



F I N S P Å N G

1(4)

Handläggare
Linnéa Fröjd
Bygg- och miljöenheten
Miljöexp: 0122 – 852 35

Datum
2024-10-02

Beteckning
M-2024-890

Kenneth Furberg
Vattengatan 2 Lgh 1403
60220 Norrköping

Inspektionsrapport avloppsanläggning - Rippestorp 1:42

Närvarande vid inspektionen 2024-09-24 var fastighetsägarna samt Linnéa Fröjd och Evelina Johansson från bygg- och miljöenheten.

Under 2024 inventerar bygg- och miljöenheten enskilda avlopp i Finspångs kommun. Miljökontoret utförde 2024-09-24 en inspektion av avloppsanläggningen på Rippestorp 1:42.



Inga avvikelser konstaterades vid tillsynsbesöket

Det som kontrollerades var:

- Avloppsanordning - Övergripande
- Slamavskiljare
- Efterföljande rening
- Sluten tank – tillstånd, luftningsrör och tömningsrör

Noteringar

Under tillsynsbesöket gjordes följande noteringar:

Slamavskiljare för BDT (bad- disk och tvättvatten)

- Mellanväggen i slamavskiljaren har gått sönder och lagats och fungerar utan anmärkning.
- Larmet till den slutna tanken är trasigt men fastighetsägaren kunde visa upp en rutinerad egenkontroll och hade inte upplevt några problem.



Ytterligare upplysningar

Synpunkter och frågor

Ni har möjlighet att lämna synpunkter på innehållet i rapporten inom två veckor. Mejla till miljo@finspang.se eller skriv till Bygg-och miljöenheten, 612 80 Finspång. Ni kan också ringa 0122-852 35 (måndag - onsdag kl. 13-15, torsdag - fredag kl. 9-11.) för att nå en handläggare. Det är viktigt att ärendets diarienummer finns med. Hit kan du också vända dig med frågor om innehållet i rapporten.

Avgift

För handläggning av detta ärende tas en tillsynsavgift ut enligt taxa som antagits av kommunfullmäktige. Avgiften är för närvarande 3 330 kronor. Taxan finns tillgänglig på kommunens hemsida.

Handläggningstiden består av inläsning och förberedelser i ärendet, restid, besök på plats, kontakt med parter, skrivelser, registrering i ärendesystem och beredning i övrigt av ärendet.

Du kommer att få ett separat beslut om avgift sedan kommer en separat faktura.

Övrig information

Fastighetsägaren ansvarar för anläggningens drift och funktion. Genom regelbunden tillsyn och skötsel upprätthålls funktionen, samtidigt som anordningens livslängd ökar.

Efter slamtömning bör slamavskiljaren återfyllas med sötvatten för att förhindra slamflykt till det efterföljande reningssteget. Detta görs lättast genom att låta en kran inomhus stå och rinna tills slamavskiljaren åter är fylld med vatten.



FINSPÅNG

3(4)

Information till fastighetsägare

Rippestorp bedöms ligga inom område för hög skyddsnivå med avseende på hälsoskydd, vilket innebär att det är viktigt att skydda dricksvatten samt badplatser från påverkan av avloppsvatten. Inom området finns borrhäls vattenbrunnar och eventuellt någon grävd vattenbrunn. De flesta fastigheter har sluten tank för WC-avlopp med BDT-vatten (bad, disk- och tvättvatten) till slamavskiljare följt av infiltration eller stenkista. Om anläggningarna är korrekt utförda och har en fullgod funktion ger det ett bra skydd för vattentäkterna.

På grund av den höga skyddsnivån för hälsoskydd kan det bli svårt att godkänna nya enskilda WC-avlopp då flera enskilda WC avlopp innebär en ökad risk för påverkan på dricksvattentäkter samt badplatser.

En bedömning görs utifrån fastighetens specifika förutsättningar från fall till fall. Ett alternativ är att utreda om det finns intresse att lösa vatten och/eller avlopp gemensamt inom området genom exempelvis ett större avloppsreningsverk och/eller vattenverk för hela eller delar av området.

Bygg- och miljöenheten kan erbjuda VA-rådgivning. VA-rådgivningen hjälper dig med frågor om enskilt avlopp och dricksvatten. VA-rådgivningen fungerar som en länk mellan den enskilde och miljömyndigheterna och kan tipsa om hur man kan söka information angående lagar och regler, tekniklösningar och entreprenörer mm.

Välkommen att kontakta miljöfunktionen på miljo@finsspang.se om intresse för rådgivning finns.

Vi vill veta vad du tycker

Bygg- och miljöenheten har högt fokus på vårt bemötande. Hjälp oss att nå våra mål genom att svara på en enkät med sex korta frågor. Ditt svar behandlas anonymt. Enkäten når du via denna länk <https://esmaker.net/nx2/s.aspx?id=516dc0abeaac> eller via QR-koden nedan.



Bygg- och miljöenheten

Linnéa Fröjd, Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Detta brev har bekräftats digitalt och har därför ingen namnunderskrift.



Information om inspektionens innehåll

Nedan finns en sammanfattning av de punkter som kontrolleras vid inspektionen samt saker som kan vara bra för fastighetsägaren själv att kontrollera för att se till att avloppsanläggningen ska fungera så länge som möjligt.

Slamavskiljare

Slamavskiljarna kan se olika ut men de vanligaste är i betong eller plast. Slamavskiljaren skiljer fast substans från flytande. Det som kontrolleras i slamavskiljaren är:

- Om det finns ett T-rör på utloppet i sista kammare och om det är intakt.
- Att vattennivån är i nivå med underkant på utloppstöret.
- Att det är minimalt med slam i den sista kammaren där utloppet finns.
- Att både brunn och mellanväggar är hela och täta.
- Att slammängden inte går över mellanväggarna eller inloppets mynning.

Markbädd/infiltrationsbädd

Det som kontrolleras är:

- Bilar, traktorer och annat tungt inte belastar ytan.
- Det inte växer buskar och träd på ytan. Träd har långa rötter som gärna tränger in och förstör spridningsledningarna.
- Det är inte sankt/blött på eller omkring bädden.
- Det luktar inte avlopp.

Luftningsrör

Luftningsrören i slutet på spridningsledningarna finns längst bort på infiltrationsbädden/markbädden. Oftast finns det två till fyra stycken beroende på storlek på bädden. Är anläggningen en markbädd finns det luftningsrör även på dräneringsledningarna. De finns i så fall närmre fördelningsbrunnen. En luftad anläggning ger en bättre reningsprocess. Det som kontrolleras är:

- Det inte står vatten eller slam i botten av rören.
- De har ventilerande lock.
- De inte blir snötäckta under vintern.
- Det inte luktar starkt avlopp ur rören.
- De är hela.