

6.12.1971

Tillhör länsstyrelsens	
beslut 1971	
11	11

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande förslag till byggnadsplan över del av fastigheten Mjölkeröd 1:1 m.fl. i Tanums socken och kommun av Göteborgs och Bohus län.

§ 1 Byggnadsplaneområdets användning, byggnads-sätt och våningsantal

Med Bf betecknat område får användas endast för bostads-ändamål och får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående och i högst en våning.

§ 2 Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 Tomtplats storlek

Å med Bf betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1000 m².

§ 4 Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

Inom tomtplats å med Bf betecknat område får uppföras endast en byggnad innefattande bostadsdel om högst 90 m²:s byggnadsyta och uthusdel om högst 15 m²:s byggnadsyta. Byggnadsnämnden må dock medgiva, att uthusdelen uppföres som friliggande byggnad, därest detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamåls-enligt bebyggande av området.

§ 5 Antal lägenheter

Å med Bf betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet. Uthusdel eller medgivet friliggande uthus får icke in-redas för bostadsändamål.

§ 6 Byggnads höjd

Å med Bf betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter och friliggande uthus icke till större höjd än 2,5 meter.

§ 7 Taklutning

Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontal-planet av högst 30°.

I tjänsten

Folke Dahlander
Folke Dahlander
lantmätare

*Att dessa byggnadsplanebestäm-
melser tillhör kommunfullmäc-
tiges beslut av den 9.6.1972.
§ 92, intygas:*

Bertil Joelsson
Bertil Joelsson
kommun- och sek.