

Byggnadsnämnden

1989-11-14

Bn § 581.

D.nr 89.302

Ansökan från AB Bullarens Cementgjuteri, Strömstad, om bygglov för uppförande av 2 st bostadshus på ~~Tanums~~ Kil 1:11,1:12.

Fastigheten ligger utanför samlad bebyggelse.

Schaktningslov har beviljats genom byggnadsnämndens beslut 1989-09-20, § 458.

Beslut:

Byggnadsnämnden beslöt bevilja sökt bygglov.

Byggnaderna skall utföras i enlighet med till ansökan fogade ritningar och teknisk beskrivning. Ventilationen skall utföras enligt gällande bestämmelser. Ventilationshandlingar erfordras. Källarytterväggar förses med erforderliga jordtrycksstöd. Städskåp skall finnas. Minst 300 lit. kyld volym i kylskåp i kök skall finnas. I badrum skall finnas tvättställ.

Ansökan om avlopp göres hos hälsoskyddsnämnden.

Skorstensfejarmästaren skall kontaktas för provtryckning av rökrör. Intyg från skorstensfejarmästaren skall företes senast vid slutbesiktningen.

Arkivvärdig ritning skall insändas till byggnadsnämnden senast i samband med slutbesiktning.

Upprättade rekommendationer avseende radon skall beaktas.

forts.

Anmaning

Sökanden rekommenderas att underrätta grannar och andra som kan beröras om beslutet

Utöver byggnadslovet erfordras tillstånd från länsarbetsnämnden innan byggstart sker.

Byggherren/ansvarig arbetsledare skall till byggnadsnämnden göra anmälningar enligt följande:

- 8
- ☐ Begäran om utsättning. Tomtgränsmarkeringar skall vara tydligt utmarkerade medelst käppar eller liknande.
 - ☒ Då företaget påbörjas.
 - ☒ Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller pålning skall påbörjas.
 - ☐ Innan bottenplatta gjutes.
 - ☒ Då grundläggning verkställt men innan första bjälklaget utförts.
 - ☒ Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller annan ytbehandling verkställt eller golv inlagts.
 - ☒ Då företaget slutförts.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

1989-11-14

Bn § 581

forts.

Byggnadsnämnden beslöt även godkänna Erik Gresslös, Strömstad, som ansvarig arbetsledare för byggnaderna.

Bygglovets upphör att gälla om arbetet ej påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från dagen för bygglovsbeslutet.

(H.B)

Avgift Tiotusen,ett hundraåttio
Kronor

- - - - -

Denna beskrivning utgör underlag för teknisk granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivning i 2 exemplar. Omfattar ansökan hus med olika utföranden skall beskrivning upprättas för vart och ett av husen.

TEKNISK BESKRIVNING

☒ Ny byggnad ☐ Ombyggnad		☐ Tillbyggnad ☐ Förbättring		Inkom till kommunen	Inkom till länsbostadsnämnden
☐ Före	☐ Efter	☐ Före	☐ Efter		1983-07-17
☐ M = Monteringsfärdigt		☒ P = Platsbyggt			
Kommun TANUM	Län 0	Fastighetsbeteckning TANUM Kil 1:12		Hus nr	
Fastighetsadress					
Sökande (namn, adress och telefon) AB Bullarens Cemengjuteri, c/o Systemblock AB, Pl 6285 A, 452 00 Strömstad					
Beskrivning		Hustyp (ex enbostadshus, kedjehus)		Antal hus	Antal lägenheter
☒ bostadshus ☐ annan husbyggnad		enbostadshus		1	1
Grund					
Grundlagt på ☐ berg ☐ grus ☐ sand ☐ lera ☒ morän				Grundläggningsdjup, m	
Grundläggningssätt ☒ Källare ☐ Krypgrund ☐ Hel platta				Annat	
Grundförstärkning ☐ Fyllning/Packning ☐ Pälur/Plintar				Annat	
Dränring					
PVC - slang Ø 95 mm					
Väggar					
Källarväggar		Material Lättklinkerblock	Tjocklek 25 cm	Bärande källarinnervägg	Material Lättklinkerblock
Källaryttervägg				icke bärande källarinnervägg	Material " "
Husskiljande källarvägg					Tjocklek 15 cm
Värmeisolering i källaryttervägg				Vattenisolering i källaryttervägg	
K-värde				2 ggr asfaltstrykning + ev. plattor med	
Bärande del		Material		Annat	
☒ Yttervägg	☒ Innervägg	☐ Pelare		☐ Trä	☐ Betong
Våningsväggar		Material		Annat	
Yttervägg, långsida (utifrån räknat)		☐ M ☒ P		Yttervägg, kortsida (utifrån räknat)	
Träpanel, spikfäst, 10+5 cm isolering med regelverk, diffspär, 12 mm spånskiva		Lika långsida		☐ M ☐ P	
K-värde 0,29				K-värde	
Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat)		☐ M ☒ P		Lägenhetsskiljande vägg	
Lika långsida				☐ M ☐ P	
K-värde				K-värde	
Innervägg, trappomslutande		☐ M ☒ P		Innervägg, bärande	
48x98 mm träreglar med 70 mm isolering och 12 mm spånskiva på båda sidor		Lika trappomslutande		☐ M ☐ P	
Övriga innerväggar		☐ M ☒ P		Vägg mellan bostadshus och garage/förråd	
38x68 mm träreglar med 70 mm isolering och 12 mm spånskiva på båda sidor				☐ M ☐ P	
K-värde				K-värde	
Bjälklag					
Bottenbjälklag		☐ M ☒ P			
☐ över källare ☐ över kryputrymme ☒ direkt på mark		Betongplatta med 50 mm isolering under		K-värde 0,30	
Mellanbjälklag		☐ M ☒ P		Översta bjälklaget	
Lättklinker/betong				48x98 mm träbjälklag, 200 mm isolering	
				diffspär, 12 mm spånskiva	
K-värde				K-värde	
Altanbjälklag/Gårdsbjälklag		☐ M ☐ P			
Värmeisolering				Vattenisolering	
				Golvbeläggning	
K-värde					

Trappor
Invändiga ☒ M ☐ P Utvändiga ☐ M ☒ P
Trä

Yttertak
Takkonstruktion ☒ M ☐ P
Taktol ☐ Fackverk ☒ Balk ☐ Uppstolpad
Taktämling, grader
1989-07-17

Takbeläggning, undertak, isolering m m
Takpannor, takte, papp, träspant, 200mm isolering, träkonstruktion
diffusionsspär, träpanor
K-värde 0,20

Fönster
Annat
Fönsterarea m²
2-glas ☒ 3-glas
K-värde

Badrum
Ytskikt (golv, väggar)
Helsvetsad våtrumsmatta

Garage, förråd m m
Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m m

Värmeproduktion
☒ Anläggning i huset ☐ Gemensamt värmecentral
Max panneffekt, typ av värmepump m m
Elpanna
Energislåg
☐ Olja ☐ Gas ☒ El ☐ Fjärrvärme ☐ Sol ☐ Jord
Distribution
☒ Vattenradiatorer ☐ Luftvärme ☐ Elradiatorer
Vid ackumulering: Ackumulatortankens storlek
Annat
Annan

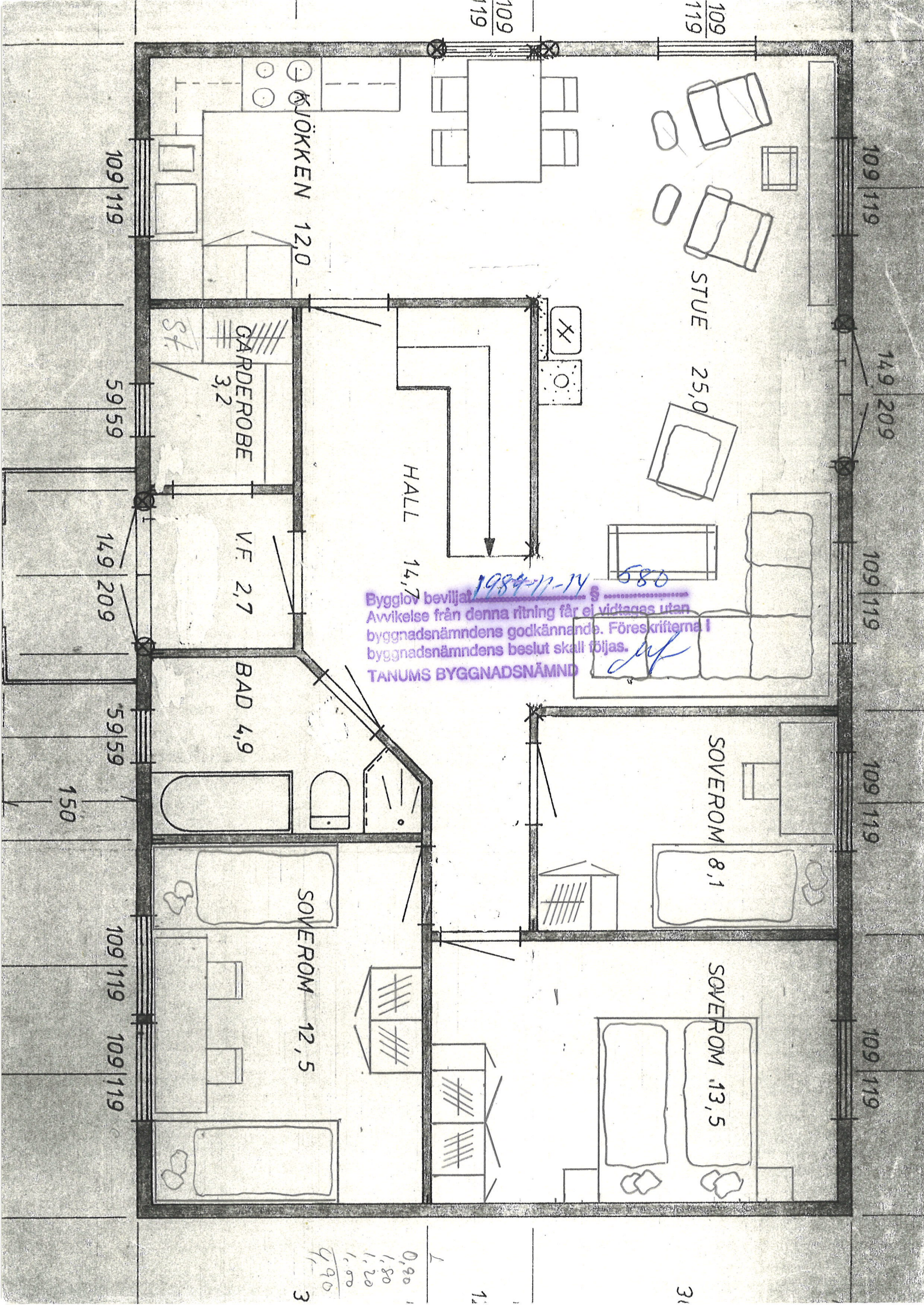
Luftbehandlingsinstallation
☒ Självdragsventilation (S) ☐ Fläktstyrd frånluft (F) ☐ Fläktstyrd till- och frånluft (FT) ☐ Värmeåtervinning
Annat installation
☐ Kyl- eller befuktningsanläggning
Spisfläkt

Övrigt
Värmemätare, typ
Varmvattenmätare, typ
Material i varmvattenledning
Material i kallvattenledning
Material i servisledning
CU CU PVC

Allmänna upplysningar
Byggherre
AB Bullarens Cementgjuteri
Arkitekt
Fjordhus
VVS-konstruktör
Ansvarig arbetsledare
Byggnadskonstruktör
Fjordhus
Beskrivningen utförd av
Fjordhus

Datum och underskrift (sökande)
Oskarsson / Olav Moe

Kommunens yttrande
Vatten och avlopp anslutet till allmän anläggning
☐ Ja ☒ Nej
Bygglov
☒ lämnat ☐ ej lämnat ☐ erfordras ej
Fastighetsbildning
☐ ansökan lämnad ☐ erfordras ej
Detaljplan/Områdesbestämmelser
☐ finns ☐ erfordras ☒ erfordras ej
Markundersökning
☐ finns ☐ erfordras ☐ erfordras ej
Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för
Bygglov
☐ utan erinringar ☒ med erinringar enligt
Kontaktperson i kommunen: Namn
TANUMS BYGGNADSKONSTRUKTION
Telefon
Namn
Telefon



[illegible]

TANUM KIL	1:11	Lur socken	Tax.värde	20.000:-
TANUM KIL	1:12	" "	" "	20.000:-

was captured by the guerrillas sometime from 1964 until sometime between 1968 and 1970. Reidentification of these men and of the guerrillas participating in these acts will be a difficult task since it is likely that

16/10-89-17.30
Byggherans utställning
kontrollerad - mätt
enligt denna karta.
Stöjel är ej sammanl.

KIL NORRA

sockelhöjd 225,0 cm
över tomtrö

891019

Byggnadshandling nr 1989-11-14 § 581
 Avvikelse från denna handling får ej vidtagas utan
 byggnadsnämndens godkännande. Föreskrifterna
 byggnadsnämndens beslut skall följas.
 TANUMS BYGGNADSNÄMND

TANUMS BYGGNADSNÄMND

 $\lambda = 0.05$ $1 = 1051$

Socken

Nummer

1989-09-19

Redovisning.

Parallell i sockelhöjd 137 mm.
" " " 110 "

TANUM KIL 1:11

TANUM KIL 1:12

Lur socken

Tax.värde

20.000:-

20.000:-

Ställningssättet av det samfundliga samfundet kan inte
med säkerhet fastställas. Redovisningen av dess
gränser är därför osäker. Samfundslängden är dock
inte tillräckligt för att kunna fastställas.

16/10-89 77,30

Bygghandens utställning
kontrollerad - mätt enligt
dena karta.

Höjden är ej tämnad

KIL NORRA

Sockelhöjd 288,0 cm
över tomträs

891019

Bygglövs beviljande 1989-11-14 § 581
Avvikelse från denna bestämmelse får ej vidtagas utan
byggnadsnämndens godkännande. Föreskrifterna
byggnadsnämndens beslut skall följas.
TANUMS BYGGNADSNÄMND

X = 900

Y = 1050