



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 04653 i Brf Albertina 769622-9330 med adress Monsungatan 46, 41766 Göteborg.
. Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1403

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2017

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *Tre nycklar + tre taggar.*

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Kakel i kök utbytt från svart till vitt år 2019. Balkongen inglasad år 2022.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?
☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Tvättmaskinen piper ibland vid tvätt. Siemens var här 2025-12-15 och gick igenom hela maskinen. Inget är fel på den. Orsaken till pipet är oklar men kan bortses från.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?
☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-01-01 av Erika Nettelbladt