

VILLABROSCHYR

VILLOR PÅ VATTNET – med stil och kvalitet



Aqua Villa
En del av Aqua Floating Group

AquaVilla

En del av Aqua Floating Group



avsett vilken av våra AquaVillor du väljer får du ett sjöläge som är fullständigt unikt.

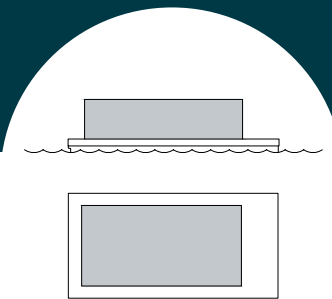
Med hög kvalitet i minsta detalj och omsorgsfulla materialval i kombination med den senaste byggtekniken och hållbara energilösningar, skapar vi ditt nya hem på vattnet.

LAGUNA

Boarea	78, 103, 115 m ²
AquaComBi	104 m ²
AquaPir	103 m ²
Terrasser	47-112 m ²
Våningar	2-4 st

LAGUNA 78

Boarea	78 m ²
AquaComBi	104 m ²
AquaPir	103 m ²
Terrasser	70-112 m ²
Våningar	1 st



Villa Laguna har stora generösa terrasser, plats för solceller på taket och byggs på en AquaComBi med 103 m² biyta.

När du kommer in i huset möts du av ett härligt ljusinfall från alla stora fönsterpartier. Den höga takhöjden på 3 meter skapar en fantastisk rymd i de

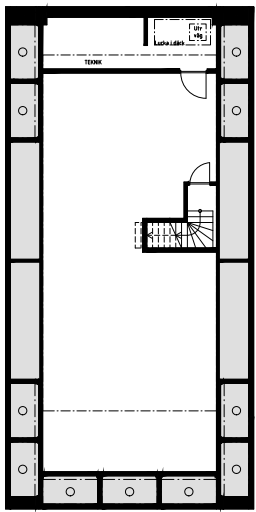


sociala ytorna med öppen planlösning mellan kök och vardagsrum.

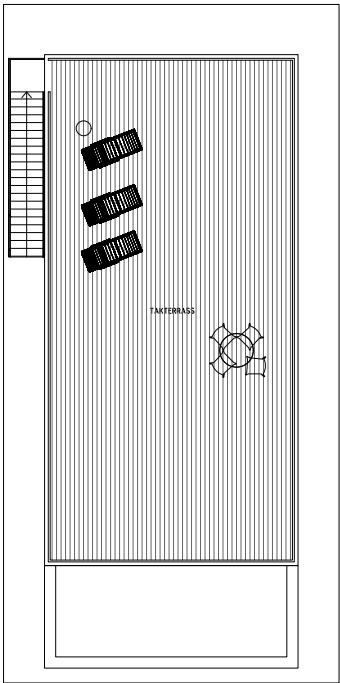
I entrén finns utrymme för förvaring och teknik samt ett badrum. Köket och vardagsrummet skapar en fin social yta, och väljer du en våra modeller med ytterligare ett våningsplan så leder trappan upp till den privata



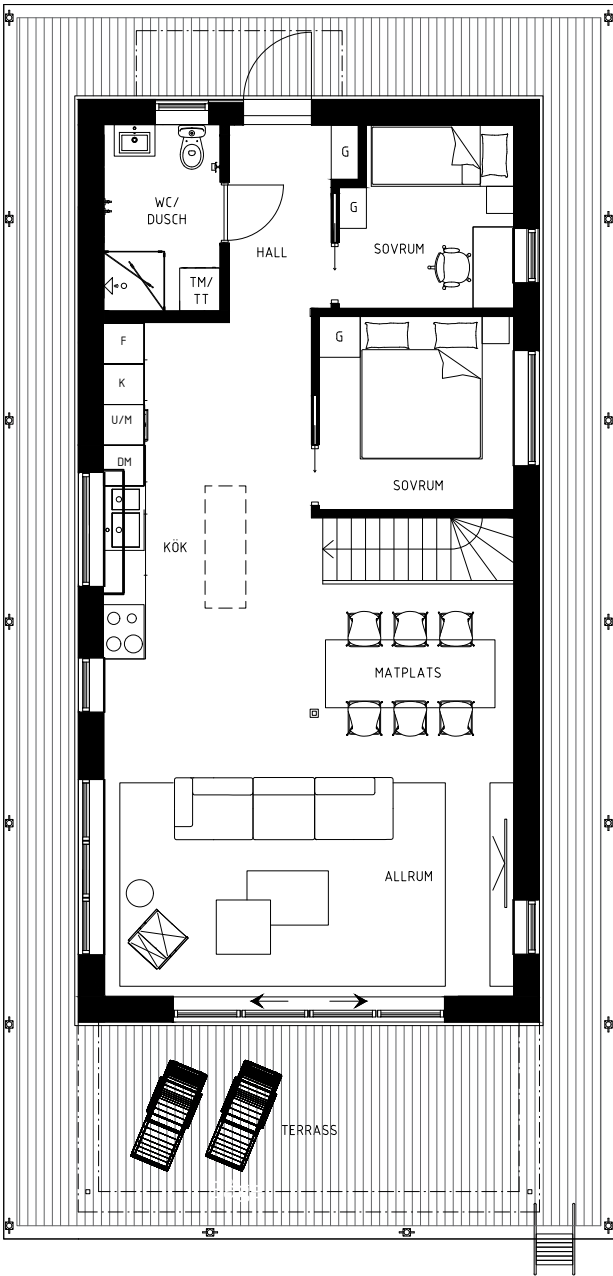
avdelningen med sovrum och badrum och stor walk in closet. Du kommer enkelt ut på de stora terrasserna genom stora glasade skjutdörrspartier på alla plan. Här finns också möjlighet till en fin takterrass med 360 graders utsikt.



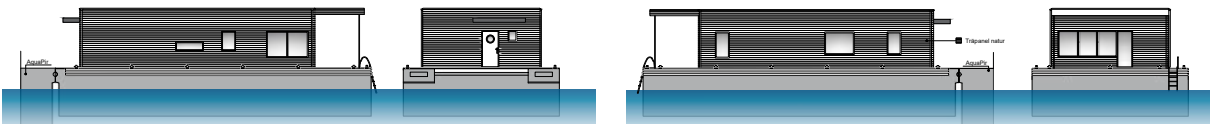
Plan 0. Aqua-ComBi, flytgrund med förvaring och teknikutrymmen om 104 m²



Plan 1: 78 m² boyta
Däcksyta: 70 m²
Takhöjd: 3 m

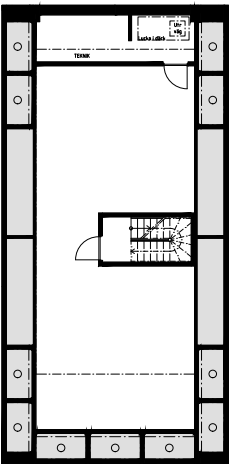
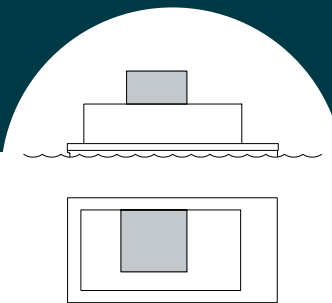


Plan 2:
Takterrass: 93 m²
Takterrass tillval med inklädd båge blir 112 m²

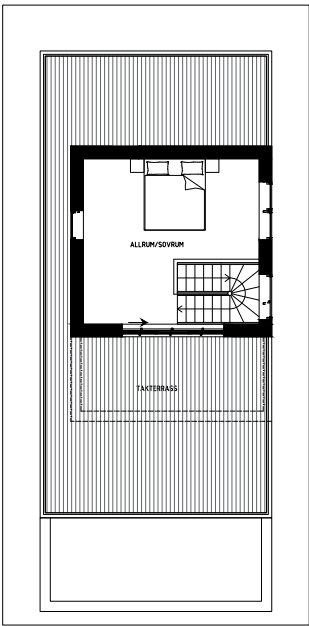


LAGUNA 103

Boarea	103 m ²
AquaComBi	104 m ²
AquaPir	103 m ²
Terrasser	59-78 m ²
Våningar	2 st

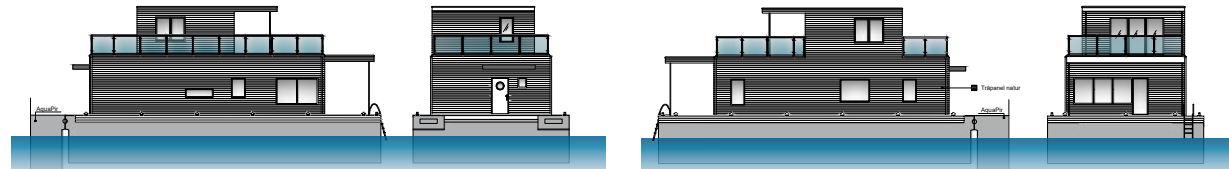
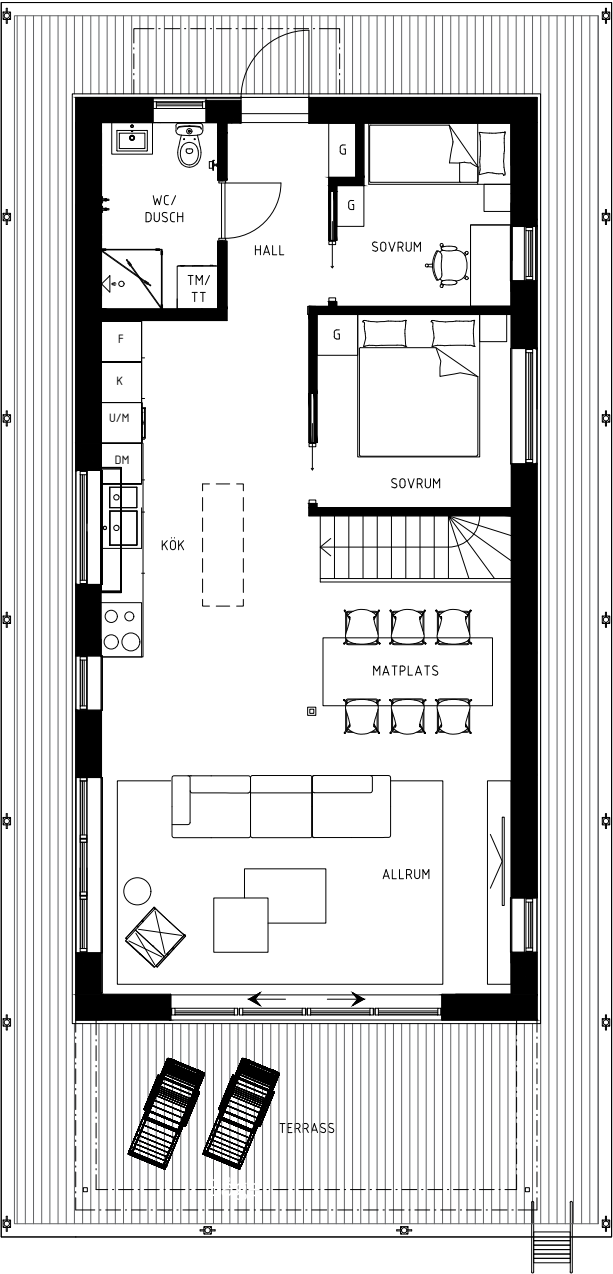


Plan 0. Aqua-ComBi, flytgrund med förvaring och teknikutrymmen om 104 m².



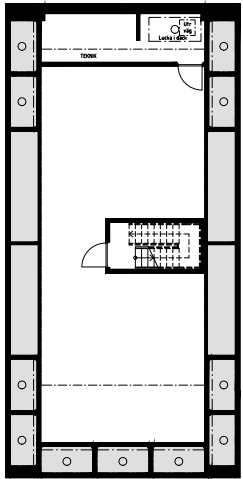
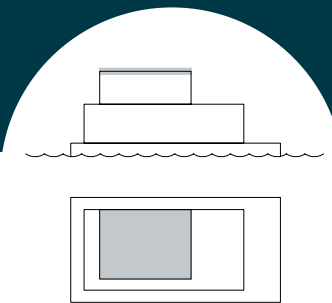
Plan 2: 25 m² boyta
Takhöjd: 2,4 m
Takterrass: 59 m²
Takterrass tillval med inklädd båge blir 78 m²

Plan 1: 78 m² boyta
Däcksyta: 70 m²
Takhöjd: 3 m

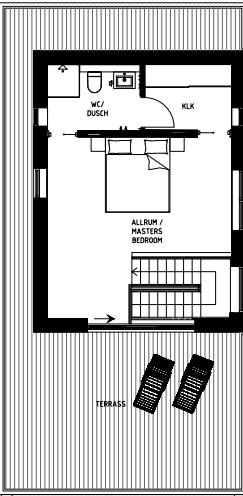


LAGUNA 115

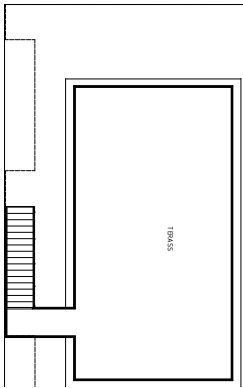
Boarea	115 m ²
AquaComBi	104 m ²
AquaPir	103 m ²
Terrasser	47-70 m ²
Våningar	2 st



Plan 0. Aqua-ComBi, flytgrund med förvaring och teknikutrymmen om 103 m².

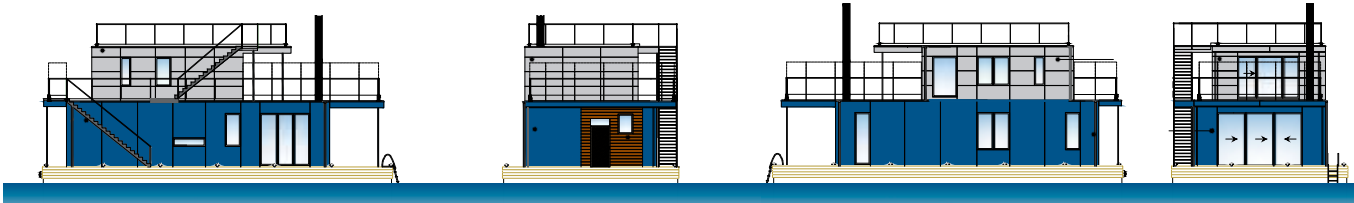
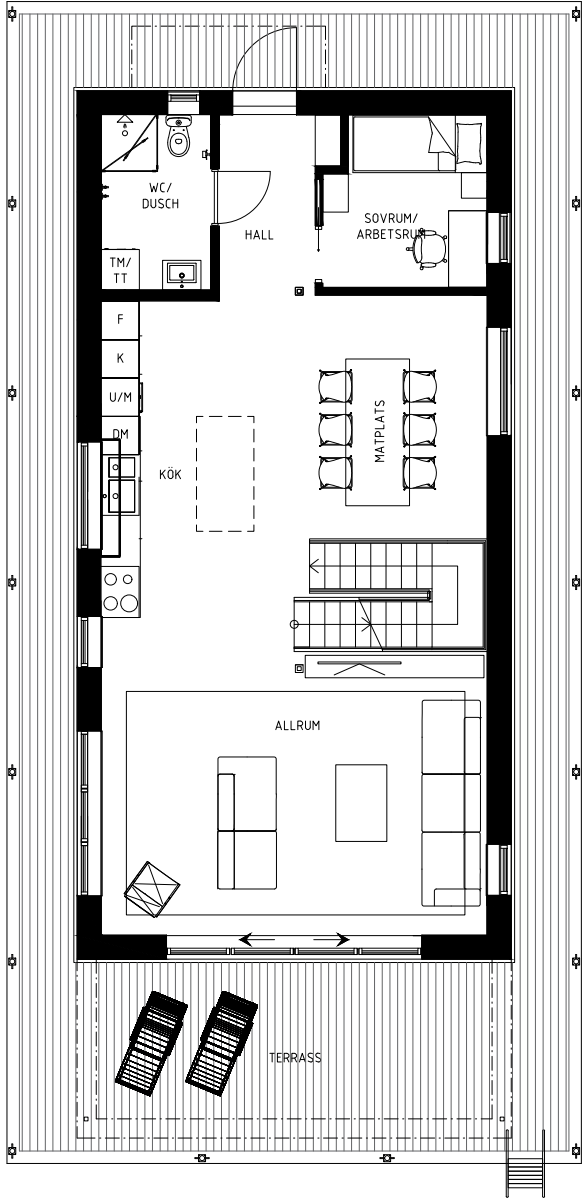


Plan 2: 37 m² boyta
Takhöjd: 2,4 m
Takterrass: 47 m²
Takterrass tillval med inklädd båge blir 68 m²



Plan 3:
Takterrass: 53 m²
(tillval)

Plan 1: 78 m² boyta
Däcksyta: 70 m²
Takhöjd: 3 m





Alla våra villor har stora sociala ytor med stora glaspartier och högt i tak vilket skapar en otrolig rymd och ett vackert ljusinfall i de sociala ytorna. En braskamin värmer och skapar trivsel kyliga dagar. Glasade skjutdörrar leder ut till terrasserna där du njuter av vattnet och utsikten morgon som kväll.

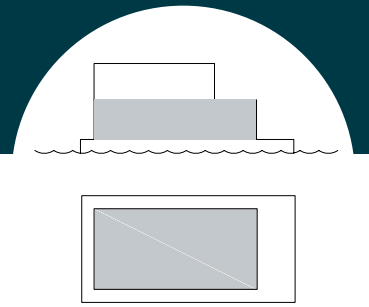
Den öppna planlösningen mellan kök och vardagsrum och den generösa takhöjden skapar en härlig rymd i de sociala ytorna.

En badstege gör det enkelt att ta ett dopp från terrassen och din båt ligger förtöjd vid sidan av huset.

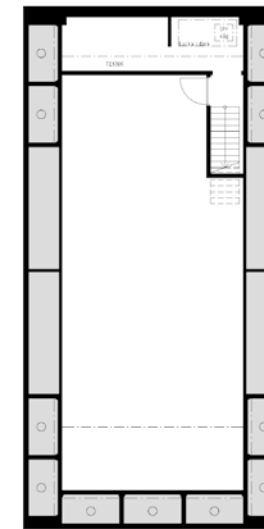
OSLO 134

Boarea:	134 m ²
AquaComBi:	104 m ²
AquaPir:	103 m ²
Terrasser:	113 m ²
Våningar:	2 st

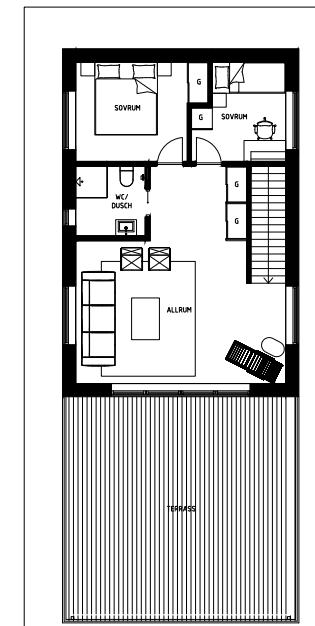
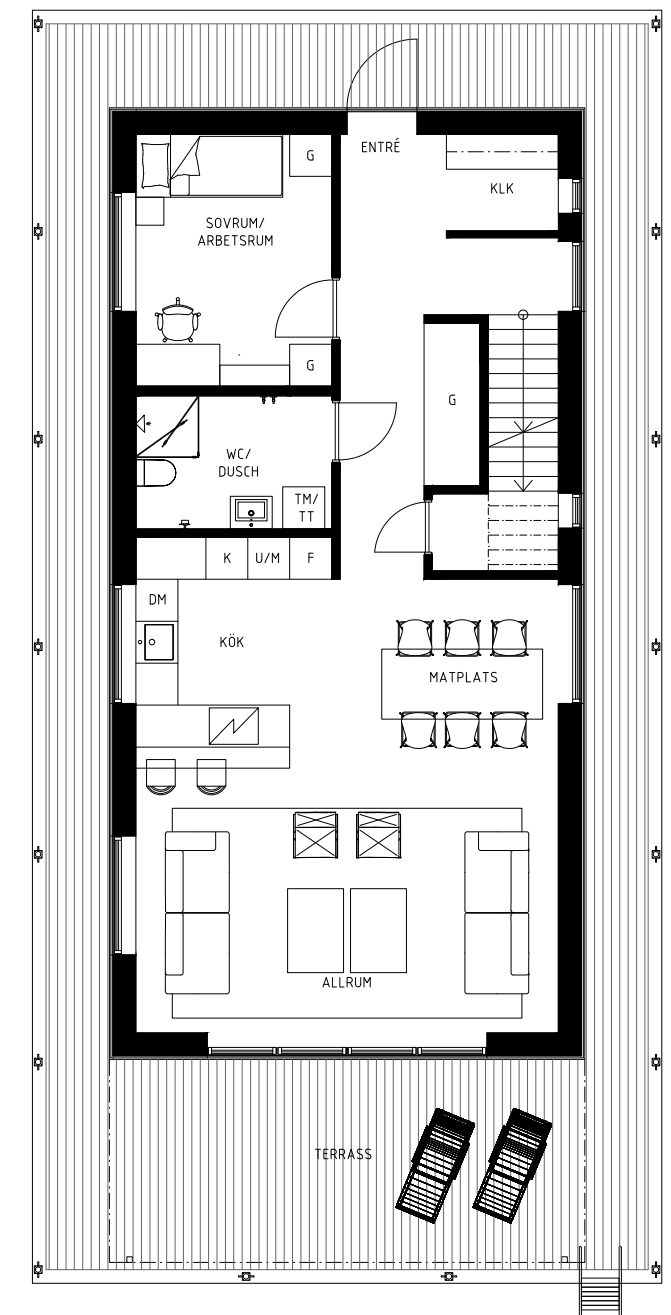
OSLO 134



Plan 0. AquaComBi, flytgrund med förvaring och teknikutrymmen om 104 m²



Plan 1: 78 m² boyta
Takhöjd: 2,4 m
Däcksyta: 70 m²



Plan 2: 56 m² boyta
Takhöjd: 2,4 m
Terrass: 43 m²



Villa Oslo är designad i en modern stil med pulpettak både i längdled och i sidled, vilket är idealiskt för solceller, och skapar en härlig takhöjd inne i huset. Huset placeras på en AquaComBi där det är gott om förvaring nere i flytgrunden.

Entrén på gaveln leder in i en hall med generös klädförvaring och inbyggd garderob, ett rymligt sovrum och en



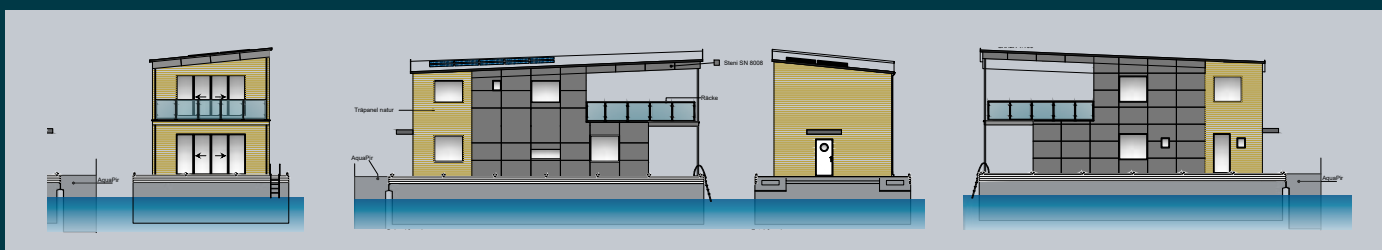
wc/dusch. Från hallen kommer du vidare in i de härliga sociala ytorna med öppen planlösning mellan kök med matplats och vardagsrum med stora skjutdörrspartier ut till den stora terrassen.

Trappan har vi placerat lite vid sidan så att den inte tar för mycket plats, och den leder upp till övre plan som är inredd med en Master Suite med walk



in closet och privat badrum. Det generösa allrummet kan användas på en mängd olika sätt, och här är ljust att sitta med en bok och en kopp té regniga dagar.

Här finns även en stor terrass under tak som är en skön plats antingen som skydd för solen eller för regnet. De stora ytorna är perfekta för odlingar av blommor och grönsaker.



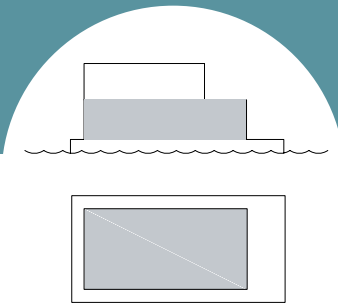
0 1 2 3 4 5
Skala 1:100

HELSINGFORS 145

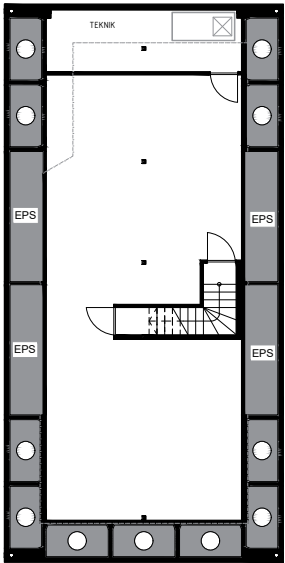
Boarea:	145 m ²
AquaComBi:	104 m ²
AquaPir:	103 m ²
Terrasser:	197 m ²
Våningar:	2 st



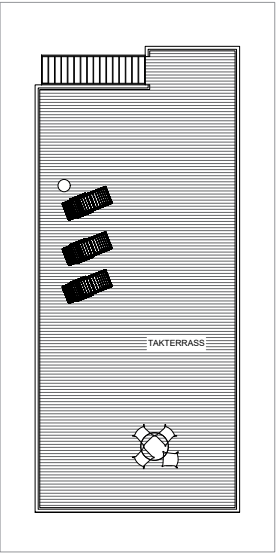
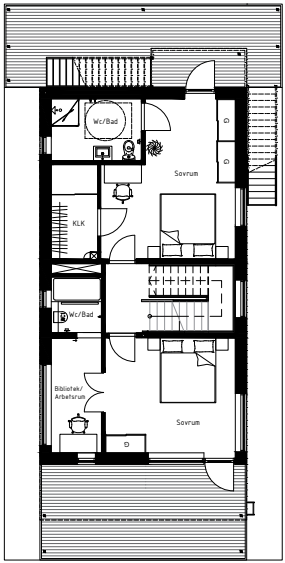
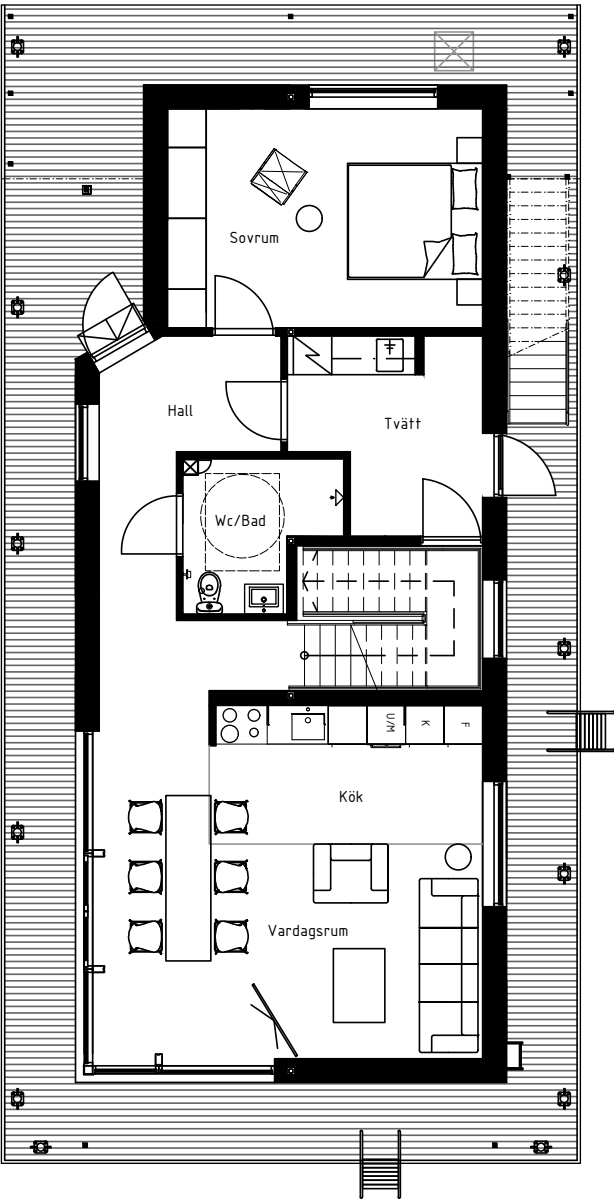
HELSINGFORS 145



Plan 0. AquaComBi, flytgrund med förvaring och teknikutrymmen om 104 m²

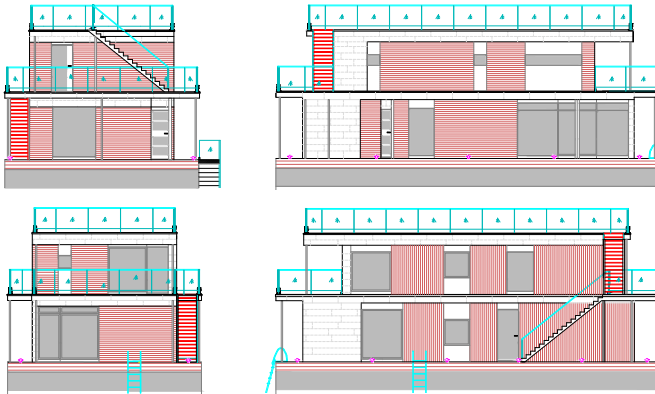


Plan 1: 85 m² boyta
Takhöjd: 2,7 m
Däcksyta: 62 m²



Plan 2: 60 m² boyta
Takhöjd: 2,4 m
Terrass: 44 m²

Plan 3:
Takterrass: 91 m²



0 1 2 3 4 5
Skala 1:100



Villa Helsingfors är fördelad på två plan och du kommer in i huset genom en rymlig entré på sidan av huset. Hallen leder vidare in i separat badrum och klädvård, och här finns även ett av sovrummen.

Från hallen kommer du vidare in i de sociala ytorna med kök och vardagsrum i öppen planlösning och utgång till en rymlig terrass.

Den inbyggda trappan leder upp till övre plan där en lyxig Master Suite med walk in closet, privat badrum och ett generöst sovrum skapar en lyxig känsla. Åt andra hållet har du ytterligare ett stort sovrum med pardörrar som leder in till ett arbetsrum/bibliotek och ett eget badrum.

Båda sovrummen har utgång till generösa terrasser.



AQUAHOME

Boarea:	78-156 m ²
AquaComBi:	104 m ²
AquaPir:	103 m ²
Terrasser:	95 m ²
Våningar:	2-3 st



AquaHome är en av våra standardiserade husmodeller, framtagna för att ge prisvärda lösningar för till en bredare marknad. Med stilrena, tidlösa materialval har vi skapat ramarna för dig, och du kan själv designa huset så att det passar just din familjs behov och önskemål. AquaHome 78 är ett enplanshus med härliga uteytor runt hela huset. Pulpetaket är idealiskt för montering av solceller och kan skapa extra energieffektivitet i ditt hem.

Från entrén på gaveln kommer du in i en hall med ingång till en rymlig klädkammare och trappan ner till den extra förvaringsytan om 104 m² i AquaCom-

Bi:n. Här är också familjens badrum placerat. Den öppna planlösningen mellan kök och vardagsrum bidrar till härliga umgängesytor och takhöjden följer pulpettakets lutning och skapar en enorm rymd som med de stora glaspartiet ut mot terrassen ger ett magiskt ljusfall.

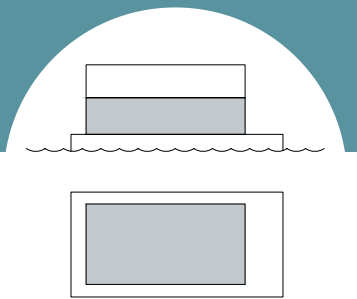
Sovrummet skapar ramarna för avkoppling och det är gott om plats för en dubbelsäng.

Du kan välja till en takterrass en trappa upp som ger skugga över den nedre terrassen soliga dagar, och där du kan njuta av utsikten en bit från ovan.

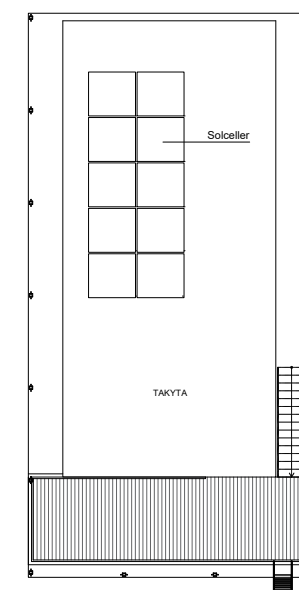
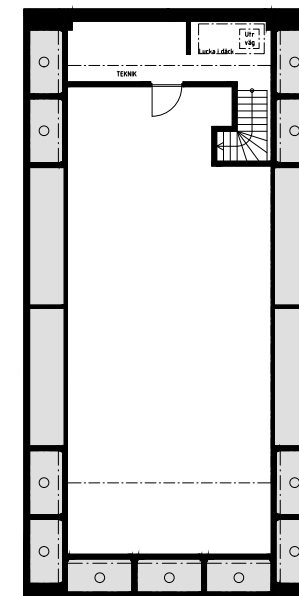
Väljer du vår husmodell Aquahome 156, har vi tagit fram en planlösning med familjens badrum vid entrén och sen ett enormt stort kök/allrum med ett ljust ljusfall från de stora fönsterpartierna. Härifrån leder en trappa upp till ett enda öppen yta där bara din fantasi sätter gränser för hur du vill inreda det. Det är förberett med vatten och avlopp ovanför badrummet på nedre plan för ytterligare ett badrum, men annars finns det inte direkt några begränsningar för dina inredningsplaner. På gaveln på plan 2 har vi placerat en stor terrass att njuta av utelivet på under de varma månaderna.

AQUAHOME 78

Boarea:	78 m ²
AquaComBi:	104 m ²
AquaPir:	103 m ²
Terrasser:	78 m ²
Våningar:	1 st

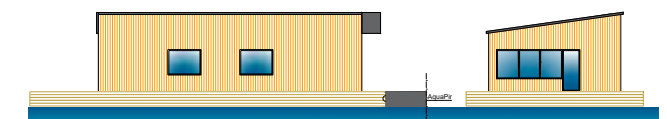
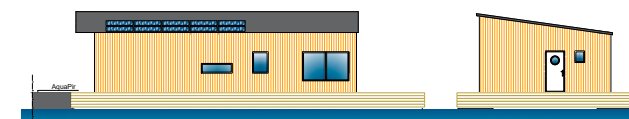
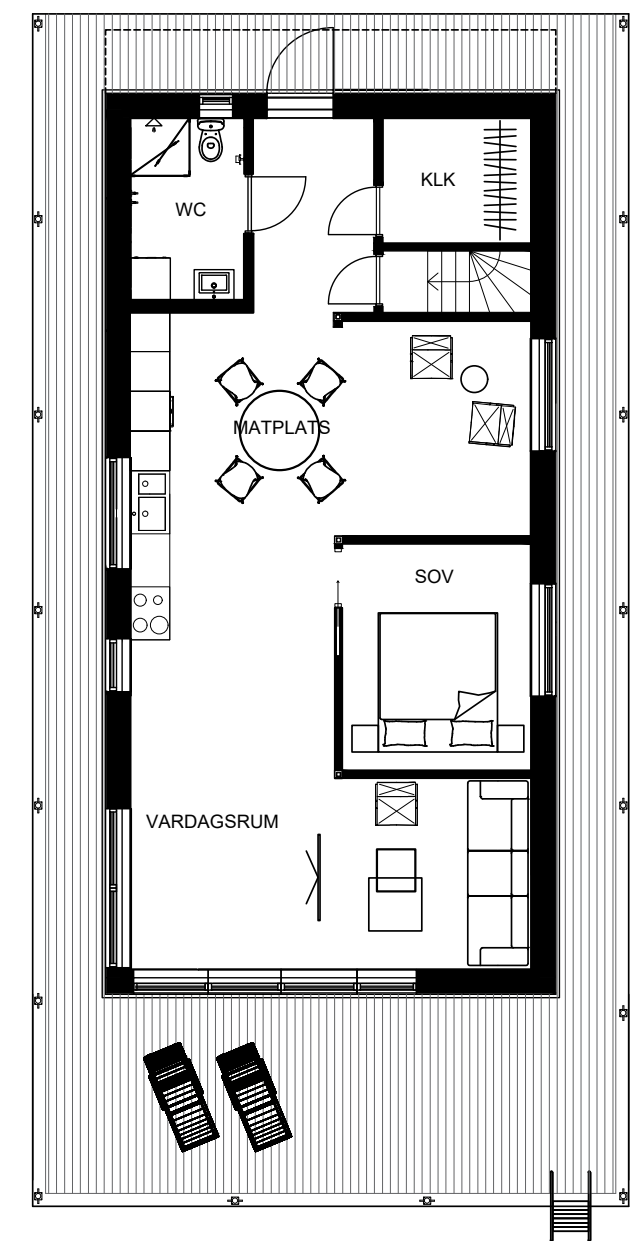


Plan 0. AquaComBi, flytgrund med förvaring och teknikrymmen om 104 m²



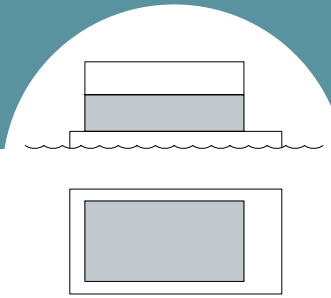
Plan 2. Takterrass tillval blir 23 m²

Plan 1: 78 m² boyta
Takhöjd: Från 2,7 m till 3,55 m
Däcksyta: 70 m²

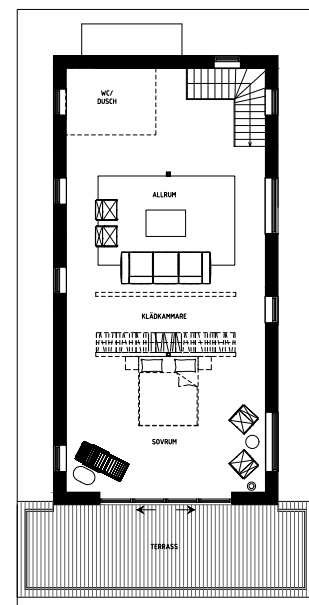
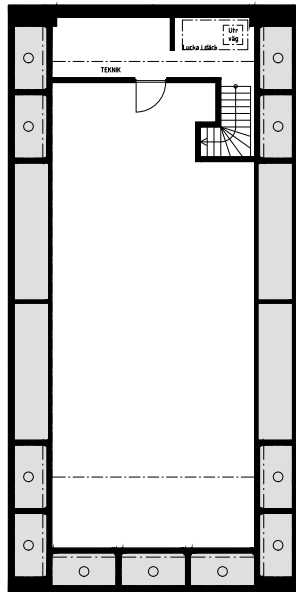


AQUAHOME 156

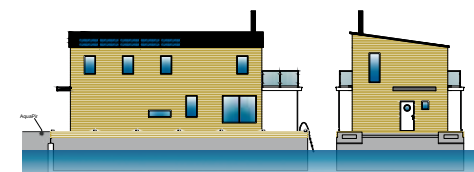
Boarea: 156 m²
AquaComBi: 104 m²
AquaPir: 103 m²
Terrasser: 95 m²
Våningar: 2 st



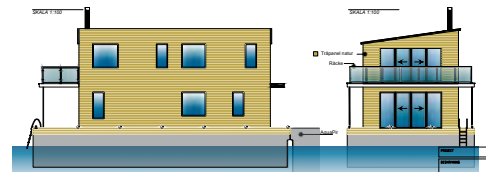
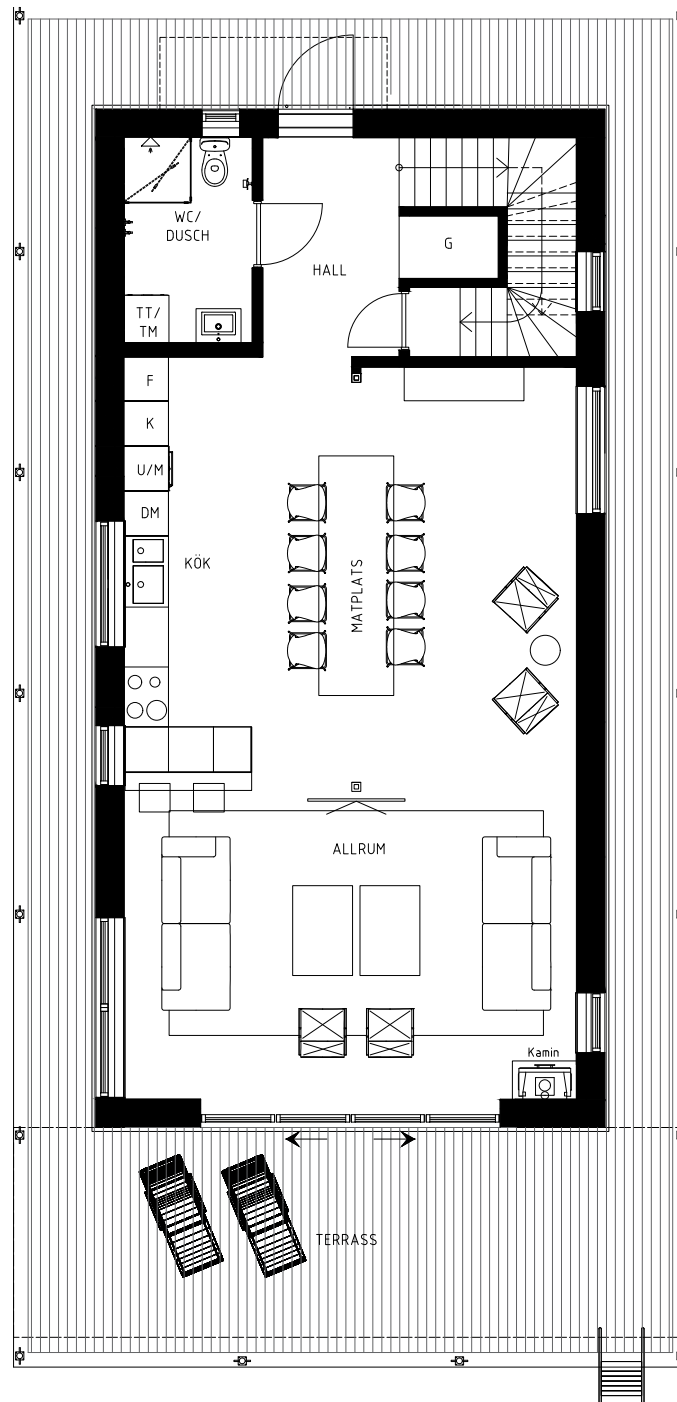
Plan 0. AquaComBi, flytgrund med förvaring och teknikutrymmen om 104 m².



Plan 2: 78 m² boyta
Takhöjd: från 2,4 m till 3,25 m
Terrass: 25 m²



Plan 1: 78 m² boyta
Takhöjd: 2,7 m
Däcksyta: 70 m²



Ett öppet kök med noga utvalda material i varje detalj inbjuder till långa, sköna middagar med familj och vänner. Utrustningen omfattar allt som en krävande kock kan tänka sig, med tre olika ugns-typer och en förstklassig kaffemaskin.

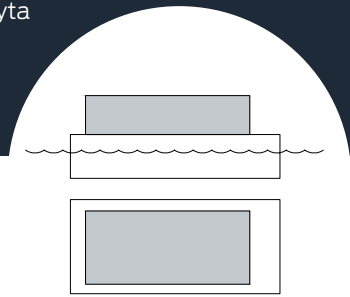
Luckorna är släta och lackerade i varma färgnyanser som standard. Enstavsparketten i ek, den diskreta takbelysningen och bänkskiva samt stänkskydd i kalksten förstärker det eleganta intrycket. Ett modernt, förstklassigt kök där matlagning och samvaro kan mötas.

FUTURA

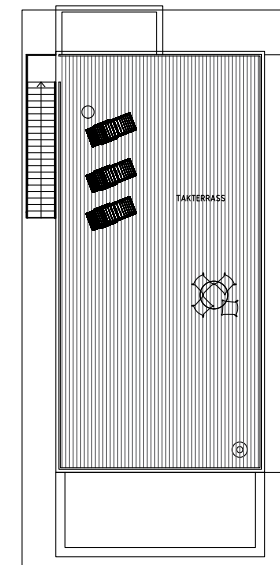
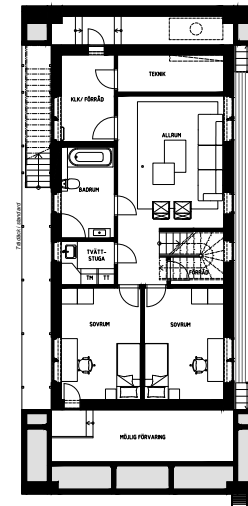
Boarea:	156, 181, 193 m ²
AquaComBo:	78 m ² boyta och 20 m ² biyta
AquaPir:	103 m ²
Terrasser:	117-182 m ²
Våningar:	2-4 st

FUTURA 156

Boarea:	156 m ²
AquaComBo:	78 m ² boyta + 20 m ² biyta
AquaPir:	103 m ²
Terrasser:	163-182 m ²
Våningar:	2 st

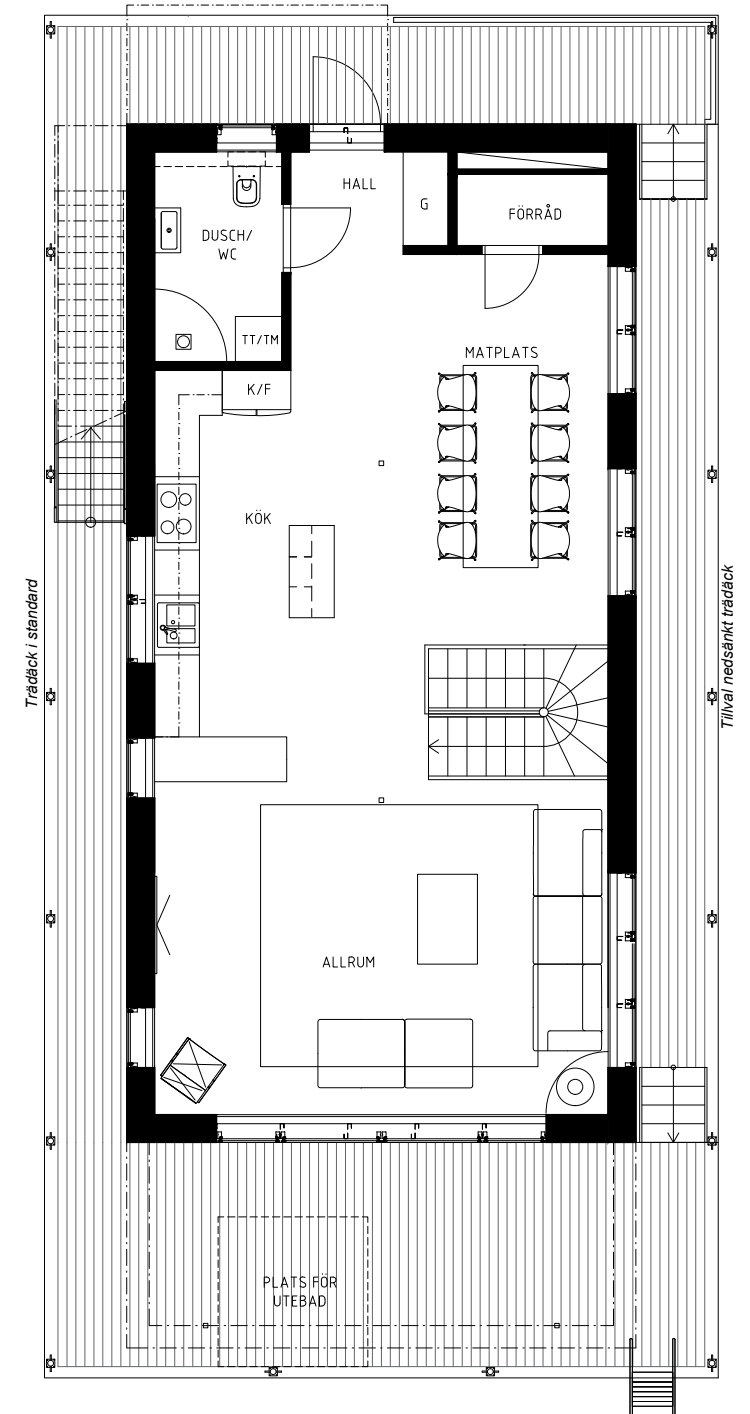


Plan 0. AquaComBo, flytgrund med inredningsbar boyta om 78 kvm och biyta för teknik om 20 m².



Takterrass: 93 m²
Takterrass tillval med inklädd båge blir 112 m²

Plan 1: 78 m² boyta
Takhöjd: 3 m
Däcksyta: 70 m²



Villa Futura är inspirerad av Bauhaus-rörelsen där design och funktion samspelar i perfekt harmoni. De stora terrasserna gör den här husmodellen till en av våra mest populära.

Villa Futura placeras på en AquaComBo. En flytgrund med trimitankar, samt en boyta på 78 m² inklusive teknikutrymme samt en biyta på ca 20 m².

Vi börjar på entréplan där du kommer in i en hall med avhängning i anslutning till ett förråd med praktisk förvaring.



Här finns även en praktiskt gäst-wc med dusch.

Det enorma köket har öppen planlösning mot matplatsen med plats för många och ett rymligt, vackert vardagsrum med stora fönsterdörrar ut mot terrassen med badstege.

Väljer du någon av våra husmodeller Futura 181 eller Futura 193 så får du även ett övre plan, där trappan i mitten av huset leder upp till en Master Suite med privat badrum, walk in closet och

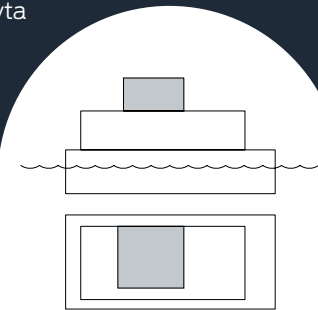


ett fint sovrums där du kan ligga och titta ut över vattnet från din säng. Går vi istället ner för trappan i AquaComBo:n så presenterar sig ett helt plan om 78 m² med ett stort allrum, två rymliga sovrum, klädvård, ett stort badrum med badkar och dusch, ett välplanerat förråd och teknikutrymmen.

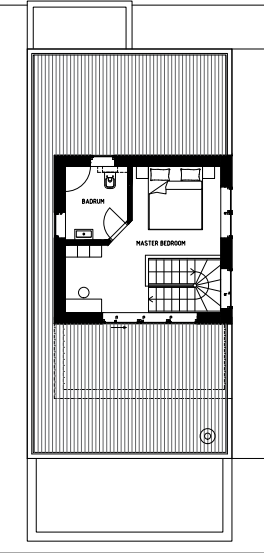
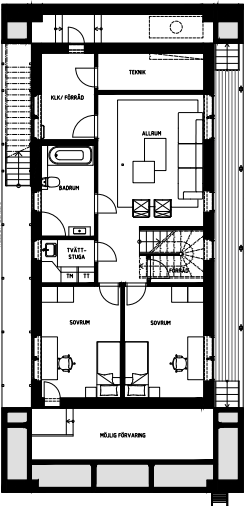
I alla rum är det fönster ovan vattenytan och det blir ett vackert ljusspel i rummen när solens strålar träffar vattenytan.

FUTURA 181

Boarea:	181 m ²
AquaComBo:	78 m ² boyta + 20 m ² biyta
AquaPir:	103 m ²
Terrasser:	129-148 m ²
Våningar:	2 st

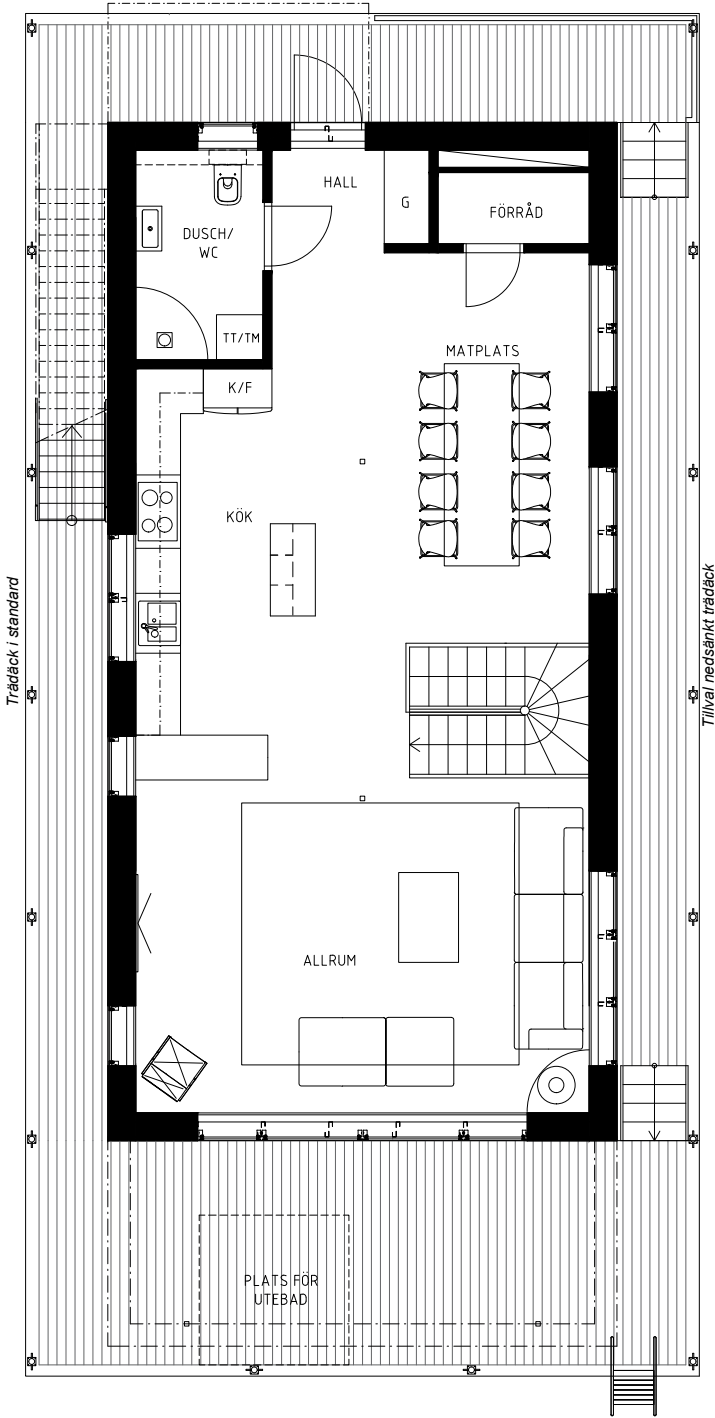


Plan 0. AquaComBo, flytgrund med inredningsbar boyta om 78 m² och biyta för teknik om 20 m².



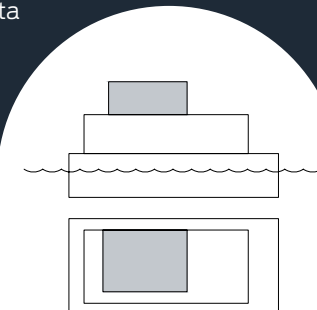
Plan 2: 25 m² boyta
Takhöjd: 2,4 m
Takterrass: 59 m²
Takterrass tillval med inklädd båge blir 78 m²

Plan 1: 78 m² boyta
Takhöjd: 3 m
Däcksyta: 70 m²

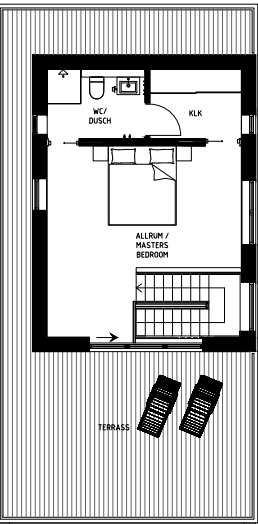
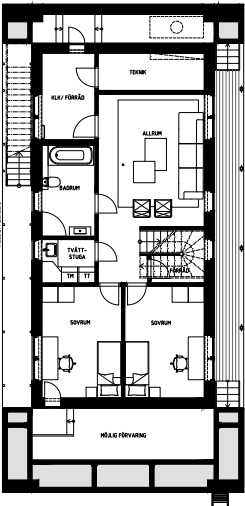


FUTURA 193

Boarea:	193 m ²
AquaComBo:	78 m ² boyta + 20 m ² biyta
AquaPir:	103 m ²
Terrasser:	117-138 m ²
Våningar:	2 st

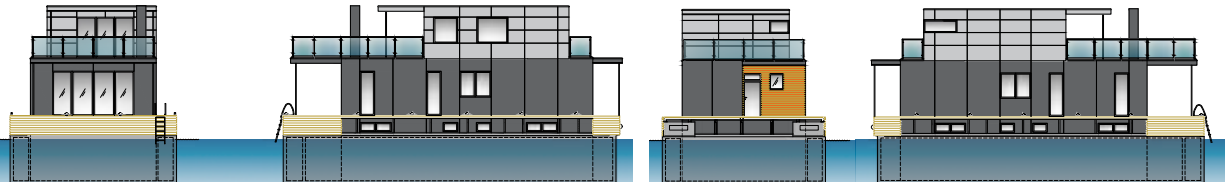
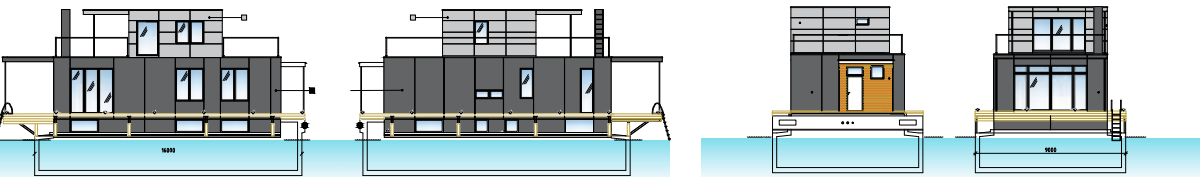
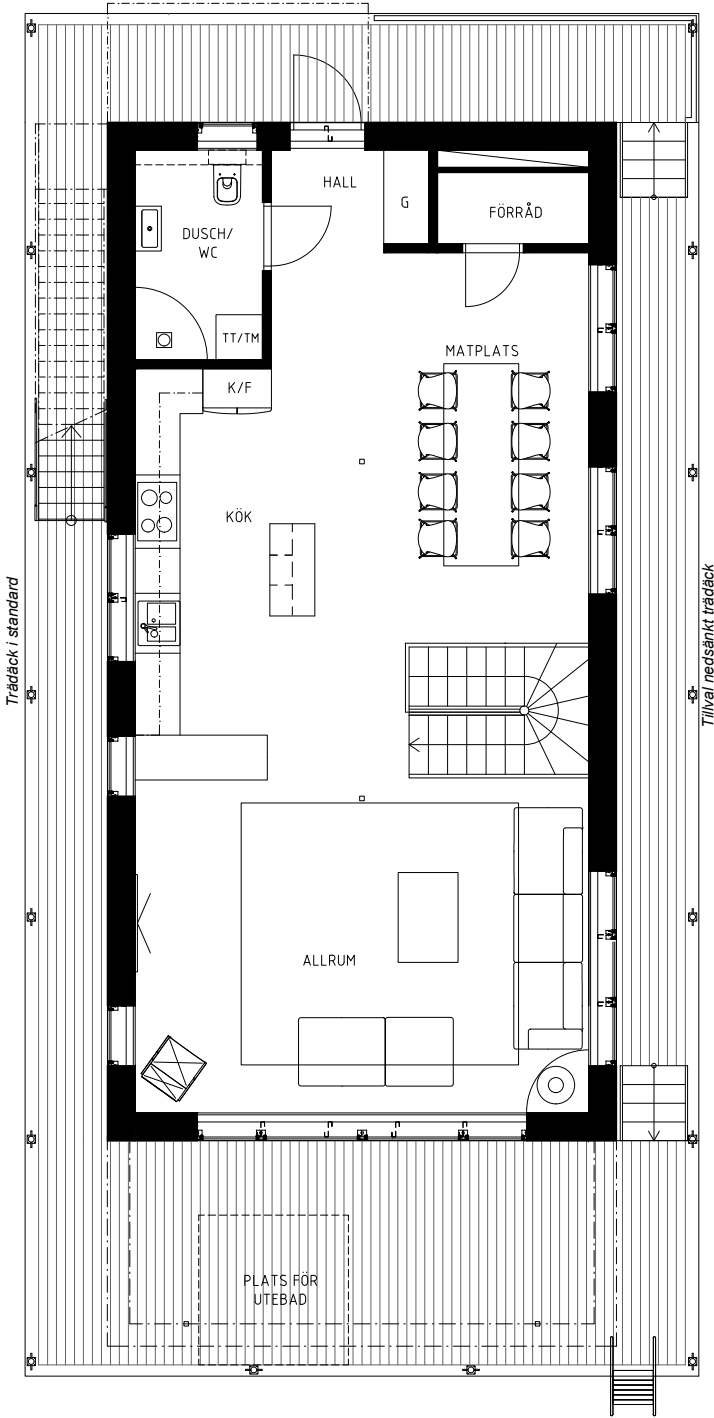


Plan 0. AquaComBo, flytgrund med inredningsbar boyta om 78 m² och biyta för teknik om 20 m².



Plan 2: 37 m² boyta
Takhöjd: 2,4 m
Takterrass: 47 m²
Takterrass tillval med inklädd båge blir 68 m²

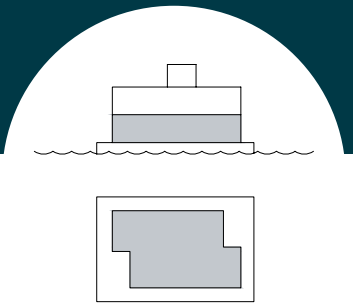
Plan 1: 78 m² boyta
Takhöjd: 3 m
Däcksyta: 70 m²



SJÖVILLA 210

Boarea:	210 m ²
AquaPonton:	-
AquaPir:	103 m ²
Terrasser:	8-216 m ²
Våningar:	2 st

SJÖVILLA 210



Sjövillornas konstruktion är resultatet av 25 års forskning och utveckling av bostäder på vattnet. Alla material, design och utformning är noggrant tänkt och utvalt för att fungera optimalt i marin miljö. Vi har inte sparat på något vad det gäller inredning och kvalitet. Du kan anpassa din Sjövilla och göra en större påbyggnad på plan 3, alternativt att du skapar en härligt stor terrass.

Huskropparna i Sjövillan är förskjutna och skapar en spännande design av ditt hus. Entrén leder in i en rymlig hall

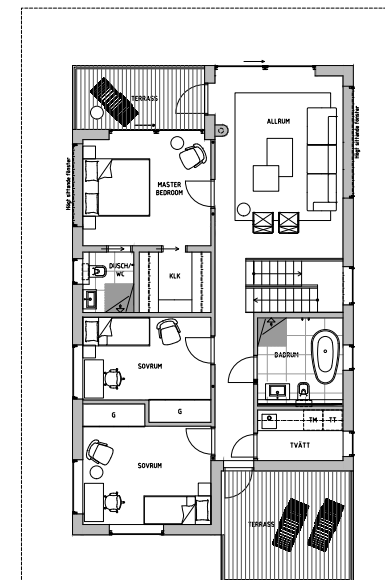
med platsbyggd garderob för ytterkläder och skor. Här finns också ett extra sovrum eller kontor, teknikutrymme och ett stort badrum med dusch. Den öppna planlösningen mellan kök och vardagsrum skapar härliga sociala ytor med plats för många och vi har ritat in ett stort skafferier för praktisk förvaring av matvaror. De stora glasade fönsterpartierna släpper in mängder med ljus i ditt hus.

Trappan leder upp till övre plan som vi har inrett med ett härligt allrum,

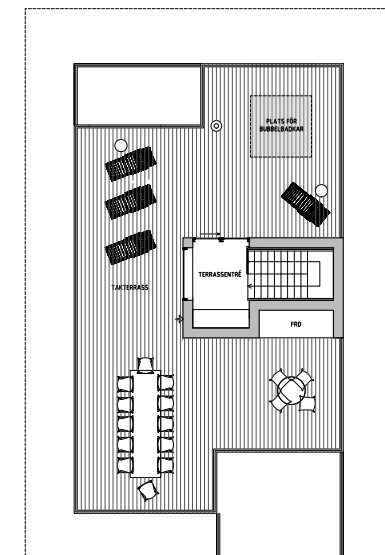
två sovrum, ett stort badrum och en master suite med egen walk in closet och ett härligt privat badrum.

Översta plan är ett rum på ca 10 m² som man kan inreda på olika sätt efter tycke och smak – antingen en ljus och behaglig umgängesyta för långa middagar med full utsikt över det omgivande vattnet, eller den stora soffan för skönt kvällshäng med solnedgång. Påbyggnaden fungerar som en utgång till den stora kvadratiske terrassen med 360 graders utsikt.

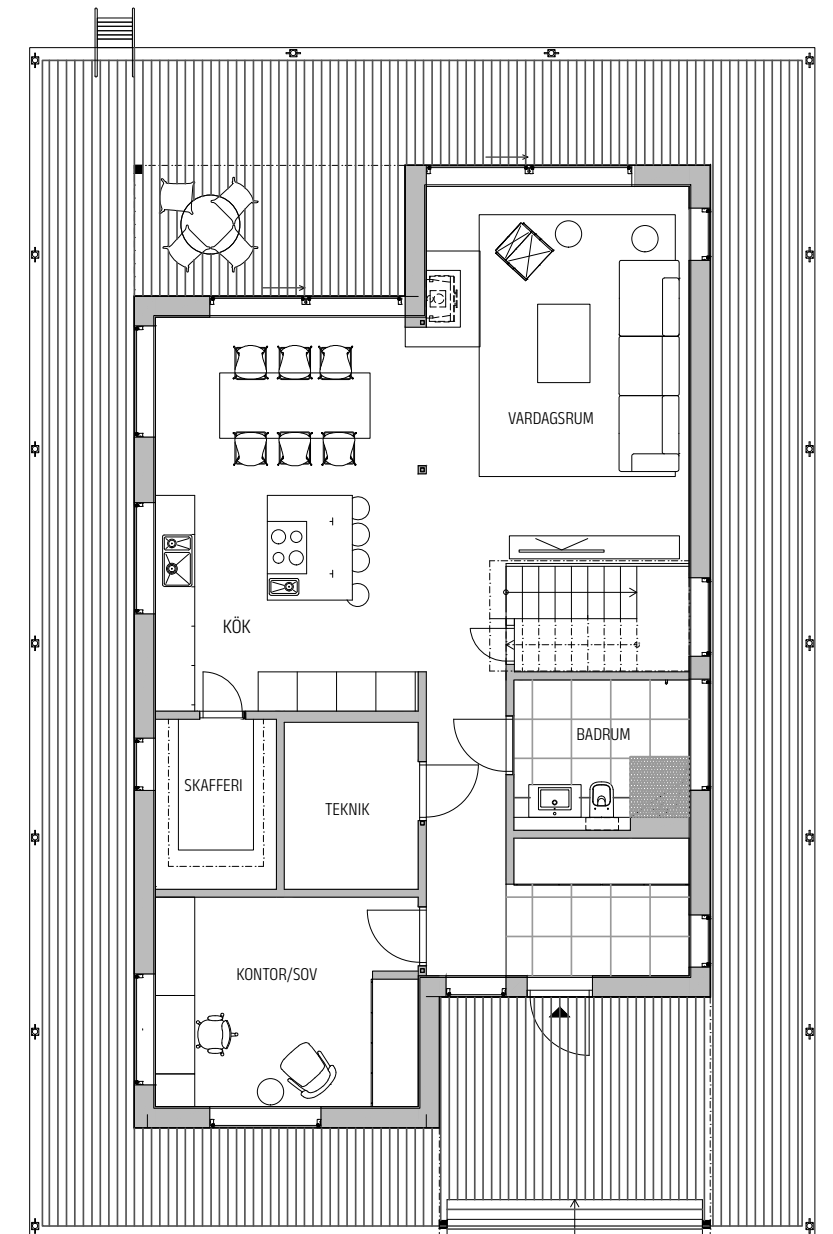
Plan 2: 100 m²
Takhöjd: 2,4 m
Takterrasser: 8 och 15 m²



Plan 3: 10 m²
Takhöjd: 2,2 m
Takterrass: 90 m²



Plan 1: 100 m²
Takhöjd: 2,7 m
Terrass: 103 m²



FLYTGRUNDERNA TILL AQUAVILLORNA OCH AQUAPIRERNA HAR EN LIVSLÄNGD PÅ MINST 100 ÅR.

AquaVillan och AquaPirerna är konstruerade för att ligga i vatten, då dess "skrov" eller flytgrund utgörs av en betonggrund som ger flytkraft. Flytgrunderna till AquaVillorna samt AquaPirerna är konstruerade och byggda enligt bronorm L100, (L:et står för livslängd) vilket innebär att de klarar att ligga i vatten i över hundra år, utan att behöva torrsättas eller underhållas.

AquaVillans flytgrund byggs i två utförande – AquaComBi och AquaComBo.

■ **AQUACOMBI** (Bi = Bi-utrymme) flytgrunden AquaComBi har ett biutrymme i plan 0 (grunden) på 104 m² som kan användas som förråd, verkstad etc. samt teknikutrymme tillsammans med inbyggda trimitankar för finjustering av husets flytläge. Takhöjden är 2,4 meter invändigt.

■ **AQUACOMBO** (Bo = Bo-utrymme) är uppbyggd på samma sätt som AquaComBi ovan, men där är plan 0 istället ett bostadsutrymme tillsammans med inbyggda trimitankar för finjustering av husets flytläge.

Plan 0 har en boyta av 78 m², exklusive trimitankar och teknikutrymme. Takhöjden är 2,4 meter invändigt.

AquaComBi och -Bo-flytgrunderna har en egenvikt på 180-250 ton beroende på utförande och storlek, där merparten av vikten kommer från bottenplattan, vilket bidrar till bästa tänkbara stabilitet genom att vikten ligger djupast, precis som kölen på en segelbåt.

Båda konstruktionerna är försedda med dubbelskrov bestående av EPS-celler, alternativt trimitankar i ytterkant av flytgrunden, som i sin tur skyddar grunden.

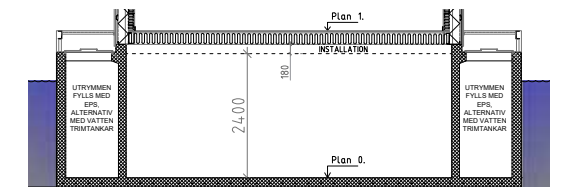
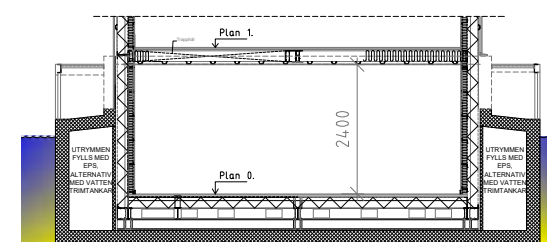
Med hjälp av barlastvatten kan man trimma flytgrunden så att den flyter vågrätt, efter det att den har blivit inredd och möblerad.

När en av våra grundkonstruktioner för snart 15 år sedan granskades av Cement- och Betonginstitutet fick vi omdömet "denna konstruktion håller inte i 100 år, utan den håller i flera 100 år". Bättre utlåtande är svårt att få.



- 1 Takterrassen är förstärkt för spabad.. Det går även utmärkt att montera solpaneler på taket/takterrassen.
- 2 Räcken av glas med en överliggare/ handräcke i rostfritt polerat stål.
- 3 Yttre väggkonstruktion från utsidan till insidan av väggen:
 - Kompositiska matt/halvmatt i utvalda kulörer alternativt träpanel
 - Hålade hattprofiler, alt. träläkt som ger en ventilerad yttrevägg
 - 10 mm magnabord alt. magnesium-oxidskiva.
 - CBZ 200 slitsad Casabona-profil och 197 mm EPS/Cellplast c/c 900 mm.
 - Diffusionsspärr.
 - LZ-95 slitsad och hålad profil alt. träreglar för kanalisering samt 95 mm mineralull.
 - 12 mm plywood alt. OSB-skiva.
 - 13 mm gipsskiva.
 - Målad innerväggsyta.

AquaComBo



AquaComBi

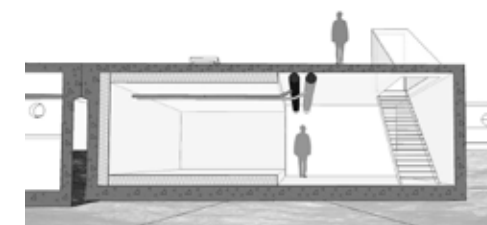
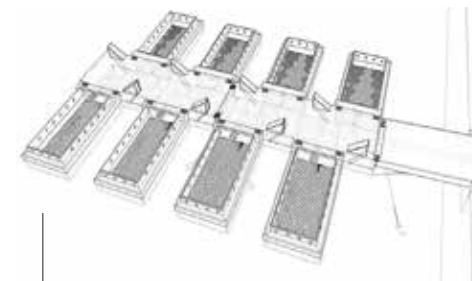
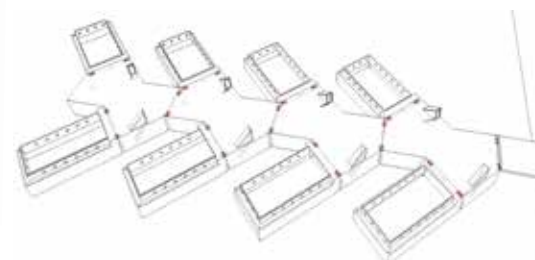
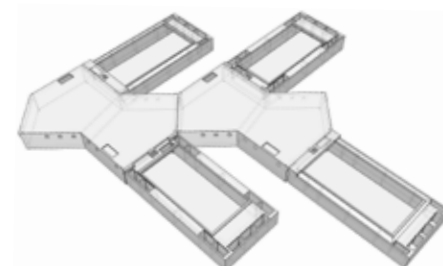
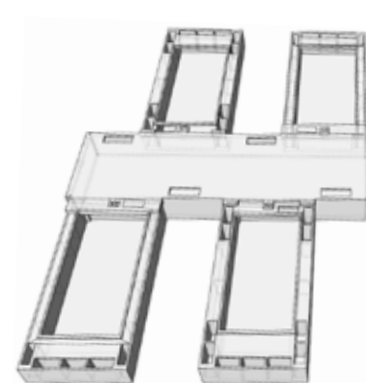
- 4 Bjälklag/mellanbjälklag med golvvärme och ekparkett.
- 5 Spårad tryckimpregnerad däckstrall på gångdäck och terrasser.
- 6 AquaComBi grund med Bi-utrymme 103 m², inklusive teknikutrymme.
- 7 AquaComBo grund med Bo-yta om 78 m², samt 20 m² teknikrum och bi-utrymme.
- 8 Bottenplatta med ingjutna slangar som fungerar som en kollektor av energi till AquaEnergySystem tillsammans med en bergvärmepump.
- 9 Installationsutrymme för tappvatten och avlopp.



AQUAPIREN 45°

– 103 M² EXTRA UTRYMME SOM BONUS

Utöver din AquaVilla så får du även tillgång till 103 m² extra utrymme i AquaPiren som din villa är förankrad vid. En inredningsbar AquaPir om 94 kvm, som är perfekt för extra lägenhet, gym, ateljé eller bastu/spa eller vad du önskar. I anslutning till trappan ner till AquaPiren har du ett 9 m² PirHus för praktisk förvaring, infrastruktur och anslutningar, så tillsammans har du 103 m² som bonus utöver boendeytan.



AQUAPIREN

för att bygga ett fungerande marint samhälle krävs en komfort och tillgänglighet som är jämförbar med ett villaområde på landbacken. För att åstadkomma detta har vi tagit fram **AquaPiren** och **Aqua-DockingBuffert**. Konstruktionerna är resultatet av sju års utvecklingsarbete.

aquapirerna är 7-18m breda för att få stabilitet och bärkraft. Detta medför bland annat att utryckningsfordon kan köra ut på piren. Pirerna förses med ett PirHus på 9 m² där man exempelvis kan förvara cyklar.

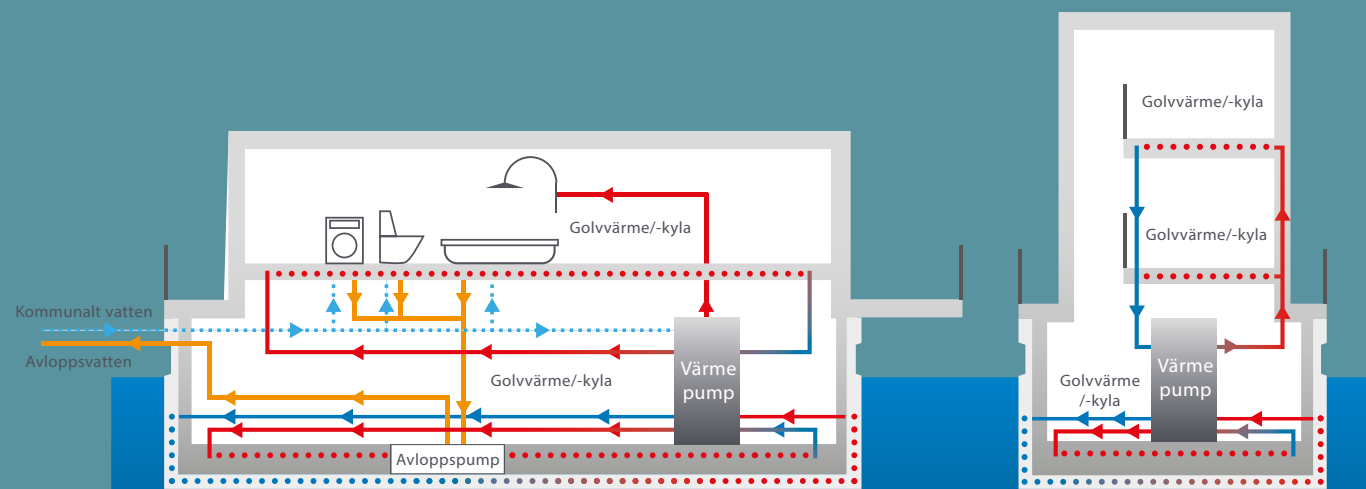
aquadockingbuffert är ett patenterat docknings-/kopplings-system som enklast kan liknas med ett gångjärn mellan pir till pir, och pir till villa. Dockningssystemet gör att AquaVillan ihopdockad med AquaPiren blir i det närmaste helt stum, d.v.s. den rullar eller gungar inte, även med vindhastigheter över 32 m/s (föresatt en placering inom ett område där våghöjden ej överstiger 60 cm).

Kopplingen är tyst och ut bytbar på ett enkelt sätt.

En marin revolution helt enkelt!

- AquaPir-systemet representerar en banbrytande metod för byggande vid vatten.
- Genom användning av special-designade plattformar skapas en stabil grund för konstruktionen av AquaVillor och andra vatten-nära strukturer.
- Enkel förflyttning och anpassning till föränderliga vattenförhållanden.
- AquaPir-systemet integrerar avancerad teknik för att skapa hållbara och flexibla bostäder och strukturer, vilket ger en unik och miljövänlig lösning för byggande på vatten.
- AquaPiren innehåller trimtankar där man med hjälp av ballastvatten kan trimma AquaPiren så att den flyter vågrätt efter att den blivit inredd och möblerad.

← Exempel på hur du kan inreda AquaPiren:



AquaVillas betongskrov innehåller kollektorslangar som samlar energi från det omkringliggande vattnet. Vi kallar det AquaEnergySystem och det är ett av våra patent.

AquaEnergySystem genererar överskottsvärme som kan användas för att värma upp byggnader eller offentliga miljöer på land.

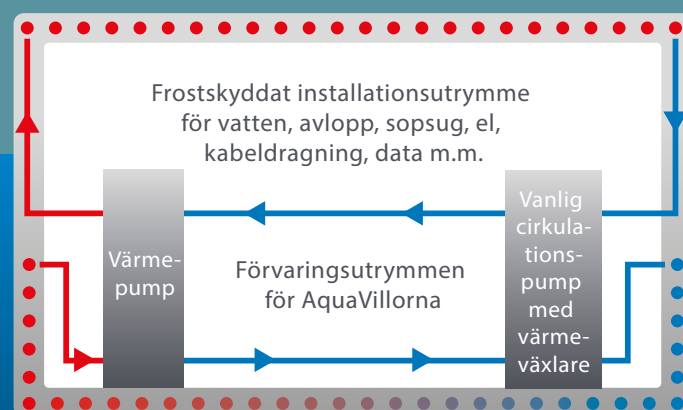
ENERGIBESPARANDE PATENT

AquaEnergySystem samt AquaSlipFreeWalking, som AquaVilla har utvecklat, tillvaratar energin från det omkringliggande vattnet och värmer upp de flytande villorna och AquaPirerna. Oavsett temperatur i luften så blir aldrig vattnet kallare än +4 grader på några meters djup.

Enkelt beskrivet är det ett slangsystem ingjutet i den flytande grundens bottenplatta som fungerar som en kollektor, d.v.s. uppsamlare av energi. Energin i vattnet tas tillvara och förs genom en värmepump som sedan levererar husets uppvärmningsbehov via

golvvärme. Omvänt kan systemet sommartid användas för att ge svalka.

Kollektorfunktionen kan även användas i den flytande gatan – AquaPiren. Via patentet AquaSlip-FreeWalking möjliggörs att energin från det omkringliggande vattnet pumpas via ingjutna slangar så att gångytorna blir halkfria. Behovet av halkbekämpning och snöröjning minimeras och komforten ökar. Alla våra AquaVillor är utvecklade och byggda med målsättningen att minimera åtgången av såväl el som färskvatten, utan att göra avkall på boendekomforten.



AquaPiren är försedd med ett slangsystem som tillvaratar värmen från vattnet och fördelar den till gångytorna på piren, så att de blir halkfria vintertid.

CASABONA

– UNIKT STOMSYSTEM FÖR HUS PÅ VATTNET

Alla våra villor byggs med stomsystemet Casabona. Ett patenterat system som kort innebär att man integrerar en Casabona Z-profil med hård isolering och får en bärande och energieffektiv stomkonstruktion. Väljer man EPS, Cellplast eller PIR som isolering får man en oorganisk konstruktion, som gör att stommen inte suger åt sig fukt. Cellplasten kan ersättas med hård mineralull om så önskas/krävs.

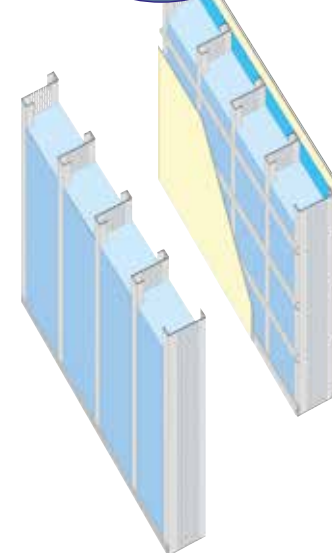
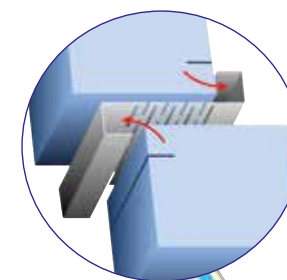
Casabona stomsystem är ca 30% lättare än en trästomme. Varje stålregel "skräddarsys" för sitt ändamål, vilket skapar en unik passform och en produktion utan spill.

Casabona-systemet har varit en del av AquaVillas utveckling ända från den första prototypen 1999.

Stomsystemet är med andra ord mycket väl utprovat och utvecklat och används även på land till byggnationer av husstommar, utfackningsväggar och takkonstruktioner.

Direkt efter det att AquaVilla förvärvat marken och fabriksbyggnaden på Lucerna i Västervik år 2009, investerade bolaget i egna rullformningsmaskiner och håltagningsverktyg för tillverkning av Casabona-profilerna.

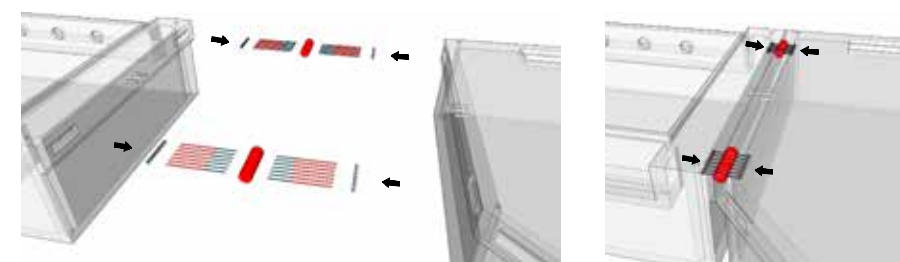
Casabona-profilerna sammanfogas med varandra med hjälp av rostfria poppnitar i de förhållade hålen. Förhållade profiler garanterar bättre precision vid sammanställning, samt en väsentligt bättre arbetsmiljö för montörerna av profilerna.



AQUADOCKINGBUFFERT

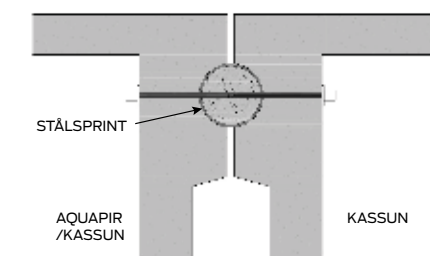
– UNIKT KOPPLINGSSYSTEM FÖR STABILITET

Våra flytande byggnader är stabila tack vare vårt kopplingssystem AquaDockingBuffert. Med den här speciella kopplingen gungar inte husen oavsett väder och vind (vid våghöjd upp till 60 cm).



- AquaDockingBuffert är ett patenterat kopplingssystem som enklast kan liknas med gångjärn mellan pir och pir samt mellan pir och AquaVilla.

- Kopplingssystemet gör att AquaVillan ihopdockad med en AquaPir kommer att ligga stilla, dvs den kommer inte att gunga även om det blåser storm.



- Kopplingen består av en stålsprint samt ett antal wire 3-7 som gör att den är rörlig i endast en riktning.

- AquaPiren innehåller trimtankar där man med hjälp av barlastvatten kan trimma AquaPiren så att den flyter vågrätt efter att den blivit inredd och möblerad.

MARINA PRODUKTER

MED 40 ÅRS ERFARENHET!

Vi producerar, levererar och installerar kompletta småbåtshamnar över hela Norden. Hos oss får du en bra produkt till rätt pris om du behöver en flytbrygga, betongbrygga, trä-betongbrygga, våg-brytare eller bryggillbehör som till exempel Y-bommar.

Vi producerar även flytande Klubbhus som kan anpassas efter önskemål i storlek och utförande. Betongbryggan har hög bärkraft och kan anpassas med tillbehör för el, vatten, trädäck och belysning.

Vi erbjuder även en flytande sopsorteringslösning – AquaRecycling, som gör det möjligt att samla in och sortera avfall direkt på vattnet.

Kontakta oss för mer information om marina produkter till just ditt projekt. →

Michael J Gross,
tel: +46 70-340 83 66

Richard Bergström,
tel: +46 708-65 65 40

VANLIGA FRÅGOR & SVAR

Gungar det?

Nej, det kommer inte att gunga. Framför allt gäller detta de hus som är sammankopplade med AquaDockingBuffert. Däremot rör sig en friliggande AquaVilla, men obetydligt.

Vilket underhåll kräver huset och flytkroppen till husen?

Som alla hus och byggnader behöver även en AquaVilla någon form av vård och underhåll. Vid val av exteriört material till fasad, trall etc. har extra hänsyn tagits så att framtida underhåll av AquaVillorna ska kunna minimeras.

Flytkropparna till husen kräver inget underhåll, de är byggda enligt bronorm L100, vilket betyder att de kan ligga i vatten i över 100 år utan behov av underhåll.

Hur säkert är det att bo i villa på vattnet?

Ett hus eller byggnad som från grunden är konstruerad för att kunna flyta kommer alltid att vara ett säkrare hus än motsvarande byggnad på land, just av den anledningen att det är rätt byggt för att kunna flyta.

En byggare som bygger en ”plattapåmark” till ett hus på land är alltid orolig för att det kan komma att läcka in vatten underifrån alternativt från skarven mellan bottenplatta och vägg. Den oron behöver inte vi ha eftersom våra flytkroppar är byggda för att ligga i vatten.

Kan man flytta huset?

Ett flytande hus går enklare att flytta än ett motsvarande hus på land. Det krävs dock sjögående kranar och specialkunskap för att utföra detta.

Måste man ha specialförsäkring?

Nej, AquaVillorna försäkras med en traditionell villahemförsäkring.

Hur stor båt får plats vid sidan av huset då det är kopplat till en AquaPir?

Max bredd är 5,6 meter, för att kunna få plats med fendrar. Längd, varje hus har en tilläggningsplats på 27 meter längs med huset, samt 9 meter längs gaveln av huset

Ägarna till AquaVillorna bör dock tänka på att välja en båttyp som inte är för hög, med tanke på grannars utsikt etc.

*Materialval utöver standard kan påverka presenterade ytor.
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i materialval och design.*



ATT VARA ETT MED SOLNEDGÅNGEN

AquaVilla
En del av Aqua Floating Group

Lisaviksvägen 1 | 593 50 Västervik | +46(0)490 369 00 | info@aquavilla.se