



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 42 i HSB Brf Spinnerskan i Nyköping 716424-0579 med adress VÄVARSTIGEN 72, 61157 NYKÖPING

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2002

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4 (x2) +1

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Målning tapetsering sovrum ca 2012. Målning av altan 2015.*

Trapprenovering, målning och tapetsering hall och övre hall 2016. Renovering av båda badrummen 2016.

Golvslipning, tapetsering, panel på vägg vardagsrum 2017. Målning och tapetsering sovrum 2022.

Köksrenovering och hallgolv 2022.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☒ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-01-20 av Lars Forslund