



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 142 i Brf Vårsolen 714400-1901 med adress Götgatan 13C, 76145 NORRTÄLJE .
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1103

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2019

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Väggar målade och tapetserade i alla rum 2019, vardagsrum 2024. Tak målade i alla rum 2019. Plastmatta i samtliga rum byttes till ekparkett samt linoleum i kök. Fiskbensparkett, troligtvis original, slipat och lackat 2019. Eluttag byts ut mot jordade av elektriker 2019. Kök totalrenoverat och bytt ut till ikeakök 2023. Ny kommod, toalett, badkar samt väggskap och spegelskap i badrum 2024.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *Släkting som är golvläggare har lagt golven samt tapetserat och målat tak. Säljarna själva har satt in kök, badrumsmöbler och målat väggar*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Ibland droppar det ned vatten från kylväggen ned till botten av kylskåpet. Eventuellt saknas en plastpropp som skulle åtgärda problemet*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-01-09 av Alicia Lanner