

Frågelista

1 (1)

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 00234 i Brf Majroskogen 769614-1675 med adress Rubanksgränd 6, 12246 Enskede . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1204

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2011

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Duschvägg borttagen och ersatt med draperi-skena. Sminkspegel vägg. 2013*

Ny tappkran till tvättmaskinen, badrum.

Nya tapeter i mellanhall, sovrum och v-rum. 2015.

Inglasad balkong + persiennar 2016. (70.000+15.000)

Ny inbyggnadsugn 2022. Eluttaget flyttat av behörig elektriker.

Ny kyl/frys. 2022.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Alla arbeten är utförda av fackmän.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Inga fel men diskmaskin, micro och tvättmaskin är inte bytta varför det kan ligga i farans riktning att de kan komma att behöva bytas ut. Fungerar dock helt felfritt nu.*

Frågelistan besvarades 2025-10-08 av Monica Pilskog

