

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR DEL AV
TANUMSHEDE
 I TANUMS KOMMUN AV GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN
 DEL AV RYLAND VÄSTRA OCH TANUM PRÄSTGÅRDEN

UPPRÄTTAT I NOVEMBER 1968 AV VATTENBYGGNADSBYRÅN (VBB)
 REVIDERAT I APRIL 1969 OCH SEPTEMBER 1969 AV VATTENBYGGNADSBYRÅN (VBB)

Birger Jansson *Hans Sprinchorn*
 BIRGER JANSSON HANS SPRINCHORN

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅR 1967 - 1968 AV LANTMÄTARE FOLKE DAHLANDER

BETECKNINGAR
 GRUNDKARTAN

	Fasthetsgräns
	Ägaregräns
	Väg
	Stig
	Staket
	Stenmur
	Stådmur
	Slätt
	Häck
	Bäck
	Dike
	Nivåkurvor
	Kraftledning
	Befintliga byggnader
	Fastighetsbeteckning
	Brunn
	Åker
	Äng
	Polygonpunkt
	Punkt i rutnätet
	Fast fornlämnning, exakt belägenhet känd
	" " " " ej känd
	Fornlämningsområde

PLANFÖRSLAGET
 GRÄNSBETECKNINGAR

	Plangräns
	Områdesgräns
	Särskild områdesgräns
	Bestämmelsegräns
	Gräns mellan gata och park, ej avsedd att fastställas
	Illustrationslinje

OMRÅDESBETECKNINGAR
 ALLMAN PLATS

	Gata
	Park

BYGGNADSKVARTER

	B	Område för bostadsändamål
	BH	" " bostads- och handelsändamål
	J	" " industriändamål
	Jm	" " småindustri
	Jb	" " industri- och bostadsändamål

SPECIALOMRÅDEN

	Jp	Område för industripark
	Ei	" " högsämringsledning
	Es	" " transformatorstation

ÖVRIGA BETECKNINGAR

	Jp	Mark som icke för bebyggas
	Ei	" " " " planterat skyddsområde
	u	" " tillgänglig för högsämringsledning
	F	" " " " underjordiska ledningar
	II	Byggnadsätt
	n	Antal våningar
	0.0	Vind får ej inredas
	0.0	Byggnadshöjd
	+0.0	Föreslagen gathöjd

Tillhör Kommunalfullmäktiges i
 Tanum beslut den 24/10 1969 §
 117 betygar
 Oläslig namnteckning
 Kommunalfullm. sekr.

Länstyreben har genom nu-
 mera lagkraftfullt beslut
 17.11.1971 fastställt på denna
 karta östskottgränser för
 till stadsplan, betygar 17
 Göteborg 5.1.1972

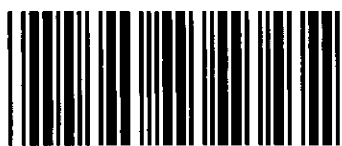
Birger Jansson

SKALA 1:2000
 0 10 50 100 200 M

Kopierat från originalen betygat
 Stockholm den 3.12.1972
 SVENSKA REPRODUKTIONS AB
 L. Ahlstrand

2577 Tanum

11801-11



Akt nr:

14 - TAN - 2577

AU\$14-TAN-2577

D.-Nr

HANDLINGAR

angående stadsplan för del av

TANUMSHEDE (del av Ryland Västra och Tanum Prästgården)

i Tanums socken, Tanums kommun,

..... Göteborgs och Bohus län;

upprättade år 19⁶⁸⁻⁶⁹.

Birger Jansson Hans Springhorn
VBB

Tanum
2577

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 14 numrerade sidor

jämte 1 kart *a ps*

LÄNSSTYRELSEN
Göteborgs och Bohus län
Planeringsavdelningen

Avskrift
BESLUT

17.11.1971

J.D. Nr 217/1971
Göteborgs och Bohus län
Planeringsavdelningen 231/1 27

11.082-1181-71

8/NO

Kommunfullmäktige i Tanums kommun

Fastställelse av stadsplan för del av Tanumshede (del av Ryland Västra och Tanum Prästgården) i Tanums socken, Tanums kommun

Länsstyrelsen fastställer härmed ett av förutvarande kommunalfullmäktige i Tanums kommun vid sammanträde 24.10.1969 antaget förslag till stadsplan för del av Tanumshede (del av Ryland Västra och Tanum Prästgården), i Tanums socken, Tanums kommun, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits på en av Birger Jansson och Hans Sprinchorn på Vattenbyggnadsbyrån i november 1968 upprättad och i april och september 1969 reviderad karta med därtill hörande beskrivning.

Därest sakägare, som i ärendet framställt yrkanden, vilka helt eller delvis lämnats utan bifall, är missnöjd med detta beslut, äger han att, vid äventyr av talans förlust, inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen i civildepartementet.

Talan i övrigt mot detta beslut må till följd av vad i 150 § tredje stycket byggnadslagen är stadgat ej äga rum.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket biträdande länsarkitekten Lennart Bergquist beslutat och byrådirektören Olov Geggen varit föredragande, har även länsassessorn Åke Mellström, t f planeringsdirektören Carl Gustav Carlsson, byrådirektören Herman Karlsson och överlantmätaren Sven Bergentz deltagit.

Lennart Bergquist

Olov Geggen

Rätt avskrivet intygar

Gunn Andersson

GBM

Avskrift

Byggnadsnämnden i Tanums kommun	beskr, best
Kommunstyrelsen i Tanums kommun	best
Hälsovårdsnämnden i Tanums kommun	best
Planförfattaren, Vattenbyggnadsbyrån i Göteborg	beskr, best
Distriktslantmätaren i Strömstads distrikt	beskr, best
Statens planverk	beskr, best
Vägförvaltningen (Vf:s nr 352-691351)	best
Televerket	ofärgad ozalidkopia best
Länsbostadsnämnden	ofärgad ozalidkopia
<u>Lantmäterienheten</u>	beskr, best
Juridiska enheten	beskr, best
Planenheten	
Akten	beskr, best
Klaganden (rek+mb):	
Hans Rydbo, Kristinelundsgatan 10, 411 37 Göteborg	
Ewald Josefson, Västra Ryland 3:16, 450 80 Tanumshede	

Tillhör Lössjyre'sons			
Beslut 17.11.19 71			
11	082	1181	71

BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till
stadsplan för del av

TANUMSHEDE

i Tanums kommun av Göteborgs och Bohus län

Del av Ryland Västra och Tanum Prästgården

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning av samlings-salar samt lokaler för hantverk.
- c) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- d) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- e) Med Jb betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Byggnad får dock uppföras eller inredas för med industrirörelsen samhöriga bostäder samt, där så prövas lämpligt, även för annat bostadsändamål.

Mom. 2 Specialområden

- a) Med Jp betecknat område skall anordnas som planterat skyddsområde och får ej bebyggas eller användas som upplag.
- b) Med El betecknat område får användas endast för elektrisk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2 Med Jp och punktprickning betecknad del av industriområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas som upplag.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN
FÖR LEDNINGAR

Mom. 1 Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Mom. 2 Med el betecknat område skall hållas tillgängligt för elektrisk högspänningsledning.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT

Å med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5.

TOMTS STORLEK

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 600 m².

§ 6.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH
ANTAL BYGGNADER Å TOMT

- Mom. 1 Av tomt som omfattar med J, Jm eller Jb betecknat område får högst hälften bebyggas.
- Mom. 2 Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- Mom. 3 Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller garage uppföras.

§ 7.

VÅNINGSANTAL

- Mom. 1 Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.
- Mom. 2 Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- Mom. 3 Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

Tillhör länsstyrelsens		
beslut 17.11.1971		
11	082/1181	71

BESKRIVNING

tillhörande förslag till
stadsplan för del av

TANUMSHEDE

i Tanums kommun av Göteborgs och Bohus län

Del av Ryland Västra och Tanum Prästgården

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Läge

Planområdet är beläget omedelbart öster om riksväg E6 och söder om väg 976 Lurvägen. Från E6 sträcker sig området ca 500 m österut.

Topografi, grundförhållanden

Huvuddelen av planområdet utgörs av tämligen plan åker- och ängsmark som av en markant sluttning avskiljs från ett högre beläget parti utmed E6 och Lurvägen. Mot nordost öppnar sig en bred dalgång.

En översiktlig grundundersökning inom planområdet har utförts av Ingenjörbyrå Hugo I Andreasson. Släntområdena i norr och väster synes innehålla fastare marklager med ringa djup till fast botten. Åkermarken består av lera, vars mäktighet ökar mot öster och söder. Närmast bäcken i öster uppgår lerans mäktighet till närmare 30 m. Leran är lös framförallt i anslutning till bäcken. Vid kommande detaljprojektering bör undersökningarna kompletteras för att mer detaljerade uppgifter om lämplig grundläggningsmetod i varje enskilt fall skall kunna erhållas.

Öster om industriområdet, där marken består av lös lera, har utlagts en industripark med utrymme för en mindre bollplan. Eventuella schaktmassor, som ej kan användas på annat håll, kan efter hand som industritomterna färdigställs läggas upp här i form av exempelvis vallar som därvid bör iordningställas och planteras.

Trafik, parkering

Industriområdet matas via en gata som utlagts parallellt med E6 med anslutning i norr till Lurvägen och i söder till E6. Gatan avses också ge tillfart till befintliga eller tillkommande mera trafikalkstrande anläggningar i kvarteren utmed E6.

I områdets norra del visas en kort med Lurvägen parallell gata, som avses ge tillfarter till industritomter i områdets norra del. Om dessa visar sig få begränsad omfattning - 10 000-15 000 m² kan gatan byggas genomgående och anknytas till Lurvägen längre i nordost.

Inom industriområdet hänvisas gångtrafiken till gångbanor utmed gatorna och länkas västerut in på gångvägar som leder mot centrum och busshållplatser.

Industrins parkering förutsätts ske på tomtmark. Då industrimarkens användning ej kan eller bör anges i detalj till förfång för flexibiliteten under tidigare planeringsskeden, har någon gemensam parkeringsyta ej ansetts lämplig att fixera i läge.

Vatten och avlopp

En utredning rörande vattenförsörjning och avlopp inom planområdet har gjorts av VBB, dels till dispositionsplanen för Tanumshede och Vinbäck, dels i samband med uppförandet av Original Odnerns fabrik. Avloppet drages söderut och anknyts i områdets södra del till befintligt avlopps nät, som leder utmed Tanumälven till reningsverk. En preliminär rörnätsplan fogas till stadsplaneförslaget.

SAMRÅD

Vid planens utarbetande har samråd ägt rum med länsarkitekten, landsantikvarien, distriktslantmätaren, vägförvaltningen och berörda kommunala förtroende- och tjänstemän.

STADSPLANETAL

	ha
Total areal	36,70
Gatuareal	2,20
Parkareal	3,50
Industripark	2,60
Område för kraftledning	0,30
Tomtareal	
Bostäder	0,40
Bostäder och handel	1,60
, Industri	20,70
Småindustri	4,10
Småindustri och bostäder	1,30

Göteborg i november 1968

Reviderad i april 1969

För VATTENBYGGNADSBYRÅN

Birger Jansson

Birger Jansson

/Hans Sprinchorn

Att denna beskrivning tillhör kommunalfullmäktiges beslut av den 24 oktober 1969, § 117, intygar:

Bertil Jönsson

T.f. kommunikaörer.

BJn/HS, 'Ah

2577 Tanum

FASTIGHETSFÖRTECKNING

tillhörande av lantmätare Folke Dahlander åren 1965 - 1968 upprättad grundkarta över hemmanen Hede, Hoghem, Ryland, Tanum Prästgården och Västerby i Tanums socken och kommun av Göteborgs och Bohus län avseende de delar, som beröres av förslag till stadsplan för del av Tanumshede (del av Ryland Västra och Tanum Prästgården) upprättat av Vattenbyggnadsbyrån i november 1968.

Avdelning A. Fastighetsägareförteckning.

Beteckning å kartan	Fastighetsägare, adress	Anm
✓ Hede 1:31	• Annie Carlsson Hede 18 450 80 TANUMSHEDE	
✓ " 1:43	• Tanums kommun Kommunalkontoret 450 80 TANUMSHEDE	
✓ Ryland Lilla 2:3	• Axel Valfrid Linds dödsbo Ryland Lilla 450 80 TANUMSHEDE	• lagf. äg
	• Tanums kommun Kommunalkontoret 450 80 TANUMSHEDE	• äg. enl fast. längden
✓ Ryland Lilla 2:4	Se Ryland Lilla 2:3	
✓ " Västra 3:2	• Karl Haldor Johansson och • Edit Nikolina Johansson Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	• lagf. äg
	• Tanums kommun Kommunalkontoret 450 80 TANUMSHEDE	• äg. enl fast. längden
✓ <i>Anne Petersson</i>	• Johan Edvin Johansson Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	• äg till omr. å 3:2
✓ " 3:3	• Kuno Harry Bernbro (Bolin Johansson) Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	
✓ " 3:6	• Hans Rydbo Storemyr 450 80 TANUMSHEDE	• lagf. äg
	• Tanums kommun Kommunalkontoret 450 80 TANUMSHEDE	• äg. enl fast. längden
<i>Lu</i>	• Karl Anker Olsson Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	• äg. till omr. å 3:6

✓ Ryland Västra 3:6 (forts) *kan =* Elof Algot Arvidsson *äg till*
 Rixö *(område å*
 450 30 BRASTAD *3:6)*

kan = Alfred Josefsson " "
 Västra Ryland
 450 80 TANUMSHEDE

kan = Elin Paulsson " "
 Hede
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ Ryland Västra 3:8 ✓ Evald Josefsson
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ " 3:10 ✓ Agda Andersson
 Västra Ryland 8
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ " 3:13 ✓ Karl Hansson o h h
 ✓ Torborg Hansson
 Västra Ryland 3
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ " 3:14 ✓ Gunnar Nilsson o h h
 ✓ Ruth Nilsson
 Västra Ryland 4
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ " 3:15 ✓ Helfrid Johansson
 Ålderdomshemmet
 510 95 DALSTORP

 ✓ " 3:16 ✓ Evald Josefsson
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ " 3:18 ✓ Olof Persson
 Västra Ryland
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ ✓ " 3:20 ✓ Ture Karlsson
 Västra Ryland 33
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ " 3:21 ✓ Gustav Olausson
 Västra Ryland 14
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ " 3:23 ✓ Paul Lennart Olofsson
 Västra Ryland 7 A
 450 80 TANUMSHEDE

 ✓ " 3:24 ✓ Hartvig Marenus Hansson
 Västra Ryland 43
 450 80 TANUMSHEDE

✓	Ryland Västra	3:25	• Kjell Johansson o h h • 2 - Astrid Johansson Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	e
✓	"	3:26	• Sven Kristoffer Hansson o h h • • Valborg Hansson Västra Ryland 42 450 80 TANUMSHEDE	.
✓	"	3:28	✓ Torsten Alexis Brink Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	—
✓	"	3:31	• Ruth Quick Västra Ryland 1 450 80 TANUMSHEDE	•
✓	"	3:32	• Harry Nordholm o h h • • Dagmar Nordholm • Västra Ryland 2 450 80 TANUMSHEDE	•
✓	"	3:34	• Karl Hansson Västra Ryland 18 450 80 TANUMSHEDE	•
✓	"	3:36	✓ Arne Tobiasson Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	—
✓	"	3:37	• Yngve Jonvik Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	•
✓	"	3:38	• Helena Matilda Johansson • lagf. äg Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	
			• Tanums kommun Kommunalkontoret 450 80 TANUMSHEDE	äg. enl fast.längd.
✓	"	3:39	• Mildred Karlsson 450 80 TANUMSHEDE	•
✓	"	3:40	• Rune Samuel Lundgren • Ryland 8 450 80 TANUMSHEDE	
	"	3:44	• Kuno Harry Bernbro (Bolin Johansson) Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE	—
	"	3:45	Se Ryland Västra 3:44	

✓	Ryland Västra	3:47	• Nils Uno Larsson o h h • Gertrude Larsson Västra Ryland 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	3:49	• Ingrid Jonvik 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	3:51	• Helena Matilda Johansson 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	3:52	• Tanums kommun Kommunalkontoret 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	3:53	• Bo Nilsson o h h • Inga- Britt Nilsson Ekdungen 450 80 TANUMSHEDE
✓	Tanum Prästgården	1:1	• Tanums Pastorat (Krono under allm disposition) Prästgården 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	1:5	• Dödsboet efter John Marenius Olausson Hede 16, 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	1:7	• Per Aronsson 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	1:11	• Eric Heder 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	1:13	• Östen Karlsson Ekdungen 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	1:14	• Tanums kommun Kommunalkontoret 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	1:16	• Gösta Mörk Tanum Prästgården 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	1:17	• Stiftelsen Tanums bostäder 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	1:18	• Allan Hagberg Tanum Prästgården 450 80 TANUMSHEDE
✓	"	1:19	• Elin Gunborg Johansson Tanum Prästgården 450 80 TANUMSHEDE

- ✓ Tanum Prästgården 1:27 ✓ Ebba Carlsson
Tanum Prästgården
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ " 1:43 ✓ Göteborgs och Bohus läns
Landsting
✓ 1:44 Engelbrektsgatan 69
Fack
402 20 GÖTEBORG 5
- ✓ " 1:57 : Tanums kommun
Kommunalkontoret
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ " 1:58 ✓ Tanums Träförädlings Aktiebolag
Tanum Prästgården
450 80 TANUMSHEDE

Hus å ofri grund

- ✓ Hede 1:43 ✓ Gustav Jansson —
Hede
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ Johannes Johansson — *10-59*
Hede
450 80 TANUMSHEDE *N. Olsson*
2. - Gustav Adolf Johansson —
Hede
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ Ragnar Kjell Pålsson
Hede
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ Ryland Västra 3:3 ✓ Jonas August Ehnebom —
Västra Ryland
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ Carl Oskar Carlsson —
Ryland, Fack 65
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ Elsa E Källström
Västra Ryland 34
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ Dagmar Lind —
Västra Ryland 20
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ Berta N Olsson
Västra Ryland, Box 77
450 80 TANUMSHEDE
- ✓ Gerda Charlotta Peråson —
Västra Ryland 28
450 80 TANUMSHEDE

Hus å ofri grund (forts

- ✓ Ryland Västra 3:3 ✓ Dagny F Olsson
Valkeskroken 14 A
451 00 UDDEVALLA
- ✓ Bohus Motor AB 2
Södra Drottninggatan 23
451 00 UDDEVALLA
- ✓ " 3:6 ✓ Original - Odhner AB
Gamlestadsvägen 18,
Box 13057
402 51 GÖTEBORG 13

Avdelning B. Förteckning över samfälllda områden.

Beteckning å kartan	Andelsfastigheter	Andelsfastighets ägare, adress	Anm
Litt 1	Ryland Lilla 2:2, 2:3, 2:4	Se Ryland Lilla 2:3 under avd A	Litt 1, dike samf för vidstående fastigheter.

Avdelning D. Förteckning över servitut och andra särskilda rättigheter.

- Hede 1:31 ✓ äger rätt att taga erforderlig utfartsväg över Hede 1:43, dels att under markytan framdraga erforderliga ledningar för vatten och avlopp över Hede 1:43.
- Ryland Västra 3:23 ✓ äger rätt att taga erforderlig utfartsväg över Ryland Västra 3:5 och 3:7, *numera 3:38*
- ✓ " 3:24 ✓ äger rätt att dels å Ryland Västra 3:2 anlägga erforderlig vattenbrunn, dels att under markytan framdraga erforderliga ledningar för vatten och avlopp över Ryland Västra 3:2:s ägor, dels att taga erforderlig väg över Ryland Västra 3:2 i och för underhåll av sagda ledningar.
- ✓ " 3:26 ✓ äger dels rätt att å Ryland Västra 3:2 anlägga erforderlig vattenbrunn, dels att under markytan framdraga erforderliga ledningar för vatten och avlopp över 3:2:s ägor, dels att taga erforderlig väg över 3:2 i och för underhåll av sagda ledningar, dels att för utfart begagna den 3:26 i nordost angränsande 3:2 tillhöriga vägen.
- ✓ " 3:28 ✓ äger rätt att begagna å Ryland Västra 3:3 befintliga eller blivande vägar.

- Ryland Västra 3:34 ✓ äger rätt dels att under markytan fram-
 draga erforderliga ledningar för vatten
 och avlopp över Ryland Västra 3:3, dels
 att för utfart samt för åtkomst av nämnda
 ledningar begagna å Ryland Västra 3:3
 befintliga eller blivande vägar.
- " 3:36 ✓ äger rätt att för vägändamål nyttja i
 byggnadsplanen avsedd gatumark å Ryland
 Västra 3:3.
- " 3:38 ✓ äger dels rätt att anlägga och bibehålla
 erforderliga ledningar underjorden för
 vatten och avlopp över Ryland Västra 3:5
 och 3:7 samt dels rätt att för utfart
 nyttja befintliga eller blivande vägar
 över 3:5 och 3:7,
 numera 3:38
- " 3:47 ✓ äger rätt att för utfart till allmänna
 vägen E6 nyttja befintlig utfartsväg över
 Ryland Västra 3:47 och angränsande fastig-
 heter med samma rätt, som kan tillkomma
 Ryland Västra 3:6.

Intecknade servitut.

Inteckningsservitut till förmån för Strömstads Elverk avseende
 rätt till ledningar m m å Ryland Lilla 2:3. ✓

Inteckningsservitut till förmån för Ryland Västra 3:18 avseende
 rätt till brunn och vattenledning å Ryland Västra 3:2. ✓

Inteckningsservitut till förmån för Ryland Västra 3:18 avseende
 rätt till två brunnar och vattenledning å Ryland Västra 3:3. ✓

Intecknad nyttjanderätt till en tomtplats å fastigheten Ryland
 Västra 3:3 under 50 år från den 1 augusti 1926 (Augusta Matilda
 Hansson)

Göteborg den 10 mars 1969

Folke Dahlander

Folke Dahlander
 lantmätare