



Rapport Energideklaration

En sammanställning av er fastighet:

Datum beräkning:	2026-01-08
Adress/ort:	Lindvägen 18, Ludvigsborg
Beräkning av (certnr):	Kristian Fridlund (5842)
Företag:	Framtidshuset.se

Adress Lindvägen 18, Ludvigsborg
 Fastighetsbeteckning Ludvigsborg 1:135
 Nybyggnadsår 2014
 Uppvärmad yta (Atemp) 261 m²
 Energiklass C

- VÄRMESYSTEM**
- ☐ Fjärrvärme
 - ☐ Direktverkande el
 - ☐ Frånluftsvärmepump
 - ☐ Luft/luftvärmepump
 - ☐ Luft/vattenvärmepump
 - ☒ Markvärmepump
 - ☐ Vedeldning

- SOL**
- ☐ Solceller
 - ☐ Solpaneler

- VENTILATION**
- ☐ Självdrag
 - ☐ Mekanisk frånluft
 - ☐ Mekanisk från- och tilluft
 - ☐ Mekanisk från- och tilluft med värmeväxling
 - ☒ Mekanisk frånluft med återvinning

- FÖNSTER**
- ☐ 1-glas
 - ☐ 1-glas med lös innerbåge
 - ☐ 2-glas kopplade
 - ☐ 2-glas isolerfönster
 - ☒ 3-glas isolerfönster

Kommentar från Energiexperten

- Vattenburen värme med i hela huset via jordvärmepump med frånluftsåtervinning.
 - Energi till elbil, utespa samt uppvärmning av garage ej inkluderat i energideklaration.
 - Vedkaminen har endast använts för trivseldning.

Här ser ni den energiförbrukning vi utgått från innan energiklass och primärenergital beräknas. Energi för uppvärmning kan innefatta flera energislag. Exempelvis uppvärmning med både el och ved. Husets förutsättningar som konstaterades vid besiktningen. Notera att siffrorna speglar **husets** energiförbrukning **innan** normalisering. Övrig energiförbrukning som exempelvis uppvärmning av gästhus, uppvärmt utespa eller laddning av elbil är borträknad och påverkar inte det slutliga resultatet.

UPPDELNING ENERGIFÖRBRUKNING

	kWh/år	kWh/m ² och år
Uppvärmning	7057	27
Tappvarmvatten	716	3
Fastighetsenergi	350	1
Summa	8123	31
Hushållsel	3800	15

FAKTISK FÖRBRUKNING



PRIMÄRENERGI

För att det ska gå att jämföra hus på ett rättvist sätt korrigeras siffrorna och speglar husets energibehov vid samma förutsättningar, oavsett antal personer i hushållet eller vilken temperatur det varit i huset. Detta kallas för normalisering. Låter allt detta krångligt? Hör av dig till våra energiexperter så förklarar vi vidare.

FRÅN FAKTISK FÖRBRUKNING



PRIMÄRENERGI

	Faktiska värden före normalisering	Efter normalisering och normalårskorrigerig	Primärenergi
Atemp (m ²)	261		
Kallvatten (m ³ /år)	93		
Innetemperatur (°C)	20,7	21,0	21,0
Uppvärmning (kWh/år)	7057	7802	17275
Tappvarmvatten (kWh/år)	716	2088	2088
Fastighetsenergi (kWh/år)	350	350	630
Summa (kWh/år)	8123	10240	19993
kWh/m ² och år		39	77

Underhållstips frånluftsvärmepump

Energibolaget
förklarar!



Läs mer på
www.energibolagetab.se

Värmepumpar beskrivs ofta som att de inte kräver något underhåll. Det är inte riktigt sant, lite underhåll krävs, men det underhåll som krävs är enkelt skött. Här beskriver vi i generella drag vilken skötsel en frånluftsvärmepump behöver, men var noga med att läsa i manualen vad just din frånluftsvärmepump kräver.

Rengör luftfiltret

Frånluftsvärmepumpen har ett luftfilter, som behöver rengöras ca varannan månad. För vissa modeller gäller endast dammsugning i andra fall kan man tvätta av filtret med vatten och ett mildt rengöringsmedel. Ta reda på hur du ska rengöra ditt luftfilter!

Rengör ventilationssystemet

Ett par gånger om året, bör du rengöra frånluftsdonen i husets ventilationssystem. Var noga med att inte ändra donets inställning i samband med rengöringen, eftersom de är inställda efter vad ditt hus behöver. Ta ett don i taget, så du inte blandar ihop dem, efter som de kan ha unika inställningar.

Kontrollera och rengör frånluftsvärmepumpen

Trycket i värmesystemet bör vara mellan 0,5 till 1,5 bar. Kontrollera vilket tryck som gäller för ert system. Vid återkommande påfyllningar eller ljud från värmepumpen kan systemet behöva luftas. Kontrollera instruktionsbok för åtgärd.

Kontrollera följande:

- Att det är rätt tryck i tanken och värmesystemet
- Att cirkulationspumpen fungerar som den ska
- Att termostaterna är rätt inställda

Kontrollera och rengör följande:

- Spillvattenkopp
- Säkerhetsventiler

Investera i Solceller

Energibolaget
förklarar!



Bli mindre beroende av köpt el

De idag förekommande solcellstyperna är monokrystallina, polykristallina och amorfa solceller.

En solcellsmodul genererar oftast mellan 330 – 430 W per panel. Varje Watt som installeras genererar mellan 0,8 – 1,1 kWh/år.



Solel utgör i dagsläget (2022) ungefär 1% av den totala elproduktionen i Sverige.

År 2040 beräknas Sverige enligt energimyndigheten att 5–10% av Sveriges elproduktion skulle kunna komma via solenergi om ett antal främjande åtgärder genomförs.

Producera din egen energi

I Sverige lyser solen mer än vad man kan tro, på vissa platser lika bra som i Centraleuropa. Förutsättningarna för billig och miljövänlig energi i form av solceller är därför goda. Hur goda förutsättningarna är för just din byggnad beror på fastighetens placering dvs. takets area och lutning samt i vilket väderstreck det ligger.

Ett optimalt tak vetter mot söder, har mellan 40-47 graders lutning och skuggas inte av något. Men även tak som har andra lägen och lutningar kan ge tillräckligt med solenergi för lönsam kalkyl.

Elpriset förväntas med tiden att öka och vill man minska sitt beroende av köpt energi är solceller ett mycket bra val. Priset på solpaneler har sjunkit de senaste åren vilket gör att det nu är mer lönsamt än tidigare. Med minskad återbetalningstid och hög kvalitet på solcellspanelerna ger det mycket goda förutsättningar till en bra ekonomisk avkastning.

Takyta	Antal paneler	Förväntad elproduktion
20 m ²	12 st	5 000 kWh/år
40 m ²	24 st	10 000 kWh/år
60 m ²	36 st	15 000 kWh/år
100 m ²	60 st	25 000 kWh/år

Förväntad återbetalningstid ligger mellan 6-12 år beroende på systemets storlek, typ av användning, elpris och spotpris.

Bra att veta

Det finns möjlighet att ansöka om bidrag för din installation av solceller. Gå in på Länsstyrelsens hemsida om du vill veta mer.

Tips

- Ta in offert från minst två leverantörer.
- Besök gärna någon av deras befintliga kunder.
- Solcellerna skiftar ofta i både pris och kvalitet. Kontrollera leverantörens garantitider, produkt och effektgaranti.



Läs mer på
www.energibolagetab.se