

Stadgar för bostadsrättsföreningen Sabeln nr 11

1. Föreningens firma skall vara Bostadsrättsföreningen Sabeln nr 11.
2. Föreningens ändamål är att erbjuda föreningens medlemmar bostad till självkostnad utan begränsning i tiden.
3. Föreningens styrelse skall ha sitt säte i Umeå.
4. Avgift för inträde eller upplåtelseavgift skall inte uttas.
5. Årsavgift skall beräknas efter lägenhetens storlek och vara lika per m² bostadsyta.
6. Antalet styrelseledamöter skall vara tre och revisor en. För styrelseledamöterna skall finnas en suppleant. Tiden för styrelseledamöts, revisors och suppleant uppdrag skall vara ett år.
7. Föreningens räkenskapsår skall vara kalenderår.
8. Inom föreningen skall finnas följande fonder:
Fond för yttre underhåll samt dispositionsfond.
9. För underhåll av föreningens hus skall årligen avsättas minst 0,3% av byggnadens anskaffningsvärde till fonden för yttre underhåll.
10. Kallelse till föreningsstämma skall ske skriftligen tidigast tre veckor före stämman och senast två veckor före ordinarie och en vecka före extra stämma. Ordinarie föreningsstämma skall hållas inom tre månader efter räkenskapsårets utgång.
11. Beslut i anledning av under året uppkommet överskott eller underskott fattas av ordinarie föreningsstämma.

Vid upplösning av föreningen skall föreningens behållna tillgångar fördelas i förhållande till erlagda grundavgifter.

12. På ordinarie föreningsstämma skall förekomma:
 - val av ordförande vid stämman
 - upprättande av förteckning över närvarande medlemmar
 - val av två justeringsmän
 - fråga om kallelse behörigen skett
 - styrelsens årsredovisning och revisorns berättelse
 - beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning jämte beslut i anledning av uppkommet överskott eller underskott
 - beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
 - fråga om arvoden
 - val av styrelseledamöter, revisor och suppleanter
 - övriga ärenden

BEVIS 19 93-04-23

Utdr. av 88 nr 9 i stadgarerna för
förf. Sabeln nr 11, 716463-811,

har idag registrerats hos länsstyrelsen i
Västerbottens län.

S. Holmström

LÄNSSTYRELSEN, 901 86 Umeå

Umeå i mars 1993

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Birgitta Lundgren