



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 4001 i BRF Sjösidan i Strängnäs 769639-6758 med adress Soldatvägen 24, 64530 Strängnäs

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2024

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *Yale doorman på dörrarna, kod o bricka*

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Bytt till stort glasparti i sovrum och uppdaterat garderob(walkin closet), textilmatta i sovrummet 2024. Installation av elbilsladdare 2024, nybyggnad av uteplats med utomhusklinker 2024, planterat avenbokshäck 2024, isolerat och kompletterat med värme i förråd 2024, garderobsinstallation i sovrum i bottenvåning 2024, kompletterat med badrumsinredning 2st badrum 2024, pergola på takterrassen 2025, reparation värmepumskompressor 2025, cykelparkering 2025.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-01-13 av Säljaren