

KARTA ÖVER KVARTERET IGELKOTTEN

SANDVIKENS STAD MED FÖRSLAG TILL ÄNDRING I TOMTINDELNINGEN

UPPRÄTTAD DEN 13 MAJ 1959

MÄTNINGSMAN

SKALA 1:400

Beteckningar

- Kvartergräns sammanfallande med fastighetsgräns
- - - Kvartergräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsgräns tillika föreslagen tomtgräns
- Föreslagen ny gräns för tomt
- Staket
- Stadsgräns
- Stadsplanbeteckningar
- Park
- 00 Omr. 00 Nummer 0 stadsöga resp. stadsögräns
- Nr 0 Nummer 0 föreslagen tomt avsnittsgräns
- Bestadhus
- Uthus

Ber. sid. 4389-4395

Tillhör byggnadsnämndens i Sandviken
beslut den 25/4 1959 g. 282
betygar

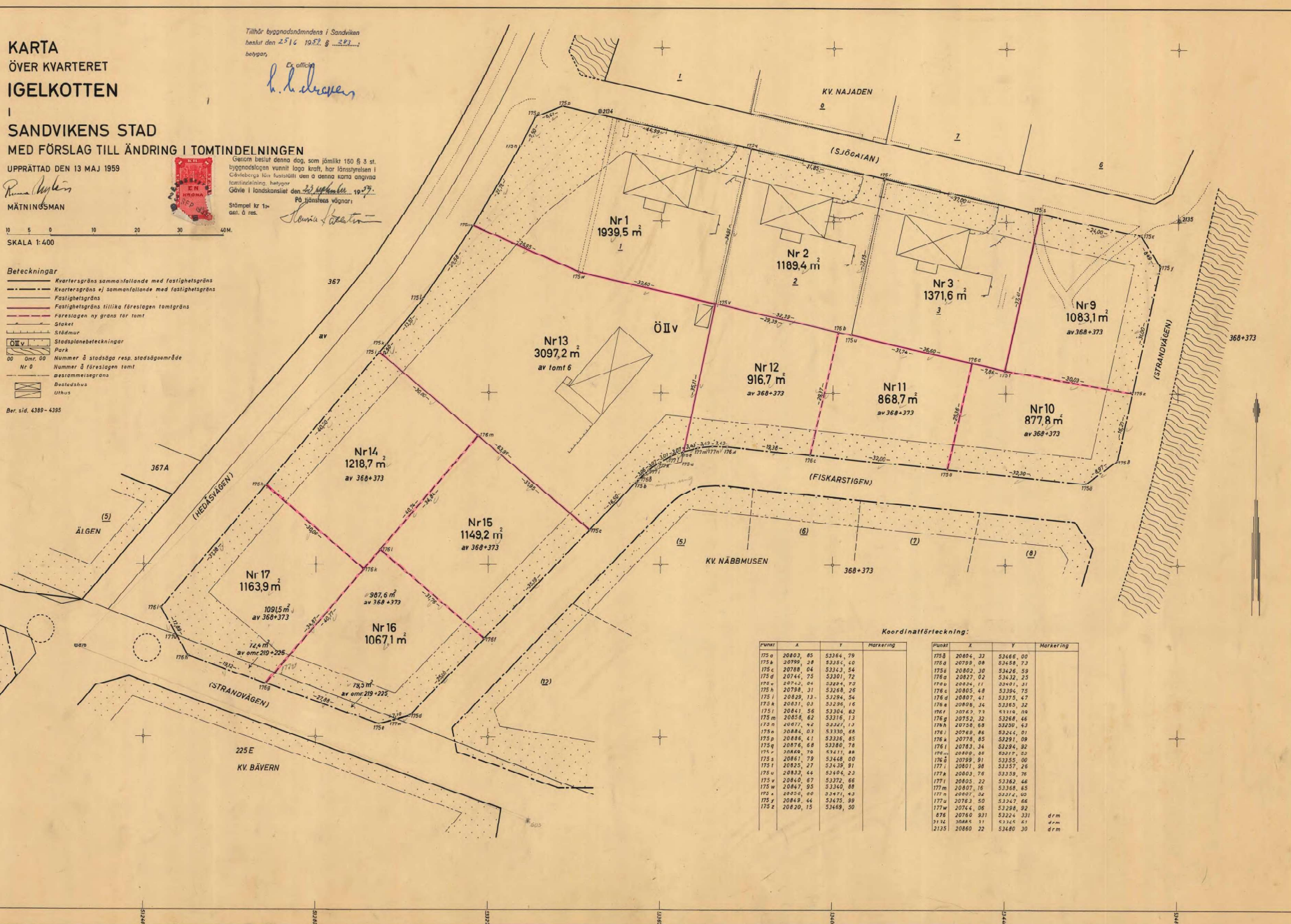
Ex officio

L. L. L. L.

Göras beslut denna dag, som jämlikt 150 § 3 st.
byggnadslagen vunnit laga kraft, har länshyttelsen i
Sandviken kommun beslutat att denna karta utgiva
som teknisk utställning, herygr
Göteborg i landskapsstat den 10/5 1959
På länshyttens vägnar

Stämpel kr 1:-
utst. ö. res.

L. L. L. L.



Koordinatföreläggning:

Punkt	X	Y	Markering	Punkt	X	Y	Markering
175a	20803, 00	53364, 70		175b	20804, 33	53466, 00	
175b	20799, 39	53381, 10		175c	20799, 39	53464, 73	
175c	20798, 04	53343, 54		175d	20802, 30	53428, 59	
175d	20744, 75	53301, 72		175e	20827, 92	53432, 25	
175e	20742, 04	53284, 75		175f	20805, 11	53401, 31	
175f	20739, 31	53268, 26		175g	20805, 48	53394, 75	
175g	20828, 11	53294, 54		175h	20807, 41	53375, 47	
175h	20831, 03	53296, 16		175i	20808, 34	53263, 22	
175i	20841, 56	53304, 62		175j	20743, 71	53110, 04	
175j	20825, 62	53316, 13		175k	20752, 32	53264, 46	
175k	20827, 42	53324, 13		175l	20750, 68	53220, 43	
175l	20804, 03	53330, 68		175m	20748, 46	53244, 51	
175m	20808, 41	53336, 85		175n	20776, 85	53291, 09	
175n	20874, 68	53380, 76		175o	20783, 34	53294, 92	
175o	20868, 79	53471, 88		175p	20800, 46	53371, 23	
175p	20861, 79	53448, 00		175q	20799, 91	53355, 00	
175q	20825, 27	53435, 91		175r	20801, 99	53257, 26	
175r	20832, 46	53404, 23		175s	20803, 10	53329, 78	
175s	20840, 67	53372, 66		175t	20805, 22	53362, 46	
175t	20847, 93	53340, 68		175u	20807, 16	53368, 85	
175u	20854, 00	53471, 43		175v	20807, 32	53474, 05	
175v	20849, 44	53475, 99		175w	20763, 50	53247, 64	
175w	20830, 15	53468, 50		175x	20764, 06	53298, 92	
				175y	20760, 931	53224, 331	drm
				175z	20864, 11	53464, 43	drm
				2135	20860, 22	53460, 30	drm



Akt nr:
2181-2491

AU\$2181-2491

Handlingar

rörande förslag till ändring och utvidgning av tomtindelningen för del av

kv. Igelkotten

Fastst. av KB 23/9 1959.

Karta: A1

2491

Förrättningsakten består av ett band handlingar om.....skrivna sidor samt en karta.

2181-
Arkivnummer 2491

IIIG3 46 59.

Resolution.

Länsstyrelsen i Gävleborgs län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen den 30 juni 1947, ett av byggnadsnämnden i Sandvikens stad å sammanträde den 25 juni 1959 antaget förslag till ändrad tomtindelning samt ny tomtindelning för vissa delar av kvarteret Igelkotten i staden, vilket förslag åskådliggjorts å en av stadsingenjören Rune Nylén den 13 maj 1959 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Enligt förslaget indelas ifrågavarande kvartersdelar i nio tomter, betecknade n:ris 9-17 samt innehållande i areal respektive 1083,1, 877,8, 868,7, 916,7, 3097,2, 1218,7, 1149,2, 1067,1 och 1163,9 kvadratmeter.

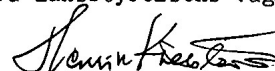
Om fastställelsen skola kartan och beskrivningen föras med bevis.

Länsstyrelsen fastställer tillika ovan angivna tomtnummer såsom registerbeteckningar å ifrågavarande tomter.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta länsstyrelsens beslut ej föras.

Efter anslag given Gävle i landskansliet den 23 september 1959.

På länsstyrelsens vägnar:


Henrik Källström

Impel å res. kr 6:-

" karta " 1:-

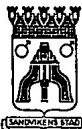
" beskriv-

ning " 1:-

Summa kronor 8:-

Byggnadsnämnden i Sandviken.





Stadsingenjörkontoret

Tillhör byggnadsnämndens i Sandvikens
beslut den 25/6 1959 § 283
betygar,

F Dnr 54/59

By office:
[Signature]

LÄNSARKITEKTKONTORET
I GÄVLEBORGS LÄN

Inlämning 1 SEP 1959
1959-09-09

Beskrivning tillhörande
den 13 maj 1959 dagtecknat för-
slag till ändring i tomtindel-
ningen för kvarteret Igelkotten
i Sandvikens stad.

7 SEP 1959

1153 46 59

För kvarteret gäller av Kungl. Maj:t den 15/6 1951
fastställd stadsplan med av länsstyrelsen den 23/6 1955
fastställd ändring i denna stadsplan. Kvarteret är i stads-
planen avsett för friliggande bostadshus.

För huvuddelen av kvarteret gäller av länsstyrelsen den
10/12 1952 fastställd tomtindelning. Ändringsförslaget har
upprättats i anledning av ovannämnda ändring i tidigare
gällande stadsplan.

Å tomtindelningsskarta använda områdesbeteckningar
hänföra sig till motsvarande beteckningar i den gällande
stadsplanen.

Kvarteret har i förslaget utlagts i tolv tomter med
läge, form och storlek, som närmare framgår av tomtindel-
ningsskarta och nedan intagna uppgifter. Betecknade med
nedanstående tomtnummer i kvarteret Igelkotten kommer
respektive tomt att hava följande yttinnehåll och sidlängder.

Tomten nr 1, å karta utmärkt med gränspunkterna 175 p,
175 q, 175 v, 175 w, 175 m, 175 n, och 175 o,
innehåller 1939,5 m² ✓
angränsar Sjögatan med 44,99 meter, ✓

tomten nr 2 med 36,91 meter, ✓

tomten nr 13 med 32,60+26,95 meter och

Hedåsvägen med 21,78+7,50+6,61 meter samt

motsvarar rättsligen bestående tomten med samma beteckning.

Tomten nr 2, å kartan utmärkt med gränspunkterna

175 q, 175 r, 175 u och 175 v,

innehåller 1189,4 m²,/

angränsar Sjögatan med 31,85/ meter,

tomten nr 3 med 37,15/ meter

tomterna nr 11 och 12 med 32,39/ meter och

tomten nr 1 med 36,91/ meter samt

motsvarar rättsligen bestående tomten med samma beteckning.

Tomten nr 3, å kartan utmärkt med gränspunkterna

175 r, 175 s, 175 t, och 175 u,

innehåller 1371,6 m²,/

angränsar Sjögatan med 37,00/ meter,

tomten nr 9 med 37,41/ meter,

tomterna nr 10 och 11 med 36,60 meter och

tomten nr 2 med 37,15 meter samt

motsvarar rättsligen bestående tomten med samma beteckning.

Tomten nr 9, å kartan utmärkt med gränspunkterna

175 s, 175 x, 175 y, 175 z och 175 t,

innehåller 1083,1 m²,/

angränsar Sjögatan med 24,00+8,49/ meter,

Strandvägen med 30,00/ meter,

tomten nr 10 med 30,03/ meter och

tomten nr 3 med 37,41/ meter samt

utgör del av stadsägan nr 368+373.

Tomten nr 10, å kartan utmärkt med gränspunkterna

176 a, 175 t, 175 z, 175 å, 175 ä och 175 ö,

innehåller 877,8 m²,

angränsar tomten nr 3 med 7,86/ meter,

tomten nr 9 med 30,03/ meter,

Strandvägen med 16,20 meter ✓

Fiskarstigen med 8,97+32,30 meter och

tomten nr 11 med 25,36 meter samt

utgör del av stadsägan nr 368+373.

Tomten nr 11, å kartan utmärkt med gränspunkterna

176 b, 176 a, 175 ö och 176 c,

innehåller 868,7 m², ✓

angränsar tomterna nr 2 och 3 med 31,74 meter

tomten nr 10 med 25,36 meter,

Fiskarstigen med 32,00 meter och

tomten nr 12 med 29,37 meter samt

utgör del av stadsägan nr 368+373.

Tomten nr 12, å kartan utmärkt med gränspunkterna

175 v, 176 b, 176 c, 176 d, 177 n, 177 m och 176 e,

innehåller 916,7 m², ✓

angränsar tomten nr 2 med 29,39 meter,

tomten nr 11 med 29,37 meter,

Fiskarstigen med 19,38+3,42+3,42+3,43 meter och

tomten nr 13 med 35,11 meter samt

utgör del av stadsägan nr 368+373.

Tomten nr 13, å kartan utmärkt med gränspunkterna

175 i, 175 k, 175 l, 175 m, 175 w, 175 v, 176 e, 177 l,

177 k, 177 i, 176 å, 175 b och 175 c,

innehåller 3097,2 m², ✓

angränsar Hedåsvägen med 42,50+13,51+20,58 meter,

tomten nr 1 med 26,95+32,69 meter,

tomten nr 12 med 35,11 meter ✓

Fiskarstigen med 3,07+3,07+3,07+3,06+16,50 meter och

tomterna nr 15 och 14 med 63,95 meter samt

utgör del av rättsligen bestående tomten nr 6 i samma kvarter.

Tomten nr 14, å kartan utmärkt med gränspunkterna

175 h, 175 i, 176 m och 176 k,

innehåller 1218,7 m²,

angränsar Hedåsvägen med 40,50 meter,

tomten nr 13 med 30,00 meter,

tomterna nr 15 och 16 med 40,74 meter och

tomten nr 17 med 30,00 meter samt

utgör del av stadsägan nr 368+373.

Tomten nr 15, å kartan utmärkt med gränspunkterna

176 l, 176 m, 175 c och 176 f,

innehåller 1149,2 m²,

angränsar tomten nr 14 med 34,84 meter,

tomten nr 13 med 33,95 meter,

Fiskarstigen med 35,19 meter och

tomten nr 16 med 31,76 meter samt

utgör del av stadsägan nr 368+373.

Tomten nr 16, å kartan utmärkt med gränspunkterna

176 g, 176 l, 176 f, 175 d och 175 e,

innehåller 1067,1 m²,

angränsar tomterna nr 17 och 14 med 40,77 meter,

tomten nr 15 med 31,76 meter,

Fiskarstigen med 25,90+7,18 meter och

Strandvägen med 27,88 meter samt

bildas av del om 987,6 m² av stadsägan nr 368+373 och

del om 79,5 m² av område nr 219+225 under stadsägan

nr 219+224+225+226+227+228+229+230+231+232+233+267+374+1290.

Tomten nr 17, å kartan utmärkt med gränspunkterna

176 i, 175 h, 176 k, 176 g och 176 h,

innehåller 1163,9 m²,

angränsar Hedåsvägen med 37,38 meter,

tomten nr 14 med 30,00 meter,

tomten nr 16 med 34,87 meter och

Strandvägen med 19,12+12,89 meter samt

bildas av del om 1091,5 m² av stadsägan nr 368+373 och

del om 72,4 m² av område nr 219+225 under stadsägan

nr 219+224+225+226+227+228+229+230+231+232+233+267+374+1290.

För tomternas gränspunkter och av tomtindelningen
berörda fastigheters gränspunkter har beräknats plana
rätvinkliga koordinater i system 1938 2,5 W 67, som
påtecknats tomtindelningsskattan.

Förslaget till tomtindelning berör nedanstående
fastigheter och markägare, där markägaruppgifterna grunda
sig på fastighetsboken för Sandvikens stad eller eljest
kända förhållanden.

Registerbeteckning:

Ägare och adress:

kv. Igelkotten t nr 1 ✓

Sandvikens Jernverks Aktiebolag

kv. Igelkotten t nr 2 ✓

" " "

kv. Igelkotten t nr 3 ✓

" " "

kv. Igelkotten t nr 6 ✓

" " "

stg nr 368+373

" " "

stg nr 219+224+225+226+✓

" " "

+227+228+229+230+231+232+✓

+233+267+374+1290 ✓

Sandviken den 13 maj 1959

Genom beslut denna dag, som jämlikt 150 § 3 st.

byggnadslagen vunnit laga kraft, har länsstyrelsen i

Gävleborgs län fastställt den i förestående beskrivning

omförmälda tomtindelningen; bekräftar

Gävle i landskansliet den 23 september 1959.

På tjänstens vägnar

Stämpel kr. 1:-
pnt. & res.

Rune Nylen
Rune Nylen
stadsingenjör