



Areamättnings- rapport

- en resultatsamman-
ställning av en
areauppmätning utförd
och upprättad av Larsson
energi ab.

Datum för mätning: 2026-01-14

Fastighetsbeteckning: Arrie 19:31

Adress/ort: Lönegårdsvägen 5
235 94 Vellinge

Mätning utförd av: Fredrik Larsson

Företag: Larsson energi AB



Larsson energi AB har utfört en areamätning i ovan nämnda fastighet.

Mätningen har utförts enligt Standarden SS 21054:2020.

Avrundning enligt Standard SS 014141

Eventuella reklamationer på mätningens korrekthet skall inkomma till ovan företag inom 14 dagar efter mottagandet av rapporten eller senast 20 dagar efter utförandet.

Med vänliga hälsningar

Larsson energi AB

Resultat

<i>Bostadshus</i>	<i>Boarea m²</i>	<i>Biarea m²</i>	<i>Övrig area m²</i>
<i>Entréplan</i>	104,04	0,0	0,0
<i>Källare</i>	0,0	27,94	0,0
<i>Uterum</i>	0,0	23,86	0,0
<i>Övre plan</i>	39,61	0,0	0,0
<i>Total area m²</i>	144	52	0

Kommentarer

Avrundning till heltal har utförts enligt SS 14141, regel A

Byggnaden mättes i sin helhet två gånger, vissa delar fler gånger än så, för att säkerställa riktigheten i resultatet.

Beträffande byggnadens källare uppgår den totala arean till ca 57,27 m². Rumshöjden varierar något över källaren bitvis är den över och bitvis under 190 cm. Just 190 cm utgör minimigränsen för att en area skall få kallas för biarea, de delar som har en rumshöjd på 190 cm eller mer presenteras i tabellen ovan, resterande del har uteslutits.