

HÄBO KOMMUN

Byggnadsnämnden

1973-03-07

13

Bordlagt

§ 77

Rölanda 1:3, Sjönlås, nybyggnad av en paviljong, 100-110 m²
Stadsbyggnadstare Olof Svensson, Fack, 171 20 Solna 1.

Solna kommun äger fastigheten och hyr ut den till
Sällskapet Länkarna.

Genom nybyggnad finns möjlighet att ta emot ytterligare
8 medlemmar.

Byggnadsnämnden beslutar

att bordlägga ärendet för ytterligare samråd med sökanden
angående hustyp, läge och VA-installation

tel med Solna Fastighetskontor
Olof Svensson 08/83 0040/405
Soc nämnd Håbo samverkan?
I de vidareförkl. till Gunnar
Ekelin 73-01-26

74-10 ~ Ärendet vidareförklarade
Solna fastighetskontor våren 1975

Utdragsbestyrkande

HÄBO BYGGNADSNÄMND
SALSTA

Malinzerot



21. 12.

Postadress: Fack, Solna 1
Telefon i detta ärende 830040
Ankn.: 405
Postgiro 30800

OS/KK

D-Nr

Fastighetskontoret
Husbyggnadsavdelningen

Håbo kommun
Byggnadsnämnden
Box 35

190 60 BÅLSTA

Fastigheten Rölunda 1:3, Sjönäs, Bålsta

Solna kommun äger rubr fastighet och hyr ut den till Sällskapet Länkarna. Länkarnas verksamhet på gården har varit framgångsrik och nu önskar man ha möjlighet att taga emot ytterligare 8 medlemmar som skulle bo på gården men arbeta på dagarna.

För detta ändamål skulle man behöva bygga en paviljong med storleken c:a 100 - 110 m² och vi hemställer härmed om Byggnadsnämndens snara principiella inställning till ifrågavarande paviljongbygge.

Solna den 1972-12-20


Olof Svensson
stadsbyggmästare

Länna 2:3

Sammanträdet öppnades av ordföranden, som läste upp dagordningen.

Ordföranden öppnade mötet med en hälsning på närvarande, och en önskan om en god och fruktbar sammanträdesdag. Han påminner om att mötet är offentligt och att alla har rätt att närvara och följa mötet.

Håbo Hälsovårdsnämnd

Håbo Hälsovårdsnämnd

Utdragsbestyrkande



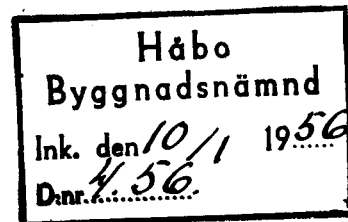
SOLNA STAD

FASTIGHETSKONTORET

Råstavägen 2 A - Solna 1
Tel.: Sthlm 27 26 25 växel

820000

Dnr.....



Till/

Byggnadsnämnden i Häbo
kommun

Bolsta.

Betr. om- och tillbyggnad av byggnad & fastig-
heten Sjöns i Hälsjöby med jordregister-
beskrivning Rålunda 13.

Drätselkammaren i Solna genom Solna stads
fastighetskontor får härmed anhålla om byggnadslov
för om- och tillbyggnad av byggnad & rubr. fastig-
het.

Som byggnadsentreprenör har Byggn. Olle Gustavs-
son i Hälsjöby ansetts.

Bif. Översändes härjämte 2 eng. ritn. och arbets-
beskrivningar gällande ombyggnaden.

Solna stads fastighetskontor den 9.1.1956

H. Schürman
en.



FASAD MOT ÖSTER



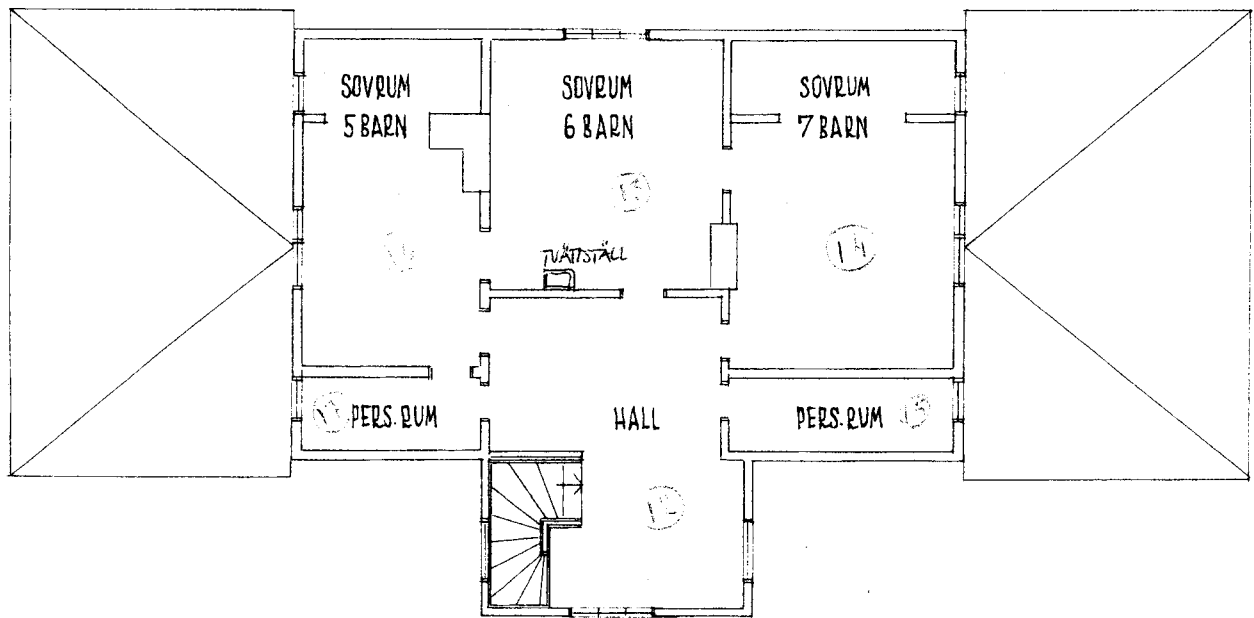
FASAD MOT NORR

FÖRSLAG TILL
OMBYGGNAD AV
SOMMARKOLONI I
SJÖNÄS, HÄGGERBY

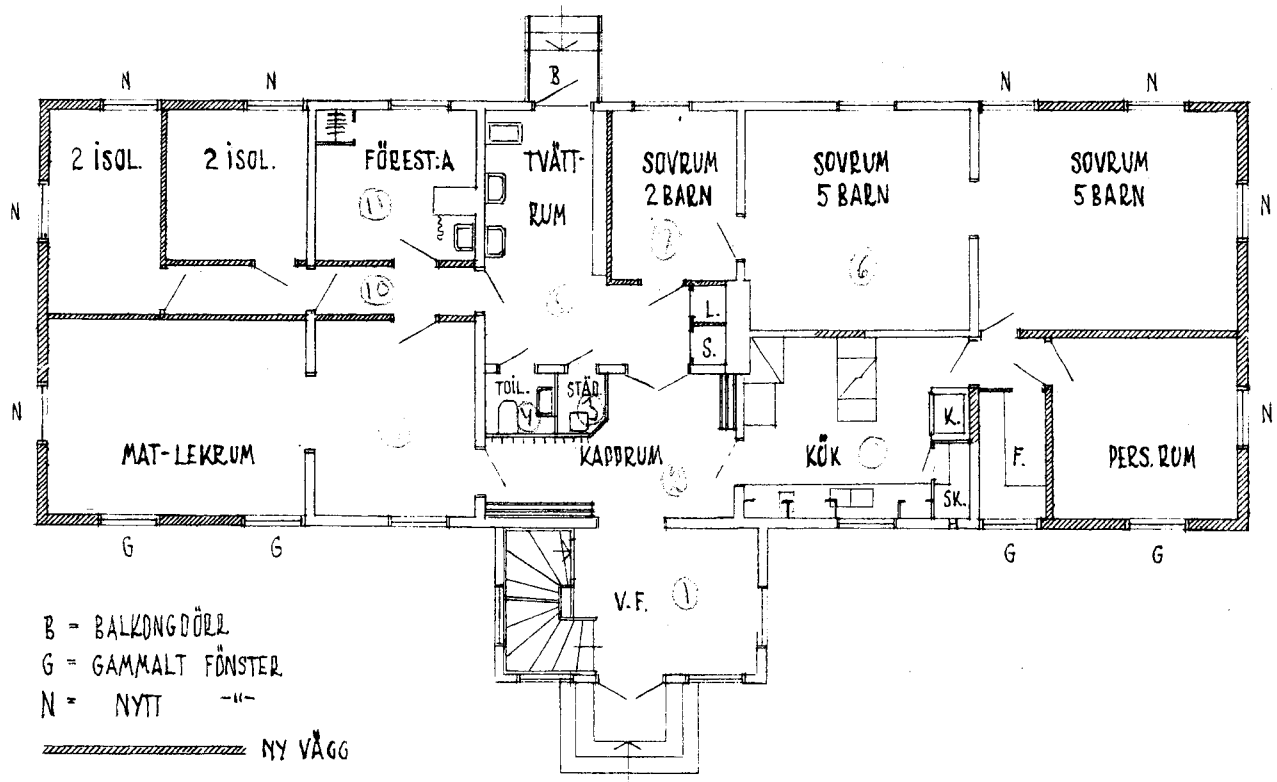
STOCKHOLM 12/12 1955 ÄNDR. 21/12 - 1955

HILLEVI SVEDBERG
arkitekt SAR

Hillevi Svedberg



ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

SKALA 1:100

ARBETSBESKRIVNING

för om- och tillbyggnad av Sjönäs Barnkoloni Häggeby.

Vid arbetets utförande skall "Bygg AMA 1950" jämte nedan angivna specialföreskrifter och av ark. Hillevi Svedberg uppgjord ritning av den 12/12 -55 samt ändrad den 21/12-55 lända till efterrättelse.

I entreprenaden ingående arbeten

Arbetet utföres komplett färdigt och omfattar alla slag av byggnadsarbeten, målningsarbeten, dragning av vatten och avloppsledningar samt sanitära installationer i enlighet med ritningen, komplettering av bef. och delvis nya elektriska ledningar och apparater. Alla dugliga från rivningen tillvaratagna materialer får åter användas där så kan anses lämpligt. Även sådana arbeten ingår som ej särskilt omnämnts men som erfordras för arbetets färdigställande.

Från entreprenaden undantages alla sprängarbeten.

Entreprenören är skyldig att för arbetets utförande verkställa, anskaffa och bekosta alla därtill erforderliga dagsverken, körslor och andra transporter, redskap och materialer m.m. av vad slag det vara må.

Arbetet utföres enl. följande

Generellt gäller att samtliga kakelugnar rivas. Putsen vid murstockar kompletteras. Evakueringskanaler pumpas. Ventiler insätts där så är möjligt. Socklar och listverk kompletteras. El-ledningar kompletteras. Erforderlig upptagning och efterlagning av bjälklag och väggar utföres för framdragning av vatten och avlopp. Målningsarbeten utföres i likhet med bef. målning.

Då om- och tillbyggnadsarbetena helt färdigställts skall arbetsplatsen oräntligt rengöras såväl in- som utvändigt. Överblivet material bortköres och gårdsplanen avgrusas.

Rumsbeskrivning. Rum 1.

Bibehålles i befintligt skick.

Rum 2.

Bef. dörrar till skafferi och garderob igensättes. Väggar kompl. med träfiberplattor lika övriga väggar. Klädhängare uppsättes enl. ritn. Målningskomp. utföres.

Rum 3 och 4.

Befintlig vägg mellan skafferi och garderob flyttas och förstärkes. Befintliga väggar kring skåp och garderob förstärkes. Utrymmena förändras till WC och städskrubb. Dörröppningar till städskrubb och WC upptages i befintlig bärande vägg. Dörrar och karmar med ventilationsspringor insättes. Bef. golvbrädor upptages. Bjälklagsfyllning borttages och ersättes med mineralullsmatta. Golvbrädorna inspikas på läkt mellan golvbjälkarna. På det nedsänkta golvet spikas hård träfiberplatta samt trekantlist i alla innerhörn så ett jämt underlag för membranisoleringen erhålles. Membranisoleringen utföres av 3 lag. papp och 2 strykningar med asfalt. Isoleringen

Uppdrages bakom sockel. S, ntrade golv- och sockelplattor inläggas. Vaggarna bekladas med träfiberplattor. Vid tvättställ uppsattes kakelplattor 3 skift i höjd och 4 st. i bredd. Plattorna kunna ersättas med perstorpsplattor. Evakueringskanal drages till skorsten. Vaggarna malningbehandlas lika övriga rum.

Rum 5.

Bef. skåpinredning rives. Socklar och lister borttages. Kakel vid vedspis nedtages. Puts å murstock kompletteras.

Dörr till rum 6 igensättes. Fönster mot tillbyggnad igensättes. Fönstret skall användas i tillbyggnaden. Dörr mot tillbyggnad upptages.

Tak, väggar och golv beklades med hårda träfiberplattor. Ny skåpinredning utföres enl. ritning. Nuvarande diskbänk flyttas mot skafferi samt förlanges med arbetsbänk till vägg mot kapprum. Nya socklar, lister och foder uppsattes. El.spis flyttas. Erforderliga el-ledningar till spis och kylskåp uppsattes. Vid vedspis uppsattes nytt kakel i 3 skifts höjd. Vid diskbänk uppsattes perstorpsplatta som stänkebleck. Tak, väggar och snickerier oljemålas enligt normal standard. Linoleummatta inlägges. Mattan tillhandahålles av beställaren.

Rum 6.

Igensättning av dörr mot rum 5, samt komplettering av vägg. Fönster mot tillbyggnad borttages. Fönstret skall användas i tillbyggnaden. Fönsterbröstning upptages och karmomfattning insättes. Målningsskompl. utföres.

Rum 7 o. 8.

Nya väggar mellan 7 och 8 av regelverk 2 x 3" uppsattes. På reglarna spikas 3/4" raspont som beklades med hårda träfiberplattor. Golv i rum 8 utföres i likhet med golv i rum 3 och 4. Fönster i rum 8 ersättes med ytterdörr. Dörren förses med glas. Fönstret skall användas i tillbyggnaden. Tvättfat och fotbadkar installeras. Perstorpsplattor eller kakelplattor lika rum 4 uppsattes ovanför tvättställ och fotbadkar. Hyllor och krokar uppsattes. Målningsskompl. utföres. Ny yttertrappa utföres i betong. Trappräcke av järn utföres.

Rum 9, 10 o.

Nya väggar uppsattes av 2 x 3" regelverk. På reglarna spikas raspont och träfiberplattor.

11.

Befintlig ytterdörr i rum 9 borttages. Karmomfattning utföres på båda sidor.

Rum 9 och 10 målningsskompletteras.

Rum 11 förses med garderob och tvättställ. I tak vid tvättställ uppsattes draperiskena enligt ritn. Över tvättställ uppsattes kakel- eller perstorpsplattor lika rum 4. Taket målningsskompletteras. Vaggarna tapetseras.

Rum 12.

Befintlig vägg mot väster nedtages. Vaggarna kompletteras enligt övriga väggar. Målningsskomplement utföres.

Rum 13. Tak och väggar beklädes med träfiberplattor. Tvättställ installeras. Över tvättställ uppsattes perstorpsplatta el. kakel enl. rum nr 4. Målning utföres enl. övrig standard.

Rum 14. I befintlig bärande vägg mellan garderob och rum utföres öppning i dörrhöjd Karmomfattning och foder insättes.

Ny alkov beklädes med panel och träfiberplattor. Ytterväggar värmeisolerades med 10 cm stenullsmattor. Nytt fönster insättes, lika som i rum nr 15. Målning utföres.

Rum 15. Ingenting.

Rum 16. Generellt samma behandling som rum 14. Ny dörr upptages mellan 16 och 17. Målningskomplettering utföres.

Solna stads fastighetskontor den 9 januari 1956.

/H. Schärman/

TILLBYGGNAD.

På båda gavlarna utföres tillbyggnader enligt ritning. Grundmuren nedföres till rostfritt djup. Grundplattor utföres av betong 60 x 20 cm. armerad med 2 Ø järn 14. På grundplattan uppmuras 20 cm cementshällsten till erforderlig sockelhöjd. Grundmuren ventileras. Ventilgaller av järn med finmaskigt nät insättes. Sockeln putsas lika befintlig.

Sedan grundisoleringspapp utlagts utföres ytterväggar av regisilverk 2" x 4". Mellan reglarna isoleras ^{med} 10 cm. mineralullsplatta. Utvändig. Utvändig panel av fasspontade bräder lika befintlig.

Innerpanel av 1" råspont som beklädes med hårda träfiberplattor. Innerväggar utföres av 2" x 3" med panel av 1" råspont på båda sidor. Väggarna ljudisoleras med 30 mm stenullsskivor.

Bjälklag utföres av 2½ x 8" c/c 54 cm. Mellan bjälkarna spikas blindbotten på läkt. I bjälklaget inlägges papp och fyllning med kalkblandat kutterspån.

Golv utföres av 1" råspont med träfiberplattor. Linoleummattor inlägges. Mattor tillhandahålles av beställaren.

Takbjälklag utföres av 2½ x 8" c/c 50 cm.

Underpanel av ¾" raspont. Värmeisolering av 25 mm mineralullsmatta + fyllning med kalkblandat kutterspån, till takpanel.

Yttertak av 1" råspont, underlagspapp samt dubbelfalsat plattak.

Hängrännor stuprör och fönsterbleck kompletteras i erforderlig utsträckning.

Solna stads fastighetskontor den 9 januari 1956


H. Schärman/lc