



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 42 i Brf Fjällglim 769639-0298 med adress Fjällvägen 40, lgh 42, 78067 Sälen

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2023

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 6

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☒ Nej ☐ Ja

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Då huset är nytt sedan 2023 så har en 2-årsbesiktning utförts med restpunkter för hela huset samt lägenheten. Följande kommer en 5-års besiktning också utföras. Styrelsen har protokoll från 2-års besiktningen. Status på det vet jag inte men det är inget som påverkar denna lägenhet negativt*

Frågelistan besvarades 2025-12-06 av Johan Muhrén