



**BUXBOMSVÄGEN 52B  
125 56 ÄLVSJÖ**

**RENOVERAT YTTERTAK**

## **UTLÅTANDE ÖVER SLUTBESIKTNING**

**Delar som inte är åtkomliga/eller undantages från besiktningen**

### **Tid för besiktning**

Besiktningen utfördes **2025-09-16**

### **Entreprenaden och parterna**

|                              |                                       |
|------------------------------|---------------------------------------|
| Entreprenaden:               | Renoverat yttertak                    |
| Entreprenadform:             | Konsumententreprenad                  |
| Beställare/konsument: B      | Dödsbo Ingrid Boman 440226-0063       |
| Entreprenör/Näringsidkare: E | Vesivek Sverige AB Org.nr 559043-6118 |

### **Besiktningsman**

|                 |                                      |
|-----------------|--------------------------------------|
| Besiktningsman: | Johan Danielsson Utsedd av husägaren |
|-----------------|--------------------------------------|

### **Närvarande**

Vid besiktningen var parterna representerade av

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| För beställaren/konsument: | Pia Boman |
|----------------------------|-----------|

För entreprenören/näringsidkaren:

## Sättet för kallelse till besiktningen

Kallelse har skett enligt gemensam överenskommelse.

## Tidigare besiktningar

## Provning och dokumentation

Egenkontroller grundarbete (från råspont till pannor) 2025-09-10

Egenkontroll plåtarbete 2025-09-15

## Entreprenadhandlingar och andra överenskommelser

Offert 14191 2025-08-27

Beställningskontrakt / avtal Signerat 2025-09-01

## Fel och förhållanden

Under denna rubrik är angivna förhållanden som besiktningsmannen anser utgöra fel respektive andra förhållanden som anges nedan.

Markering med

E1 anger att besiktningsmannen anser att entreprenören är ansvarig för felet.

E1.1 nummer efter punkten anger ordningsnummer för anmärkningen.

B1 anger att besiktningsmannen anser att konsumenten är ansvarig för felet.

U = Utredning

NOT = Notering

| DEL / RUM     | NR   | FEL                                             | Avhjälpt /signatur |
|---------------|------|-------------------------------------------------|--------------------|
| YTTERTAK      |      | ---                                             |                    |
| TAKAVVATTNING |      | ---                                             |                    |
| VIND          | E1.1 | Några synliga spikar som kommer ut ur råsponten |                    |
|               |      |                                                 |                    |

## **Besked om godkännande**

Entreprenaden godkänns 2025-09-16

## **Parternas överenskommelse om när fel ska vara avhjälpda**

Enligt senare överenskommelse mellan parterna.

## **Garanti**

Garantitid för arbetet är 10 år (montagegaranti)

Garantitid för tätskiktsduk och takpannor 30 år

Garanti plåt 10 år, färg 25 år, genomrostning 50 år

Garantitid taksäkerhet 20 år

## **Sändlista**

Besiktningsutlåtandet har distribuerats via email till berörda 2025-09-22

pia\_71@msn.com

eddie.ljunggren@vesivek.se

Johan Danielsson

Av RISE certifierad Besiktningsman