

PERSIA TAKHTAIE
MILJÖINSPEKTÖR
PERSIA.TAKHTAIE@VALLENTUNA.SEBROBY 45
18696 VALLENTUNA

Tillstånd att inrätta reningsverk samt efterpolering i upphöjd singelbädd

Fastighet:

Broby 3:3

Sökande:

Beslut

Bygg- och miljötillsynsnämnden beslutar att bevilja sökande [REDACTED] tillstånd att på fastigheten Broby 3:3 inrätta avloppsanläggning där WC- och BDT- vatten avleds till en slamavskiljare om 2,2 m³ och vidare till ett reningsverk av typen Topas 8 plus med efterpolering i en upphöjd singelbädd om 5 m². Tillståndet gäller i fem år men förfaller om arbetet med anläggningen inte påbörjats inom två år.

För tillståndets giltighet gäller, utöver uppgifter i inkommen ansökan, följande:

1. Avloppsanläggningen ska placeras, dimensioneras och utföras enligt vad som redovisats i ansökningshandlingarna och enligt tillverkarens anvisningar, om inte annat framgår av detta beslut.
2. Anläggningen ska byggas så att provtagning från utgående vatten kan göras.
3. **Provtagning ska göras 6 månader efter att anläggningen är driftsatt och analysresultaten skickas in till miljöavdelningen.**
Provtagning ska utföras av ackrediterat laboratorium.
4. Resthalterna i det behandlade avloppsvattnet som avleds till efterpolering ska klara av reningskraven för hög skyddsnivå (HVMFS 2016:17) med avseende på miljöskydd.
 - Reduktionen av BOD₇ ska uppgå till max 30 mg/l (eller minst 90 %)
 - Reduktionen av tot-P ska uppgå till max 1 mg/l (eller minst 90 %)
5. Anläggningen ska förankras enligt tillverkarens anvisningar vid högt grundvatten.



6. Slamavskiljarens lock ska placeras minst 10 cm över omgivande marknivå.
7. Kontroll och service av minireningsverket ska utföras årligen av sakkunnig.
8. På tillsynsmyndighetens begäran ska tecknat serviceavtal eller dokumentation från annan motsvarande kontroll kunna uppvisas.
9. Dokumentation på utförd egenkontroll ska förvaras på fastigheten och kunna visas upp på begäran av miljöavdelningen.
10. Om ni under arbetets gång måste göra avsteg från tillståndet måste miljöavdelningen informeras. Ändringen ska ritas in på en s.k. relationsritning som skickas till miljöavdelningen.
11. **Bifogad entreprenörsrapport ska fyllas i tillsammans med fotodokumentation över anläggningsarbetet och skickas in till miljöavdelningen senast en månad efter det att anläggningen iordningställts.**

Nämnden beslutar även att en avgift om **12 300 kronor** kommer faktureras sökande för prövning enligt miljöbalken. Beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av:

13, 19 §§ Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

26 kap. 26 § Miljöbalken (1998:808).

2 § Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Vallentuna kommun, fastställd av KF 2018-08-25 § 151.

9 § Enligt taxa inom miljöbalkens område utifrån risk- och erfarenhetsbedömning, fastställd av kommunfullmäktige 2009-11-09, § 80, reviderad 2017-12-11, § 180, uppräknad BMN 2019-11-12, § 110. Timavgiften år 2020 är 1230 kronor.

Bygg- och miljötillsynsnämndens delegationsordning, fastställd av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2012-01-10 § 3, reviderad av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2018-09-18 § 101, reviderad (namnändrad) BMN 2019-01-22, § 5.



Information

- Avgiften kommer faktureras. Faktura skickas separat. Betalning ska ske inom tid som anges på fakturan. Mervärdesskatt betalas inte på avgiften.
- Reningsverket ska tömmas enligt tillverkarens anvisningar, dock minst två gånger per år av kommunen utsedd entreprenör. Framkomlig väg ska finnas för slamtömningsfordonet. Reningsverket bör vara placerad högst 10 meter från väg. Det är fastighetsägarens ansvar att följa kommunens avfallsföreskrifter.
- Det är fastighetsägarens ansvar att se till avloppsanläggningen inklusive efterpolering är placerad inom den egna fastigheten. I annat fall krävs servitut mellan er och berörd fastighetsägare.
- Vid ägarbyte ska detta tillstånd och alla handlingar rörande reningsverket underhåll lämnas till den nya ägaren.
- Oljeprodukter, målarfärg, lösningsmedel, kemikalier, läkemedel och andra skadliga ämnen får inte spolas ner i avloppet då de kan slå ut bakterier som renar avloppsvattnet. Undvik även att spola ned matfett i avloppet eftersom det på sikt kan sätta igen anläggningen.

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljötillsynsnämnden har 2020-05-12 mottagit ansökan angående tillstånd att inrätta en avloppsanläggning. Sista kompletteringen inkom 2020-08-06. Ansökan avser avloppsanläggning för ett hushåll. Slamsugning kommer ske från väg i anslutning till fastigheten.

Miljöavdelningen besökte platsen för den planerade avloppsanläggning 2020-05-14 för kontroll av provgrop. Provgropen var cirka 90 centimeter djup. Det fanns ca 30 cm vatten i gropen. Den andra provgropen var ca 40 cm djup då det fanns berg under. Egen vattentäkt är lokaliserad uppströms cirka 30 meter från tilltänkt placering och närmsta vattendrag finns cirka 320 meter från planerad avloppsanläggning.

Motivering

Bygg- och miljötillsynsnämnden anser att inrättandet av avloppsanläggningen är förenligt med miljöbalken. Om ovidkommande vatten inte tillåts belasta anläggningen



och regelbundet tillsyn/skötsel utförs, bedöms anläggningen inte påverka människors hälsa eller miljön negativt.

För arbetet med handläggning av prövning, anmälningar och annan tillsyn enligt miljöbalken har kommunen rätt att ta ut en avgift enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område 2017-12-11 KF § 180, uppräknad BMN 2019-11-12, § 110.

Inkomna synpunkter

Inga grannar anses berörda då avloppsanläggningen är inom egen fastighet.

Överklagan

Beslutet går att överklaga. Hur man överklagar framgår av bifogad information.

För Bygg- och miljötillsynsnämnden

Persia Takhtaie
Miljöinspektör

Bifogas

- Entreprenörsrapport
- Hur man överklagar till Länsstyrelsen



Hur man överklagar till Länsstyrelsen

Om Ni vill överklaga beslutet från Bygg- och miljötillsynsnämnden skall Ni adressera överklagandet till Länsstyrelsen i Stockholms län, Juridiska enheten, Box 22067, 104 22 Stockholm. **Överklagande skall dock skickas eller lämnas till Bygg- och miljötillsynsnämnden i Vallentuna.** Tala om varför Ni anser att beslutet skall ändras och vilken ändring Ni vill ha. Sänd även med sådant som Ni anser har betydelse för ärendet.

- För att Bygg- och miljötillsynsnämnden skall behandla Er överklagan måste Er skrivelse vara inlämnad inom tre (3) veckor från den dag som Ni fick ta del av beslutet. Om sista dagen för överklagandet infaller på lördag, söndag eller helgdag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton räcker det med att överklagandehandlingen kommer in nästa vardag. Har Ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt.
- Tala om vilket beslut Ni överklagar, tex genom att ange ärendets diarienummer.
- Underteckna skrivelsen och uppge namn, personnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagan adresseras till: Länsstyrelsen i Stockholms län
 Enheten för överklaganden
 Box 22067, 104 22 Stockholm

Överklagan skickas Bygg- och miljötillsynsnämnden
/lämnas till: 186 86 VALLENTUNA

