



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 208 i Riksbyggen Brf Eskilstunahus Nr 10 718000-3407 med adress Bryggaregatan 10, 63343 Eskilstuna . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1704

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2022 (tillträtt)

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4 stycken till huvudlås samt överlås. Överlås bytt år 2022.

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när År 2025 har balkongen blivit inglasad samt bottenplatta och tak bytts ut, i samband med detta blev även balkongen större. År 2022 har väggfasta skåp/garderob i hall och klädkammare tagits bort. Nytt kökskakel. Byggt skåp i kök för kyl/frys och micro. Satt in ny toalett, kommod och skåp i badrum samt installerat tvättmaskin.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad Husets mindre lägenheter har något sämre ventilation pga storlek, luftinflöde från ett håll samt täta fönster. Detta är något styrelsen vet om och arbetar på/med.

Frågelistan besvarades 2025-12-08 av Åsa Otto