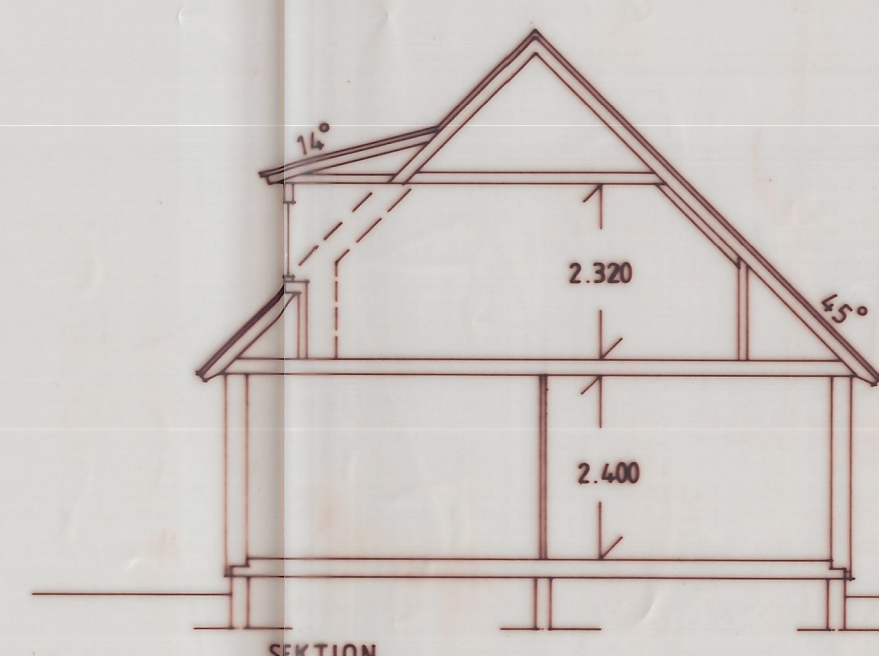
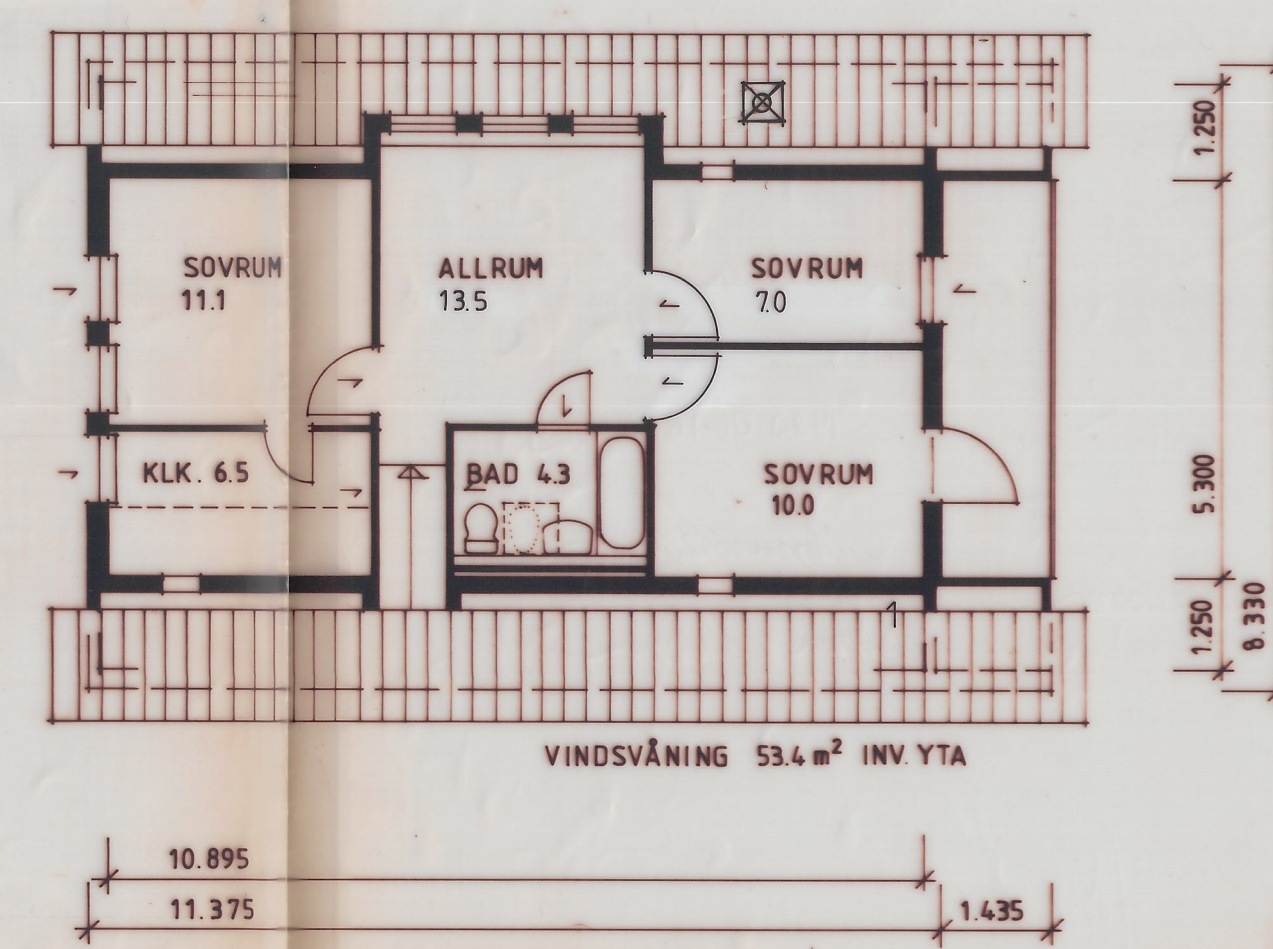
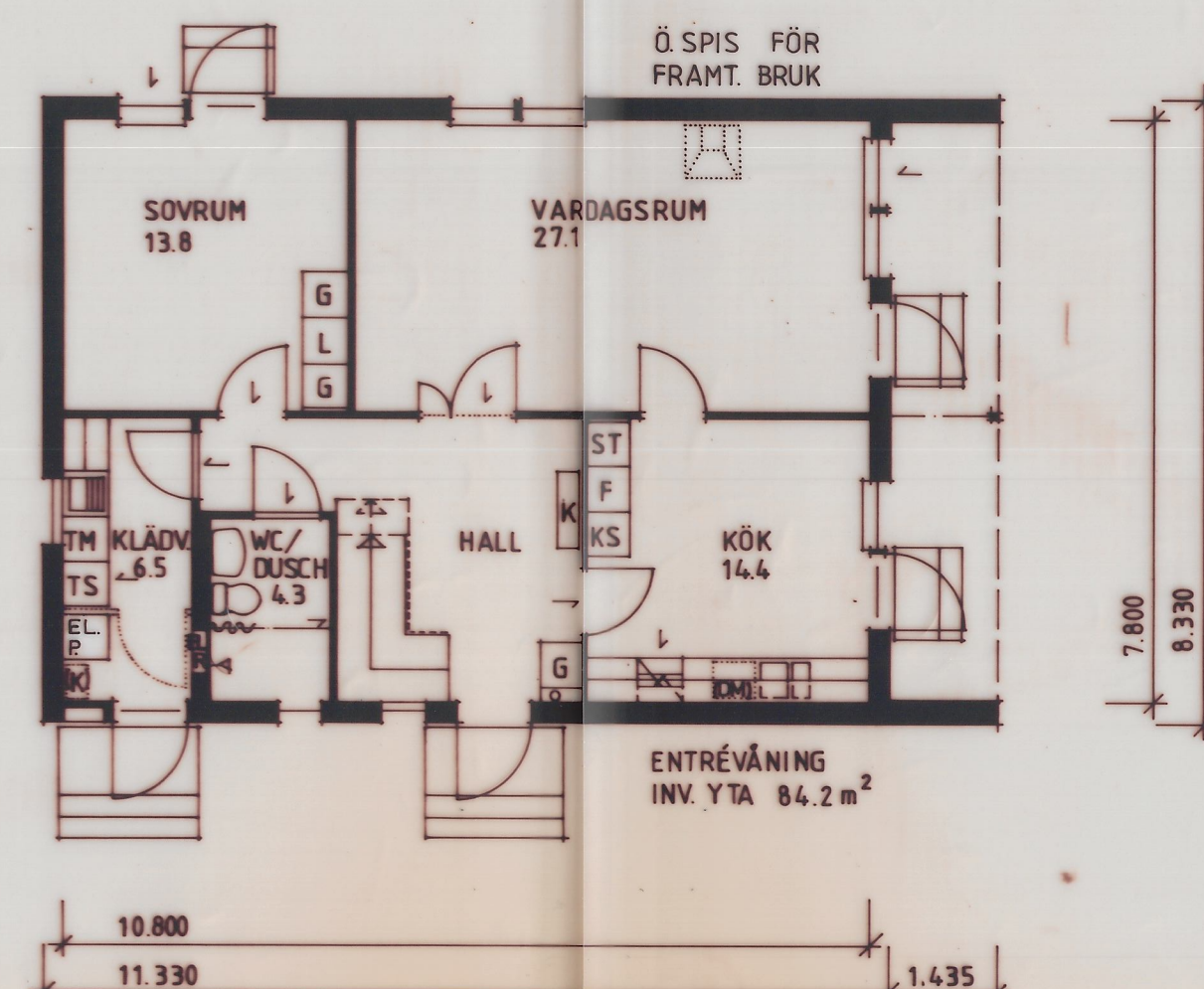
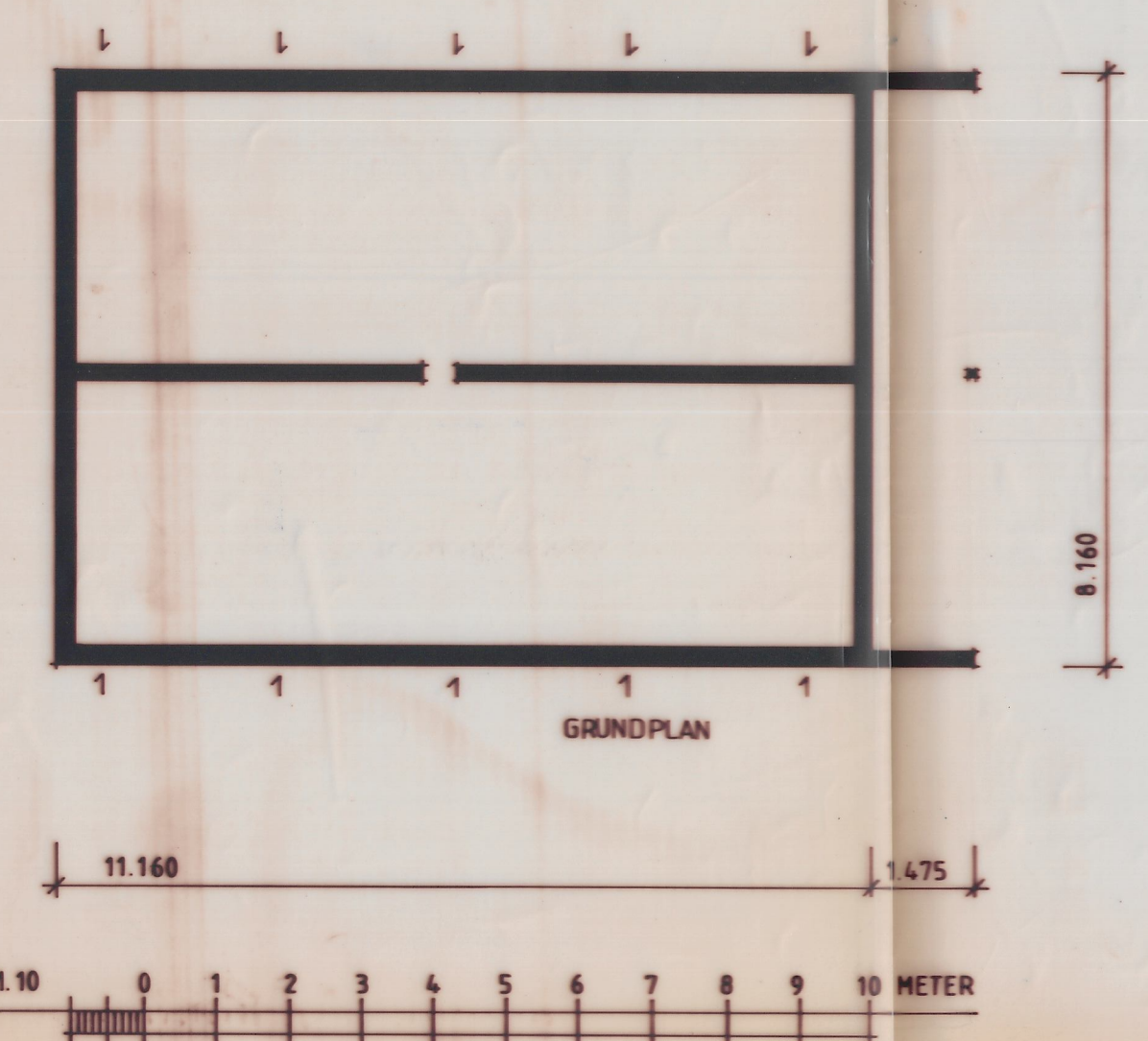
Beskrivningen avser ☒ småhus ☐ annan byggnad ☒ M=monterings-färdigt ☐ P=plats byggd			Inkom till fo/bn den		Inkom till länsbostadsnämnden	
Hustyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) Enfamiljshus					Byggnadsnämnden 1979-12-07	
Antal hus 1		Antal lägenheter 1		Antal hela våningsplan 1,5		
Kommun Strömstad			Länsbeteckn. 0		Fastighetsbeteckning Stenhuggaren 5	
Fastighetsadress Stenhuggaregatan 6, Strömstad						
Sökandens namn, adress och telefon Kjell och Rita Andreasson, Norra Bergsgatan 4 C, 452 00 STRÖMSTAD 0526/138 88						
GRUND Grundlagt på: ☒ 1Berg ☐ 2Grus ☐ 3Sand ☐ 4Lera ☐ 5Morän Grundläggningsdjup 1,30 m			Lägenhetsskiljande vägg ☐ m ☐ p			
Grundläggningssätt ☐ Hel platta av 100 Btg II K200 på 150 mm kapillärbrytande drän.lager. Kantförstyvning, armering och ev. isolering enl k-ritning. ☐ Utbredda plattor Btg III std K200, Ø 12 Ks 40, dim 200 x Sockel av: ☒ Lättklinkerblock ☐ Btg.hålstén ☐			Innervägg bärande ☒ m ☐ p ☒ 9 mm byggboard på regler 48x70 c 400 med mellanliggande 70 mm min.ull kval. A. Brandklass B30.			
Dränering 1 sträng 100 mm drän.rör i lutning min. 1:200 mot brunn ☒ Plaströr ☐ Tegelrör med styrningar av plast			Övriga innerväggar ☒ m ☐ p ☒ 9 mm byggboard på regler c 400			
KÄLLARVÄGGAR Källarytterväggcm Murverk av: ☐ Btg-hålblock ☐ Lättklinker ☐ Lättbetongcm Bärande källarinnervägg enl. ovan 20 cm Icke bärande källarinnervägg gipsskivor på regler 7 cm			BJÄLKLAG Bottenbjälklag, Markbjälklag ☒ m ☐ p ☐ 1Över källare ☒ 2Över kryputrymme ☐ 3Dir. på mark ☐ 9 mm byggboard, bjälkar 48x195 c 600/400 med mellanliggande 100 min.ull kval. B, 22 mm golvspånskiva k-värde 0,38 ☒ 13 mm asfaltimpr. board, bjälkar 48x195 c 600/400 med mellanliggande 195 min.ull kval. B, 22 mm golvspånskiva k-värde 0,25 ☐ 30 mm avjämningskikt på betongplatta, ångspärr, 50 mm cellplast, 19 mm golvspånskiva k-värde ☐ 70 mm markisolering under 100 mm stålslipad betongplatta k-värde ☐ k-värde			
Värmeisolering i källaryttervägg samt invändig värmeisolering ☐ i källardel 50 mm minskiva kval. A k-värde ☐ i bostadsdel 95 mm minskiva kval. A k-värde 0,31 ☐			MELLANBJÄLKLAG ☒ m ☐ p ☐ 9 mm byggboard, bjälkar 48x195 c 600/400 med mellanliggande 100 min.ull kval. B, 22 mm golvspånskiva k-värde 0,38 ☒ 13 mm porösa skivor, glespanel 20x95 mm, bjälkar 48x195 c 600 med mellanliggande 100 min.ull kval. B, 22 mm golvspånskiva k-värde 0,38			
Vattenisolering av källaryttervägg 2 ggr strykning med asfaltlösning på putsad eller slammad yta			VINDSBJÄLKLAG ☐ m ☐ p ☐ 22 mm innertaksplattor, ångspärr, 2x120 mm isol.filt kval. B, 50 mm byggmatta kval. B k-värde 0,14			
Sockelbeklädnad ☒ Puts ☐			HANBJÄLKLAG, VINDSBJÄLKLAG 1 1/2-planshus ☐ m ☒ p ☒ 22 mm innertaksplattor, ångspärr, 200 mm isol.skiva kval. A, 50 mm byggmatta kval. B k-värde 0,16, k-värde 0,17			
Bärande del ☒ Yttervägg ☐ Innervägg			Badrumsbjälklag ☐ m ☒ p Vattenisolering Helsvetsad plastmatta med uppvikt sockel Golvbeläggning enl. ovan			
VÅNINGSVÄGGAR Yttervägg utifrån räknat ☒ m ☐ p Långsida Kortsida ☒ ☒ 22 mm träpanel, 13 mm asfaltimpr. board, 170 mm masonite väggregel c 600 med mellanliggande 170 mm min.ull kval. A, ångspärr, 12 mm byggboard. B 30 k-värde 0,22 ☐ ☐ Fasadsten, 13 mm asfaltimpr. board, 170 mm masonite väggregel c 600 med mellanliggande 170 mm min.ull kval. A, ångspärr, 12 mm byggboard. B 30 k-värde 0,22			Altanbjälklag ☒ m ☐ p Vid balkong är konstruktionsvirket av tryckimpregnerat trä Golvbeläggning golv av trallkonstruktion			
Yttervägg gavelspets. Utifrån räknat ☒ m ☐ p ☒ 22 mm träpanel, vindskydd på regelstomme			TRAPPOR Invändiga av furu ☒ m ☐ p			

Värmeegenomgångskoefficient (k-värde) i W/m² °C

TRAPPOR Utvändiga ☒ Betong med brädriven yta ☐ m ☒ p	VÄRMEINSTALLATION
YTTERTAK ☒ m ☐ p Taklutning4,5.....grader Takstol, typ, material, dim.: Konstruktionsberäknad ☒ fackverks- ☐ ramverkstakstol c max 1200 mm. Dim enl. konstruktionsritning	Dimensionerande lägsta utetemperatur Värmeeffektbehov för transmission och luftväxling7816.....W vid LUT 1 - ..20...°C. Effektbehov för förbrukning varmvatten 600W
UNDERLAGSTAK ☒ m ☐ p ☐ 4,5 mm takboard med åsar 50×75 ☒ takluckor av 17 mm spontad panel, underlagspapp, ströläkt 19×25 c 500, tegelläkt 25×38	Pannskorsten ☐ m ☐ p ☐ 1tegel ☐ 2gjutjärn ☐ 3stål ☐ 4annat
Takbeläggning ☒ Takpannor av betong ☐	Röckkanal area: Värmeisol. utförande i övrigt:
SNEDTAK samt STÖDBENSVÄGG (1 1/2-planshus) ☒ 12 mm byggboard, glespanel 20×95 c 400, ångspärr, 200 mm isol.skiva kval. A, 4,5 mm board, vent.ut. k-värde 0,19	☐ 1panna i huset ☐ 3gemensam värmecentral ☐ 2fjärrvärmeverk ☒ 4annat panna typ antalst effekt eldyta
FÖNSTER15.....% av våningsytan ☐ 2-glas ☒ 3-glas	☐ 1koks ☐ 2olja ☐ 3gas ☒ 4el annat:
TEKNISK BESKRIVNING AV SIDOBYGGNAD Grund Hel platta av 100 Btg II K 200 std på 150 mm kapillärbrytande dräneringslager. Kantförstyvning och armering enl. ritning Väggar ☒ Regelstomme 48×95 c 600 med utvändig spik- ☒ m ☐ p bräda 22×70 och 22 mm stående panel ☒ oisolerat ☐ isolerat med 95 min.ull kval. B samt ångspärr och 13 mm gipsskiva k-värde 0,46 B 30 ☐ m ☐ p ☐	Oljeeldningsaggregat ☐ 1högtryck ☐ 2lågtryck ☐ 3annat
Tak ☒ m ☐ p ☒ Horisontella åsar c 600, 12,5 mm K-plywood, Värnamo Butylduk samt 20 mm singel. Dim. enl. k-ritning ☐ Fackverkstakstol c 1200, 4,5 mm takboard, åsar 50×75. Takpannor av betong. Dim. enl. k-ritning ☒ oisolerat ☐ isolerat med 120+50 min.ull kval. B samt inv. ångspärr och vid fackverk glespanel, samt 13 mm gipsskiva k-värde 0,27	Värmemedium ☒ 1varmvatten ☐ 2varmluft
BYGGNADSNÄMNDENS YTTRANDE Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning ☐ ja ☐ nej Byggnadslov ☐ erfordras ej ☐ lämnat ☐ icke lämnat ☐ disp. tillstyrkt Dispensen avser	Värmefördelning ☐ 2fläktcirkulation ☒ 1själv-cirkulation ☐ 3pumpcirkulation
Fastigheten rättsligt bildad För området gäller ☐ ja år ☐ nej ☐ 1stadsplan För bestämmande av grund- ☐ 2byggnadsplan läggningssättet erfordras ☐ 3avstyckningsplan markundersökning ☐ 4utomplansbestämmelser ☐ ja ☐ nej ☐ 5Inga byggnadsreglerande bestämmelser	Värmetillförsel ☒ 1radiatorer ☐ 3varma golv ☐ 2varmlufts-inblåsning ☐ 4annat Värmemätare typ Varmvattenmätare typ Material i varmvattenledning koppar/förnätad polyeten Material i kallvattenledning koppar/förnätad polyeten Material i servisledning PEL
Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov ☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl. bif. yttr.	Ventilation ☐ 1utsugning självdrag ☒ 2mekanisk ventilation Ersättningsluft ☐ 1vädr. fönster ☐ 4fönster med beslag ☒ 2springventil ☐ 5ventilerade fönster ☐ 3vent. (förvärmad luft) ☐ 6annat
..... den	ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR Huvudentreprenör <u>Egen regi</u> Ansvarig arbetsledare <u>Ej utsedd</u> Arkitekt Gullringshus AB Byggnadskonstruktör Gullringshus AB VVS-konstruktör Gullringshus AB Beskr. utförd av Gullringshus AB K. Svensson
..... den	Sökandens underskrift <u>Strömstad</u> den <u>79-12-03</u> <i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i> Teknisk beskrivning granskad för statligt lån ☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl. bif. yttrande den



Reproduktionen utförd på
"Océ"-35 M film
Metod och material godkända av
Statens provningsanstalt för arkiv-
ningar till bostadshus med högst två
lägenheter eller annan mindre bygg-
nad.



EL PANNA
Tillhör Strömstads byggnadsnämnds
protokoll 1980-07-16 s 12
Monica Nilsson

GULLRINGSHUS AB 590 81 GULLRINGEN 0492-222 00 vx		STENHUGGAREN 5 STRÖMSTADS KOMMUN	
RITAD KONSTRUERAD AV <i>Bo Kjell</i> GULLRINGEN	ORDER NR 15379	RITA o. KJELL ANDREASSON STRÖMSTAD	SKALA 1:100
79-11-20	TYP SOLRINGEN 735 spv	RITNINGNUMMER 11	REG 31162-1

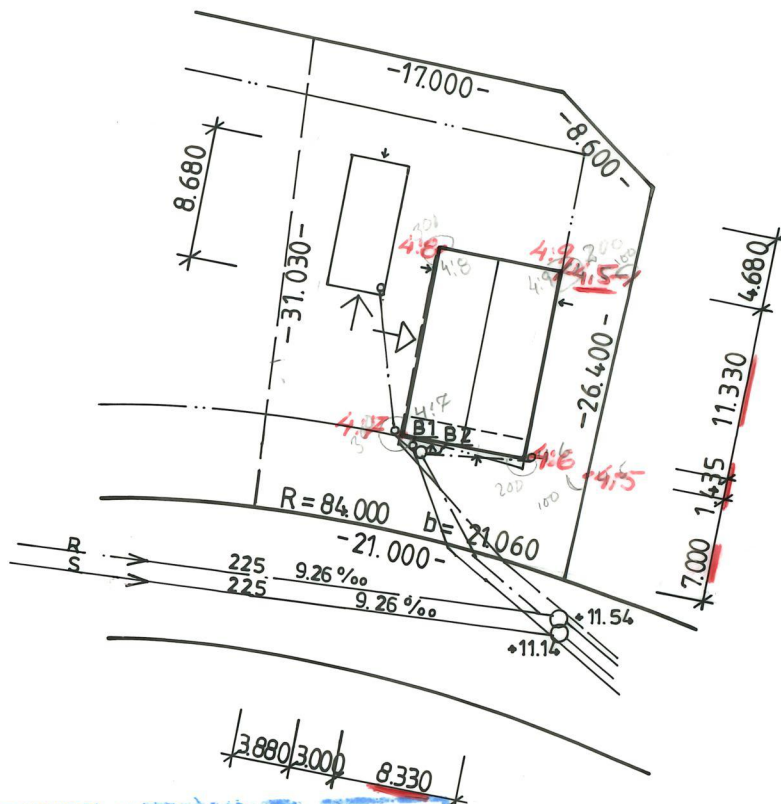
Denna ritning får ej utnyttjas utan firmans medgivande

PREL. UTST. HUS ENL. SITUATIONSPLAN
STRÖMSTAD DEN 31/3-80

UTFÖRT AV
Kentell

DEF. UTST. HUS ENL. SITUATIONSPLAN.
STRÖMSTAD DEN 8/4-80

UTFÖRT AV
Kentell



Reproduktionen utförd på
"Dcs" 35 M film
Metod och material godkända av
Statens planerings och byggnadsnämnd
Sigtuna 2010-01-16 g 12
Byggheter 2010-01-16 g 12
Byggheter 2010-01-16 g 12

Tillhör Strömstads byggnadsnämnds
protokoll 1980-01-16 g 12
Monica Nilsson

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
-----	-----	----------------------	------	-------



GULLRINGSHUS AB
59081 GULLRINGEN
Telefon 0492/222 00 Vx

RITAD KONSTRUERAD <i>Bo</i>	GRANSKAD AV <i>Gullring</i>	ORDER NR 15379
--------------------------------	--------------------------------	-------------------

GULLRINGEN

79-11-20

STENHUGGAREN 5
STRÖMSTADS KOMMUN

RITA o KJELL ANDREASSON
STRÖMSTAD

SKALA 1:500

TYP SOL R. 735 SPV.

RITNINGSNUMMER
31162

REG



BESIKTNINGSPROTOKOLL

BESIKTNINGSBEVIS

Datum

1996-12-08

Diarienummer

1270.000 - 96098

Ägare (namn och postadress)

ANDREASSON KJELL

STENHUGGAREGATAN 6

452 00 STRÖMSTAD

STRÖMSTADS SKORSTENSFEJERI AB
LEIF HAGMAN
HÄCKGATAN 6
452 32 STRÖMSTAD
0526-12033

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Postadress
STENHUGGAREN 5	STENHUGGAREGATAN 6 452 00 STRÖMSTAD
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
BOSTADSHUS	INSTALLATION BRASKAMIN
Ansvarig arbetsledare	☐ nybyggnad ☒ ändring av byggnad

Täthetsprovning röckanal, avgaskanal

Provningen utfördes (avslutad) den	Provningen omfattar
96-11-29	RÖKKANAL FRÅN BRASKAMIN
☐ röckanal värmepanna	☒ annan röckanal ☐
Rök eller os i till den undersökta kanalens angränsande utrymmen	
☐ förmärktes	☒ förmärktes ej
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig
☐ finns ☒ finns ej	☐ äga normal täthet ☐ ej äga normal täthet
Röktrycksprovning enligt byggvägledning 3:443	Luftbehandlingsinstallation
☒ ☐	☐ S ☐ F ☐ FT ☐ FTX
Besiktningens datum	Inreglerad den
96-11-29	
Takskyddsanordningar	Slutet expansionskärl
☐ utan erinran ☒ erinran	☐ finns ☐ finns ej ☐ prov intyg

Utlåtande

Kopia översänd till

☒ byggnadsnämnd ☐ räddningschef ☒ fastighetsägare ☐ ansvarig arbetsledare ☐

☒ eldstäder ☒ rök- ☐ avgas- ☐ ventilations- kanaler har undersökts ☒ utan erinran ☐ med erinran enligt utlåtande

Skorstensfejarmästare

LEIF HAGMAN

Underskrift