

**Lagfartsakter, inteckningsakter och servitut (inskrivningshandlingar)**

Beställningen är mottagen. För komplettering eller ändring av uppgifter i denna beställning, skicka e-post med ärendets diarienummer (dnr) till kundtjanst@riksarkivet.se.

Om du har valt svar eller faktura via e-post, tänk på att kontrollera din mapp för Skräppost.

Din beställning**Uppgifter om fastigheten**

Län/Kommun	Skåne län, Höörs kommun (1969--)
Socken/Församling	Höörs församling
Fastighetsbeteckning	Målet 1
Fastighetens adress	Hoppgränd 5

Kopiebeställning

Tid. bet Fogdaröd 4:175

Handlingstyp	Inskrivningsår	Aktnummer
Servitut <i>Ledning</i>	1979	79/9245.1 <i>GIB: 81</i>

Kartor/ritningar	Ja, jag är medveten om att detta kan leda till en högre avgift och längre handläggningstid
Övriga upplysningar	Förfrågan gäller en förmån för fastigheten Målet 1 i Höör. Lantmäteriets beteckning är 12-IM5-79/9245.1

Dina uppgifter

Fakturerings godkänns	Ja
Svar via	E-post
Kundgrupp	Privatperson
Personnummer	19590427-6010
Namn	Göran Skoglund
Adress	Hoppgränd 5
Postnummer, ort	243 33 Höör
Telefon (dagtid)	0723-740482
E-postadress	gorane.skoglund@gmail.com
Betalsätt	Faktura via e-post (PDF)

Avtal om servitut för ytjordvärmeledning.

Mellan Höörs kommun, såsom ägare till fastigheten Fogdaröd 4:92 i Höörs kommun samt Jane och Peter Bosson nedan kallad servitutshavaren, såsom ägare till fastigheten Fogdaröd 4:175 i Höörs kommun träffas härmed till förmån för servitutshavarens angivna fastighet följande avtal.

1.
Kommunen medger servitutshavaren rätt att å kommunens fastighet Fogdaröd 4:92 nedlägga och bibehålla rör för utvinning av jordvärme. Det område av fastigheten som får ianspråktagas för anläggningen är markerat med röd färg på till detta avtal bifogad karta.

Utvinningen av jordvärme skall ske för uppvärmning av servitutshavarens fastighet genom anslutning till en värmepump på fastigheten.
2.
Upplåtelsen omfattar en tid av 15 år, räknat fr o m 1979 t o m utgången av år 1994. Avtalet förlänges därefter med två år i taget såvida ingen av parterna uppsäger detta.
3.
Området upplåtes utan vederlag.
4.
Servitutshavaren får inte utnyttja det upplåtna området för annat ändamål än vad som angivits under punkt 1.
5.
Servitutshavaren skall till kommunen överlämna relationsritningar (koordinat- och höjdbestämda) över rörledningar vilka skall inmarkeras på kommunens relationsritningar för den gemensamma va-anläggningen.
6.
Området skall sedan rören nedlagts omedelbart återställas av servitutshavaren på dennes bekostnad.
7.
Servitutshavaren skall ensam svara för allt underhåll av anläggningen.
8.
Servitutshavaren skall bära ansvaret för alla skador som anläggningen kan medföra.
9.
När avtalet upphör skall servitutshavaren på egen bekostnad återställa det upplåtna området i ursprungligt skick.
10.
Kommunen skall ha rätt att i normal omfattning utnyttja det upplåtna området, som enligt fastställd plan utgör allmän platsmark, för dess sålunda bestämda ändamål, såsom för plantering och dylikt.

11.

Kommunen skall äga rätt att på servitutshavarens bekostnad flytta de nedlagda rören om en sådan flyttning blir nödvändig för att kommunen skall kunna utnyttja det upplåtna området.

12.

Kommunen friskriver sig från allt ansvar för skador som kan uppstå på servitutshavarens anläggning.

13.

Om kommunen behöver ianspråktaga det upplåtna området för ledningsdragning och dylikt eller avser att utnyttja det samma för annat ändamål än för närvarande och denna verksamhet skulle hindras av anläggningen, så skall kommunen äga rätt att häva servitutet. Rätt att häva servitutet skall också tillkomma kommunen om servitutshavaren bryter mot vad som stadgats i detta avtal.

14.

Om det vid en rättslig prövning skulle visa sig att kommunen inte äger rätt att upplåta servitut i mark av ifrågasatt slag är avtalet ogiltigt och servitutshavaren skall ej äga rätt till ersättning.

15.

Detta avtal är för sin giltighet beroende av att kommunstyrelsen genom lagakraftvunnet beslut godkänt avtalet.

16.

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Höör 1979-06-14

Höörs kommun

Servitutshavaren

Kommunstyrelsen

[Signature]
Henry Höör

[Signature]
Jane Jansson

Kopian överensstämmer med originalet
 Höör den 19

Bevittnas:

.....

.....

.....

.....

Kopian överensstämmer med originalet

Höör den 28 / 6 1979

HÖÖRS KOMMUNALKONTOR

[Signature]
Yak Huet

174

Kommunstyrelsen

1979-06-14

318

Kommunstyrelsens arbetsutskott

1979-06-05

438

KS § 190

AU § 318

Dnr 780/79-360

Anhållan om att få utnyttja grönområde vid Fogdaröd 4:175.

Peter Bosson, ägare till fastigheten Fogdaröd 4:175, Höör, har i skrivelse 1979-05-23 anhållit att få utnyttja grönområde intill nämnda fastighet. Avsikten är att utnyttja marken till markkonvektorer för ytjordvärme.

Teknische chefen Alwe Nilsson redogör för ärendet och arbetsutskottet överlägger. Föreslås att anhållan bifalles under förutsättning att avtal kan träffas i princip i överensstämmelse med tidigare liknande ärende (kommunstyrelsen 1978-10-12, § 315).

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar

att bifalla anhållan under förutsättning att avtal kan träffas.

KS § 190

Föreligger förslag till avtal om servitut för ytjordvärmeledning daterat 1979-06-14. Ordföranden redogör för ärendet och föreslår att upprättat avtal godkännes och att servitutshavaren (ägaren till fastigheten Fogdaröd 4:175) på anmodan av tekniska nämnden skall lämna redogörelse för energiförbrukningen i fastigheten.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat avtal om servitut för ytjordvärmeledning daterat 1979-06-14, samt

att servitutshavaren på anmodan av tekniska nämnden skall lämna redogörelse för energiförbrukningen i fastigheten.

P.M. Enl. uppg. från länsstyrelsen har beslutet vunnit laga kraft

Justerandes sign

AU

KS

KF

Utdragsbestyrkande