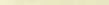


BETECKNINGAR.

Grundkartan:

-  Gällande områdes- och bestämmelsegränser
 Fastighetsgräns
  Huvudbyggnad resp. uthus
 Vägar
 Nivåkurvor i meter över stadens nollplan
 Punkt i rutnät

Stadsplanekartan:

A. Gränsbeteckningar

- Stadsplanegräns
 ————— Gällande områdes- och bestämmelsegräns
 —*—*— " " " " avsedd att utgå
 -.-.-.- Gatu- kvarters- och annan områdesgräns
 -.-.-.- Bestämmelsegräns
 ----- Gränslinje ej avsedd att fastställas

B. Områdesbeteckningar

ALLMÄN PLATS

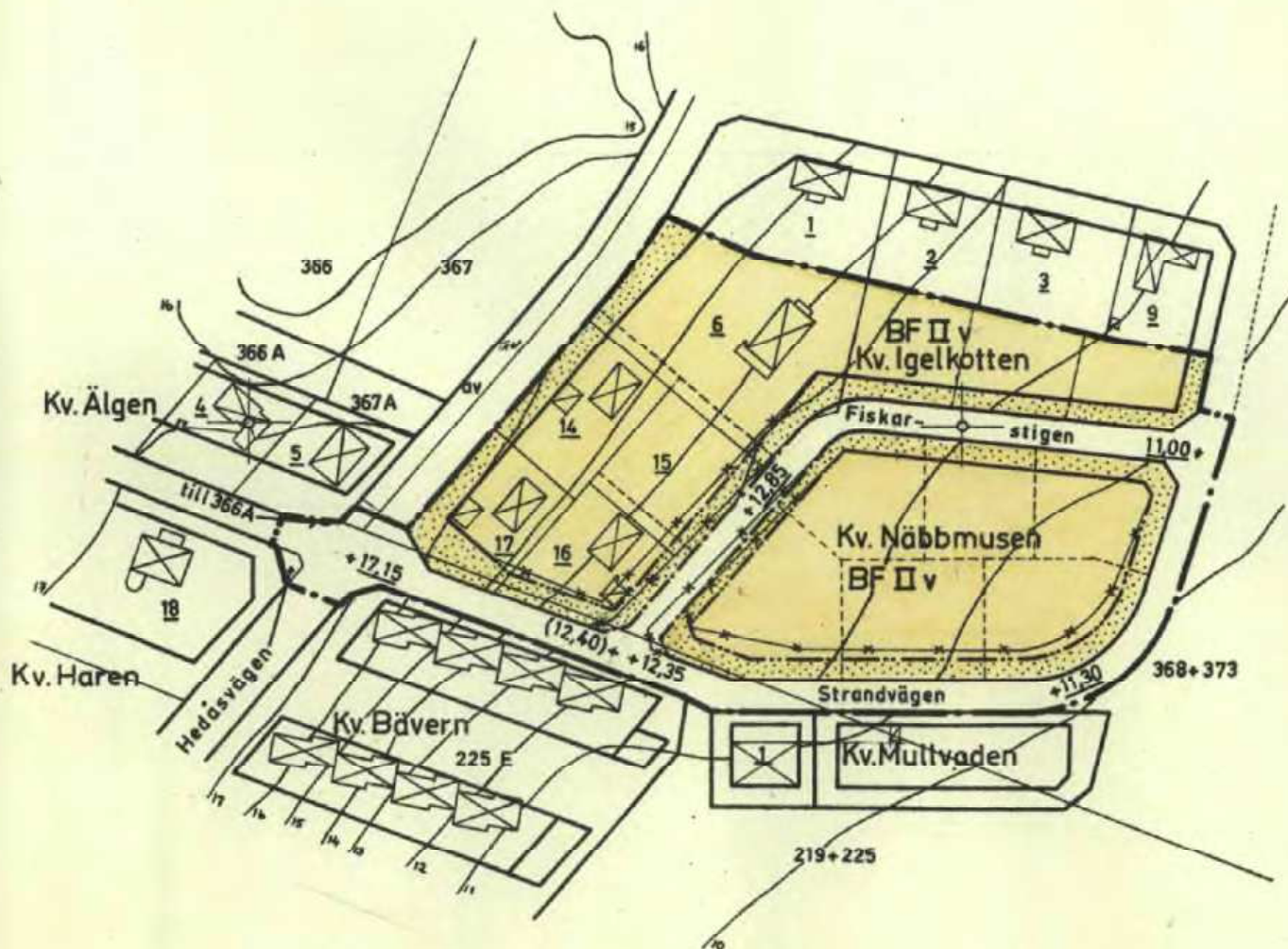
- ☐ Gata eller torg

BYGGNADSKVARTER

- [BF]** Område för bostadsändamål, fristående hus

C. Övriga beteckningar

- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | Mark som icke får bebyggas |
| +0,0 | Gällande gatuhöjd |
| (+0,0) | " " avsedd att utgå |
| +0,0 | Gatuhöjd |
| □ | Antal våningar |
| □ v | Antal våningar jämte vindsinredning |



Genom resolution denna dag, som jämlikt 150 § 3 st.
byggnadslagen vunnit laga kraft, har länsstyrelsen i
Gävleborgs län fastställt den å denna karta angivna
gränsplanöändring; batygar
Gävle i landskansliet den 30 december 1966

På tjänstens vägnar:

W. H. H. H.

Förslag till ändring av stadsplanen för
kv. NÄBBMUSEN och del av kv. IGELKOTTEN
i Sandvikens stad

UPPRÄTTAT DEN 16.9.1966

Leistungswort

JANERIK BYWALL

Stadarkitekt

Tillhör Sandvikens byggnadsnämnds
beslut den 11.11.1966.... S...315.....;
betygar På tjänstens vägnar:

På tjänstens vägnar:

Sam Zyman

2181-

3359

Artikelnummer:

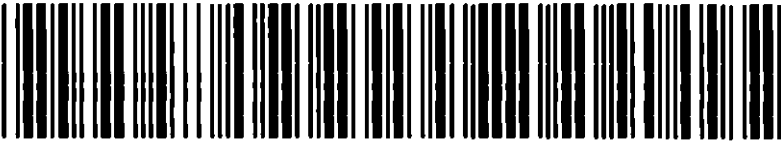
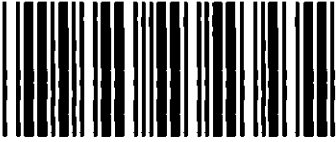
1:2000

50

1/00

150

2:00 M



Akt nr:
2181-3359

AU\$2181-3359

IIIGl 69 66.

Resolution.

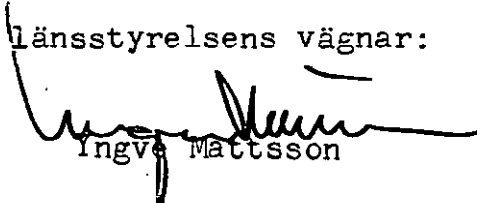
Länsstyrelsen i Gävleborgs län finner med stöd av 26 § byggnadslagen skäligt fastställa av byggnadsnämnden i Sandviken den 11 november 1966 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Näbbmusen och del av kvarteret Igelkotten i staden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsarkitekten Janerik Bywall den 16 september 1966 upprättad karta jämte därtill hörande beskrivning.

Om fastställelsen skall kartan förses med bevis.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över länsstyrelsens beslut ej föras.

Efter anslag given Gävle i landskansliet den 30 december 1966.

På länsstyrelsens vägnar:


Ingve Mattsson

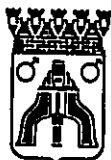

Hogger Sundberg

kan avgift.

2181-3359

Byggnadsnämnden i Sandviken.

INKOM TILL SANDVIKENS NÄMNDEN I SANDVIKEN
- 2. JAN. 1967
Diar.n. 526



INK. I GÄVLEBORGS LÄN

24 NOV. 1966

III/41 69 66

[SANDVIKENS STAD]

STADSARKITEKTKONTORET

SANDVIKEN

TEL. 026 55000

LÄNSARKITEKTKONTORET

I GÄVLEBORGS LÄN

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag
till ändring av stadsplanen för kv Näbbmu-
sen och del av kv Igelkotten i Sandvikens
stad.

Ink. I. 28 NOV 1966

D:nr. *AFM/leb*

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2. Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

§ 4. Antal byggnader å tomt.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 5. Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 6. Byggnads höjd.

Å med II eller IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 och 8 meter.

Sandviken den 16.9.1966

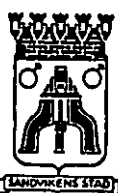
Janerik Bywall
stadsarkitekt

Tillhör Sandvikens byggnadsnämnds
beslut den *11.11.1966*, § *3/5*;
betygar

På tjänstens vägnar:

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den *30 december* 19*66*; betygar

På tjänstens vägnar:



STADSARKITEKTKONTORET
SANDVIKEN
TEL. 026 55000

INK. 1 C 1111 11 1111
24 NOV. 1966
III 41 69 66

Beskrivning tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen för kv. Näbb-
musen och del av kv. Igelkotten i
i Sandvikens stad.

LÄNSARKITEKTKONTORET
I GÄVLEBORGS LÄN

Ink. d. 28 NOV 1966

D:nr... 6771/66

För planområdet gäller en stadsplan fastställd av Länsstyrelsen den 23 juni 1955. För angränsande områden gäller, förutom ovan nämnda, även en stadsplan fastställd den 15 juni 1951 av Kungl. Maj:t.

Förslaget avser att möjliggöra ett mer ändamålsenligt bebyggande av kv. Igelkotten genom att Fiskarstigen göres parallell med Hedåsvägen och innebär att kvarteret utökas ca 5 meter i sydöstra delen varvid även motsvarande flyttning av kv. Näbbmusens västra gräns göres. Inom kvarteren föreslås dessutom mindre justeringar av bredderna på förgårdsmarken. Förslaget är upprättat i samråd med byggnadskontoret.

Sandviken den 16.9.1966

Enerik Bywall
Enerik Bywall
stadsarkitekt

Tillhör Sandvikens byggnadsnämnds
beslut den ...11.11.1966..., §...315..... ;
betygar På tjänstens vägnar:

Enerik Bywall

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den...30. december... 1966... betygar
På tjänstens vägnar:

Thore Lundberg