

Årsredovisning
för
Bostadsrättsförening Linköpingshus nr 19
722000-2849

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Bostadsrättsförening Linköpingshus nr 19 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenheten eller lokalen. Föreningen är en privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har sitt säte i Linköping.

Styrelsesammansättning

Ordförande

Mats Beijer

Ordinarie ledamöter

Reuf Dedic

Damir Gradiscevic

Britt-Inger Holm

Helena Ilke

Carina Petersson

Suppleanter

Lars Borgström

Meliha Hodzic

Föreningsrevisor

Lars-Olov Wall

Suppleant föreningsrevisor

Torbjörn Jonsson

Revisor

Ernst & Young AB

Firmateckning

Firman tecknas förutom av styrelsen i dess helhet av styrelsens ledamöter två i förening.

Förvaltning

Estate Con Linköping AB har biträtt styrelsen med förvaltning 2024-07-01--2025-06-30.

Fastigheten är försäkrad till fullvärde i Länsförsäkringar Östgöta. Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättshavarna, bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

Sammanträden

Under bokföringsåret har 13 stycken sammanträden hållits, inklusive extra stämma och årsstämma. Ordinarie föreningsstämma har hållits 20 november 2024.

Lägenhetsfördelning

1 rum o kök : 40 stycken
2 rum o kök : 80 stycken
3 rum o kök : 120 stycken
4 rum o kök : 40 stycken

Taxeringsvärde: 279 661 000
Varav mark: 88 760 000

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har följande väsentliga händelser ägt rum:

Underhållsåtgärder:

- Träd på parkeringen har beskurits
- Föreningslägenheten har målats om
- Back up-batterier har bytts ut i portsystemen
- Barnvagnsrummen har målats om

Inköp:

- Hjärtstartare
- Inredning och diskmaskin till föreningslägenheten

Aktiviteter:

- Grovsopdagrar vid två tillfällen
- Kontroll av skyddsrum genomfört av MSB

Kommunikation:

- Åtta informationsbrev har kommunicerats via anslagstavlor och hemsidan
- Trivselguiden har uppdaterats och delats ut till alla medlemmar
- Ritningar över planer för utemiljön har anslagits i Miljöhuset
- Förfrågningar om intresse för HLR-utbildning samt odlingslådor har anslagits i Miljöhuset
- Möjlighet att som medlem bidra till föreningens verksamhet har annonserats i miljöhuset
- Enkät avseende upprustning av föreningens utemiljö delades ut till samtliga hushåll under föregående verksamhetsår och sammanställdes under räkenskapsår 2024/2025, där 52 av 280 hushåll hade valt att svara på enkäten.

Samarbete:

- Deltagit Ekholmsgruppens sammanträden. Ekholmsgruppen är en samverkansgrupp för ett antal bostadsföreningar i Ekholmen och innefattar därmed sammanlagt över 1000 st hushåll i området.
- Nytt avtal med Estate fastighetsförvaltning har påbörjats efter mindre justeringar i avtalet från tidigare
- Medlemskap i Bostadsrätterna

Kommande åtgärder:

- Resterande träd på parkeringen kommer att beskäras
- Hälften av portarna (träpasrtierna utvändigt) kommer att renoveras
- Hobbyrum och eventuellt även tomma rum i källaren kommer att renoveras (målning, ny belysning)
- Panelen på garage kommer att målas och delvis bytas ut
- Projektet att förnya utemiljön kommer att fortsätta
- Övergång från K2-regelverket till K3 avseende föreningens ekonomiska redovisning, baserat på Bokföringsnämndens beslut

Föreningens lån

Föreningen har ett lån kvar och styrelsen har bestämt att även det lånet ska lösas vid förfallodatumet 2025-12-22.

Medlemsinformation

Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 364 personer.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 29 st överlåtelse av bostadsrätter skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	14 217	14 236	13 759	12 966
Resultat efter finansiella poster	2 248	756	3 537	3 073
Soliditet (%)	79,3	75,4	66,1	62,9
Balansomslutning	34 979	33 797	37 405	33 708
Kassalikviditet (%)	299,3	556,6	288,1	864,4
Ränta kr per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	3	11	13	8
Underhållsfond kr per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	662	593	522	476
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	629	629	629	595
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	197	202	432	443
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	221	227	485	497
Sparande per kvm (kr/kvm)	147	149	180	186
Räntekänslighet (%)	0,4	0,4	0,8	0,8
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	226	197	185	176
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	94,3	57,6	92,7	91,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Total bostadsarea 21 380 m²

Total lokalarea 2 607 m²

Total bostads- och lokalarea 23 987 m²

Med anledning av nya krav för nyckeltal i bostadsrättsföreningar för räkenskapsår som inleds 2023 är vissa nyckeltal från föregående år inte längre med och ersätts istället med de obligatoriska nyckeltalen.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 227 141	12 669 040	10 841 355	756 145	25 493 681
Disposition av föregående års resultat:			756 145	-756 145	0
Reservering underh.fond		1 489 958	-1 489 958		0
Årets resultat				2 247 512	2 247 512
Belopp vid årets utgång	1 227 141	14 158 998	10 107 542	2 247 512	27 741 193

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 107 541
årets vinst	2 247 512
	12 355 053
disponeras så att	
Årets fondavsättning enligt stadgarna	1 489 958
i ny räkning överföres	10 865 095
	12 355 053

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	14 217 112	14 235 966
Övriga rörelseintäkter	3	58 448	9 122 093
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 275 560	23 358 059
Rörelsekostnader			
Driftkostnader	4	-9 966 466	-9 635 368
Övriga externa kostnader	5	-716 187	-11 514 704
Personalkostnader	6	-445 951	-418 180
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-859 619	-842 220
Summa rörelsekostnader		-11 988 223	-22 410 472
Rörelseresultat		2 287 337	947 587
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 990	48 889
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 815	-240 332
Summa finansiella poster		-39 825	-191 443
Resultat efter finansiella poster		2 247 512	756 145
Resultat före skatt		2 247 512	756 145
Årets resultat		2 247 512	756 145

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	12 805 457	13 565 565
Inventarier, verktyg och installationer	8	309 997	354 596
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	200 857	0
Summa materiella anläggningstillgångar		13 316 311	13 920 161
Summa anläggningstillgångar		13 316 311	13 920 161
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		59 992	21 669
Övriga fordringar		0	9 180
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		564 035	1 834 663
Summa kortfristiga fordringar		624 027	1 865 512
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 038 222	18 011 370
Summa kassa och bank		21 038 222	18 011 370
Summa omsättningstillgångar		21 662 249	19 876 882
SUMMA TILLGÅNGAR		34 978 560	33 797 043

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser		1 227 141	1 227 141
Fond för yttre underhåll		14 158 998	12 669 040
Summa bundet eget kapital		15 386 139	13 896 181

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		10 107 541	10 841 355
Årets resultat		2 247 512	756 145
Summa fritt eget kapital		12 355 053	11 597 500
Summa eget kapital		27 741 192	25 493 681

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	10	0	4 732 052
Summa långfristiga skulder		0	4 732 052

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	10	4 729 523	113 732
Leverantörsskulder		1 065 576	1 561 389
Skatteskulder		16 932	2 830
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	1 425 337	1 893 359
Summa kortfristiga skulder		7 237 368	3 571 310

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 978 560

33 797 043

Kassaflödesanalys

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	2 247 512	756 145
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	859 619	842 220
Betald inkomstskatt	14 102	11 480

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

3 121 233 1 609 845

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-38 323	-21 669
Förändring av kortfristiga fordringar	1 279 808	-1 323 767
Förändring av leverantörsskulder	-495 813	782 166
Förändring av kortfristiga skulder	-468 021	365 122

Kassaflöde från den löpande verksamheten

3 398 884 1 411 697

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-255 771	-6 713
Erhållna bidrag för laddstolpar	0	120 000

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-255 771 113 287

Finansieringsverksamheten

Förändringar lån	-116 261	-5 514 276
------------------	----------	------------

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-116 261 -5 514 276

Årets kassaflöde

3 026 852 -3 989 292

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	18 011 370	22 000 662
--------------------------------	------------	------------

Likvida medel vid årets slut

21 038 222 18 011 370

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	40
Standardförbättringar	Linjär	15-50
Markanläggningar	Linjär	20-50
Inventarier	Linjär	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 2 Nettoomsättning

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Årsavgifter, bostäder	13 023 213	13 023 360
Avgift digitala tjänster	433 676	433 680
Hyresintäkter garage	407 870	407 750
Hyresintäkter P-plats	348 537	367 360
Hyresintäkter Förråd	3 816	3 816
	14 217 112	14 235 966

I föreningens årsavgifter ingår vatten, värme, bostadsrättstillägg, samt internet, fast telefoni och kabel-tv vilket specificeras separat.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Avgift pant, överlåtelser samt övernattningslägenhet	55 704	40 131
Försäkringsersättning	31 467	9 027 209
Övriga ersättningar och intäkter	17 727	5 274
Andrahandsuthyrning	8 699	7 064
Outhyt/Hyresbortfall garage/p-plats	-55 149	-89 796
Erhållna statliga bidrag	0	132 211
	58 448	9 122 093

Not 4 Driftkostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Reparationer	796 769	693 305
Fastighetsskatt	539 330	513 010
Fastighetsförsäkring	422 119	484 239
Digitala tjänster (Bredband, TV etc)	1 026 116	888 916
Snö- och halkbekämpning	298 734	315 170
Fastighetsel	697 639	729 065
Uppvärmning	3 438 838	3 407 932
Vatten	705 394	600 346
Sophämtning	312 205	345 484
Förvaltningsarvode drift	1 486 836	1 408 920
Förbrukningsmaterial/inventarier	68 747	48 987
Systematiskt brandskyddsarbete	4 950	10 957
Obligatoriska besiktningkostnader	0	30 479
Bevakningskostnader	168 788	158 558
	9 966 465	9 635 368

Not 5 Övriga externa kostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Arvode förvaltning administration	216 174	191 316
Lokalhyra	5 295	1 350
Datakommunikation	2 189	2 122
Ersättningar till revisor	29 500	32 500
Övriga förvaltningskostnader	73 993	98 303
Inkasso och KFM-avgifter	9 712	4 975
Pantförskrivningsavgifter och överlåtelse	46 706	35 931
Bankkostnader	1 842	1 548
Planerat underhåll	279 129	245 050
Övriga kostnader	800	1 010
Försäkringsärenden	50 847	10 900 599
	716 187	11 514 704

Not 6 Personalkostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar *	346 234	324 262
Sociala kostnader och pensionskostnader	99 717	93 918
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	445 951	418 180

*Löner och andra ersättningar innehåller:

Styrelsearvode	306 934	Internrevisor, övriga uppdrag	39 300
----------------	---------	-------------------------------	--------

Not 7 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden Byggnad	19 597 174	19 597 174
Mark	1 285 900	1 285 900
Markanläggning	3 041 878	3 041 878
Standardförbättringar	16 167 844	16 167 844
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 092 796	40 092 796
Avskrivning årets början Byggnad	-13 222 069	-12 731 677
Markanläggningar	-1 130 046	-1 059 710
Standardförbättringar	-12 175 116	-11 975 737
	-26 527 231	-25 767 124
Årets avskrivning byggnad	-490 392	-490 392
Årets avskrivning markanläggning	-70 336	-70 336
Årets avskrivning standardförbättring	-199 379	-199 379
Summa årets avskrivningar	-760 107	-760 107
Utgående redovisat värde	12 805 458	13 565 565

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	266 231	266 231
Inköp tvättmaskin	54 913	0
Omklassificeringar	219 841	219 841
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	540 985	486 072
Ingående avskrivningar	-131 476	-49 364
Årets avskrivningar	-99 511	-82 112
Utgående ackumulerade avskrivningar	-230 987	-131 476
Utgående redovisat värde	309 998	354 596

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	333 128
Inköp planerade åtgärder utemiljö	200 857	6 713
Försäljningar/utrangeringar/bidrag		-120 000
Omklassificeringar		-219 841
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 857	0
Utgående redovisat värde	200 857	0

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-06-30
Swedbank 8803-9,285.709.310-4	1,550	2025-12-22	4 729 523
			4 729 523
Kortfristig del av långfristig skuld (villkorsändring inom 12 månader)			-4 615 791
Löpande amortering			-113 732
Summa			-4 729 523

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-06-30	2024-06-30
Upplupna räntekostnader	0	626
Förutbetalda årsavgifter	1 142 051	1 098 499
Upplupna arvoden	0	21 684
Upplupna kostnader	257 037	748 300
Beräknat arvode för revision	26 250	24 250
	1 425 338	1 893 359

Not 12 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	7 997 000	7 997 000
	7 997 000	7 997 000

Årsredovisningen beslutades 2025-10-06

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Mats Beijer
Ordförande

Reuf Dedic
Styrelseledamot

Damir Gradiscevic
Styrelseledamot

Helena Ilke
Styrelseledamot

Carina Petersson
Styrelseledamot

Britt-Inger Holm
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Erika Svensson
Auktoriserad revisor

Lars-Olov Wall
Föreningsrevisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

BRITT INGER HOLM

Styrelseledamot

Serienummer: 964f53fc42fe9f[...]962a9eba3b1bf

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-10-13 15:01:52 UTC



HELENA CECILIA ILKE

Styrelseledamot

Serienummer: d07a41addc16de[...]015fb7da61acf

IP: 83.187.xxx.xxx

2025-10-13 15:04:03 UTC



MATS BEIJER

Styrelseordförande

Serienummer: bcddfcece2f491[...]2a6ddf436b14b

IP: 83.185.xxx.xxx

2025-10-13 16:06:55 UTC



Carina Margareta Petersson

Styrelseledamot

Serienummer: 7388327540287e[...]70ef72b0a11f6

IP: 92.35.xxx.xxx

2025-10-13 16:13:44 UTC



DAMIR GRADASCEVIC

Styrelseledamot

Serienummer: 0b6d4c10871b0e[...]9440cadd75d57

IP: 92.35.xxx.xxx

2025-10-13 16:15:04 UTC



REUF DEDIC

Styrelseledamot

Serienummer: e95e0d3498a885[...]f841f4495b042

IP: 92.35.xxx.xxx

2025-10-13 17:57:31 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

LARS OLOV WALL

Föreningsrevisor

Serienummer: f27364a7121e16[...]jade3fd186030f

IP: 213.113.xxx.xxx

2025-10-14 08:24:38 UTC



Erika Elisabeth Svensson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 6418969368b447[...]f5464f541b512

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-14 12:15:09 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.