

Energideklaration



Energibesiktningsrapport Byggnadens potential

Jakthyddan 9

Domsjö 3:126

Energibesiktningsrapport

Handläggare	Besiktningsdag
Nils-Gunnar Näslund	2025-11-11
Ägare	Byggnadstyp
	Enbostadshus

Syfte

NG Energiteknik har erhållit i uppdrag att upprätta en energideklaration för byggnad på rubricerad fastighet. Inför upprättandet av energideklarationen utfördes en energibesiktning. Energibesiktningens huvudsyfte har varit att inventera fastighetens energianvändning och om möjligt ge rekommendationer på kostnadseffektiva åtgärder för att minska byggnadens energianvändning utan att försämra inomhusmiljön.

Arbetet har genomförts i form av en sammanställning av energianvändningen under en sammanhängande 12-månadersperiod samt besiktning av klimatskal och installationer. Energideklarationen har upprättats enligt gällande myndighetskrav.

Uppvärmningssystem

Byggnaden värms med vattenburen elvärme och värmen sprids via radiatorer. Med en luft/luftvärmepump beräknas en besparing på ca 3 000 kWh/år.

Ventilation

Mekanisk frånluft.

Klimatskal

Inga energiförslag på klimatskalet.

Styr och regler

Värmen styrs av elpannan.

Övrigt

Byggnadens energiprestanda

Byggnadens energiprestanda är 169 kWh/m². Referensvärde liknande hus 140 kWh/m², och enligt nybyggnadskrav 95 kWh/m²

Föreslagna kostnadseffektiva energiåtgärder	Investeringskostnad	Besparing kWh	Besparing Kr
Installation av en luft/luftvärmepump	25 000	3 000	3 000