



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 99-2141-3-279-7 i HSB Brf Vingen nr 141 716416-7947 med adress Fallvindsgatan 6, 12832 Skarpnäck . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1001

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2018

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4 överlås, 5 underlås, 3 blippar

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2018- basrenoverat hela lägenheten, målat om alla rum, nytt golv i alla rum förutom vardagsrum, tagit bort klädkammaren och satt upp en ny vägg för nytt rum (sovrums 2)

2019- nytt kök + diskmaskin. Gjort om altan med ny trall + odlingslåda.

2020- ny kyl & frys

2022- nytt badrum, ny tvättmaskin kombinerad med tork.

Nya trallplattor på uteplatsen på framsidan

2024- bytt proppskåp

2025- målat om sovrums 1 (huvud sovrumsrummet)

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar Kök och badrum

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☒ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-10-19 av Amanda Anderström